

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, ההתשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי: חיפה

הודעה בדבר אישור תוכנית עבודה לרשת חלוקה

מס': 304-0702076

שם התוכנית: חפ/2465/ג תוכנית עבודה לרשת

חלוקה לגז טבעי בלחץ נמוך

נמסרת בזה הודעה, בדבר אישור תוכנית עבודה לרשת חלוקה מס': 304-0702076 בהתאם להחלטת רשות רישוי למתקני גז טבעי, גרסת התוכנית: הוראות - 14 תשריט - 13 בהתאם להחלטת רשות רישוי למתקני גז טבעי בישיבתה מס' 10/04/2019 מיום 2019007 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית
כפיפות מכ/777 / חפ/2311 / 238
כפיפות ג/534 א
כפיפות חפ/899

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב: חיפה רחוב:
מהפינה הצפון מזרחית של מט"ש חיפה לרחוב האשלג.
מורדות הכרמל.

גושים וחלקות:

מוסדר: גוש: 11382 חלקי חלקות: 11, 12, 17.
קואורדינטה X: 205165
קואורדינטה Y: 743535

מטרת התוכנית:

הקמת רשת חלוקה לגז טבעי בלחץ נמוך באזור מט"ש חיפה. ביטול חלקי של תוכנית עבודה מס' 304-0318154 והסדרת תוואי חלוקת גז בין מתגים 163-171 שבהיתר בנייה שמס' ח/13/רשגז/6073.

עיקרי הוראות התוכנית:

- ביטול חלקי של תוכנית עבודה מס' 304-0318154 והסדרת תוואי חלוקת גז בין מתגים 163-171 שבהיתר בנייה שמס' ח/13/רשגז/6073.
- התווית מסדרון תשתיות תת קרקעי לרשת חלוקה (רצועת צינור הגז).
- קביעת השימושים המותרים בשטח הנכלל ברצועת צינור הגז.
- קביעת המגבלות לפי כל חוק המוטלות על שימושי הקרקע הקיימים בתחום התוכנית.
- תנאים לביצוע לרבות קביעת הוראות הקמה לרשת החלוקה לגז טבעי.

- הוראות בדבר שילוט וסימון תוואי הצינור.
- קביעת תנאים להפעלת רשת החלוקה.
- קביעת הנחיות לשמירת הטבע ושיקום הנוף.
- הוראות בדבר צמצום מסדרון תשתיות ת"ק (רצועת הצינור) ומגבלות הבנייה.
- הוראות לעניין פעולות הנדרשות טרם ביצוע, במסגרת התאום עם גופי תשתית.

הודעה על פרסום להשגות הציבור פורסמה בעיתונים בתאריך 17/05/2019 ובשלטים ב 16/05/2019

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 7697275-074. וכן במשרדי: הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חיפה, ביאליק 3 חיפה טל': 8357727-04, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי: חיפה

הודעה בדבר אישור תוכנית עבודה לרשת חלוקה

מס': 304-0708933

שם התוכנית: תוכנית עבודה לרשת חלוקה לגז טבעי בלחץ נמוך לחיבור מפעל פז שמנים

נמסרת בזה הודעה, בדבר אישור תוכנית עבודה לרשת חלוקה מס': 304-0708933 בהתאם להחלטת רשות רישוי למתקני גז טבעי, גרסת התוכנית: הוראות - 21 תשריט - 10 בהתאם להחלטת רשות רישוי למתקני גז טבעי בישיבתה מס' 11/09/2019 בתאריך 2019013 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב: חיפה רחוב:

גושים וחלקות:

מוסדר:
גוש: 10876 חלקי חלקות: 12, 68, 75, 90, 91.
גוש: 10884 חלקי חלקות: 1.
גוש: 12630 חלקי חלקות: 37.
קואורדינטה X: 202175
קואורדינטה Y: 745310

מטרת התוכנית:

חיבור מפעל פז שמנים לרשת חלוקה באמצעות חיבור תת קרקעי.

עיקרי הוראות התוכנית:

- התווית מסדרון תשתיות תת קרקעי לרשת חלוקה (רצועת צינור הגז).
- קביעת השימושים המותרים בשטח הנכלל ברצועת צינור הגז.
- קביעת המגבלות לפי כל חוק המוטלות על שימושי הקרקע הקיימים בתחום התוכנית.
- תנאים לביצוע לרבות קביעת הוראות הקמה לרשת החלוקה לגז טבעי.

ילקוט הפרסומים 10798, י"ז באלול התשפ"ב, 13.9.2022

11510

- ה. הוראות בדבר שילוט וסימון תוואי הצינור.
ו. קביעת תנאים להפעלת רשת החלוקה.
ז. קביעת הנחיות לשמירת הטבע ושיקום הנוף.
ח. הוראות בדבר צמצום מסדרון תשתיות ת"ק (רצועת הצינור) ומגבלות הבנייה.
ט. הוראות לעניין פעולות הנדרשות טרם ביצוע, במסגרת התאום עם גופי תשתית.

קואורדינטה X: 201105
קואורדינטה Y: 706160

מטרת התוכנית:

עדכון רצועת קווי חלוקת גז טבעי בלחץ נמוך מחדרה לגן שמואל ומחצבת ורד באורך כולל כ- 1860 מטר.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. התווית מסדרון תשתיות תת קרקעי לרשת חלוקה (רצועת צינור הגז).
2. קביעת השימושים המותרים בשטח הנכלל ברצועת צינור הגז.
3. קביעת המגבלות לפי כל חוק המוטלות על שימושי הקרקע הקיימים בתחום התוכנית.
4. קביעת הוראות הקמה לרשת החלוקה לגז טבעי.
5. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
6. קביעת תנאים להפעלת רשת החלוקה.
7. קביעת הוראות בדבר שיקום נופי.
8. קביעת הוראות גמישות בתוכנית.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי רשות רישוי למתקני גז טבעי, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. וכן במשרדי: הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חדרה, הלל יפה 9 חדרה 38100 טל': 04-6303728 ועדה. מקומית לתכנון ולבנייה מנשה אלונה-ד.1 חפר 37845 טל': 04-6177307, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי: גלילית מחוז חיפה

הודעה בדבר אישור תוכנית עבודה לרשת חלוקה

מס': 399-0395822

שם התוכנית: רשת חלוקת גז טבעי בלחץ נמוך

לאורך רחוב האשל שבאזור התעשייה קיסריה

נמסרת בזה הודעה, בדבר אישור תוכנית עבודה לרשת חלוקה מס': 399-0395822 בהתאם להחלטת רשות רישוי למתקני גז טבעי, גרסת התוכנית: הוראות - 8 תשריט - 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

כפיפות ג / 322 / ב

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 12349 חלקי חלקות: 8, 26, 31, 32.

גוש: 12350 חלקות במלואן: 29.

גוש: 12350 חלקי חלקות: 12, 13, 14, 15, 16, 17, 23, 26, 28, 43, 48, 53, 55.

קואורדינטה X: 194736

קואורדינטה Y: 708666

מרחב תכנון מקומי: חדרה מנשה-אלונה

הודעה בדבר אישור תוכנית עבודה לרשת חלוקה

מס': 351-0376764

שם התוכנית: עדכון רצועת קווי חלוקת גז טבעי

בלחץ נמוך מחדרה לגן שמואל ומחצבת ורד

נמסרת בזה הודעה, בדבר אישור תוכנית עבודה לרשת חלוקה מס': 351-0376764 בהתאם להחלטת רשות רישוי למתקני גז טבעי, גרסת התוכנית: הוראות - 14 תשריט - 8

בהתאם להחלטת רשות רישוי למתקני גז טבעי בשיבתה מס' 2016007 מיום 09/05/2016

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

כפיפות חד / 1020

כפיפות ג / 1311 / חד / 1330 / מ / 348

כפיפות חד / 1179

כפיפות חד / 926 / א / במ

כפיפות תממ / 6

כפיפות משח / 26

כפיפות תמא / 10 / א / 1

כפיפות מ / 365 / חד / 1163

כפיפות משח / 32

כפיפות חד / 2020

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב: חדרה רחוב:

ישוב: גן שמואל רחוב:

ישוב: עין שמר רחוב:

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 7726 חלקי חלקות: 2, 236.

גוש: 10023 חלקי חלקות: 39, 48, 60, 61, 62, 64, 67.

גוש: 10030 חלקות במלואן: 7.

גוש: 10030 חלקי חלקות: 1, 10, 11, 12.

גוש: 10031 חלקי חלקות: 7.

גוש: 10083 חלקי חלקות: 60, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 77, 83, 84.