

נספח הבינוי של תכנית הר/מק/2014/א' הציג את מס' יח"ד אשר הותרו במגרשים 29-27 בתשריט ובטבלה, כדלקמן:

- מגרש 27 – בטבלה נרשם בשגגה שבמגרש זה הותרו 3 יח"ד, ואילו בתשריט הוצג המידע המדויק שלפיו הותרו במגרש זה 4 יח"ד.
- מגרש 28 – בטבלה נרשם בשגגה שבמגרש זה הותרו 4 יח"ד, ואילו בתשריט הוצג המידע המדויק שלפיו הותרו במגרש זה 3 יח"ד.
- מגרש 29 – לא נפלה טעות סופר בציון מס' יח"ד במגרש זה.

תיקון טעויות הסופר משמעו תיקון הטבלה שבנספח הבינוי בהתאם למידע המוצג בתשריט שבנספח הבינוי, כך שייירשם בטבלה כי במגרש 27 – הותרו 4 יח"ד ובמגרש 28 – הותרו 3 יח"ד.

טעויות סופר ביחס לחלקת מקור 300 בגוש 6665: חלקה זו חולקה במסגרת תכנית הר/2014 לשני מגרשים: מגרשים מס' 30-31.

בנספח הבינוי של תכנית הר/2014 הוצגו הן בתשריט והן בטבלה: במגרש 30 – 4 יח"ד, במגרש 31 – 4 יח"ד.

תכנית הר/מק/2014/א' הוסיפה 1 יח"ד לחלקת מקור 300 בגוש 6665. נספח הבינוי של תכנית הר/מק/2014/א' הציג את מס' יח"ד אשר הותרו במגרשים 30-31 בתשריט ובטבלה, כדלקמן:

- מגרש 30 – בטבלה נרשם בשגגה שבמגרש זה הותרו 4 יח"ד, ואילו בתשריט הוצג המידע המדויק שלפיו הותרו במגרש זה 5 יח"ד.
- מגרש 31 – בטבלה נרשם בשגגה שבמגרש זה הותרו 5 יח"ד, ואילו בתשריט הוצג המידע המדויק שלפיו הותרו במגרש זה 4 יח"ד.

תיקון טעויות הסופר משמעו תיקון הטבלה שבנספח הבינוי בהתאם למידע המוצג בתשריט שבנספח הבינוי, כך שייירשם בטבלה כי במגרש 30 – הותרו 5 יח"ד ובמגרש 31 – הותרו 4 יח"ד.

הוועדה מודגישה כי התיקון כאמור אינו נוגע לכלל התכנית אלא רק למגרשים הרלוונטיים לתיקונים שפורטו לעיל וכי המועד הקובע לאישור תכנית הר/מק/2014/א' יוותר בעינו, בהתאם להוראות חוק התכנון והבנייה התשכ"ה 1965 ובהתאם למועדי הפרסומים בדבר אישור התכנית: יום הפרסום בילקוט פרסומים מס' 10343 עמוד 5786 (יום 30.03.2022) ניתן לעיין בנספח הבינוי המתוקן של תכנית הר/מק/2014/א' באתר עיריית הרצליה, מנהל הנדסה, חיפוש מידע על פי מס' תכנית או לעיין בנספח הבינוי המתוקן במשרדי העירייה בן גוריון 22, קומה 4, בניין שער העיר בימים שני בשעות 18:00-16:00 וימים שלישי + חמישי בשעות 12:30-00. לתיאום הגעה נא להתקשר 09-9591547

כל הרואה עצמו נפגע מהתיקון המוצע לטעויות הסופר רשאי להגיש התנגדות תוך 15 ימים מיום פרסום זה למשרדי הוועדה המקומית בן גוריון 22, הרצליה או במייל yaelka@herzliya.muni.il

משה פדלון

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה הרצליה

מחוז חיפה

מרחב תכנון מיוחד: חריש

הודעה בדבר אישור התוכנית המפורטת

מס': 307-0987081

שם התוכנית: חריש "תוספת שטחים במתחם 61 –

תחום התכנית – חריש/1/א"

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 בחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור התוכנית המפורטת מס': 307-0987081, גרסת הוראות: 7, גרסת תשריט: 4

היתרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים ו/או הרשאות

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס: מס' תוכנית:	סוג היחס: מס' תוכנית:
שינוי חריש/1/א	שינוי חריש/1/א
שינוי חריש/1	שינוי חריש/1/ה

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

יישוב: חריש

גושים וחלקות:

גוש: 0707 חלקות במלואן: 118, 119, 120, 121, 122, 123

קואורדינטה X: 203764

קואורדינטה Y: 708116

מטרת התוכנית:

תכנית זו באה להוסיף זכויות בנייה לדירות בגוש 0707, חלקות 118-123

עיקרי הוראות התוכנית:

- תוספת שטחי בנייה בהתאם לתכנית הבינוי למבנה מגורים באזור "מגורים ב" בתחום המגרש בגוש 0707 חלקות 118 עד 123.
- קביעת קו בנין אחורי 4.73 באופן מקומי במקום 5.00.
- קביעת הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי לתוספת זו.
- שינויי יעוד ממגורים א' למגורים ב'.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/2/2023 ובילקוט הפרסומים 11119, עמ' 3790, בתאריך 15/2/2023.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה – חריש. טל' 04-6661161 ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.mavat.moin.gov.il המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מושיק גולדשטיין

יושב ראש הוועדה המיוחדת לתכנון ובנייה חריש

מרחב תכנון מקומי מנשה-אלונה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 351-0963033

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 351-0963033. גרסת נתוני הוראות: 23 גרסת נתוני תשריט: 17

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ל- 351-0099192	שינוי ל- 351-0688549
----------------------	----------------------

שינוי ל- מ / 106

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: מ.א. מנשה
ישוב: גבעת חביבה

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 10086 מחלקה: 15 עד: 15 חלקי
גוש: 10086 מחלקה: 18 עד: 18 חלקי
גוש: 10089 מחלקה: 1 עד: 1 חלקי
גוש: 10089 מחלקה: 2 עד: 2 חלקי
גוש: 10089 מחלקה: 28 עד: 28 שלם
גוש: 10089 מחלקה: 29 עד: 29 שלם
גוש: 10089 מחלקה: 30 עד: 30 שלם
גוש: 10089 מחלקה: 31 עד: 31 שלם
גוש: 10089 מחלקה: 32 עד: 32 שלם
גוש: 10089 מחלקה: 33 עד: 33 שלם
גוש: 10089 מחלקה: 34 עד: 34 חלקי
גוש: 10089 מחלקה: 38 עד: 38 חלקי
גוש: 10089 מחלקה: 40 עד: 40 חלקי
גוש: 10089 מחלקה: 54 עד: 54 חלקי

מטרת התכנית:

חילופי שטחים בין שטח ציבורי פרטי לאזור למבני ציבור.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. איחוד וחלוקה בהתאם לסעיף 62א(א)
- ב. הרחבת דרך והארכתה בהתאם לסעיף 62א(א)2) 1 - כדי להימנע מהריסת מבנה.
- ג. קביעת קו בניין או שינוי קו בניין בהתאם לסעיף 62א(א)4) - בכל התשתיות לפי מבנים קיימים.
- ד. שינוי בהוראות בינוי בהתאם לסעיף 62א(א)5) - הגדלת תכסית ל-60%.
- ה. קביעה/שינוי גודל מגרש מירבי/מזערי בהתאם לסעיף 62א(א)7) - קביעת גודל מגרש מינימלי 500 מ"ר.
- ו. קביעת/ שינוי גובה הבנייה בהתאם לסעיף 62א(א)4) - לענין גובה מבנה הספורט.
- ז. תוספת של 6% שטח עיקרי עבור תאי שטח 100-101 בהתאם לסעיף 62א(א)9) הקלה עפ"י תקנון התכנון והבנייה סטייה ניכרת התשס"ב 2002 ס' 9 הוראות מעבר לגבי תכנית שהופקדה לפני 01.08.1989

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/7/2022 ובילקוט הפרסומים 10689, עמ' 10210 בתאריך 27/7/2022

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מנשה אלונה, מרכז אזורי מנשה, ד.נ. חפר, טל' 04-6177307. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות קבלת הקהל א' / ד' 8: 12-30:30

מרחב תכנון מקומי מנשה-אלונה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 351-0966192

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 351-0966192. גרסת נתוני הוראות: 21 גרסת נתוני תשריט: 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ל- חפאג/1287/מ/341 שינוי ל- מ / 331
שינוי ל- מ / 331 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: מנשה
ישוב: מענית

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10088 מחלקה: 2 עד: 2 חלקי
גוש: 10088 מחלקה: 3 עד: 3 חלקי

מטרת התכנית:

חילופי שטחים בין שטח בית עלמין לשטחי יער נטע אדם קיים לטובת מיצוי השטח הקיים לרה-תכנון ותוספת קברים כעתודת קבורה לקיבוץ לשנים הבאות.

עיקרי הוראות התכנית:

על פי סעיף 62 א (א)1) - איחוד וחלוקה של מגרשים, ובלבד שאין בתוכנית שינוי בשטח הכולל של כל יעוד קרקע.

על פי סעיף 62 א (א)2) - הרחבת דרך והארכתה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 5/5/2023 ובילקוט הפרסומים 11305, עמ' 5839 בתאריך 30/4/2023 התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מנשה אלונה, מרכז אזורי מנשה, ד.נ. חפר, טל' 04-6177307 ובאתר מנהל התכנון כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים א' ו-ד' בשעות 8: 12-30:30 במשרדי הועדה.

אילן שדה

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מנשה-אלונה

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר

מס' 354-1191493

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תוכנית מס' 354-1191493 "מרכז מסחרי אום אל פחם" שינוי לתוכניות מתאר מס' 354-0833418. מונה תדפיס: הוראות 14, תשריט 8

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

אום אלפחם

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 20312, 17 עד: 17 (חלקי)
חלק מגוש מוסדר 20312, 18 עד: 18 (חלקי)
חלק מגוש מוסדר 20312, 19 עד: 19 (חלקי)

עיקרי הוראות התוכנית:

- (1) שינוי מיקום זיקת הנאה.
- (2) שינוי הוראות בינוי.
- (3) שינוי בקווי בנין.
- (4) קביעת מס' קומות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך עלפי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה 30025, טל' 6351789 - 04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 04-8633448.