

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 31/03/2023 ובילקוט פרסומים מס' 11374, עמוד 6361, בתאריך 25/05/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חולון, בבנין העירייה, רח' ויצמן 58, חולון קומה 9, טל': 5027222, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך מנחם בגין 125, ת"א יפו 67012, טל' 03-7632588-05 וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון - תכנון זמין www.iplan.gov.il. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות, שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

זוהר נוימרק

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה חולון

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי יישובי הברון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית

מס' 1103829-353

שם התכנית: תוספת שטחי בנייה בגוש 11288

חלקה 140, מגרש 1133

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה לתכנון ובנייה "יישובי הברון" ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה תכנית מפורטת מס' 1103829-353. מונה תרפיס הוראות 7, מונה תרפיס תשריט 4

מוסד התכנון המוסמך לאשר התכנית - ועדה מקומית, לפי סעיף 62 א (א)

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש: 11288 מחלקה: 140 עד: 140 חלקי/ שלם: שלם

שטח התכנית בדונם: 0.965

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

סוג יחס: מס' תוכנית: 353-0271387

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 1384 / חכ / 156 / ט

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / מק / 1025 / א

מטרת התכנית

תוספת יחידת דיור ושינוי קווי בניין בבניין בפורדיס גוש 11288 מגרש 1133

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 4

הגדלת שטחי בנייה לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 16 (2)

הגדלת תכנית קרקע לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 5

תוספת יחידת דיור לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 8

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה לתכנון ובנייה יישובי הברון, המייסדים 52, זכרון יעקב, טל' 04-6305522 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז חיפה, כתובת: שד' הפלי"ם 15/ב חיפה. טלפון: 04-8616252. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אורי בוסקילה

יושב ראש הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה יישובי הברון

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר

מס' 0960161-354

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תוכנית מס' 0960161-354 "חלוקה חרשה בחלקה 2 בגוש 20308" שינוי לתוכנית מתאר מס' ענ/294. מונה תרפיס: הוראות 24, תשריט 17

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 20308, 2 עד: 2, שלם

חלק מגוש מוסדר 20308, 12 עד: 12, חלקי

חלק מגוש מוסדר 20308, 19 עד: 19, חלקי

עיקרי הוראות התוכנית:

1. איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים. - לפי סעיף 62 א(א)1

2. שינוי בקווי בניין לענין מבנים קיימים. - לפי סעיף 62 א(א)4

3. שינוי בהוראות התכנית בדבר בינוי. - לפי סעיף 62 א(א)5

4. שינוי גודל מגרש מינימאלי. - לפי סעיף 62 א(א)7

5. שינוי מס' קומות. - לפי סעיף 62 א(א)4

6. תוספת אחוזי בנייה 7%- לפי סעיף 62 א(א)16

7. תוספת שטחי שירות תת קרקעיים. - לפי סעיף 62 א(א)15

הכל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך עלפי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הוועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה 30025, טל. 6351789 - 04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 8633448 - 04.

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת

מוחמד סלימאן אגבאריה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עירון

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 1170216-251

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 1170216-251 גרסת הוראות: 10 גרסת תשריט: 8

המתייחסות לתכניות הבאות:

כפיפות ג / 16613 החלפה ג / 5248 החלפה ג / 6655

החלפה ג / 7884

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: דבוריה

שטח התכנית: 1563.000 מ"ר