



עץ מספר 6 - מכניף נאה *Tipuana tipu*



עץ מספר 5 - מכניף נאה *Tipuana tipu*



עץ מספר 8 - מכניף נאה *Tipuana tipu*



עץ מספר 7 - מכניף נאה *Tipuana tipu*



עץ מספר 10 - חבוש *Cydonia oblonga*



עץ מספר 9 - שקד מצוי *Prunus dulcis*



עץ מספר 12 - שקד מצוי *Prunus dulcis*



עץ מספר 11 - שקד מצוי *Prunus dulcis*



עץ מספר 14 - תמר Phoenix



עץ מספר 13 - תמר Ficus carica



עץ מספר 16 - רימון מצוי Punica granatum



עץ מספר 15 - רימון מצוי Punica granatum

טבלת עצים

מספר	שם העץ	סטטוס מבוקש	הערות
1	שקד מצוי <i>Prunus dulcis</i>	העתקה	תחום בנייה, יועתק לתחום התכנית
2	מכנף נאה <i>Tipuana tipa</i>	עקירה	תחום בינוי
3	מכנף נאה <i>Tipuana tipa</i>	עקירה	תחום בינוי
4	מכנף נאה <i>Tipuana tipa</i>	עקירה	תחום בינוי
5	מכנף נאה <i>Tipuana tipa</i>	עקירה	תחום בינוי
6	מכנף נאה <i>Tipuana tipa</i>	עקירה	תחום בינוי
7	מכנף נאה <i>Tipuana tipa</i>	עקירה	תחום בינוי
8	מכנף נאה <i>Tipuana tipa</i>	עקירה	תחום בינוי
9	שקד מצוי <i>Prunus dulcis</i>	עקירה	תחום בינוי, עץ יחסית צעיר במצב מנוון
10	חבוש <i>Cydonia oblonga</i>	עקירה	תחום בינוי, עץ במצב מוזנח
11	שקד מצוי <i>Prunus dulcis</i>	עקירה	תחום בינוי, עץ יחסית צעיר במצב מנוון
12	שקד מצוי <i>Prunus dulcis</i>	עקירה	תחום בינוי, עץ יחסית צעיר במצב מנוון
13	תאנה <i>Ficus carica</i>	עקירה	תחום בינוי, עץ צעיר מאוד
14	תמר <i>Phoenix</i>	העתקה	תחום בנייה, יועתק לתחום התכנית
15	רימון <i>Punica granatum</i>	העתקה	תחום בנייה, יועתק לתחום התכנית
16	רימון <i>Punica granatum</i>	העתקה	תחום בנייה, יועתק לתחום התכנית

תמונות מאג ק"ים



חזית צפונית



קטע חזית מזרחית וקטע חזית דרומית 7



חזית מערבית - לרח' דרך
חברו



חזית מזרחית - לרח' שלום
יהודה

אגף שפ"ע
מחלקת גננות

חוות דעת לתב"ע

תאריך: 12.12.10

תב"ע: 12995 א

גש 30116 חלקה: 106 כתובת: דרך חברון 131
סיור נערך ביום: 17.11.09, פגישה נוספת נערכה בנובמבר 10

התוכנית בגדול נבדקה ע"י פקיד היערות ירושלים ולהלן חוות דעתנו:

חוו"ד לשימור ועקירת עצים בלבד, אינה מהווה תחליף לחוות דעת אגף שפ"ע:
יש להוסיף לתקנון הוראות אלו ולסמן העצים בהתאם בתשריט :

1. תנאי לשתן היתר בנייה יהיה הקמת ערבנות במחלקת גננות כפי שייקבע לעת היתר הבנייה
עבור: העתקת עצים לפי מפרט מקצועי ; ביצוע הפיצוי הנזכר; הכל באחריות הזם
ובהתאם לאמור להלן בסעיפים 3-4.

2. באחריות הזם להוציא רישיונות העתקה ועקירה לעצים כחוק במחלקת גננות.

סקר ונספח העצים המאושרים יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי התכנית.

3. סימון בתשריט- עצים להעתקה:

ארבעה עצים: עץ מס' 14 - דקל הגדול בצד דרום-מערב - להעתקה בתחום החלקה.
עצים מס' 15,16 מסוג רימון רב גזעיים בכניסה (צד דרום) - להעתקה בתחום החלקה.
עץ מס' 1 מסוג שקד בצד צפון, בשולי המגרש (ליד מסעה מתוכננת) - להעתקה בתחום החלקה.

תזמון ההעתקות, סוגי ההעתקות וקביעת הטיפולים בעצים לפני העתקה, על פי מפרטים גנניים מקובלים ולפי
קביעת האגרונום המקצועי המאושר לפרויקט. העצים המועתקים יטופלו ותחזקו על ידי הזם.

4. סימון בתשריט- עצים לעקירה:

12 עצים לעקירה, בצד מזרח של המגרש ; עצים מס' 8-2- מסוג רוביניה. מס' 12-11,9, מסוג שקד- מנוונים
וקטנים. מס' 10 מסוג חביש, מוזנח. מס' 13 מסוג תאנה- עץ צעיר וקטן.

פיצוי נזפי באחריות הזם בתמורה לעצים הנעקרים יכלול:

א. נסיעת 10 עצים חלופיים גודל 9, גובה 4.5/מ, בסיקוח האגרונום.

נציג מחלקת גננות יבדוק העצים, חיוניותם וחיבורם למערכת השקיה כתנאי לטופס אכלוס.

ד"ר רקפת הדר-גבאי
כוטנאית ורכזת תכנון צמחייה
אגף שפ"ע