

04-8357728 המתנגד ימציא עותק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, רח' פלי"ם 15 חיפה 31048 טל: 04 8633448. מומלץ להעביר את ההתנגדות גם במייל: Taba.hitnagdut@haifa.muni.il

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מחוז חיפה, מרחב תכנון מקומי: חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית

מתאר מקומית מס': 304-0820563

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 304-0820563 הנקראת: חפ/מק/1611-ג-רח' פרץ ברנשטיין 12, חיפה מונה תדפיס הוראות: 18 מונה תדפיס תשריט: 10

תוכנית זו מהווה שינוי/כפיפות/החלפה לתכנית הבאות:

שינוי חפ / 1611	כפיפות חפ / 1840
כפיפות חפ / 2000	כפיפות חפ / 229 י
כפיפות חפ / 229 י / 1	כפיפות חפ/מק / 1400 / גב
כפיפות חפ/מק/1400/יב/4	כפיפות חפ/מק/1400 / פמ
כפיפות חפ / מק / 1400 / תט	כפיפות חפ/מק/229/י/2
כפיפות תמא / 1	כפיפות תממ / 6

מקום התוכנית:

יישוב: חיפה, רחוב: רח' ברנשטיין פרץ מס' בית: 12 כניסה:

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 10794 חלקה: 118 שלם

מטרת התוכנית:

תוספת שטח בנייה עיקרי בהתאם לתכנית המתאר חפ/2000.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת שטח בנייה עיקרי בהתאם לתכנית המתאר חפ/2000.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/11/2020 ובילקוט פרסומים 9203, בתאריך 09/11/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רח' ביאליק 3 טל: 8357728 - 04 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל. וכן נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, שד' הפל"ים 15 טל: 8633448 - 04 חיפה ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

שרית גולן שטיינברג

יושבת ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה חיפה

מרחב תכנון מקומי חדרה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 302-1242130

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חדרה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 302-1242130 - שינוי הוראות בנייה לחיוב גבעת הלבונה, חדרה. גוש 10573 חלקה 185. גרסת תשריט: 6, גרסת הוראות: 16

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות חפ/450 ה

כפיפות חפ/מק/793/2

כפיפות חפ/מק/793/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חדרה

עין הים גבעת הלבונה, חדרה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10573 חלקות במלואן: 185

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי במערך ייעודי הקרקע כמפורט:

1. תוספת זכויות בנייה.

2. תוספת יחידות מגורים.

3. שינוי קווי בניין לבנייה.

4. קביעת קווי בניין למרפסות קלות.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הוכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רח' הלל יפה 9 חדרה, טל: 04-6303728. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שד הפל"ים 15 בנין ב', חיפה, טל': 04-8633427).

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

ניר בן חיים

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה חדרה

מרחב תכנון מקומי קריית אתא

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 305-1139864

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 305-1139864 שינוי בזכויות והוראות בנייה במגרש 176 בגבעת אלונים הוראות גרסה: 20, תשריט גרסה: 11

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות חפ/מק/793/2

כפיפות חפ/מק/793/2

כפיפות תממ / 6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: קריית אתא

יישוב: קריית אתא, רח דוכיפת, גבעת אלונים, קריית אתא.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 12801 מחלקה: 22 עד: 22 שלם

מטרות התכנית:

שינויים בהוראות ובזכויות הבנייה לצורך תוספת יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. תוספת 2000 מ"ר שטח עיקרי, לפי סעיף 62א(א)13(ב)1(3)א(ב)
- ב. הגדלת מס' יח"ד לפי סעיף 62א(א)8
- ג. שינוי בגובה הבנין ומס' הקומות בתכנית לפי סעיף 62א(א)4(א)
- ד. קביעת/שינוי הוראות בינוי ועיצוב ותכנית לפי סעיף 62א(א)5
- ה. שינוי בקווי הבנין לפי סעיף 62 א (א) 4

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 01/12/2023 ובילקוט פרסומים 11840, עמוד 1446, בתאריך 28/11/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית אתא, רח' כיכר העירייה 7, קריית אתא טל' 04-8478420, <https://handasa.kiryat-ata.org.il> ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה, משרד האוצר בכתובת: רח' פל-15 חיפה טל' 04-8633432. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן, באתר האינטרנט של משרד האוצר-מנהל התכנון iplan.gov.il



יעקב פרץ

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית אתא

מרחב תכנון מקומי יישובי הברון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית

מס' 353-1094168

שם התכנית: תוספת זכויות בנייה בגוש 12612,

חלקה 22, רח החרמון 5, באור עקיבא

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה לתכנון ובנייה "יישובי

הברון" ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה תכנית מפורטת מס' 353-1094168. גרסת הדפסת הוראות 18, גרסת הדפסת תשריט 4

מוסד התכנון המוסמך לאשר התכנית - ועדה מקומית, לפי סעיף 62 א (א)

כתובות שבהן חלה התכנית:

מס' בית: 5

גושים/ חלקות/מגרשים לתכנית:

גוש: 12612 מחלקה: 22 עד: 22 חלקי/שלם: שלם

שטח התכנית בדונם: 3.290

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

סוג יחס: מס' תוכנית: 353-0135988

סוג יחס: מס' תוכנית: חפאג / 556

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / מק / 1458

מטרת התכנית

תוספת זכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות בנייה 166 מ"ר עפ"י סעיף 62א(א)ס.ק 16.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 7/6/2024 ובילקוט פרסומים 12555, עמ' 10296, בתאריך 16/7/2024

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה לתכנון ובנייה יישובי הברון, המייסדים 52, זכרון יעקב, טל': 04-6305522 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז חיפה, כתובת: שד' הפלי"ם 15/ב חיפה. טל': 04-8616252. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אורי בוסקילה

יושב ראש הועדה המרחבית

לתכנון ובנייה יישובי הברון