

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז חיפה

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: מורדות הכרמל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 355-0952382

שם התכנית: מכ/ 1023 הסדרת בנייה וקווי בנין,

כלניות 9 רכסים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

355-0952382 גרסת התכנית: הוראות - 22 תשריט - 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית

שינוי 355-0449710 החלפה מכ/ 201

כפיפות 355-0661652 כפיפות תממ/ 6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רכסים רחוב: הכלניות 9, גבעה ב, רכסים

גושם וחלקות:

גוש: 11145, מוסדר, חלקי חלקות: 40, 115.

קואורדינטה X: 209537

קואורדינטה Y: 739918

מגרשים:

265 בהתאם לתכנית 355-0449710

מטרת התכנית:

הסדרת בנייה קיימת,

עיקרי הוראות התכנית:

1. הסדרת בנייה במגרש על פי הבנייה הקיימת.

2. קביעת קווי בנין למגרש על פי הקיים.

3. תוספת זכויות בנייה.

4. שינוי הוראות בינוי.

5. קביעת הוראות לעניין הריסת בנינים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

23/06/2023 ובילקוט הפרסומים 11424, התשפג, עמוד 6948,

בתאריך 18/06/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275.

וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מורדות

הכרמל, כורי 2 חיפה 33093 טל': 04-8676296, וכל המעוניין

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים

לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: מורדות הכרמל

הודעה בדבר ביטול הודעת אישור תכנית מתאר
מקומית והודעה מתוקנת בדבר אישור תכנית מתאר

מקומית מס': 355-1024546

שם התכנית: מכ/1019 תוספת יח"ד והגדלת אחוזי

בנייה ברחוב השקד 42, רכסים

נמסרת בזה הודעה על ביטול הודעת אישור תכנית מתאר

מקומית מס' 355-1024546 וכי בהתאם לסעיף 117 לחוק

התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, נמסרת הודעה בדבר

אישור תכנית מתאר מקומית מס': 355-1024546 גרסת התכנית:

הוראות - 15 תשריט - 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית

שינוי 355-0449710 החלפה מכ/ 201

החלפה מכ/ 231 החלפה 355-0674515

כפיפות 355-0661652 כפיפות תממ/ 6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רכסים רחוב: השקד 42, גבעה ג, רכסים

גושם וחלקות:

גוש: 11145, מוסדר, חלקות במלואן: 234.

קואורדינטה X: 210056

קואורדינטה Y: 739369

מגרשים:

641 בהתאם לתכנית 355-0449710

מטרת התכנית:

הוספת יחידת דיור והגדלת זכויות הבנייה בחלקה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת מס' יח"ד מ-3 ל-4 יח"ד.

2. הגדלת השטח המותר לבנייה.

3. שינוי בהוראות בינוי ועיצוב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

16/06/2023 ובילקוט הפרסומים 11424, התשפג, עמוד 6949,

בתאריך 18/06/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275.

וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל, כורי

2 חיפה 33093 טל': 04-8676296 כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית,

בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר

האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

רות שורץ חנוך

יושבת ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז חיפה