

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: מנשה-אלונה
הודעה בדבר אישור תכנית עבודה לרשת חלוקה
מס': 1031418-351

שם התכנית: חיבור ותחנת קצה לחלוקת גז טבעי במחצבת ורד

נמסרת בזה הודעה, בדבר אישור תכנית עבודה לרשת חלוקה מס': 1031418-351 בהתאם להחלטת רשות רישוי למתקני גז טבעי גרסת התכנית: הוראות – 7 תשריט – 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:
מס' התכנית מ/ 350

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
מחצבת ורד

גושים וחלקות:

גוש: 20366, מוסדר, חלקי חלקות: 1, 7.

קואורדינטה X: 205183

קואורדינטה Y: 709438

מטרת התכנית:

1. חיבור רשת החלוקה לגז טבעי בלחץ נמוך לצרכן הקצה אשר ממוקם במחצבת ורד – החיבור יהיה מצינור המתוכנן מכח תכנית עבודה מאושרת מס' 0228221-304 עד לתחנת הקצה.

החיבור יהיה באמצעות צנרת מסוג פוליאתילן באורך של כ-40 מ'.

2. הקמת תחנת קצה להפחתת לחץ, במידות 4X8 מ' אשר מכילה צנרת עילית מסוג פלדה בקוטר "6-4".

עיקרי הוראות התכנית:

- התווית מסדרון תשתיות תת קרקעי לרשת החלוקה.
- קביעת השימושים המותרים בשטח הנכלל בתוכנית.
- קביעת מגבלות בנייה על שימושי הקרקע בתחום התוכנית.
- קביעת הוראות הקמה לרשת החלוקה.
- קביעת תנאים להפעלת רשת החלוקה.

הודעה על פרסום להשגות הציבור פורסמה בעיתונים ועל גבי שלטים

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-07697275. וכן במשרדי: 1. מקומית לתכנון ולבנייה מנשה אלונה – ד.ג חפר 37845, טל': 04-6177307, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: יישובי הברון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 353-0898510

שם התכנית: שינוי זכויות והוראות בנייה ברח' הדגן, בנימינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 353-0898510 גרסת התכנית: הוראות – 23 תשריט – 11

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ש/ מק/ 1122 / ד	שינוי	ש/ 1122 / א
החלפה	חפאג/ 39	החלפה	ש/ 208
כפיפות	תמא/ 1 / 35	כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 1	כפיפות	ש/ מק/ 950 / א
כפיפות	ש/ מק/ 961 / ג	כפיפות	ש/ 23 / א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: בנימינה-גבעת עדה רחוב: הדגן 3, בנימינה גבעת עדה

גושים וחלקות:

גוש: 10206, מוסדר, חלקות במלואן: 47.

קואורדינטה X: 195706

קואורדינטה Y: 714509

מטרת התכנית:

תוספת זכויות ומס' יח"ד ליצירת מתחם מגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת זכויות והוראות הבנייה.
- שינוי קוי בניין.
- תוספת 7 יח"ד.
- תוספת קומה.
- הגדלת תכסית.
- קביעת הנחיות מיוחדות עבור רצועת תחוקת הנחל.
- קביעת זיקת הנאה משותפת למעבר כלי רכב לגישה לחנות.
- קביעת מבנים להריסה.
- קביעת עצים לשימור ולהעתקה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/10/2021 ובילקוט הפרסומים 9900, התשפ"ב, עמוד 307, בתאריך 06/10/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יישובי הברון, המיסדים 54 זכרון יעקב 30950 טל': 04-6305522, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: עירון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 354-0576983

שם התכנית: שינוי ייעוד מחקלאי למגורים ובנייני ציבור ודרכים עין אלדאליה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 354-0576983 גרסת התכנית: הוראות – 25 תשריט – 13 איחוד וחלוקה: תכנית הקובעת הוראות לעריכת איחוד וחלוקה בתכנית עתידית הנגזרת מתכנית זו
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היתרים או הרשאות