

- ה. הקצאת שטח לצרכי ציבור
ו. קביעת השימושים המותרים בתוכנית
ז. קביעת תנאים למתן היתר בנייה

מרחב תכנון מקומי עירון
הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר
מס': 354-1281211

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מס' 354-1281211 "ניוד שטח דרך משולבת - 27-8759 מגרש 12". שינוי לתוכנית מתאר מס' 354-0200014 גרסת הדפסה מס' הוראות - 6, תשריט - 6

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
באקה אלגריבה

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 8759, 54 עד: 54, שלם
חלק מגוש מוסדר 8759, 55 עד: 55, שלם
חלק מגוש מוסדר 8759, 56 עד: 56, שלם

עיקרי הוראות התוכנית:

- איחוד וחלוקה ללא הסכמה.
- שינוי בקווי בניין.
- הגדלת מס' י"ד.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום 13/09/2024, בילקוט הפרסומים 12676 כ"א באב התשפ"ד, עמ' 11440 ביום 25/08/2024.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה, רח' פל"ים 15 א' חיפה טל. 8633448 - 04, כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עירון
הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר
מס': 354-1219005

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מס' 354-1219005 "חלוקה חדשה בחלק מחלקה 19 גוש 12170 - ערערה". שינוי לתוכנית מתאר מס' ענ' / 124 גרסת הדפסה מס' הוראות - 11, תשריט - 6

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
ערערה

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 12170, 19 עד: 19, חלקי

עיקרי הוראות התוכנית:

- איחוד וחלוקה
- קביעה/שינוי בקווי בנין
- הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה למגורים בשיעור 30%
- הגדלת מס' יחידות דיור
- קביעת/שינוי גובה הבנייה
- הוספת שטחי שירות תת קרקעיים

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום 20/10/2023, בילקוט הפרסומים מס' 11711 ג' בחשוון התשפ"ד, עמ' 553 ביום 18/10/2023.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה, רח' פל"ים 15 א' חיפה טל. 8633448 - 04, כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים. ניתן לעיין בתוכנית במשרדי המחלקה לתכנון עיר, ברח' ביאליק 3 חיפה. ובאתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il המען למשלוח התנגדויות בדואר: הועדה המקומית ת.ד. 4811 רח' חסן שוקרי 14 חיפה 31047 טל: 04-8357728 המתנגד ימציא עותק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, רח' פל"ים 15 חיפה 31048 טל: 04-8633448. מומלץ להעביר את ההתנגדות גם במייל: Taba.hitnagdut@haifa.muni.il.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

שרית גולן שטיינברג

יושבת ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה חיפה

מרחב תכנון מקומי חדרה

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית
מס': 302-1120609

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 302-1120609 - תוספת שטחים ברח' חלמיש בגוש 7731 חלקה 55. גרסת תשריט: 6, גרסת הוראות: 19

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות חד/450/ה	כפיפות חד/2020
כפיפות 302-0583542	החלפה חד/במ/937
החלפה 302-0717934	

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: חדרה
בית אליעזר, יגאל, חדרה

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 7731 חלקי חלקות: 55

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת שטחי בנייה.
 - שינוי תכנית קרקע.
- הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/07/2024 ובילקוט פרסומים 10382, בתאריך 18/11/2024.

התוכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "חדרה". כתובת: רח' הלל יפה 9 חדרה, טל' 6303728-04. ובמשרדי הועדה המחוזית כתובת: שד הפל"ים 15 בנין ב/ חיפה, טל' 04-8633427 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ניר בן חיים

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה חדרה