

גושים וחלקות:

גוש: 11304, מוסדר, חלקות במלואן: 62, חלקי חלקות: 22.
 קואורדינטה X: 196005
 קואורדינטה Y: 720000

מטרת התכנית:

הסדרת קרקע להקמת מבנה שירות לצרכי ציבור.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד מדרך לאב"צ

הוספת זכויות בנייה

קביעת שימושים

קביעת הוראות בנייה

שינוי קווי בניין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/12/2022 ובילקוט הפרסומים 10999, התשפג, עמוד 2350, בתאריך 26/12/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ישובי הברון, המיסדים 54 זכרון יעקב 30950 טל': 04-6305522, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: יישובי הברון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

353-1041888

שם התכנית: תוספת יחידות דיור וזכויות בנייה**בחלקה 61 גוש 11322, זכרון יעקב**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 353-1041888 גרסת התכנית: הוראות - 11 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ש / 188	החלפה	ש / 555
כפיפות	ש / 390	כפיפות	ש / מק / 950 א
כפיפות	ש / מק / 961 א	כפיפות	ש / 1121 א
כפיפות	ש / 383		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: זכרון יעקב רחוב: דרך פינלס 41.

מדרום לשכונת גבעת עדן, דרך פינלס.

גושים וחלקות:

גוש: 11322, מוסדר, חלקי חלקות: 61.

קואורדינטה X: 195655

קואורדינטה Y: 720855

מטרת התכנית:

תוספת יחידות דיור וזכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

(א) תוספת יחידות דיור.

(ב) תוספת זכויות בנייה.

(ג) קביעת הוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/01/2023 ובילקוט הפרסומים 11044, התשפג, עמוד 2950, בתאריך 12/01/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ישובי הברון, המיסדים 54 זכרון יעקב 30950 טל': 04-6305522, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: יישובי הברון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 353-1046408

שם התכנית: גוש 11306 חלקה 18 -**תוספת זכויות בנייה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 353-1046408 גרסת התכנית: הוראות - 8 תשריט - 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ש / 11	החלפה	ש / 390
החלפה	ש / מק / 783	החלפה	ש / 1121 א
החלפה	ש / 207	החלפה	ש / 124
כפיפות	ש / מק / 950 א	כפיפות	ש / מק / 930
כפיפות	ש / מק / 383 א		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: זכרון יעקב רחוב: האורנים 4.

ממזרח, מצפון ומדרום מגרשי מגורים, ממערב רחוב האורנים ומערב לו מגרשי מגורים נוספים.

גושים וחלקות:

גוש: 11306, מוסדר, חלקות במלואן: 18.

קואורדינטה X: 195700

קואורדינטה Y: 719650

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

א. תוספת זכויות.

ב. תוספת יחידת דיור.

ג. שינוי קווי בניין.

ד. קביעת הוראות בנייה.

ה. שינוי שם היעוד ממגורים ב' למגורים א' בהתאם לנוהל מבא"ת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/12/2022 ובילקוט הפרסומים 10999, התשפג, עמוד 2351, בתאריך 26/12/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ישובי הברון, המיסדים 54 זכרון יעקב 30950 טל': 04-6305522, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים