

### תכנית מספר 13021

בנין מגורים ברזוב בית ישראל 42,40 בירושלים  
תכנית מתאר מקומית

### נספח איחוד וחלוקה

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	תכנית שיתוף מכוחה לרציף היתרים ועדה מחוזית	תכנית

מחוז: ירושלים  
מרחב תכנון מקומי: ירושלים  
רשות מקומית: ירושלים  
שטח התכנית: 379 מ"ר  
קנה מידה: 1:250

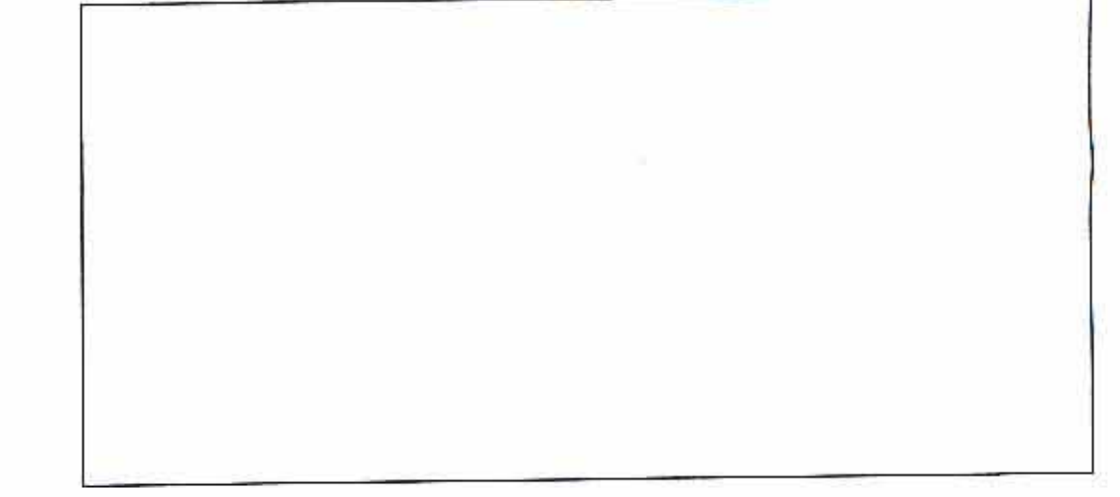
מש"ד הנגיש  
לשכת התכנון מחוז י-ם  
בג. 11. 2021  
ג. ד. ק. ב. ל.  
בנין ת"ת

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30091	מוסדר	45.46	1

אישור תכנית מס' 13021  
הועדה המחוזית תליקה למשרד התכנון  
מש"ד הנגיש 2021/11/11

זותמות מוסד התכנון:



שלב: מהדורה 3 : תאריך: 22/10/2029

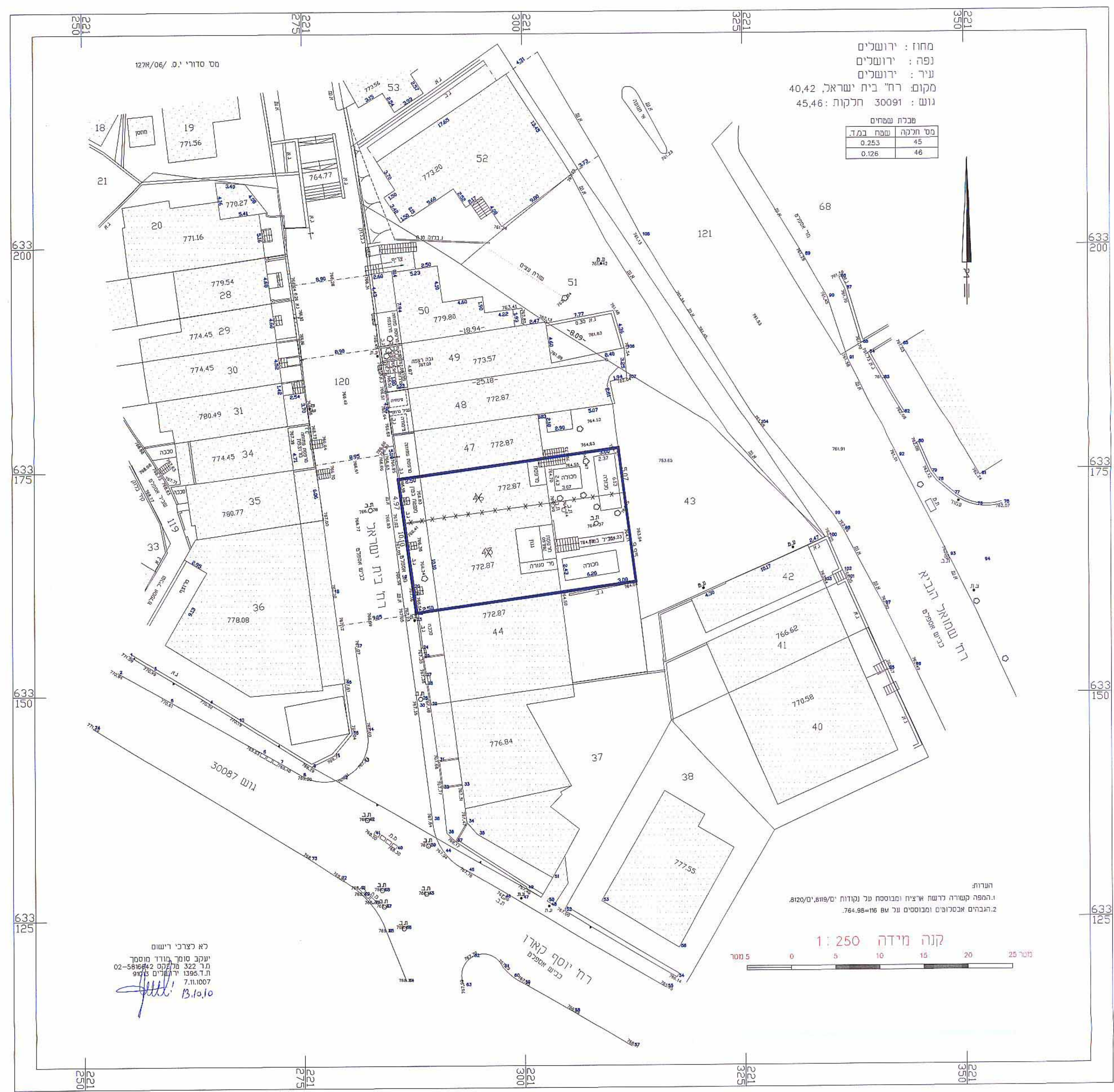
#### סמכות וזותימות:

שם: צפיר ארז	מסמך: רחוב הלל 23 ירושלים	מס' תכנית: 7815267250
שם: צפיר ארז	מסמך: רחוב הלל 23 ירושלים	מס' תכנית: 7815267250
שם: צפיר ארז	מסמך: רחוב הלל 23 ירושלים	מס' תכנית: 7815267250
שם: לפרות ישראל יצחק	מסמך: האדמור מלובביץ 25 ירושלים	מס' תכנית: 365668520
שם: שטיינבג יעקב	מסמך: שבו 2 ירושלים	מס' תכנית: 0527624059
שם: ברי הרשטיבין אוריכל	מסמך: בן ירדוד 3 ירושלים	מס' תכנית: 02-6235693
שם: יעקב סוסן	מסמך: משה ישראל 30 ירושלים	מס' תכנית: 025896642

#### טבלת שטחים:

שטח	שטח	שטח	שטח	שטח
שטח מקומי	שטח מקומי	שטח מקומי	שטח מקומי	שטח מקומי
100%	379	100%	379	100%
100%	379	100%	379	100%

#### מצב מוצע ק.מ. 1:250



מחוז: ירושלים  
נפה: ירושלים  
עיר: ירושלים  
מקום: רח" בית ישראל, 40.42  
גוש: 30091 חלקות: 45.46

סמל	שטח	מספר
19	45	0.253
46	46	0.126

**מקרא**  
גבול התכנית  
בנין קיים  
גבול חלקה  
מספר חלקה  
גבול חלקה לביטול  
מספר חלקה לביטול  
גבול תא  
שטח ומספרו



קנה מידה 1:250

הערות:  
1. הגפה קטורה לרשת איצ"ח ומבוססת על נתונים מ'מסמך'.  
2. הגובהים אצלרסום ומבוססים על שטח 764.88=16

לא לצרכי ירושום  
יעקב סוסן  
מסמך: 02-589664  
ת.ד. 1395, ירושלים  
7.11.1007

אישור מפה  
אני מאשר כי מפה זו היא נכונה ונכונה על סמך מדידה שהעשיתי  
ביום 11.10.2021 בשעות 12:00-13:00, וכי כל הפרטים שצוינו במפה הם מדויקים ונכונים  
ואי-אפשר בנפרד בהודעה למנהל המוסדית ומדידה והודעה למנהל המוסדית.  
ק.מ. 13021, יעקב סוסן, משה ישראל 30 ירושלים, מספר תעודת זהות: 025896642

טבלת איחוד וחלוקה מחדש

מספר	שטח	שטח	שטח	שטח
30091	45	253.00	379.00	379.00
	46	126.00		
סה"כ		379.00		379.00

הר"י משרד בואת כי פרטי המגורים הופיעים בטבלת התקנים נלקבו על ידי  
במשרד ב.א. 11.10.2021 כנדרש להראות הודעה והתקנות בענין  
יעקב סוסן  
מסמך: 025896642  
שם המוסד: משרד התכנון