

**חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965**  
**מרחב תכנון מקומי חדרה**

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר 302-1129691**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר 302-1129691 - שינוי הוראות בניה בחדרה רחוב הרימונים גוש 7731 חלקה 170.

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

כפיפות חד/450/ה

כפיפות 302-0583542

החלפה חד/813

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית:

בית אליעזר, הרימונים, חדרה

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש : 7731 חלקי חלקות : 170

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. תוספת מס' יחידות דיור .
2. תוספת שטחי בניה .
3. שינוי בתכנית קרקע .
4. מרחק בין מבנים 6 מ' במקום 4 מ' .
5. אישור חיבור בין מבנים בשטחי עיקרי/ שירות אוו/ חלקי .
6. מספר מבנים מעל שני מבנים .

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך ובילקוט פרסומים מספר 1193, עמוד, בתאריך 27/12/2023.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה "חדרה".

כתובת: רח' הלל יפה 9 חדרה, טלפון: 04-6303728.

ובמשרדי הועדה המחוזית כתובת: שד הפלי"ם 15 בנין ב', חיפה, טלפון: 04-8633427  
כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**ניר בן חיים**

ראש העיר

יו"ר הועדה המקומית  
לתכנון ובניה חדרה

חדרה, 21/05/2024

י"ג אייר תשפ"ד

גרסת תשריט: 7

גרסת הוראות: 17