

5. תוספת יח"ד לפי א62 (א) 8
6. תוספת שטחי שרות מתחת לפני הקרקע א62 (א) 15
7. שינוי הוראות בינוי וקביעת תכנית קרקע א62 (א) 5
8. שינוי בגובה מבנה לפי סעיף א62 (א) 4א.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה 30025, טל. 6351789 – 04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 8633448 – 04.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר

מס': 354-1192723

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מס' 354-1192723 "תגבור זכויות בנייה צפון זלפה". שינוי לתוכנית מתאר מס' ענ/1121/ב, גרסת הדפסה מס' הוראות - 5, תשריט - 4

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 20398, 20 עד: 20, חלקי

עיקרי הוראות התוכנית:

תוספת יחידות דיור לפי סעיף א62 (א) 8
תוספת שטחי שרות עד 50 מר ליחידה כנגד תוספת יחידות דיור לפי סעיף א62 (א) 8
תוספת אחוזי בנייה לפי סעיף א62 (א) 13
תוספת קומות לפי סעיף א62 (א) 4א
שינוי הוראות בינוי תכנית קרקע, מס' ומרחק בין מבנים לפי סעיף א62 (א) 5
שינוי קו בניין לפי סעיף א62 (א) 4
שינוי גודל מגרש מינימלי לפי סעיף א62 (א) 7

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום 14/10/2024, בילקוט הפרסומים 12424 י"ב בתשרי התשפ"ה, עמ' 8229 ביום 30/05/2024.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה, רח' פל"ים 15 א' חיפה טל. 8633448 – 04, כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר

מס': 354-1274240

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מס' 354-1274240 "חלוקה לשני מגרשים ושינוי מיקום שביל סאלם". שינוי לתוכנית מתאר מס' ענ / 962, גרסת הדפסה מס' הוראות - 14, תשריט - 8

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 23 עד: 23, חלקי
חלק מגוש מוסדר 20718, 40 עד: 40, חלקי

עיקרי הוראות התוכנית:

1. איחוד וחלוקה לפי סעיף א62 (א) סעיף קטן 1
2. תוספת זכויות עד 50 אחוז לפי סעיף א62 (א) סעיף קטן 13ב
3. תוספת יחידות לפי סעיף א62 (א) סעיף קטן 8
4. שינוי תכנית קרקע לפי סעיף א62 (א) סעיף קטן 5
5. תוספת קומה וגובה לפי סעיף א62 (א) סעיף קטן 4א
6. תוספת שטחי שרות תת קרקעי לפי סעיף א62(א) סעיף קטן 13ב
7. הקטנת גודל מגרש מינימלי לפי סעיף קטן 7

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום,בילקוט הפרסומים 12397 י"ג באייר התשפ"ד, עמ' 7999 ביום 21/05/2024.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה, רח' פל"ים 15 א' חיפה טל. 8633448 – 04, כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר

מס': 354-1307909

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מס' 354-1307909 "הגדלת אחוזי בנייה בגוש 20452 חלקה 159". שינוי לתוכנית מתאר מס' ענ / 583 גרסת הדפסה מס' הוראות - 11, תשריט - 7

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

אום אל פחם

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 20452, 159 עד: 159, שלם
חלק מגוש מוסדר 20452, 201 עד: 201, חלקי

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הגדלת אחוזי בנייה לפי סעיף א62 א א ב 13 (80%)
2. שינוי בדבר בינוי לפי סעיף א62 א א (5).
3. תוספת יח"ד לפי סעיף א62 א א 8.
4. שינוי בגובה מבנה ומס' קומות לפי סעיף א62 א א 4.
5. תוספת שירות תת קרקעי לפי סעיף א62 ב 13.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום 21/06/2024 בילקוט הפרסומים 12500 כ' בסיון התשפ"ד, עמ' 9847 ביום 26/06/2024.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה, רח' פל"ים 15 א' חיפה טל. 8633448 – 04, כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

כארים מחמוד מחאמיד

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה עירון