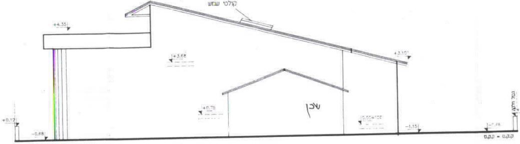
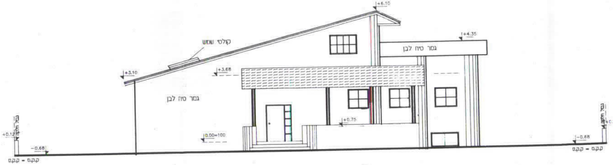
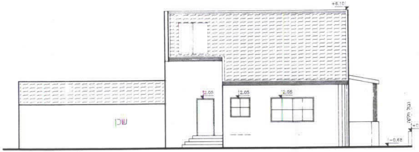

+6.10
קולטי שמש
+4.35
+3.68
+3.10
שכן
+0.75
0.00=100
+0.12
-0.68
-1.15
-0.68
גבול חלקה
+0.12
ק.ק.ס = ק.ק.ס
ק.ק.ס = ק.ק.ס

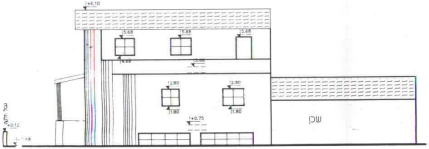
חזית מערבית 1:100


+6.10
+4.35
גמר טיח לבן
קולטי שמש
+3.68
+3.10
גמר טיח לבן
+0.75
0.00=100
גבול חלקה
+0.12
-0.68
-0.68
ק.ק.ס = ק.ק.ס
ק.ק.ס = ק.ק.ס

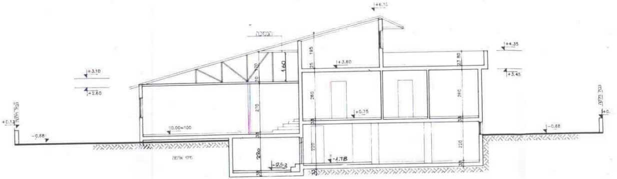
חזית מזרחית 1:100


+6.10
2.05
2.05
2.05
שכן
גבול חלקה
+0.12
-0.68

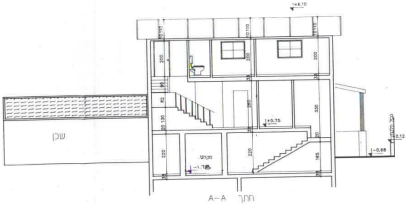
חזית דרומית 1:100


+6.10
5.68
5.68
5.68
4.68
3.68
2.80
2.80
1.80
1.80
+0.75
שכן
גבול חלקה
+0.12
-0.68

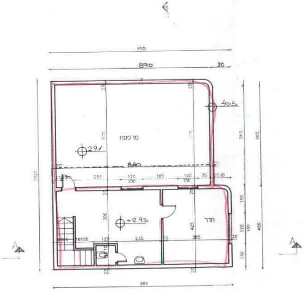
חזית צפונית 1:100


+6.10
הנמכה
+4.35
+3.80
+3.45
+3.10
+2.80
195
25
160
120
10
270
260
260
23.80
+0.75
0.00=100
+0.12
גבול חלקה
גבול חלקה
+0.
-0.68
-0.68
מילוי אדמה
220
220
220
-2.53
-1.18
35

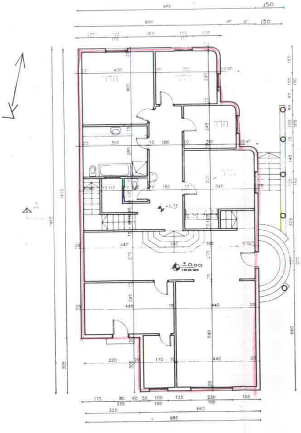
חתך B–B


+6.10
10 110
10 110
10 110
200
200
200
35
90
82
20 130
260
330
+0.75
20
שכן
220
220
165
מקלט
-1.18
35
גבול חלקה
+0.12
-0.68

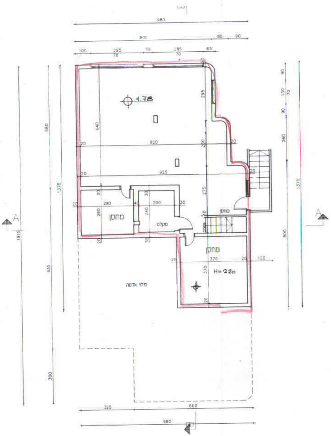
חתך A–A


950
890
30
20
20
405
מרפסת
570
570
565
565
291
840
1020
20
250
120
100
190
110
100
70
2030
155
170
100
455
+2.93
300
425
חדר
100
125
235
20
385
20
130
980
A
A

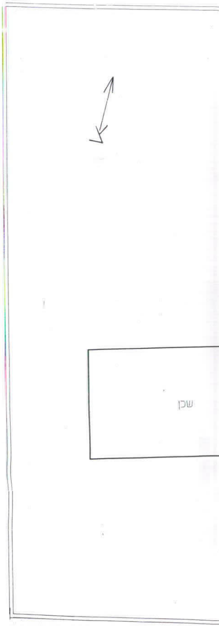
תכנית קומת גג 1:100

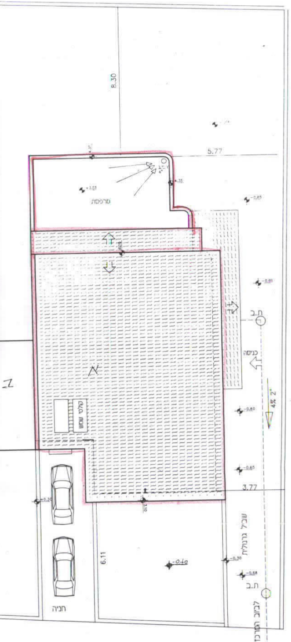

חדר
חדר
חדר
חדר
+0.75
±0.00
980
800
1915
1610
660
1345

תכנית קומת כניסה 1:100


1.78
מחסן
מקלט
מחסן
מחסן
H=220
מילוי אדמה
980
800
1370
1915
925
820
A
A

תכנית קומת מרתף 1:100





8.30
5.77
מרפסת
כניסה
ת.ב
א
4% 2"
3.77
6.11
-0.40
שביל גרנוליט
לביוב המרכזי
חניה

תכנית פיתוח וגגות 1:100

מרחב תכנון מקומי ירושלים

שינוי לתוכנית מס' ________

מחוז	ירושלים
נפה	ירושלים
מקום	

גוש 5212 חלקה 38

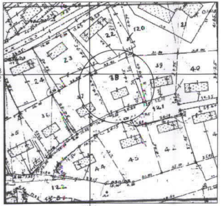
הוכן בשביל הבעלים

השטח 0.916

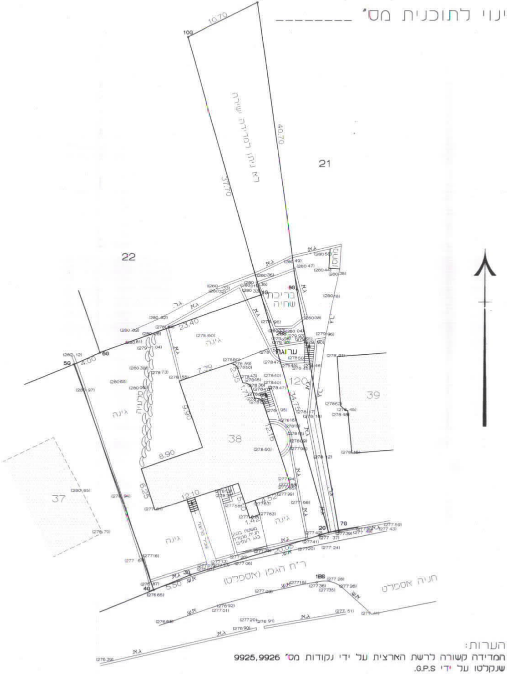
טבלת שטחים

מ"ס חלקה	שטח החלקה
38	0.916 ממ"ר
120	0.423 ממ"ר
סה"כ	1339 ממ"ר

תרשים הסביבה ק.מ. 1:1250



120
21
22
23
24
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
121
122



10.70
11G
10G
40.70
37.70
רא ניתן למדידה ישרה
21
22
בריכת שחיה
ערוגה
23.40
גינה
7.39
120
39
9.90
8.90
38
12.16
34.75
6.25
12.10
גינה
4.00
מדרגות
5G
5G
4G
3G
7G
2G
1BS
1.42
20.05
5.50
ר"ח הגפן (אספלט)
חניה אספלט
37

משרד לשרותי הנדסה רח' האומן 18 תלפיות ירושלים טל. 02-795759 פקס. 02-795759	
אליהו אדרעי מהנדס גאודט, מודד מוסמך, שמאי מקרקעין 26836 407 145	
תאריך : 23.3.01	חתימה :
עדכון :	חתימה :

הערות:

1. המדידה קשורה לרשת הארצית על ידי נקודות מס' 9925,9926 שנקלטו על ידי G.P.S.
2. מידות החלקה נלקחו מצילום של גליון שדה.

קנה מידה 1 : 250

④

3 ⑦ גליון 13 בש/ 151

תכנית מפורטת מס' בש/ 151
הועדה המקומית בישיבתה מס' 9507
מיום 30/4/95 החליטה לאשר
ולהמליץ על
מהנדס העיריה

הרב משה אבוטבול
סגן ומ"מ ראש העיר
יו"ר ועדת משנה לתכנון ובניה
בית שמש

דניאל צרפתי
מהנדס העיר
ומהנדס הועדה המקומית
בית שמש

מחוז ירושלים
מרחב תכנון מקומי בית שמש
עיריית בית שמש
תכנית מפורטת בש/ 151
שינוי לתכנית בש/ 104.

תכנית בינוי נספח מספר 1
קנ"מ 1:100

משרד הפנים מחוז ירושלים
הפקדת תכנית מס' בש/ 151
הועדה המחוזית החליטה להפקיד את התכנית
בישיבה מס' 4/99 ביום 18.3.99
יו"ר הועדה

משרד הפנים מחוז ירושלים
אישור תכנית מס' בש/ 151
הועדה המחוזית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 6/08 ביום 14.4.08
יו"ר הועדה סמנכ"ל תכנון