

לעניין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: זבולון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 301-1251081

שם התכנית: תוספת זכויות ושימושים

בשטח מבני ציבור ברמת יוחנן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

301-1251081 גרסת התכנית: הוראות – 24 תשריט – 10

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 301-0978908

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רמת יוחנן רחוב.

שטח למבני ציבור במרכז קיבוץ רמת יוחנן

גושים וחלקות:

גוש: 10512, מוסדר, חלקי חלקות: 20.

קואורדינטה X: 211541

קואורדינטה Y: 744210

מטרת התכנית:

תוספת שימושים וזכויות בנייה במגרשים המיועדים למבנים ומוסדות ציבור, בקיבוץ רמת יוחנן.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד משטח מבנים ומוסדות ציבור לשטח תעסוקה ומבנים ומוסדות ציבור.
- תוספת שימוש למשרדים בתא שטח שיועד לתעסוקה ומבנים ומוסדות ציבור.
- תוספת זכויות בנייה.
- תוספת קומה.
- הגדלת התכנית המותרת.
- קביעת הוראות בינוי, שימור ופיתוח השטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/09/2024 ובילקוט הפרסומים 12750, התשפד, עמוד 12058, בתאריך 19/09/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל' 074-7697275. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה זבולון, כפר המכבי 30030, טל' 04-8478105, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: מורדות הכרמל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 355-1334333

שם התכנית: מכ/1082 – הרב עוזיאל 22, רכסים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית באתר מידע תכנוני של מנהל התכנון בכתובת <https://mavat.iplan.gov.il>, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל' 074-7697275 ובמשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חדרה, 9 חדרה 38100, טל' 04-6303728 בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים מפרסום ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, לוועדה המחוזית לתכנון ובנייה, עם העתק למשרדי הועדה המקומית. התנגדות לוועדה המחוזית תוגש באמצעות טופס הגשת התנגדויות באתר מידע תכנוני של מנהל התכנון בכתובת <https://mavat.iplan.gov.il> או בכתב למשרדי הועדה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: זבולון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 301-1217579

שם התכנית: הקטנת קווי בניין והגדלת אחוזי בנייה – אבטן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

301-1217579 גרסת התכנית: הוראות – 9 תשריט – 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 301-0661173

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אבטן רחוב.

שכונה חדשה מזרח אבטן

גושים וחלקות:

גוש: 10460, מוסדר, חלקות במלואן: 156.

קואורדינטה X: 211180

קואורדינטה Y: 740661

מטרת התכנית:

הקטנת קווי בניין, הגדלת אחוזי בנייה והסדרת בנייה קיימת

עיקרי הוראות התכנית:

- הסדרת קווי בניין
- הגדלת אחוזי בנייה
- הסדרת בנייה קיימת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/07/2024 ובילקוט הפרסומים 12573, התשפד, עמוד 10459, בתאריך 23/07/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל' 074-7697275. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה זבולון, כפר המכבי 30030 טל' 04-8478105, וכל המעוניין רשאי

ילקוט הפרסומים 13001, י"ז בכסלו התשפ"ה, 18.12.2024