

התכנית נמצאת לעיון במשרדי מינהל ההנדסה, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו, קומה 3, חדר 309, בימים א, ב, ג, ה בין השעות 13:00-08:00. כמו כן בחיפוש באינטרנט – תכנון זמין איתור תכנית או בכתובת אינטרנט: mavat.moin.gov.il

דורון ספיר

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה תל אביב-יפו

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי זבולון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 301-1164490

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 301-1164490 – הצרחת שטח ספורט ושטח ציבורי פתוח בכפר מכבי. גרסת הוראות: 14 גרסת תשריט: 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 301-0325076

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: זבולון

קיבוץ כפר המכבי

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10513 חלקי חלקות: 40, 43, 58, 65

עיקרי הוראות התכנית:

הצרחת שטח ספורט ושטח ציבורי פתוח בקיבוץ כפר מכבי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 8/9/2023 ובילקוט פרסומים 11634, עמ' 9385, בתאריך 12/9/2023.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה זבולון. מועצה אזורית זבולון דואר כפר המכבי 30025. ובמשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שד' פל-ים 15, חיפה. טל: 04-8633433) כל המעוניין רשאי לעיון בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עמוס נצר

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה זבולון

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר

מס': 354-1148790

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תוכנית מס' 354-1148790 "אלזבאד – באקה אלגרבייה" שינוי לתוכנית מתאר מס' 354-0579599. מונה תדפיס: הוראות 14, תשריט 9

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

באקה אל גרביה

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 8776, עד: 20, שלם

חלק מגוש מוסדר 8777, עד: 32, חלקי

חלק מגוש מוסדר 8777, עד: 33, חלקי
חלק מגוש מוסדר 8777, עד: 40, חלקי
חלק מגוש מוסדר 8777, עד: 48, חלקי

עיקרי הוראות התוכנית:

1. איחוד וחלוקה לפי סעיף 62א(א)1
2. תוספת 20% אחוז בנייה לפי סעיף 62א(א)16
3. קביעת הוראות הריסה הפקעה וויקת הנאה לפי סעיף 62א(א)19
4. הרחבת דרך והארכתה לפי סעיף 62א(א)2
5. הגדלת שטחי ציבור לפי סעיף 62א(א)3
6. קביעה/שינוי בקווי בניין לפי סעיף 62א(א)4

כל מעוניין רשאי לעיון בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך עלפי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה 30025, טל. 04-6351789 – העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 04-8633448.

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר

מס': 354-1297373

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תוכנית מס' 354-1297373 "הקטנת קו בנין בתא שטח 203 שכונת אלדסת" שינוי לתוכנית מתאר מס' 0804302-354, מונה תדפיס: הוראות 5, תשריט 4

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 12125, עד: 1, חלקי

עיקרי הוראות התוכנית:

- קביעה/שינוי בקווי בנין לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן (4).
- שינויים בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן (5).

כל מעוניין רשאי לעיון בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך עלפי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה 30025, טל. 04-6351789 – העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 04-8633448.

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת

מוחמד סלימאן אגבאריה

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה עירון