

בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה 30025, טל' 6351789 – 04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 8633448 – 04.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר

מס' 1335769-354

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תוכנית מס' 1335769-354 "תוספת אחווי בנין בחלקה 11 גוש 8824" שינוי לתוכנית מתאר מס' 0140160-354. מונה תדפיס: הוראות 5, תשריט 2

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
ג'ת

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 8824, עד: 11, חלקי

עיקרי הוראות התוכנית:

- הוספת שימוש למשרדים, מלונאות, חזית מסחרית, לפי סעיף 62 א' (11).
- הוספת שטחי שירות תת קרקעיים, לפי סעיף 62 א' (א) סעיף קטן (15).
- קביעה/שינוי בקווי בנין, לפי סעיף 62 א' (א) סעיף קטן (4).
- שינויים בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני, לפי סעיף 62 א' (5).
- הגדלת מס' יחידות דיור לפי סעיף 62 א' (8).
- הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה למגורים בתחום רשות עירונית ב 50% לפי סעיף 62 א' (13ב).

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך עלפי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה 30025, טל' 6351789 – 04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 8633448 – 04.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר

מס' 0798389-354

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מס' 0798389-354 "מרכז מסחרי הכיכר". שינוי לתוכנית מתאר מס' ענ' / מק' 925 גרסת הדפסה מס' הוראות – 11, תשריט – 8

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
אום אל פחם

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 20450, עד: 84, שלם

עיקרי הוראות התוכנית:

1. תוספת זכויות בנייה עד 20% בישוב עירוני. לפי סעיף 62 א' (16)
2. שינוי בקווי בנייה. לפי סעיף 62 א' (4)
3. שינוי בגובה מבנה. לפי סעיף 62 א' (4)
4. שינוי בהוראות הבנייה. לפי סעיף 62 א' (5)
5. הוספת שטחי שירות תת קרקעיים לפי סעיף 62 א' (15)

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום 30/12/2022, בילקוט הפרסומים 110077, עמ' 2463 ביום 28.12.2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה, רח' פל"ים 15 א' חיפה טל. 8633448 – 04, כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר

מס' 1250869-354

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מס' 1250869-354 "מרכז שכונתי אלדהר". שינוי לתוכנית מתאר מס' ענ' 251/במ גרסת הדפסה מס' הוראות – 9, תשריט – 5

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
אום אל פחם

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 20447, עד: 59, שלם

עיקרי הוראות התוכנית:

- קביעה/שינוי בקווי בניין לפי סעיף 62 א' (4)
 - שינוי בגובה הבניין ומס' קומות לפי סעיף 62 א' (4)
 - הוספת שטחים לפי סעיף 62 א' (13ב)
 - הגדלת מס' יחידות דיור לפי סעיף 62 א' (8)
 - הוספת שטחי שירות תת קרקעיים לפי סעיף 62 א' (15)
- הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום 09/02/2024, בילקוט הפרסומים מס' 12085 ד' ב אדר א' התשפ"ד, עמ' 3794 ביום 13/02/2024.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה, רח' פל"ים 15 א' חיפה טל. 8633448 – 04, כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר

מס' 1281617-354

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מס' 1281617-354 "הגדלת אחווי בנייה חלקה 58 גוש 20450 – שכונת אלדהר". שינוי לתוכנית מתאר מס' ענ' / 251 / במ, גרסת הדפסה מס' הוראות – 8, תשריט – 4

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 20450, עד: 58, שלם