תכנית 354-1153444 01/03/2023 12:04:38 נספח תנועה

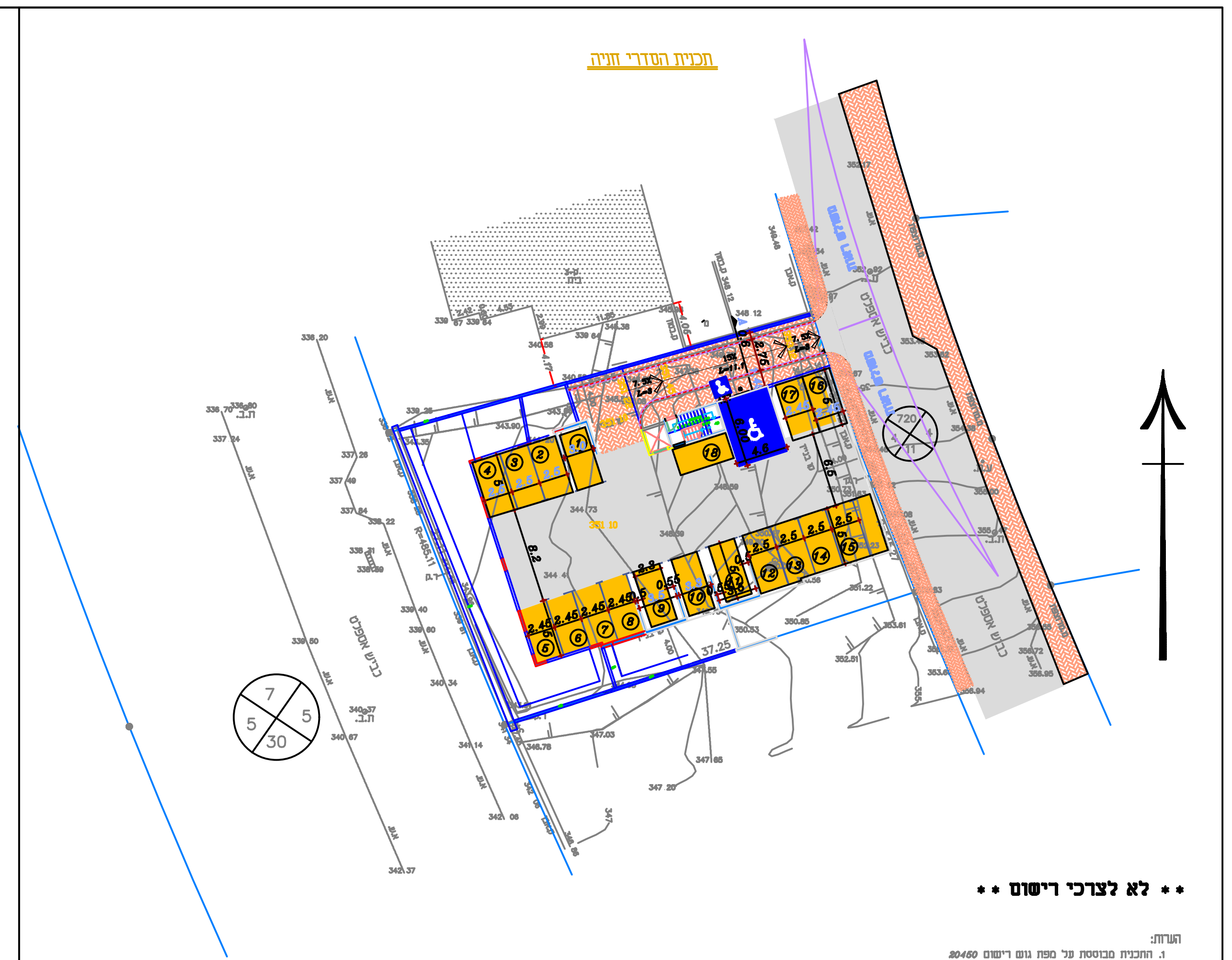
טבלת מאזן חניה- לפי שימושים מוצעים

לפי ההנחיות לתכנון חניה של משרד התחבורה, מפורט בטבלה הבאה
מס' מקומות חניה הדרושים לפי שימוש קרקע :

שימוש קרקע	מ"ר	חניה דרושה ע"פי תקן חניה		מס' חניות דרוש		מס' חניות מוצעות	
		פרטי	נכים	פרטי	נכים	פרטי	נכים
מגורים	18 יח"ד	1 חניות לכל יח"ד	לחניון עד 25 1 חניה לרכב גבוה	18	1	22 4 חניות מתוכם במידה ויעשה המרה למסחר	1

קומת מפלס הכביש עבור מסחר עתידי

תכנית הסדרי חניה



** לא לצרכי רישום **

קנה מידה 1 : 250

מטר 5 4 3 2 1 0 5 10 15 20 25 מטר

הערות:
1. התכנית מבוססת על מפת גוש רישום 20450
2. התוכנית ערוכה בהתאם לתב"ע מספר ענ/251/במ
3. גבולות שאינם מתוארים הם בלתי מסויגים.
4. התוכנית קשורה לרשת ישראל 2005.
5. הגבהים הינם אבסולוטיים ומבוססים במערכת GPS.
6. המקור החתום של המפה אשר נמצא במשרדנו,
הינו היחיד בר תוקף ואין לערוך בו שינוי ללא הסכמתנו.
7. יש לקבל את אישור הוועדה המקומית לפני כל תכנון.
8. קווי הבניין הינם באחריות מגיש התוכנית.

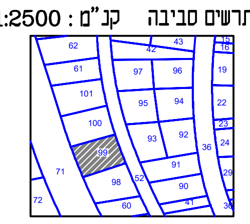
מקרא

חניית רכב פרטי

חניית נכים

מחוז : חיפה
נפה : חדרה
מקום : אום אלפחם
גוש : 20450
חלקה : 99
שטח : 0.990 דונם

תרשים סביבה קנ"מ : 1:2500



יוסף מחאמיד
מהנדס תחבורה, מתכנן כבישים
תנועה ושילוט
מ.ר. 48534891

מס' מהדורה 0

לאישור — למכרז — לביצוע

תאריך : 31.01.2023

הוכן עבור PREPARED FOR

שם הפרויקט PROJECT

vuxp, zfhu, cbhhv afub, tksvr

שם התכנית DRAWING NAME

נספח חניה

מס' תוכנית	מס' התכנית	קנה מידה	תכנן
1	354-1153444	1:250	יוסף מחאמיד
			שרטט: יוסף מחאמיד
מהדורה: 1 תאריך: 31.01.2023	תאריך פתיחה: 30.01.2023	מס' התכנית: C-TN-Daher	ביקר: חתימה: