

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת שטחי שירות עיליים בתאי שטח 130, 131 בהיקף של 1400 מ"ר בכל מגרש בהיקף התואם את הגדרת השטח המירבי המותר לפי סעיף 62(א)(ב13)א(3) לחוק התכנון והבנייה.
- שינוי בינוי ע"י ביטול גרעין אמצעי של בנין מרקמי בתא שטח 131 ותכנון הבינוי מחדש עם רציפות בקומת הקרקע לפי סעיף 62(א)(5) לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט העירוני, www.ramat-gan.muni.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רח' המעגל 26, ר"ג, טל' 03-6753579. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: קרית הממשלה, דרך מנחם בגין 125, קומה 13 ת"א.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

רועי ברזילי

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה רמת גן

מחוז חיפה

מחוז חיפה, מרחב תכנון מקומי: חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית

מתאר מקומית מס': 304-1117092

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 304-1117092 הנקראת: חפ/מק/1499/יט – הסדרת שימוש חורג ותוספת שטח ברח' בן צבי 61 מונה תדפיס הוראות: 15 מונה תדפיס תשריט: 8

תוכנית זו מהווה שינוי לתוכניות הבאות:

חפ/229/ה, חפ/מק/1400/יב/1

תוכנית זו מהווה כפיפות לתוכניות הבאות:

304-0447052, חפ/1400/יב, חפ/מק/1400/יב/3, חפ/2000,

חפ/229/י/5, חפ/מק/1400/גב, חפ/מק/1400/יב/4,

חפ/מק/1400/פמ, חפ/מק/1400/תט, חפ/מק/1499/ה,

חפ/מק/229/י/2, תמא/1

תוכנית זו מהווה החלפה לתוכניות הבאות:

חפ/1499/ב, חפ/1499/ג, חפ/1853, חפ/62/

מקום התוכנית:

יישוב: חיפה, רח' בן צבי יצחק 61, קריית חיים

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 11586 חלקה: 91 שלם

מטרת התוכנית:

הסדרת שימוש בקומת הקרקע למשרדים תוך שינוי שימוש ממגורים וחניה למשרדים בתוספת שטחי בנייה בהתאמה לחפ/2000

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת שימוש למשרדים לשירותים אישיים בקומת הקרקע על פי חפ/2000
- תוספת שטח עיקרי על פי חפ/2000.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 9/2/2024 ובילקוט פרסומים 12082, עמ' 3768, בתאריך 12/2/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רח' ביאליק 3 טל: 8357728 - 04 וכל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, שד' הפל"ים 15 טל: 8633448 - 04 חיפה ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

שרית גולן שטיינברג

יושבת ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חיפה

מרחב תכנון מקומי זבולון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 301-1143049

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 301-1143049 – התאמת קווי בניין לבינוי הקיים – אבטין. גרסת הוראות: 15 גרסת תשריט: 10

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

שינוי זב/79

שינוי 0176321-301 כפיפות תמא/31/א/3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: זבולון

אבטין

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10460 חלקות במלואן: 128

גוש: 10460 חלקי חלקות: 154, 156

עיקרי הוראות התכנית:

התאמת קווי בניין לבינוי הקיים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 01/12/2023 ובילקוט פרסומים 11862, עמוד 1570, בתאריך 04/12/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "זבולון". מועצה אזורית זבולון דואר כפר המכבי 30025. ובמשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שד' פל-ים 15, חיפה. טל: 04-8633433) כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עמוס נצר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה זבולון