

03-7632588 וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון תכנון
זמין www.iplan.gov.il. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים
ובשעות, שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

זוהר נוימרק

יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה חולון

מרחב תכנון מקומי רמת גן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 506-0907063

שם התכנית: רג/1067/2 - רמת גן - רש"י 12

נמסרת בזה הודעה, בהתאם ולסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה
רמת גן, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז תל
אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס': 506-0907063. גרסת
התכנית: הוראות - 9 תשריט - 6

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל
תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי לתכנית 1 / 1067

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: רמת-גן, רחוב: רש"י 12

גושים וחלקות:

גוש: 6204 חלקי חלקה: 669, שלם

מטרת התכנית:

תוספת קומות ועדכון תוואי זיקת הנאה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת קומות עפ"י סעיף 62א.א(א)4
2. שינוי תוואי זיקת הנאה לפי סעיף 62א.א(א)19

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם
המשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט
העירוני, www.ramat-gan.muni.il. כל מעוניין בקרקע,
בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י
התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש
התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת
בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון
ובנייה, רח' המעגל 26, ר"ג, טל': 03-6753579. העתק ההתנגדות
יומץ למשרדי הוועדה המחוזית כתובת: קריית הממשלה, דרך
מנחם בגין 125, קומה 13 ת"א.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרונן אלא אם כן הוגשה
בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),
תשמ"ט - 1989.

רועי ברזילי

יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה רמת גן

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי יישובי הברון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית

מס' 353-1023506

שם התכנית: קביעת קווי בניין ותוספת זכויות

בגוש 11293 חלקה 49 משפ' אבידן

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה לתכנון ובנייה יישובי
הברון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה
תכנית מפורטת מס' 353-1023506. מונה תדפיס הוראות 11,
מונה תדפיס תשריט 5

מוסד התכנון המוסמך לאשר התכנית - ועדה מקומית, לפי
סעיף 62 א (א)

כתובות שבהן חלה התכנית:

רחוב: הנוטרים מס' בית: 10

גושים/ חלקות/מגרשים לתכנית:

גוש: 11293 מחלקה: 49 עד: 49 חלקי/שלם: שלם

שטח התכנית בדונם: 0.797

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 207

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 22

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / מק / 950

מטרת התכנית

קביעת קו בניין ותוספת זכויות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת קווי בניין לצורך הקמת פרגולה עפ"י המסומן
בתשריט עפ"י סעיף 62א.א(א)4.
2. תוספת שטח בנייה עד 7% לכל מגרש עפ"י סעיף 62א.א(א)
ס.ק.16.
3. תוספת יח"ד מ-2 ל-3 עפ"י סעיף 62א.א(א)8.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 13/1/2023
ובילקוט פרסומים 11007, עמ' 2462, בתאריך 28/12/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה לתכנון ובנייה
יישובי הברון, המייסדים 52, זכרון יעקב, טל' 04-6305522
ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז חיפה, כתובת: שד' הפלי"ם
15/ב חיפה. טל': 04-8616252. כל המעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אורי בוסקילה

יושב ראש הוועדה המרחבית
לתכנון ובנייה יישובי הברון

מרחב תכנון מקומי פרדס חנה-כרכור

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 308-1035252

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'
308-1035252 - שינוי בהוראות בנייה גוש 10103 חלקה 81 -
רח' תל צבי בפרדס חנה כרכור. גרסת הוראות: 6 גרסת תשריט: 3