מסמך מחייב לאחר חתימת הגורמים 3 מתוך 3 | 08:43:57 20/06/2023 354-0720953

מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז חיפה
הוועדה המחוזית החליטה ביום 16/01/2023
לאשר את התוכנית
תאריך 26/06/2023
יו"ר הוועדה המחוזית

מקרא מצב מתוכנן:
- גבולות
- דרך משולבת / ריצוף מדרכה
- שביל עם מעבר רכב
- זכות מעבר
- גבול תכנית
- מסמל/ה תחבורה ציבורית
- חץ סטרי

מקרא מצב ספספורטי קיים:
- שביל עפר ציבורי מחוץ לגבולות (ס"מ)
- טיפול נוף (בפנדה וסיגם)
- זכות דרך R.O.W
- גבול גוש
- גבול חלקה

מקרא מצב קיים:
- עמוד חשמל
- עמוד תאורה
- עמוד טלפון
- חנייה
- שוחת חשמל
- שוחת מים
- ברז שריפה
- תמרור
- מדרכה
- עץ
- עמוד טלפון
- מבנה
- שוח
- מדרגות
- אספלט כחיים
- דרך עפרות/עפר סימנת
- רישום של מדיניות (לי תשעה) מיוחד

הערות:
1. צורת המגרשים וגודלם, ואופן סימון מסי הבתים והחסנים בתוכנית המפורטת (ע"פ תקנות הזכויות בהצעת תמריצים).
2. עיני חומר בנוגע בתחום ה- "הגבלות בתחום מסוים" מסדרי אל תפקוד או כיסוים בכבישי במהנדסים המפורטת ביותר.
3. בניינים וסיפון הבניים בנוגעי בתחום ה- " תכניות בבניה" תאשרו על תשדיים תוכניים דורים " במהנדסים המפורטת ביותר.
4. דרגת החזר האוד של המרוחים דרגה ב.

ג. הנדסה
אדריכלית תכנון הסביבה בע"מ
מרחוב 40408 רח' הקישון 16, יקנעם (אין) 20692
טל: 09-7991098 פקס: 09-7992275
office@g-handasa.com
www.g-handasa.com

תרשים סביבה (ללא קנ"מ)

מפתח גיליונות

פרויקט
באקה אלגרביה
ואדי אלחירובה - שלב א

שם התכנית:
תכנית מס' 354-0720953
תנועה

אלטרנטיבה	ראשוני (מס')	תוכנית מסי	מפורט (מס)
מטרה	בעינו מס	סופיתוצאתי	מתכנון מס
שלב	18/06/23	מאושר ב	פיירוט ב
סוג	23/11/20	מאושר ב	פיירוט ב
מהדורה	תאריך	תכנון	שרטט
אישור			

מס' פרויקט	45580	קנ"מ 1 : 500

07	19/06/23	עדכון לפי הוכחת התנועה	ס.ג
06	28/02/22	עדכון לפי הערות הועדה	ס.ג
05	06/06/22	עדכון לפי הערות הועדה	ס.ג
04	15/09/21	עדכון בגבול תכנית	ס.ג
03	09/08/21	עדכון לפי אדריכלות	ס.ג
02	09/05/21	עדכון בהתבון ליד מגרש 102	ס.ג
01	11/03/21	עדכון תכנון לפי אדריכלות חדשה	ס.ג
00	30/12/20	הוכנה תכנון מפורט	ס.ג

מהדורה | תאריך | פירוט עדכון / אסמכתא / יזם העדכון | אישור

כל הזכויות שמורות ב- ג. הנדסה - אדריכלית תכנון הסביבה בע"מ. אין להעתיק, להדפיס או לשכפל את המסמך בכל צורה שהיא ללא אישור בכתב מראש ומפורש מאת ג. הנדסה. כל מי שיעתיק, ישכפל או יפרסם את המסמך בכל צורה שהיא ללא אישור כאמור, יהיה צפוי לתביעה משפטית על פי כל דין.

מסמך זה הוכן ע"י מדידות גאומטרים

מדידה:	אב. מדידה	אדריכל/ת ומתכנן/ת	מתכנן	מתכנן
שם:				
חתימה:				

GHN-TR-BKH-WADIKHRB-DD-1301-07

שם קובץ שרטוט: GHN-TR-BKH-WADIKHRB-DD-130X.dwg
שם קובץ PLOT: GHN-TR-BKH-WADIKHRB-DD-1301-07.PLT

16/06/2023 8:43:58 C:\USERS\SHAHAR\DESKTOP\GHN-TR-BKH-WADIKHRB-DD-1301-07.DWG

תכנית תנועה

מס' 354-0720953

מובלעת ואדי אלחירובה - צפון באקה - מאמץ ממוקד

נספח תנועה	גליון 1 מתוך 3
מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	עירון
רשות מקומית	באקה אל ג'ריביה
ישוב	

שם הנספח	קנ"מ
נספח תנועה	קנ"מ 1:500

שמות ומתמחים:	חתימה:
עורך תכנית: ג.הנדסה בע"מ הנדסה אזרחית תנועה ותחבורה	אישור לעריכת מסמכי תכנון בנושא תנועה מס' 1000

רחוב מס' 10
קנ"מ 1:100

רחוב מס' 22
קנ"מ 1:100

רחוב מס' 76
קנ"מ 1:100

רחוב משולב
MS/14/18/20
קנ"מ 1:100

רחוב משולב
MS/12
קנ"מ 1:100

רחוב משולב
MS/13/15
קנ"מ 1:100

רחוב משולב חד סטרי
MS/17
קנ"מ 1:100

רחוב משולב
MS/19/21
קנ"מ 1:100

שביל
S/4/5
קנ"מ 1:100

שביל
S3
קנ"מ 1:100

רחוב משולב
MS/16
קנ"מ 1:100