

לתכנון ולבנייה חיפה, 3 חיפה טל': 04-8357727 בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: קרית ים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 352-0863985

שם התכנית: שינוי ייעוד למבנה מסחרי בשד' י-ם פינת הפלמ"ח, קריית ים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 352-0863985 גרסת התכנית: הוראות – 19 תשריט – 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית

שינוי ק/130 החלפה ק/165

כפיפות 352-0203034

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קריית ים רחוב: שד ירושלים.

חנות נוחות קיימת בפינת הדרכים שדרות ירושלים ושדרות הפלמ"ח.

גושים וחלקות:

גוש: 12756, מוסדר, חלקי חלקות: 47.

קואורדינטה X: 207591

קואורדינטה Y: 750767

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד למסחר, בשדרות ירושלים פינת הפלמ"ח, קריית ים.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעוד מדרך למסחר, עבור חנות נוחות/מזנון, לממכר מוצרי מזון ושתייה.

ב. קביעת הוראות וזכויות בנייה לייעוד המסחר.

ג. שיפור תחבורתי בקרבת המבנה המסחרי, כמוצע בנספח התנועה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/03/2021 ובילקוט הפרסומים 9491, התשפ"א, עמוד 4414, בתאריך 18/03/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קרית, 4 קרית מוצקין 26114 טל': 04-8715291, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: פרס חנה-כרכור

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 308-1171123

שם התכנית: תוספת יח"ד וזכויות בנייה גוש 10105, חלקה 607

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה פרס

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 304-0907121

שם התכנית: חפ/1870 ג – רח' בכר הנריץ היינה 23, חיפה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 304-0907121 גרסת התכנית: הוראות – 25 תשריט – 13 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית

שינוי חפ/1400 שש שינוי 304-0447052

שינוי חפ/2000 שינוי חפ/1870 ב

שינוי חפ/1870 שינוי חפ/מק/1400 גב

כפיפות חפ/מק/1400 פמ כפיפות תמא/1

כפיפות תממ/6 חפ/מק/1400 חט

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חיפה רחוב: בכר היינה 23.

מתחם הנריץ היינה.

גושים וחלקות:

גוש: 10910, מוסדר, חלקות במלואן: 186, 187.

קואורדינטה X: 198728

קואורדינטה Y: 744868

מטרת התכנית:

הוספת שטח עיקרי.

עיקרי הוראות התכנית:

המרת שטחי שירות ל שטחי שירות ריים בתחום נפח הבניין הקיים ללא שינוי בסה"כ השטח הכולל וללא תוספת דירות מעבר לקיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/07/2024 ובילקוט הפרסומים 12505, התשפ"ד, עמוד 9875, בתאריך 30/06/2024

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חיפה, 3 חיפה טל': 04-8357727, וכל המעוניין רשאי לעיין בה

ילקוט הפרסומים 12979, י' בכסלו התשפ"ה, 11.12.2024