

"הקטנת קו בניין לרחבת סיבוב זלפה". שינוי לתוכניות מתאר מס' ענ' / 121 גרסת הדפסה מס' הוראות - 8, תשריט - 6

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 20422, 3 עד: 3, חלקי
חלק מגוש מוסדר 20422, 4 עד: 4, חלקי

עיקרי הוראות התוכנית:

שינוי קו בנין לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 4
שינוי הוראות בינוי ותכסית קרקע לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 5
שינוי גודל מגרש מינמלי לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 7

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום, בילקוט הפרסומים 11905 כ"ב בטבת התשפ"ד, עמ' 1975 ביום 3/1/2024.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה, רח' פל"ים 15 א' חיפה טל. 8633448 - 04, כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר

מס' 354-1300102

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מס' 354-1300102 "חלוקה בחלקה 24 גוש 20422". שינוי לתוכניות מתאר מס' ענ' 984 גרסת הדפסה מס' הוראות - 14, תשריט - 12

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

מועאויה

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 20427, 24 עד: 24, שלם

עיקרי הוראות התוכנית:

- איחוד וחלוקה לפי סעיף 62א (א) (1).
- הוספת שטחי שירות תת קרקעיים, לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן (15).
- קביעת הוראות הריסה הפקעה וזיקת הנאה לפי סעיף 62א (א) (19).
- הרחבת דרך והארכתה לפי סעיף 62א (א) (2).
- קביעה/שינוי בקווי בנין, לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן (4).
- קביעת/שינוי גובה הבנייה לפי סעיף 62א (א) (4א).
- שינויים בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן (5).
- קביעה/שינוי גודל מגרש מירבי/מוערי לפי סעיף 62א (א) (7).

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום 08/03/2024, בילקוט הפרסומים מס' 12167 ל' ב אדר א התשפ"ד, עמ' 4534 ביום 10/03/2024.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה, רח' פל"ים 15 א' חיפה טל. 8633448 - 04, כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר

מס' 354-1317320

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מס' 354-1317320 "הגדלת אחוזי בנייה והסדרת קווי בניין". שינוי לתוכניות מתאר מס' ענ' / 984 גרסת הדפסה מס' הוראות - 4, תשריט - 2

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

מועאויה

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 20331, 7 עד: 7, שלם

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הגדלת אחוזי בנייה בשיעור של 50 % לפי סעיף 62 א (13 ב)
2. שינוי בקווי בניין לפי סעיף 62 א (4)
3. שינוי בהוראות בדבר בינוי לפי סעיף 62 א (5)
4. שינוי בגובה בניינים ומס' קומות לפי סעיף 62 א (4א)
5. הגדלת מס' יח"ד לפי סעיף 62 א (8)

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום 10/05/2024, בילקוט הפרסומים 12368 א' ב אייר התשפ"ד, עמ' 7762 ביום 09/05/2024.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה, רח' פל"ים 15 א' חיפה טל. 8633448 - 04, כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר

מס' 354-1319144

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מס' 354-1319144 "תוספת אחוזי בנין בחלקה 6 גוש 8824". שינוי לתוכניות מתאר מס' ג' / 1009 גרסת הדפסה מס' הוראות - 7, תשריט - 5

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ג'ת

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 8824, 6 עד: 6, חלקי

עיקרי הוראות התוכנית:

- הוספת שימוש למשרדים, מלונאות, חזית מסחרית, לפי סעיף 62א (א) (11).
- הוספת שטחי שירות תת קרקעיים, לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן (15).
- קביעה/שינוי בקווי בנין, לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן (4).
- שינויים בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני, לפי סעיף 62א (א) (5).
- הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה למגורים בתחום רשות עירונית ב 50% לפי סעיף 62א (א) (13ב).

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום 10/05/2024, בילקוט הפרסומים מס' 12368 א' ב אייר התשפ"ד, עמ' 7763 ביום 09/05/2024.

ילקוט הפרסומים 12727, ח' באלול התשפ"ד, 11.9.2024