

24/7/03 א.כ.א

עיריית אשדוד
אגף תכנון רשמי ופקוח
25-07-2003
201104 א.כ.א
לפיט התכנון לבחירת
מסדר הרישוי פרויקט הרישוי
18.03.2004
נתקבל

מרחב תכנון מקומי אשדוד
תכנית מפורטת מס' 2109/מק/3
שינוי לתכנית מס' 48/111/03/3 - 14/111/03/3

נספח בינוי מנחה

מחייב מבחינת גובה, חתך אפייני וקווי בניין

רובע יא' - אשדוד
קני"מ 1250

- מחוד: הדרום
- נפה: אשקלון
- מקום: אשדוד - רובע יא'
- גושים: 2192, 2198
- חלקות: 8-1, 97
- שטח התכנית: 2113 מ"ר

17/2/04
צוק אלעזר גינעב
ז"מ מלקח תעודת חתי
עיריית אשדוד

רשימת יועצים
ת.ד. 289 אשדוד
08-8564984
08-853335
08-853330

ועדה מקומית לתכנון
התכנית עריכת בדיקה תכנונית מוקדמת
ומצאה ואינה כוללת כלולות מס. 2109
בשטחים 2192, 2198
תאריך: 19.3.03

בעלי הקרקע: חלקה מס. 8
קלוד ושושנה נחמיאס - האורגים 29 אשדוד
טל. 08-8523444
וועקניו כוכבה - הר נבו 25 - א.א.א.
טל. 066-430096
חלקה מס. 97

ועדה המקומית לתכנון ולבניה
עיריית אשדוד

הבעלים הרשום: חב. קי.בי.עי קבוצת בוני ערים בע"מ
ת.ד. 21, אשדוד טל. 08-8532919

זכאים להירשם כבעלים לפי אישור קי.בי.עי מיום 17.7.03:
גלעד בן זקן יזום ופיתוח בע"מ
ד'בוטינסקי פינת ויצמן טל. 08-8535335
נפתלי יוספשוילי - רוגוזין 21 אשדוד
טל. 054-993333
יזום התכנית: קלוד נחמיאס - האורגים 29 - א.א.א.
טלפון: 08-8523444

המתכנן: חיים ורדה - אדריכלים
רח' רוגוזין 26 - אשדוד
טלפון: 08-8564984

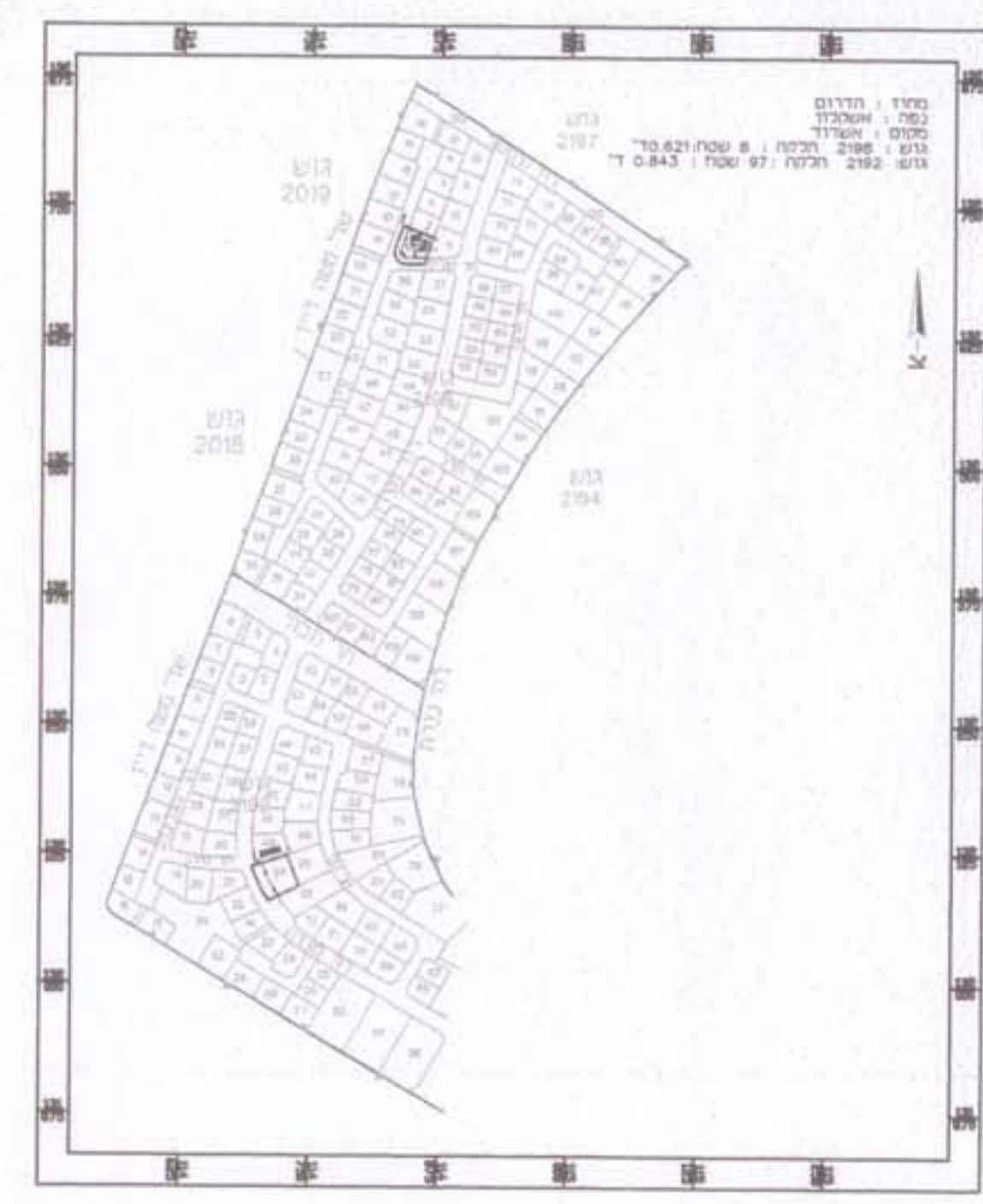
חתימת יזם התכנית תאריך:

חתימת בעל הקרקע תאריך:

חיים ורדה - אדריכלים
ת.ד. 289 אשדוד
טל. 08-8564984
08-853335

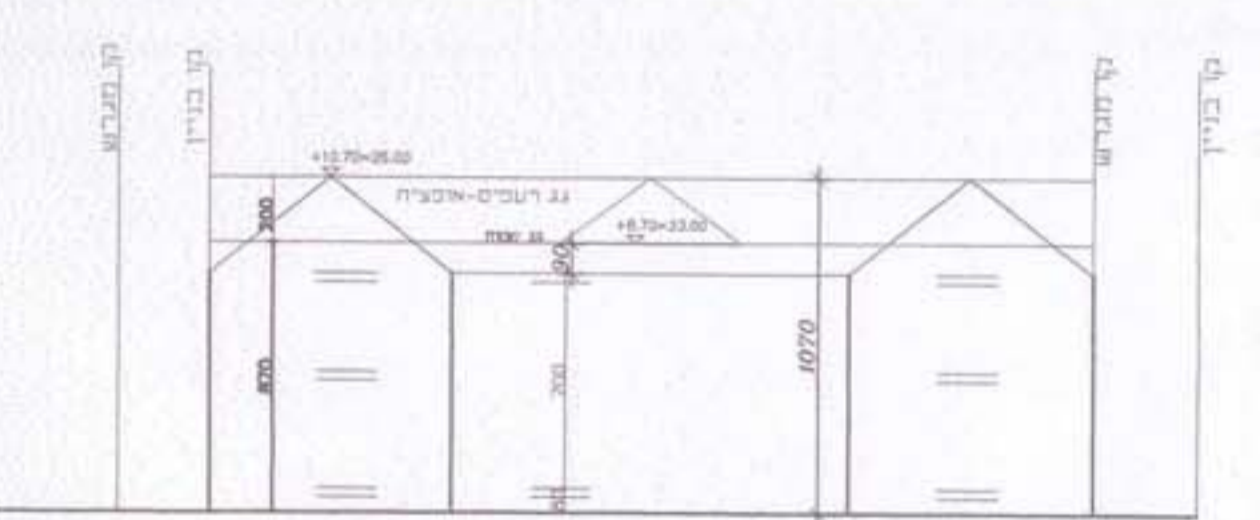
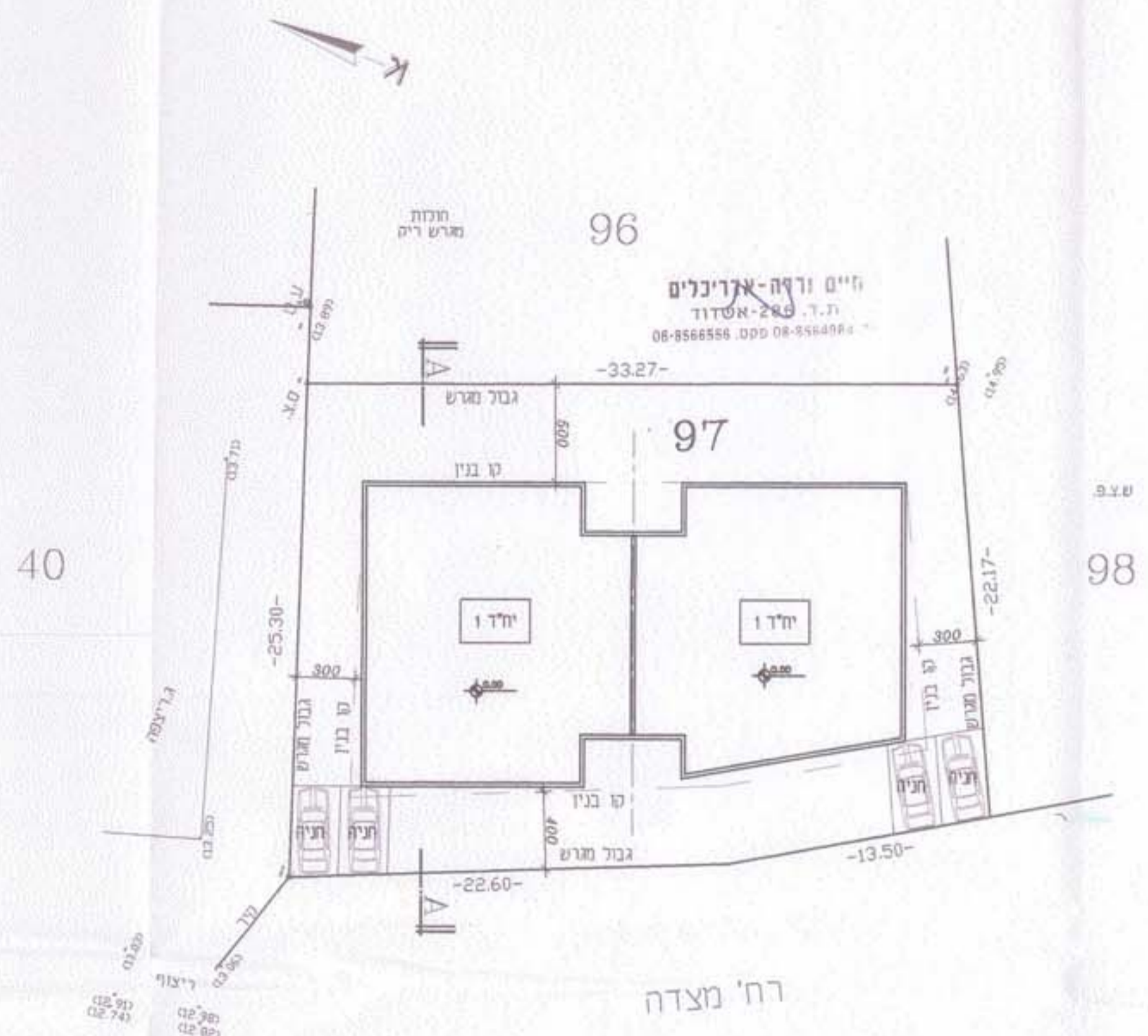
חתימת המתכנן תאריך: 24/7/03

חתימת הועדה המקומית תאריך:

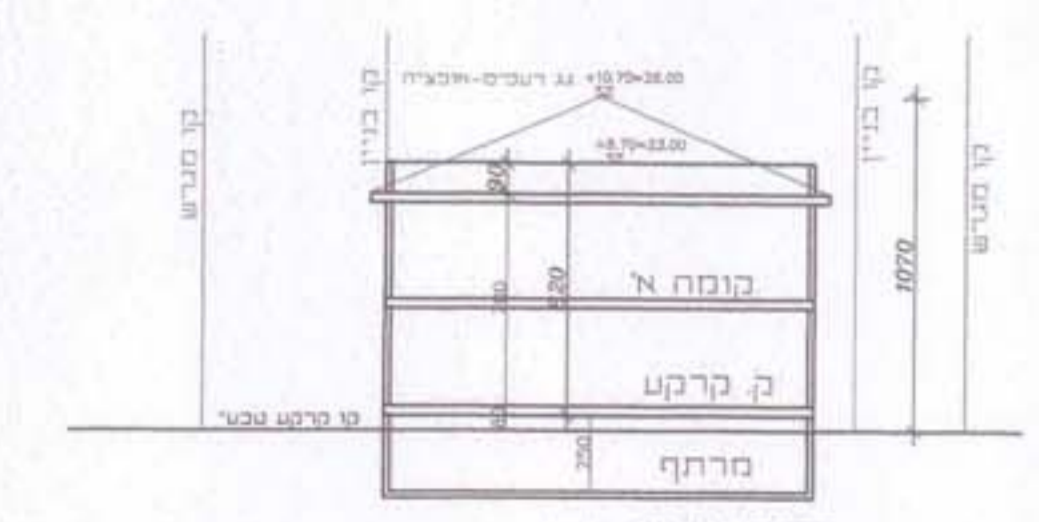


תרשים הסביבה 1 : 2500

בינוי מגרש מס. 97

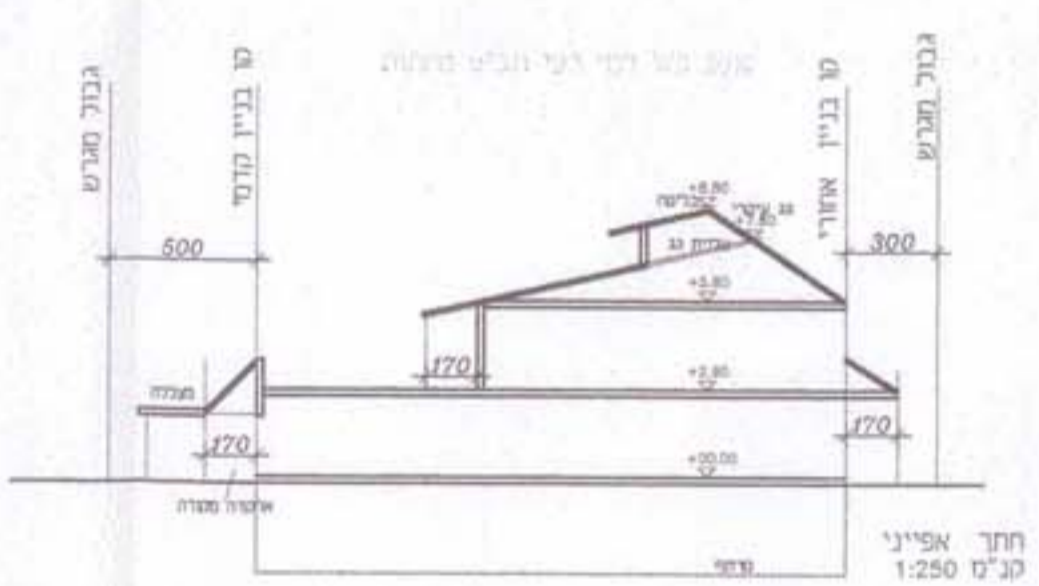
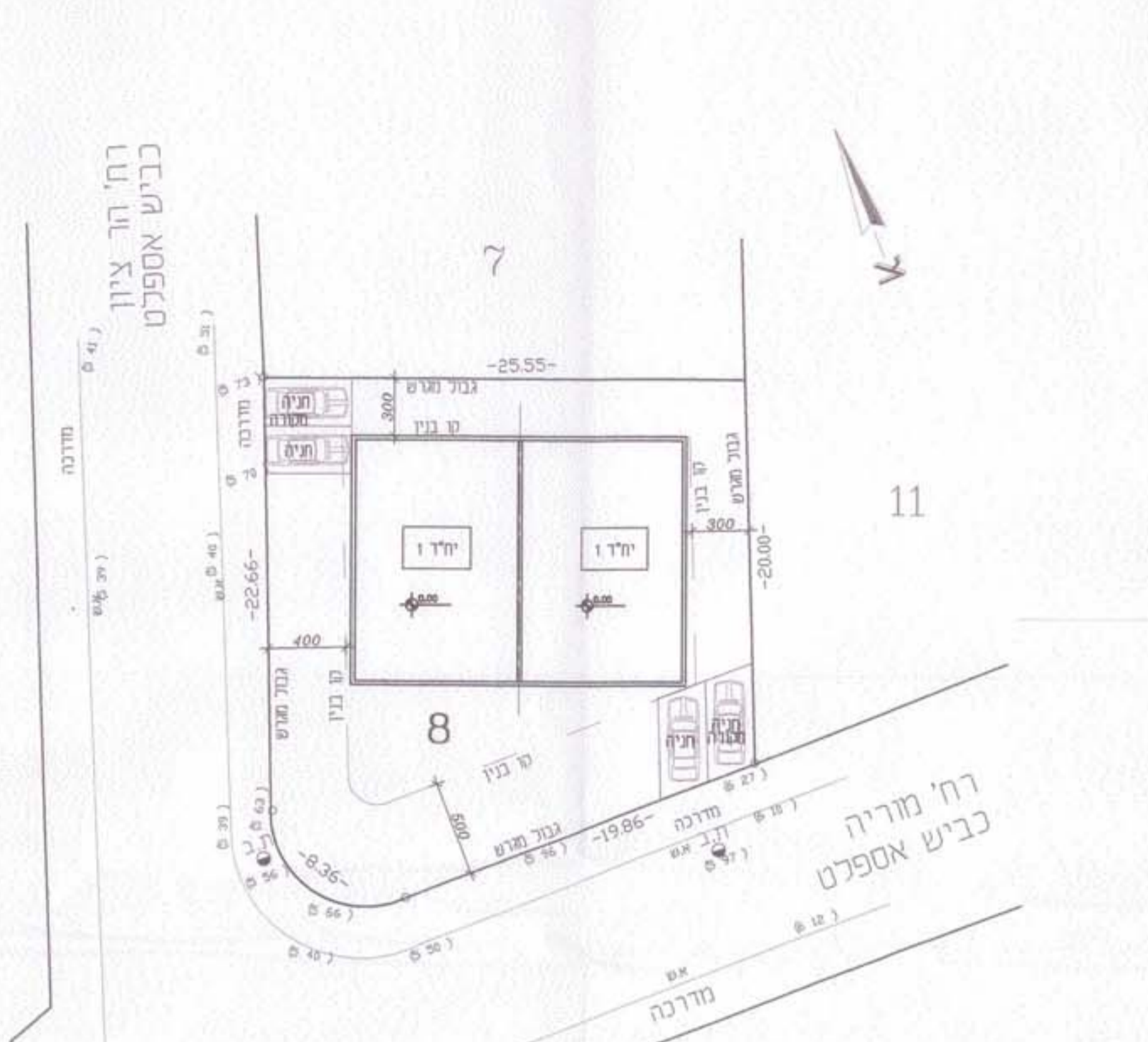


חזית ראשית כרוחב
קני"מ 1:250
חמרי הנמר, טיח אקרילי, מספים קרסי, אבן או שריבוב ביניהם

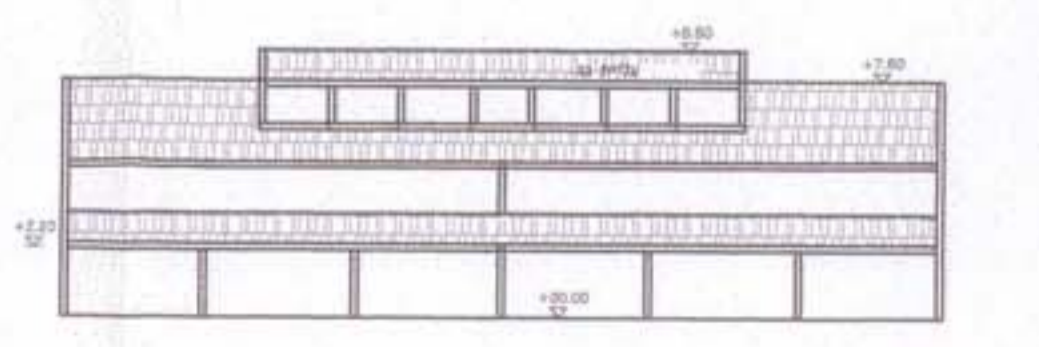


חתך עקרוני A-A
קני"מ 1:250

בינוי מגרש מס. 8



חתך אפייני
קני"מ 1:250



חזית אופיינית כרוחב
קני"מ 1:250

התכנון והבנייה יבוצעו לפי תוכנית זו.
התכנון והבנייה יבוצעו לפי תוכנית זו.
התכנון והבנייה יבוצעו לפי תוכנית זו.

התכנון והבנייה יבוצעו לפי תוכנית זו.
התכנון והבנייה יבוצעו לפי תוכנית זו.
התכנון והבנייה יבוצעו לפי תוכנית זו.

התכנון והבנייה יבוצעו לפי תוכנית זו.
התכנון והבנייה יבוצעו לפי תוכנית זו.
התכנון והבנייה יבוצעו לפי תוכנית זו.