

מרחב תכנון מקומי עירון  
**הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר**

**מס': 354-1252733**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תוכנית מס' 354-1252733 "שינוי מיקום רחבת סיבוב במסגרת איחוד וחלוקה" שינוי לתוכניות מתאר מס' 354-0804302. מונה תדפיס: הוראות 7, תשריט 5

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:**  
כפר קרע

**גושים וחלקות:**  
גוש מוסדר 12124, חלקי, 84 עד: 84, חלקי

**עיקרי הוראות התוכנית:**

1. איחוד וחלוקה של מגרשים לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 1
2. שינוי תכנית לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 5
3. תוספת שטחי שרות מתחת לפני הקרקע לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 15
4. תוספת יחידות דיור לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 8.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה 30025, טל. 6351789 – 04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 8633448 – 04.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת

מרחב תכנון מקומי עירון  
**הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר**

**מס': 354-1052604**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מס' 354-1052604 "שינוי בקווי בניין ותוספת שטחי בנייה למגרש 4 שבחלקה 4 בגוש 12156". שינוי לתוכניות מתאר מס' ענ / 119 גרסת הדפסה מס' הוראות – 8, תשריט – 6

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:**  
ערעה

**גושים וחלקות:**  
גוש מוסדר 12156, חלקי, 4 עד: 4, חלקי

**עיקרי הוראות התוכנית:**

- א. הגדלת אחווי בנייה עד 7% לפי סעיף 62א(א)16.
- ב. שינוי בקווי בניין לפי סעיף 62א(א)4.
- ג. שינוי בגודל מגרש מינמאלי לפי סעיף 62א(א)7.
- ד. שינוי בגובה מבנה לפי סעיף 62 א (א) 4(א4)

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום 11/11/2022, בילקוט הפרסומים מס' 10897 י"ט ב חשון התשפ"ג, עמ' 857 ביום 13/11/2022.

ילקוט הפרסומים 11797, א' בכסלו התשפ"ד, 14.11.2023

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה, רח' פל-ים 15 א' חיפה טל. 8633448 – 04, כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עירון

**הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר**

**מס': 354-1130137**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מס' 354-1130137 "תוספת זכויות בנייה ויחידות דיור 8758 חלקה 12 באקה אלגריבה". שינוי לתוכניות מתאר מס' 354-0579599 גרסת הדפסה מס' הוראות – 12, תשריט – 6

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:**  
באקה אל גרביה

**גושים וחלקות:**  
גוש מוסדר 8758, חלקי, 12 עד: 12, חלקי

**עיקרי הוראות התוכנית:**

- תוספת 20 אחוז בבנייה רוויה לפי סעיף 62 א (א) 16(א1)
- שינוי קווי בניין לפי סעיף 62 א (א) 4
- תוספת שתי יח"ד 6 יחידות במקום 4 לפי סעיף 62 א (א) 8
- תוספת שטחי שרות מתחת לפני הקרקע עד 500 מ"ר כשטח המגרש לפי סעיף 62 א (א) 15
- שינוי בהוראות בינוי על ידי הגדלת תכנית עד 70% לפי סעיף 62 א (א) 5

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה, רח' פל-ים 15 א' חיפה טל. 8633448 – 04, כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

**מוחמד סלימאן אגבאריה**  
יושב ראש הועדה המקומית  
לתכנון ובנייה עירון

**מחוז מרכז**

מרחב תכנון מקומי: לב השרון

**הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת בסמכות**

**הועדה המקומית מס': 412-0956367**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה לב השרון ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז מופקדת תכנית מס': 412-0956367, גרסת התכנית: הוראות – 16 תשריט – 07.

**המהווה שינוי לתכנית:**

צש / 0 / 2 / 0, משמ / 135.

**השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:**  
ישוב: ינוב, שטח חקלאי בכניסה צפונית ינוב דרך מס' 5613.

**גושים וחלקות:**

גוש: 8120, ח"ח: 347.

**מטרת התוכנית:**

יצירת בסיס חוקי לרישוי מבנים חקלאיים לגידול פטריות ומתקנים נלווים לתפעול החווה.