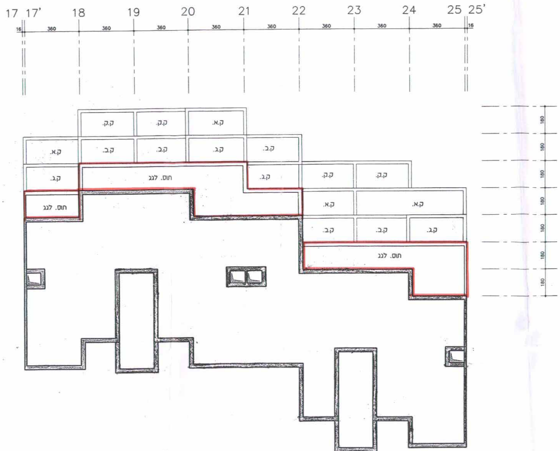
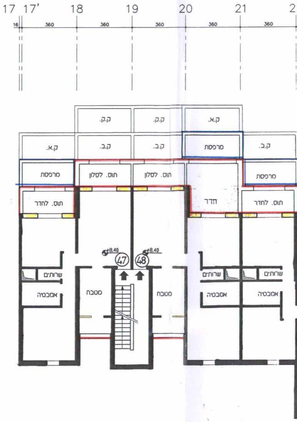
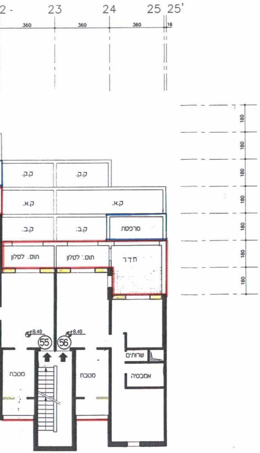
C:\3\DORITA\D-580 Tue Jul 16 17:07:07 1996 PRINTED IN SUPER-GRAPH L.T.D 02-388858


17 17' 18 19 20 21 22 23 24 25 25'
16
360
360
360
360
360
360
360
360
16
180
180
180
180
180
180
180
ק.ק.
ק.ק.
ק.א.
ק.א.
ק.ב.
ק.ב.
ק.ג.
ק.ב.
ק.ג.
תוס. לגג
ק.ג.
ק.ק.
ק.ק.
תוס. לגג
ק.א.
ק.א.
ק.ב.
ק.ב.
ק.ג.
תוס. לגג

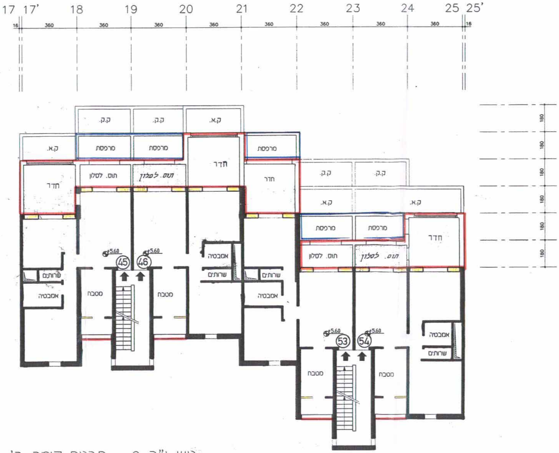
גוש י"ב 2 – תכנית גגות. ק.מ. 1:100


17 17' 18 19 20 21 2
16
360
360
360
360
360
ק.ק.
ק.ק.
ק.א.
ק.א.
ק.ב.
ק.ב.
מרפסת
ק.ב.
מרפסת
תוס. לסלון
תוס. לסלון
מרפסת
תוס. לחדר
חדר
תוס. לחדר
+8.40
+8.40
47
48
שרותים
שרותים
שרותים
אמבטיה
מטבח
מטבח
אמבטיה
אמבטיה

גוש י"ב 2 – תכנית קומה ג'. ק.מ. 1:100

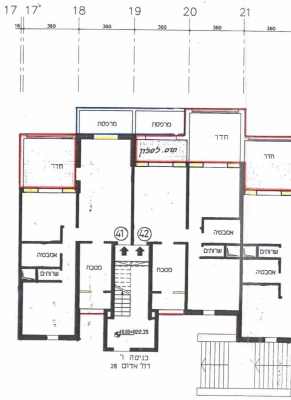


2 -
23
24
25
25'
360
16
180
ק.ק.
ק.א.
ק.ב.
מרפסת
תוס. לסלון
חדר
55
56
+8.40
שרותים
אמבטיה
מטבח

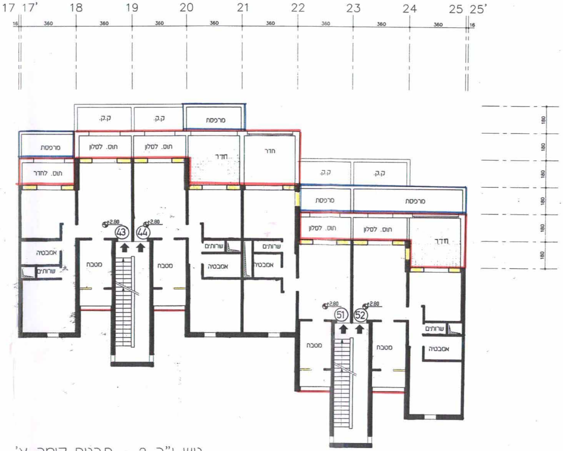


17
17'
18
19
20
21
22
23
24
25
25'
16
360
180
ק.ק.
ק.א.
מרפסת
חדר
תוס. לסלון
45
46
53
54
+5.60
שרותים
אמבטיה
מטבח

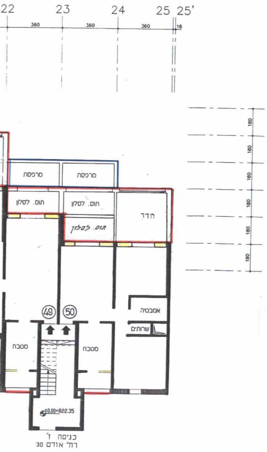
גוש י"ב 2 - תכנית קומה ב'. ק.מ. 1:100

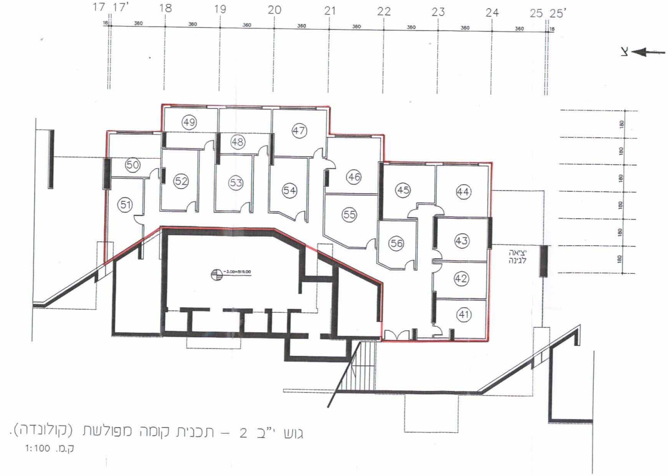

17 17' 18 19 20 21
16
360
360
360
360
360
מרפסת
מרפסת
חדר
תוס. לסלון
חדר
חדר
41
42
אמבטיה
שרותים
שרותים
אמבטיה
מטבח
מטבח
אמבטיה
שרותים
±0.00=822.35
כניסה ו'
רח' אדום 28

גוש י"ב 2 – תכנית קומת קרקע. ק.מ. 1:100


17 17' 18 19 20 21 22 23 24 25 25'
16
360
360
360
360
360
360
360
360
16
180
180
180
180
180
180
ק.ק.
ק.ק.
מרפסת
מרפסת
תוס. לסלון
תוס. לסלון
חדר
חדר
תוס. לחדר
ק.ק.
ק.ק.
מרפסת
מרפסת
תוס. לסלון
תוס. לסלון
חדר
+2.80
+2.80
43
44
אמבטיה
שרותים
מטבח
מטבח
שרותים
שרותים
אמבטיה
אמבטיה
+2.80
+2.80
51
52
שרותים
אמבטיה
מטבח
מטבח

גוש י"ב 2 – תכנית קומה א'. ק.מ. 1:100


22
23
24
25
25'
360
180
מרפסת
מרפסת
תוס. לסלון
תוס. לסלון
תוס. לסלון
חדר
אמבטיה
שרותים
מטבח
מטבח
49
50
±0.00=822.35
כניסה ד'
רח' אודם 30


17
17'
18
19
20
21
22
23
24
25
25'
360
18
180
צ
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
-3.00=819.00
יציאה
לגינה

גוש י"ב 2 – תכנית קומה מפולשת (קולונדה).

ק.מ. 1:100

חישוב שטחים

ק.מ. 1:200

	קומה	שטח מאושר	שטח מוצע	סה"כ
[illegible]	מ.ק	128.99	232.74	361.73
[illegible]	ק	303.50	96.17	399.67
	א	276.68	89.69	366.37
	ב	277.71	96.17	373.88
	ג	275.84	83.20	359.04
סה"כ		1262.72	597.97	1860.69

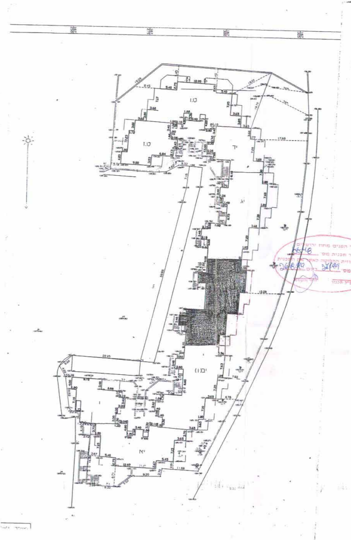
סה"כ שטח עקרית מאושר 1133.73 מ"ר
סה"כ שטח עקרית מוצע 365.23 מ"ר
סה"כ 1498.96 מ"ר

סה"כ שטח עקרית מאושר 128.99 מ"ר
סה"כ שטח עקרית מוצע 232.74 מ"ר
סה"כ 361.73 מ"ר

בבן 580 – גוש י"ב 2

מספר דירה	קומה	תוספת	מרפסת
41	ק	17.99	6.48
42	ק	23.84	6.48
43	א	17.99	6.48
44	א	23.84	6.48
45	ב	24.47	6.48
46	ב	23.84	6.48
47	ג	17.99	6.48
48	ג	23.84	6.48
49	ק	23.70	6.48
50	ק	30.64	6.48
51	א	23.70	6.48
52	א	24.16	12.96
53	ב	23.70	6.48
54	ב	24.16	6.48
55	ג	17.21	6.48
56	ג	24.16	6.48
		365.23	110.16

תכנית מס' 5548


ט"ו
ט"ו
י"ד
י"ג
י"ב (ו)
י'
י"א

תכנית בינוי -
לבנין מס' 580
נספח מס' 3

קנ.מ. 1:100

משרד הפנים מחוז ירושלים
אישור תכנית מס' 5548
הועדה המחוזית החליטה לאשר את התכנית
בישיבת מס' 2/99 ביום 26.8.99
יו"ר הועדה
מתכנן המחוז

משרד הפנים מחוז ירושלים
הפקדת תכנית מס' 5548
הועדה המחוזית החליטה להפקיד את התכנית
בישיבה מס' 4/96 ביום 8.1.96
יו"ר הועדה

בנין 580 (גוש יב' 2)
כניסה ז'-דירות 49-56
כניסה ו'- דירות 41-48