

CO.IL כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### יוסי אזריאל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריות

מרחב תכנון מקומי עירון

#### הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר

מס' 1091198-354

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מס' 1091198-354 "איחוד וחלוקה ללא הסכמה וניוד שטחי ציבור בגוש 8765 חלקה 42". שינוי לתוכניות מתאר מס' 354-0579599 גרסת הדפסה מס' הוראות - 19, תשריט - 16

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:  
באקה אל גרביה

#### גושים וחלקות:

8765	מוסדר	חלקי	34 עד: 34 חלקי
8765	מוסדר	חלקי	42 עד: 42 חלקי

#### עיקרי הוראות התוכנית:

- איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 1
  - שינוי קווי בנין לפי סעיף 62 א(א) סעיף קטן 4
  - תוספת 7 אחוז בזכויות הבנייה לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 16 (2)
  - הרחבת והארכת דרך לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 2
  - שינוי הוראות בינוי על ידי שינוי תכנית לפי סעיף 62 א(א) סעיף קטן 5
  - שינוי גודל מגרש מינימלי לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 7
- הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום 17/03/2023, בילקוט הפרסומים מס' 11270 כ"ה ב ניסן התשפ"ג, עמ' 5468 ביום 16/04/2023.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז חיפה, רח' פל"ים 15 א' חיפה טל. 8633448 - 04, כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

#### מוחמד סלימאן אגבאריה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עירון

#### מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

#### הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית

מס' 1222777-259

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 1222777-259 - גוש: 13961 חלקה: 257 - שכונה דרומית ראש פינה, גרסת הוראות 9 תשריט 8.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

166/9399/מק החלפה אג/מק 16450/ג

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:  
רשות מקומית: ראש פינה.

#### גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 13961 חלקי חלקות: 257

#### עיקרי הוראות התוכנית:

- תוספת של 50 מ"ר לשטח הבנייה המותר עפ"י סעיף בחוק 62א(א)13(ב).
- שינוי קווי בנין עבור הברכה ועבור בית המגורים (בהתאם לקיים) עפ"י סעיף בחוק 62א(א)4.
- שינוי תכנית קרקע (הוראות בדבר בינוי) עפ"י סעיף בחוק 62א(א)5.

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "אצבע הגליל" כתובת: המסגר 39 אוה"ת חצור הגלילית. טל': 04-6800077/8 - פקס: 04-6800079, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

#### דודו פרץ

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אצבע הגליל

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם

#### הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' מפורטת

מס' 1225556-260

#### מס' מקומי בבכ/מק/14/23/6764

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 1225556-260, מס' מקומי בבכ/מק/14/23/6764. (גרסת הוראות: 5 גרסת תשריט: 3)

#### המהווה שינוי לתכנית:

1357/ג 6764/ג

#### השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

שטח התוכנית: 0.0561 דונם  
ישוב: ביענה

#### גושים וחלקות:

גוש: 18968 חלק, חלק מחלקה: 16

#### עיקרי הוראות התוכנית:

שינוי קווי בניין לפי סעיף 62א(א)4 לחוק התו"ב.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 14/2/2024, ובילקוט הפרסומים 11963, עמ' 2432, בתאריך 2/1/2024.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, טל' 04-9027500 - כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### מושון גבאי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בקעת בית הכרם