

הנדון: תכנית בינוי בית אורן – מרכז מבקרים, מתחם בננות החוף תוכנית 303-1190552

פתרונות ניקוז

מתחם מרכז המבקרים של בננות חוף הוא שטח סלול, בחלקו באספלט ובחלקו בקרקע מהודקת היטב ובמצעים. שטח המתחם: כ 2,000 מ"ר. המתחם כולו נמצא בתוך שטחי מטעים. הגישה אל המתחם היא מתוך המתחם העיקרי של בננות החוף הנמצא צמוד לקו הכחול של תוכנית מרכז המבקרים.

בשטח מתוכנן מבנה דו-קומתי. מרזבי הגג יפנו מי גשם אל המשטחים הסלולים ומשם דרומה אל תעלת הניקוז האזורית הצמודה לכביש 721.

ספיקת התכן לניקוז חושבה ע"פ הנחיות נספח מנחה לתוכניות פיתוח הניקוז שהוכן ע"י משרד אבי צייזל גיל שגיא – משרד הנדסי קיבוץ אייל באפריל 2016 למתחם ששטחו עד 50 דונם.

נתוני החישוב:

שטח: 55 דונם

ספיקה סגולית: 29 ליטר/שנייה/דונם במשך 30 דקות.

הסתברות: 2% (אירוע גשם קיצוני שהסתברות התרחשותו: אחת ל 50 שנה).

ספיקת תכן: 202 מ"ק/שעה = 29X3.6X2

יודגש: זוהי ספיקת תכן קיצונית תימשך כ 30 דקות באירוע שהסתברותו אחת ל 50 שנה.

יצוין כי בחלקו הדרומי של המתחם, בצמוד לתעלת הניקוז האזורית, קיים שטח משמר נגר התואם את נספח הניקוז.

שטח משמר נגר זה מפחית את הספיקה המחושבת.

בכבוד רב,

 בעז חרובי

מהנדס רשום מסי 37676

