

# תכנית מספר מקי 10992

## חישוב שטחים

ק.מ. 1:200



סר"כ	שטחי עיקריים			סר"כ	שטחי עיקריים		
	מסגרת	הודות	סר"כ		מסגרת	הודות	סר"כ
230.6	7.84	15.68	214.92	14.70	200.22	±0.00	
225.88	7.84	15.68	208.22+1.98	14.70	193.52	+3.00	
223.9	7.84	15.68	208.22	14.70	193.52	+6.00	
680.38	ה.ה.	47.04	633.34	44.1	587.26	סר"כ	

\*שטח מרפסת מקורה החשבה נפ"י החלק ממנו כעיקרי

סר"כ	שטחי עיקריים			סר"כ	שטחי עיקריים			דירה
	מסגרת	הודות	סר"כ		מסגרת	הודות	סר"כ	
96.92	0	0	96.92	0	96.92	1		
118.0	0	0	118.0	14.7	103.3	2		
90.22	0	0	90.22	0	90.22	3		
119.98	0	0	118.0+1.98	14.7	103.3	4		
90.22	0	0	90.22	0	90.22	5		
118.0	0	0	118.0	14.7	103.3	6		
633.34	0	0	633.34	44.1	587.27	סר"כ		
680.38	ה.ה.	47.04	633.34	44.1	587.27	סר"כ		

\*שטח מרפסת מקורה החשבה נפ"י החלק ממנו כעיקרי

תכנית במפלס ±0.00

15X17=255	מסגרת
3.58	הודות ①
12.41	②
9.2	③
25.19	סר"כ הודות
15.68	שרות ④
93.13	עיקרי קיים ⑤
3.79	⑥
12.8	⑦
2	⑧
88.5	⑨
5.25X2.8=14.70	שטח עיקרי מוצע ⑩
96.92	קיים דירה 1 ⑤+⑥
103.3	קיים דירה 2 ⑦+⑧+⑨
14.70	מוצע דירה 2 ⑩
230.6	סר"כ שטח הקומה



96.92	דירה 1
118.0	דירה 2

תכנית במפלס +3.00

15X17=255	מסגרת
3.58	הודות ①
12.41	②
9.2	③
6.7	④
31.89	סר"כ הודות
15.68	שרות ⑤
86.43	עיקרי קיים ⑥
3.79	⑦
12.8	⑧
2	⑨
88.5	⑩
5.25X2.8=14.70	שטח עיקרי מוצע ⑪
90.22	קיים דירה 3 ⑦+⑧
103.3	קיים דירה 4 ⑨+⑩+⑪
14.70	מוצע דירה 4 ⑪
8,13+5,85=13,98	סך מרפסות מקורות מרפסת נדו 2 סר לא נכלל
(1)-(11)	דירה 4, סך מרפסות מקורות מעל גומי
13,98-12=1,98	
225.88	סר"כ שטח הקומה



90.22	דירה 3
119.98	דירה 4

תכנית במפלס +6.00

15X17=255	מסגרת
3.58	הודות ①
12.41	②
9.2	③
6.7	④
31.89	סר"כ הודות
15.68	שרות ⑤
86.43	עיקרי קיים ⑥
3.79	⑦
12.8	⑧
2	⑨
88.5	⑩
5.25X2.8=14.70	שטח עיקרי מוצע ⑪
90.22	קיים דירה 5 ⑦+⑧
103.3	קיים דירה 6 ⑨+⑩+⑪
14.70	מוצע דירה 6 ⑪
223.9	סר"כ שטח הקומה



90.22	דירה 5
118.0	דירה 6

שם המתכנן :  
 שם המתכנן :  
 יהודה הרשקוביץ  
 מסי' רשיון: 34844/ה  
 רח' יפו 216  
 ירושלים  
 טל: 02-5022807  
 דבקה 99  
 מסי' רשיון: 40126  
 רח' מצדה 9  
 ירושלים  
 טל: 02-644714  
 חתימת המתכנן :  
 יהודה הרשקוביץ  
 ה.אדוילנות  
 מ.ר. 34844  
 תאריך: 23/12/2010  
 חתימת המתכנן :  
 חתום