

## הודעות מאת הוועדות המקומיות

### מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי פרדס-חנה-כרכור

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 308-1065994

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 308-1065994 - שינוי בהוראות בניה גוש 10074 חלקה 388 ברחוב המושב בפרדס חנה כרכור. גרסת הוראות: 7 גרסת תשריט: 5

### המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ש/186	שינוי ש/252
שינוי ש/מק/385/א	כפיפות מק/ש/960/1
כפיפות 353-0138586	

### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: פרדס חנה-כרכור

### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10074 חלקות במלואן: 388

### עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת 7% לשטחים עיקריים.
2. תוספת שטחים מתחת לכניסה הקובעת (20 מ"ר ליח"ד).
3. שינוי קו בניין צידי ימני מ-4 מ' ל-3 מ', וקו בניין שמאלי מ-4 מ' ל-2.7 מ'.
4. שינוי קו בניין קדמי מ-8 מ' ל-6 מ'.
5. קביעת הוראות בינוי.
6. תוספת שימוש מסחר בקומת קרקע.
7. קביעת גובה מבנה 8.5 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29/07/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10684, עמוד 10180, בתאריך 25/07/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "פרדס חנה כרכור" בכתובת: דרך הבנים 20, ת.ד. 1022, טל' 9779933-077 ובמשרדי הועדה המחוזית בכתובת: שד' פלי"ם 15 ב' חיפה, טל' 8616252-04. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של הועדה בכתובת <http://vaada.phk.org.il>

מרחב תכנון מקומי פרדס-חנה-כרכור

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 308-1065184

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 308-1065184 - שינוי בהוראות בניה גוש 10103 חלקה 77 (חלק) ברחוב תרפ"ט בפי"כ. גרסת הוראות: 10 גרסת תשריט: 4

### המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ש/1	שינוי ש/209
שינוי ש/1123/א	

### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: פרדס חנה-כרכור

### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10103 חלקי חלקות: 77

### עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת 3 יח"ד.
2. תוספת 175 מ"ר לשטחים העיקריים.
3. קביעת שטחי שירות מתחת לכניסה הקובעת - 20 מ"ר ליח"ד.
4. שינוי קווי בנין קדמיים וצידיים.
5. קביעת הוראות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/7/2022 ובילקוט פרסומים 10836, עמ' 123, בתאריך 2/10/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה "פרדס חנה כרכור" בכתובת: דרך הבנים 20, ת.ד. 1022, טל' 9779933-077 ובמשרדי הועדה המחוזית בכתובת: שד' פלי"ם 15 ב' חיפה, טל' 8616252-04. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של הועדה בכתובת <http://vaada.phk.org.il>

### הגר פרי יגור

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה פרדס-חנה-כרכור

### מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 254-1058346

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 254-1058346. גרסת הוראות 12 תשריט 10

### המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג/15286	החלפה ג/6873
החלפה ג/17117	

### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. עמק יזרעאל  
ישוב: אלון הגליל

### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17846 חלקות במלואן: 211

### עיקרי הוראות התכנית:

חלקות מגרש מגורים מאושר, שינוי גודל מגרש מינימאלי וקווי בניין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/10/2022 ובילקוט פרסומים 10887, עמ' 744, בתאריך 8/11/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "יזרעאלים" בנין המועצה האזורית עמק יזרעאל, טלפון: 6429660-04. ובמשרדי הועדה המחוזית - מחוז צפון, משרד הפנים, נצרת עלית, טלפון: 6508508-04. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

### שי יזרעאלי

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה יזרעאלים