

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:  
יישוב: כסיפה 121, מגרש 121 שכ" 48 כסיפה

**גושים וחלקות:**

גוש: 100588, מוסדר, חלקי חלקות: 29, 31.  
גוש: 100589, מוסדר, חלקי חלקות: 3, 8.  
קואורדינטה X: 209600  
קואורדינטה Y: 571925

**מגרשים:**

121 בהתאם לתכנית 7 / 02 / 248 / 12

**מטרת התכנית:**

יצירת מסגרת תכנונית ע"י הגדלת אחוזה בנייה, יח"ד ושינוי קווי בניין במגרש 121 שכ" 48 כסיפה

**עיקרי הוראות התכנית:**

- קביעת הנחיות להיתר בנייה.
- שינוי קווי בניין.
- הגדלת אחוזה בנייה למגורים ומסחר.
- הגדלת מס' יח"ד מ-1 ל-4 יח"ד

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/01/2024 ובילקוט הפרסומים 12000, התשפד, עמוד 3015 בתאריך 15/01/2024

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מורח, טל': 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

**עודד פלוס**

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז דרום

**הודעות מאת הוועדות המקומיות**

**מחוז תל אביב**

מרחב תכנון מקומי: בני ברק

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית תכנית**

**מס': 501-1214923**

**שם התכנית: שינויים בקווי בניין ברח' עזרא 58**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-1214923 גרסת הוראות 3 תשריט 2

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

501-0308296 בב / 105 / ב  
בב/מק/105/אגפים כפיפות  
בב/105/ג כפיפות  
בב / 1 / 96  
תמא / 1 כפיפות

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

691.00  
רשות מקומית: בני ברק  
כתובת: עזרא 58  
**גושים וחלקות:**  
גוש: 6190 חלקה: 58

**מטרות התכנית:**

שינויים בקווי בניין לצורך הרחבת יח"ד קיימות

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינויים בקווי בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/1/2024 ובילקוט הפרסומים 11950, עמ' 2342, בתאריך 31/12/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**חנוך זיברט**

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בני ברק

**מחוז חיפה**

מרחב תכנון מקומי: חוף כרמל

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**

**מס' 303-0948398**

**הסדרת קווי בניין במגרש בחלק מחלקה 22,**

**גוש 10542 - עתלית**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 303-0948398 - הסדרת קווי בניין במגרש בחלק מחלקה 22 גוש 10542 - עתלית, גרסת הוראות מס' 21, גרסת תשריט מס' 14.

**שינוי לתוכנית:**

כפיפות 303-0161620 החלפה מכ/243  
החלפה מכ/243

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: חוף כרמל, יישוב: עתלית, מושבה ב, הנרקיסים

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 10542 חלקות במלואן: 22

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינוי בקווי הבנין הצידדיים והאחורי על פי סעיף 62א(4) לחוק התכנון והבניה בהתאם לבניה קיימת, בתא שטח מס' 1 הגדלת התכסית מ-30% ל-40% על פי סעיף 62א(5) לחוק, בתא שטח מס' 1 קביעת הוראות לשימור בית המגורים הראשי

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 2/2/2024 ובילקוט פרסומים 12030, עמ' 3322, בתאריך 24/1/2024

התוכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה "חוף הכרמל", דאר-נע חוף הכרמל, טל' 04-8136215 ובמשרדי הועדה המחוזית (כתובת: רח' פל ים 15 א' חיפה, טל' 04-8633448) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**אסיף איזק**

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף כרמל