



**Noa Lavi**  
Real Estate Appraiser, M.B.A.

**נועה לביא**

שומאית מקרקעין, מוסמכת במינהל עסקים

**טבלת הקצאה בהסכמת בעלים**

26.03.2023

לתכנית מפורטת מס' 307-1126176  
לפי קובץ התקנות מס' 7,266, 7.7.2013, עמ' 1466 טופס 2

| מצב יוצא           |              |                                |                       |                        |                  |                  | מצב נכנס                    |                                    |   |                                    |                             | נתוני המקרקעין               |                                     |                        |      |         |       |
|--------------------|--------------|--------------------------------|-----------------------|------------------------|------------------|------------------|-----------------------------|------------------------------------|---|------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-------------------------------------|------------------------|------|---------|-------|
| תאריך חתימת הבעלים | חתימת הבעלים | יעוד המגרש המוקצה <sup>3</sup> | חלקים במגרש (באחוזים) | שטח המגרש המוקצה (מ"ר) | מס' המגרש המוקצה | מס' המגרש התמורה | יעוד החלקה המגרש            | החלקים בבעלות או בזכויות (באחוזים) | שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה <sup>4</sup> | מס' זהות או מס' תאגיד <sup>3</sup> | שם החוכר הרשום <sup>2</sup> | שם הבעלים הרשום <sup>2</sup> | שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר) | שטח החלקה הרשום (במ"ר) | חלקה | מס' גוש | מס' ד |
|                    |              | שצ"פ                           | 100%                  | 4,863.39               | 1                |                  | מגורים ומבנים ומוסדות ציבור | 100%                               |   |                                    |                             | מדינת ישראל                  | 4,384.96                            | 2,385                  | 95   | 9250    | 1     |
|                    |              |                                |                       |                        |                  |                  | מגורים ומבנים ומוסדות ציבור | 100%                               |   |                                    |                             | מדינת ישראל                  | 2,001                               | 96                     | 2    |         |       |
|                    |              | מגורים ומבנים ומוסדות ציבור    | 100%                  | 4,455.81               | 2                |                  | שצ"פ                        | 100%                               |   |                                    |                             | מ.מ. חריש                    | 4,934.72                            | 4,936                  | 162  |         | 3     |
|                    |              |                                |                       | <b>9,319.20</b>        |                  |                  |                             |                                    |   |                                    |                             |                              | <b>9,319.68</b>                     | <b>9,322</b>           |      |         | סה"כ  |

1. 'רשם מס' מגרש במקום מס' חלקה במקרה של תכנית הכוללת הוראות בדבר איחוד וחלוקה, שטרם נרשמה.
2. הועברה הבעלות בחלקה/מגרש, כולה או חלקה, לאחר עריכת טבלה זו, יראו את הבעלים שאליו הועברו החלקה/המגרש הרשום בפנקסי המקרקעין כאילו הוא רשום בטבלה זו, אף אם נרשם בפנקסי המקרקעין לאחר עריכת טבלה.
3. 'מולא לפי העניין - אין חובה למלא.
4. אם עמודה זו מולאה, יש לצרף נספח הוראות כאמור בתקנה 13. בעמודה יצוין סוג השעבוד באופן כללי, כגון: זיקת הנאה לטובת חלקה X, משכנתא.
5. 'מולא בידי המודד בעל רישיון כהגדרתו בפקודת המדידות/רשם המקרקעין.

29.03.2023  
תאריך

4115476  
מס' רשיון



חתימת השמאי

נועה לביא  
שם שמאי המקרקעין

רח' הפרדס, ת.ד. 5042, גן השומרון 3882500  
טל. 077-2005065 | נ"ד. 054-5844990 | noalavi@gmail.com

