תכנית 302-1097732 28/09/2023 02:59:48 נספח חניה

מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז חיפה
ההועדה המחוזית החליטה ביום :
19/03/2024
לאשר את התוכנית
28/05/2024
תאריך יו"ר הועדה המחוזית

מקרא:

- חניה עבר מסחר
- מתקן חניה קונזולי - למגורים
- חניה לרכב פרטי

סבלת מאזן חניה

עבור רכב פרטי

שימוש קרקע	שטח/כמות	תקן חניה לרכב פרטי	כמות חניה פרטית דרושה	כמות חניה מוצעת
מגורים	23 יח"ד	1:1	23	23
מסחר	150 יח"ד	1:50	3	3
סה"כ			26 + 2 נכים	26 + 2 נכים

עבור אופניים

שימוש קרקע	שטח/כמות	תקן חניה לאופניים	כמות חניה פרטית דרושה	כמות חניה מוצעת
מגורים	23 יח"ד	1:1	23	23
מסחר	150 יח"ד	1:300	1	1
סה"כ			24	24

עבור אופנועים

שימוש קרקע	שטח/כמות	תקן חניה לאופנוע	כמות חניה פרטית דרושה	כמות חניה מוצעת
מגורים	23 יח"ד	1:10	3	3
מסחר	150 יח"ד	1:200	1	1
סה"כ			4	4

תרשים סביבה

רחוב ביאליק
רחוב בן גוריון
רחוב הרצל
רחוב הנשיא
רחוב הנרייטה סולד
רחוב הנרייטה סולד
רחוב הנרייטה סולד