

## הודעות מאת הוועדות המקומיות

### מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי קריית טבעון

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 306-1267376

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 306-1267376 התאמת ייעוד מבני ציבור ברחובות אלונים ויהודה הנשיא בקריית טבעון. גרסת: הוראות - 15 תשריט - 15

### השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

קריית טבעון

### גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 10591 חלקות במלואן: 50

גוש: 10607 חלקות במלואן: 24

### עיקרי הוראות התוכנית:

הסדרת מצב סטטוטורי למגרשים בבעלות הרשות המקומית המשמשים בפועל לגני ילדים ע"י שינוי ייעוד ממגורים למבנים ומוסדות ציבור

1. שינוי ייעוד ממגורים א למבנים ומוסדות ציבור בהתאם לתוכנית הכוללת ולפי סעיף 62א(ג).
2. קביעת שימושים לייעוד מבנים ומוסדות ציבור בהתאם לתוכנית הכוללת ולפי סעיף 62א(ג).
3. קביעה ושינוי קווי בנין לפי סעיף 62א(4).
4. קביעת הוראות לגבי בינוי לפי סעיף 62א(5).
5. קביעת זכויות הבנייה המותרות בייעוד מבנים ומוסדות ציבור לפי סעיף 62א(15) ובהתאם לתוכנית הכוללת לפי סעיף 62א(ג).

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 22/12/2023 ובילקוט פרסומים 11905, עמוד 1974, בתאריך 17/12/2023.

ניתן לעיין במסמכי התוכנית, באתר מידע תכנוני של מנהל התכנון, במשרדי הוועדה המקומית רחוב החורש 2, קריית טבעון טל': 04-9539209 ובמשרדי הוועדה המחוזית רחוב פל ים 15 א' קריית הממשלה חיפה 33095 טל': 074-7697275

### עידו גרינבלום

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה קריית טבעון

### מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' 413-1209535

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשון לציון, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מס' 413-1209535 רצ/מק/1/15/18/5 שב"צ שמוטקין, מהדורת הוראות: 12, מהדורת תשריט: 8

### המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

רצ/מק/1/1/1/18 החלפה רצ/1/15/1/18 החלפה

### השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון

כתובת: רחוב שמוטקין בנימין 32

### גושים וחלקות:

גוש: 3941, חלקה: 47

### מטרת התכנית:

הגדלת שטחי בנייה עבור מגרש ביעוד שטח למבנים ומוסדות ציבור.

### עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת סה"כ שטחי בנייה ל-400%.
2. קביעת זכויות והוראות בנייה.
3. קביעת קווי בניין.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הוועדה המקומית בכתובת [www.rishonlezion.muni.il](http://www.rishonlezion.muni.il) ובנוסף באתר האינטרנט של מנהל התכנון בכתובת [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il) כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, הכרמל 20 ראשל"צ, קומה ב' אגף התכנון, טלפונים: 03-9547579, 03-9547620 E-mail: Danai@rishonlezion.muni.il Yafitb@rishonlezion.muni.il הרצף 91, התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טל' 074-7697390).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989. בכתב ההתנגדות המלווה בתצהיר עו"ד יש לציין את מס' התכנית פרטי המתנגד שיכללו שם, כתובת, טל' ונייד.

### רז קינסטליך

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה ראשון לציון

### מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי מעלה הגליל

### הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית

מס' 255-1272244

שם התוכנית: שינוי הוראות בנייה בגוש 18750,

חלקה 59 - כפר ג'ת

ניתן בזאת פרסום חוזר בדבר הפקדת תכנית המתאר שבנדון לעיל וזאת עקב העדר מען של בעלי זכות השותפים בקרקע / הגובלים בה, לפי הפירוט שלהלן:

1. שם: סולימאן אסעד ביבאר ת.ז: 2/092082
2. שם: עפיפה רשיד ביסאן ת.ז: 2092320
3. שם: ג'בר רשיד ביסאן ת.ז: 2092309
4. שם: עבדאללה רשיד ביסאן ת.ז: 2092312
5. שם: מהנא רשיד ביסאן ת.ז: 2092321
6. שם: האני רשיד ביסאן ת.ז: 2092322
7. שם: סולימאן עלי מועדי ת.ז: 2095404