

ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ת"א (כתובת: דרך בגין 125, בניין קריית הממשלה תל אביב - יפו, טל': 03-7632588).

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי אור יהודה

הודעה בדבר אישור תוכנית ע"י הוועדה המקומית

מס' 555-1297340

שם התוכנית: מאא/מק/1180 - העבודה 4-8

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס': 555-1297340 גרסת התוכנית: הוראות 12, תשריט 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה היתרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

שינוי לתכנית / כפופה לתכנית

ל 555-0473405 / מאא 100 / מאא 7 / ל מאא 1018 / מק / 8

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב: אור יהודה, כתובת: אביב משה מס' 14 פינת הרחובות אביב משה 14 והעבודה 4 - 8.

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 7216 מחלקה: 15 עד: 15 שלם

מטרות התוכנית:

התוכנית באה להסדיר מצב קיים ע"י הגדלת שטחי בנייה, הגדלת תכסית הקרקע, שינוי בקווי בנין.

עיקרי הוראות התוכנית:

- הגדלת שטחי בנין.
- הגדלת תכסית.
- שינוי בקווי בנין.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים:

עיתון מעריב הבוקר בתאריך 23/05/2024, עיתון מעריב השבוע בתאריך 23/05/2024, עיתון ידיעות בקעת אונו בתאריך 23/05/2024, עיתון מעריב הבוקר בתאריך 23/05/2024, עיתון ידיעות בקעת אונו מעריב השבוע בתאריך 23/05/2024, עיתון ידיעות בקעת אונו בתאריך 24/05/2024, ובילקוט הפרסומים מס' 12397 מס' מדף 7997 תאריך 30/05/2024

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, רח' יונתן נתניהו 4, בניין A קומה 1, אור יהודה טל': 073-3388376. או למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ת"א (כתובת: דרך בגין 125, בניין קריית הממשלה תל אביב - יפו, טל': 03-7632588).

עופר בוזי

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה אור יהודה

ילקוט הפרסומים 12745, ט"ו באלול התשפ"ד, 18.9.2024

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית תכנית

מס': 501-1262567

שם התכנית: העברת דירה לקומת הגג ברח' בן דוד 42 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-1262567 גרסת הוראות 5 תשריט 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

501-0308296 כפיפות / ב 105 / ב שינוי
501-0873794 כפיפות / תמא / 1 כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

507.00

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: אברהם בן דוד 42

גושים וחלקות:

גוש: 6190 חלקה: 224

מטרות התכנית:

ניוד יח"ד קיימת בהיתר בקומה ב, לקומת הגג בבניין קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

- יצירת דירת גג בבניין קיים ע"י העברת יח"ד בהיתר מקומה ב' לקומת הגג
- שינוי בינוי לרבות יצירת דירת גג מעל דירה בקומה ב'

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15/02/2024 ובילקוט הפרסומים מס' 12349, עמוד 7611, בתאריך 5.5.24 התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חנוך זייברט

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בני ברק

מחוז חיפה

מחוז חיפה, מרחב תכנון מקומי: חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית

מתאר מקומית 304-1095041

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 304-1095041 הנקראת: חפ/מק/2201/ב - הסדרת שימושים מסחריים ותוספת קומה בשד' מוריה 30 מונה תדפיס הוראות: 19 מונה תדפיס תשריט: 13

תוכנית זו מהווה שינוי/כפיפות/החלפה לתכנית הבאות:

שינוי חפ / 1400 / יב	כפיפות חפ / 1888
כפיפות חפ / 2000	החלפה חפ / 2201
כפיפות חפ / 229 / ד	כפיפות חפ / 229 / י
כפיפות חפ / 229 / י	כפיפות חפ / 229 / י
כפיפות חפ / 1400 / גב	שינוי חפ/מק/1400/יב/1
כפיפות חפ / 1400 / יב / 4	כפיפות חפ/מק/1400/פמ
כפיפות חפ / 1400 / תט	כפיפות חפ/מק/229/י/2

12019

כפיפות תנא / 1
כפיפות 304-0447052

כפיפות 304-0332726

מקום התוכנית:

יישוב: חיפה, רחוב: שד' מוריה מס' בית: 30 כניסה:

גושים / חלוקת לתכנית:
גוש: 10910 חלקה: 150 שלם

מטרת התוכנית:

תוספת קומה והגדרת שימושים מסחריים במבנה קיים בהתאמה לתכנית מתאר כוללנית חפ/2000, תוך הרחבת שד' מוריה ורחוב המים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת קומה ושימושים מסחריים בהתאמה במבנה קיים, בהתאמה לתכנית מתאר כוללנית חפ/2000.
2. שינוי הוראות בינוי לפי סעיף 62 א(א) (5) לחוק התכנון והבנייה.
3. שינוי קווי בניין לפי סעיף 62 א(א) לחוק התכנון והבנייה.
4. הרחבת שד' מוריה לצורך הרחבה עתידית ל-30 מ' ורחוב המים לצורך הרחבה עתידית ל-10 מ', לפי סעיף 62 א(א) לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/04/2024 ובילקוט פרסומים 12253, עמוד 6735, בתאריך 31/03/2024

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רח' ביאליק 3 טל: 8357728 - 04 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, שד' הפל"ים 15 טל: 8633448 - 04 חיפה ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il.

שרית גולן שטיינברג

יושבת ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה חיפה

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר

מס' 354-1317072

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תוכנית מס' 354-1317072 "איחוד וחלוקה של מגרשים והתאמת גבולות לבנייה קיימת ערערה" שינוי לתוכנית מתאר מס' ענ / 124. מונה תדפיס: הוראות 14, תשריט 5

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ערערה

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 12177, 10 עד: 10, חלקי
חלק מגוש מוסדר 12177, 11 עד: 11, חלקי
חלק מגוש מוסדר 12177, 12 עד: 12, חלקי

עיקרי הוראות התוכנית:

1. איחוד וחלוקה ללא הסכמה לפי סעיף 62 א(א) (1)
2. תוספת יחידות דיור לפי סעיף 62 א(א) (8)

3. שינוי הוראות בינוי גובה מבנה ותכנית קרקע לפי סעיף 62 א(א) (5)
4. תוספת שטחי שרות תת קרקעי ותוספת קומה תת קרקעית לפי סעיף 62 א(א) (15)
5. שינוי קו בניין לפי סעיף 62 א(א) (4)
6. שינוי חלוקת שטחי הבנייה בין המגרשים לפי סעיף 62 א(א) סעיף קטן 6.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה 30025, טל. 6351789 - 04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 8633448 - 04.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר

מס' 354-1159649

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה 1965 בדבר אישור תוכנית מתאר מס' 354-1159649 "העתקת שביל גישה 34-8765 באקה אלגריבה". שינוי לתוכנית מתאר מס' 354-0579599 גרסת הדפסה מס' הוראות - 8, תשריט - 7

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

באקה אלגריבה

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 8765, 34 עד: 34, חלקי

עיקרי הוראות התוכנית:

1. חלוקה ללא הסכמת הבעלים עפ"י 62 א(א) (1)
2. הקטנת קווי בניין עפ"י 62 א(א) (4)
3. תוספת של 20% שטח כולל לבנייה ברשות עירונית עפ"י 62 א(א) (16).
4. שינויים בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני עפ"י סעיף 62 א(א) (5).
5. קביעת הוראות הריסה עפ"י סעיף 62 א(א) (19).

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום 15/12/2023, בילקוט הפרסומים מס' 11797 א' ב כסלו התשפ"ד, עמ' 1124 ביום 14/11/2023.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה, רח' הפל"ים 15 א' חיפה טל. 8633448 - 04, כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

כארם מחמוד מחאמיד

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה עירון