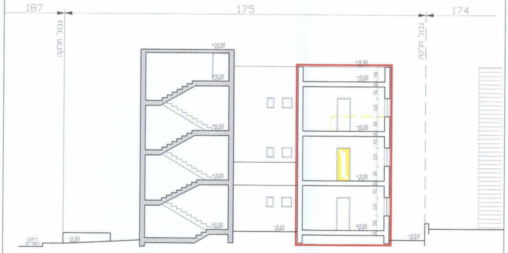
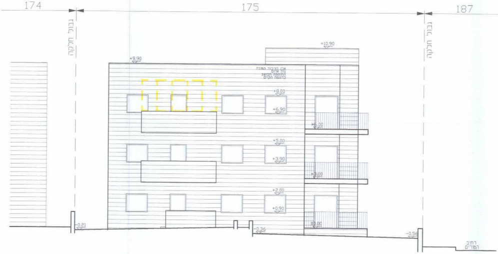
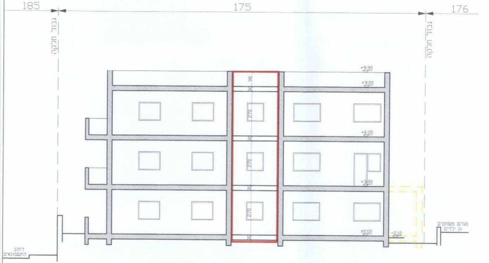

187
175
174
גבול חלקה
גבול חלקה
+10.90
+9.90
+9.00
+6.00
+3.00
±0.00
-0.10
-0.90
-0.59
90
30
70
110
רחוב הסורים

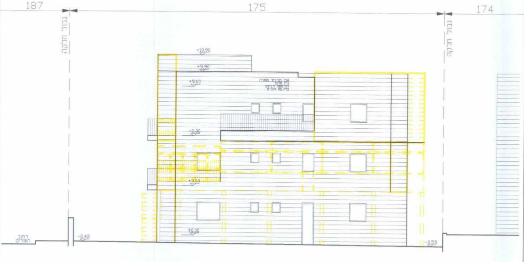
חתך 1 – 1
קנ"מ 1:100


174
175
187
גבול חלקה
גבול חלקה
+10.90
+9.90
אבן בגימור תמובה
גוון אחיד
התוספת תבוצע
כדוגמת הקיים
+8.00
+6.90
+6.00
+5.00
+3.90
+3.00
+2.00
+0.90
±0.00
-0.21
-0.36
-0.56
רחוב הסורים

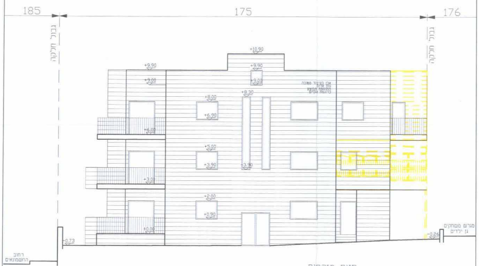
חזית דרומית
קנ"מ 1:100


185
175
176
גבול חלקה
גבול חלקה
+9.90
+9.00
+6.00
+3.00
±0.00
-0.10
270
90
30
מגרש משחקים
גן ילדים
רחוב החשמונאים

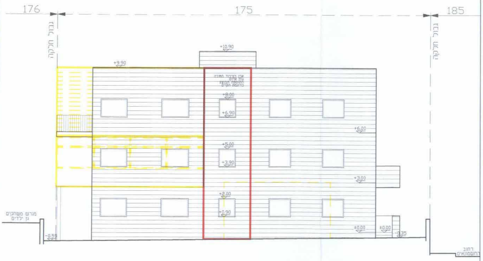
חתך 2-2
קנ"מ 1:100


187
175
174
גבול חלקה
גבול חלקה
+10.90
+9.90
+9.00
אבן בגימור תמובה
גוון אחיד
התוספת תבוצע
כדוגמת הקיים
+6.00
+3.00
±0.00
-0.42
-0.59
רחוב הסורים

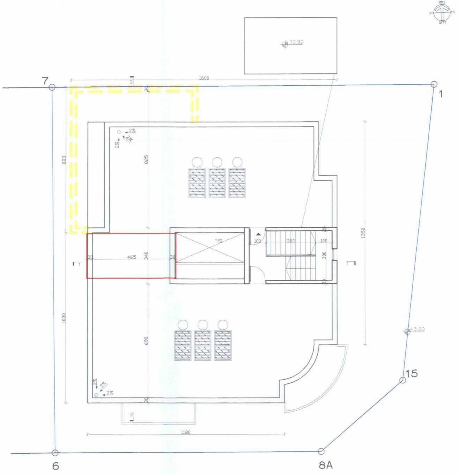
חזית צפונית
קנ"מ 1:100


185
175
176
גבול חלקה
גבול חלקה
+10.90
+9.90
+9.90
+9.00
+9.00
התוספת תבוצע
כדוגמת הקיים
+8.30
+8.00
+6.90
+6.00
+5.00
+3.90
+3.90
+3.00
+2.00
+0.90
±0.00
-0.73
-0.26
מגרש משחקים
גן ילדים
רחוב
החשמונאים

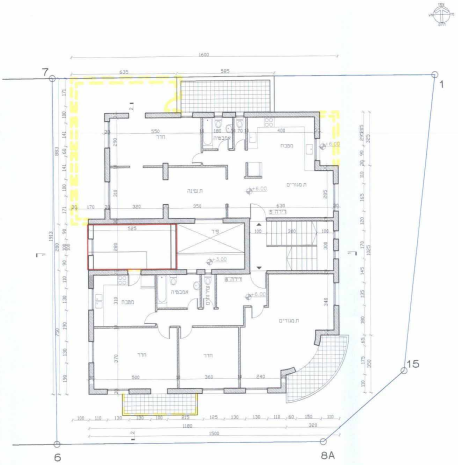
חזית מזרחית
קנ"מ 1:100


176
175
185
גבול חלקה
גבול חלקה
+10.90
+9.90
התוספת תבוצע
כדוגמת הקיים
+8.00
+6.90
+6.00
+5.00
+3.90
+3.00
+2.00
+0.90
±0.00
±0.00
-0.59
-0.35
מגרש משחקים
גן ילדים
רחוב
החשמונאים

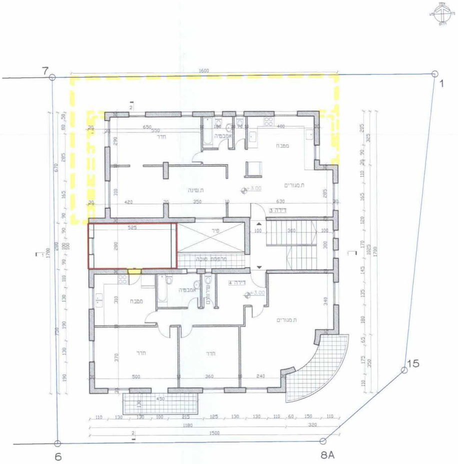
חזית מערבית
קנ"מ 1:100


+10.90
1600
2
7
1
883
825
30
2%
2%
2%
465
340
30
30
פיר
100
300
100
300
1350
1030
690
1180
2%
2%
2%
1
1
+3.00
15
6
8A

תכנית גג
קנ"מ 1:100

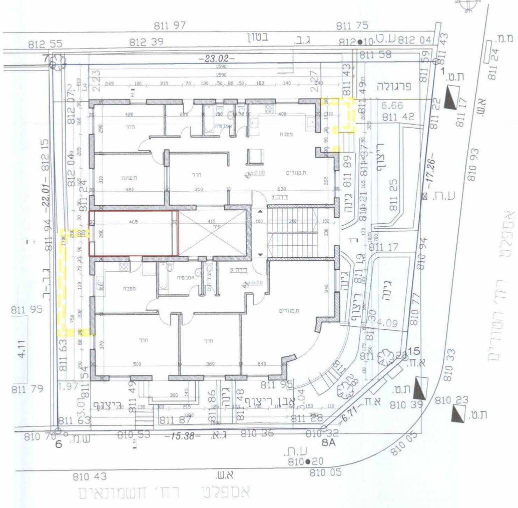

7
1
15
6
8A
1600
635
585
חדר
אמבטיה
מטבח
ת.שינה
ת.מגורים
+6.00
דירה 5
525
280
פיר
+3.00
דירה 6
שירותים
אמבטיה
מטבח
ת.מגורים
חדר
חדר
500
360
240
1180
1500
1913
1025

תכנית קומה ב'
קנ"מ 1:100

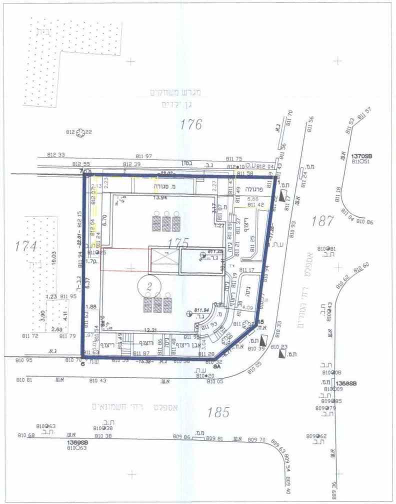

7
1
15
6
8A
1600
חדר
אמבטיה
מטבח
ת.שינה
ת.מגורים
+3.00
דירה 3
525
280
פיר
מרפסת סוכה
דירה 4
שירותים
אמבטיה
מטבח
ת.מגורים
חדר
חדר
500
360
240
450
1180
1500
1700
1025

תכנית קומה א'
קנ"מ 1:100

1011166


בטון
ג.ב.
פרגולה
ריצוף
גינה
חדר
ממבח
אמבטיה
ת.מגורים
ת.שינה
שירותים
דירה 1
דירה 2
אבן ריצוף
ת.ט.
ע.ח.
א.ח.
א.ש.
ש.מ.
מ.מ.
ע.ת.
-23.02-
-22.01-
-17.26-
-15.38-
6.71
6.66
4.09
4.11
1.97
8A
15
6
אספלט רח' הטורים
אספלט רח' חשמונאים

תכנית קומת קרקע
קנ"מ 1:100


מגרש משחקים
גן ילדים
176
174
175
187
185
2
בטון
פרגולה
מ. סגורה
ריצוף
גינה
אבן ריצוף
אספלט רח' הטורים
אספלט רח' חשמונאים
1370SB
1368SB
1369SB
ת.ב.

תוכנית העמדה
קנ"מ 1:200

תוכנית מספר מק/10992

הרחבת יח"ד בשטח שאינו עולה על 120 מ"ר לדירה ברח' הטורים 29

נספח בינוי - נספח מס. 1.
קנ"מ 1:100

מקרא:

קיים	▨
מוצע	▭
הריסה	—
גבול תוכנית	○—○

ועדה מקומית ירושלים
אישור תכנית מס' 10992
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 21/10 ביום 29.11.10
קובי כהן

שם המתכנן :	שם המתכנן :	שם המודד:
רבקה פפה מס' רשיון: 40126 רח' מצדה 9 אשדוד טל: 08-8644214	יהודה הרשקוביץ מס' רשיון: ה/34844 רח' יפו 216 ירושלים טל: 02-5022807	מורטוב אלכס מס' רשיון:959 רח' העצמאות 16 אשדוד טל: 08-8551173
חתימת המתכנן :	חתימת המתכנן :	חתימת המודד:
ס.ר.פ. אדריכלים אדריכלים רבקה פפה רישיון 40126	יהודה הרשקוביץ ה. אדריכלות מ.ר. 34844	
תאריך	תאריך 23/12/2010	תאריך