

הוועדה המחוזית החליטה ביום :

11/12/2024
הסבר ופירוט תוספת שטחים ביחס לאיחוד וחלוקה
לאשר את התוכנית

29/12/2024



הפרש מגורים

מגרש	עיקרי	שירות	מרפסות
101	951.58	-395.34	83.23
102	316.28	-1891.17	-363.44
103	-442.54	-2933.71	-40.62
סה"כ	825.32	-5220.22	-320.83

שטח מתוכנן למגורים

מגרש	עיקרי	שירות	מרפסות
101	9784.42	4607.34	2028.77
102	11885.72	5655.17	3267.44
103	13504.54	7177.71	3824.62
סה"כ	35174.68	17440.2	9120.83

61735.73

שטח מאושר למגורים

מגרש	עיקרי	שירות	מרפסות
101	10736	4212	2112
102	12202	3764	2904
103	13062	4244	3784
סה"כ	36000	12220	8800

הפרש מסחר/ציבורי

מגרש	מסחר	ציבורי
101	4.17	27.08

שטח מתוכנן למסחר/ציבורי

מגרש	מסחר	ציבורי
101	94.83	256.92

שטח מאושר למסחר/ציבורי

מגרש	מסחר	ציבורי
101	99	284



הפרש חניון תת קרקעי

מגרש	שירות
101	
102	
103	
200	
201	
202	
203	
204	
301	
302	
סה"כ	-2920.05

שטח מתוכנן לחניון תת קרקעי

מגרש	שירות
101	3944.26
102	8387.18
103	6694.79
200	2077.23
201	543.32
202	408.81
203	193.5
204	152.86
301	1402.21
302	295.89
סה"כ	24100.05

שטח מאושר לחניון תת קרקעי

מגרש	שירות
101	3417
102	6129
103	6873
200	2076
201	408
202	573
203	195
204	144
301	1017
302	348
סה"כ	21180



רמות חדרה בע"מ
ח.פ. 515717858

