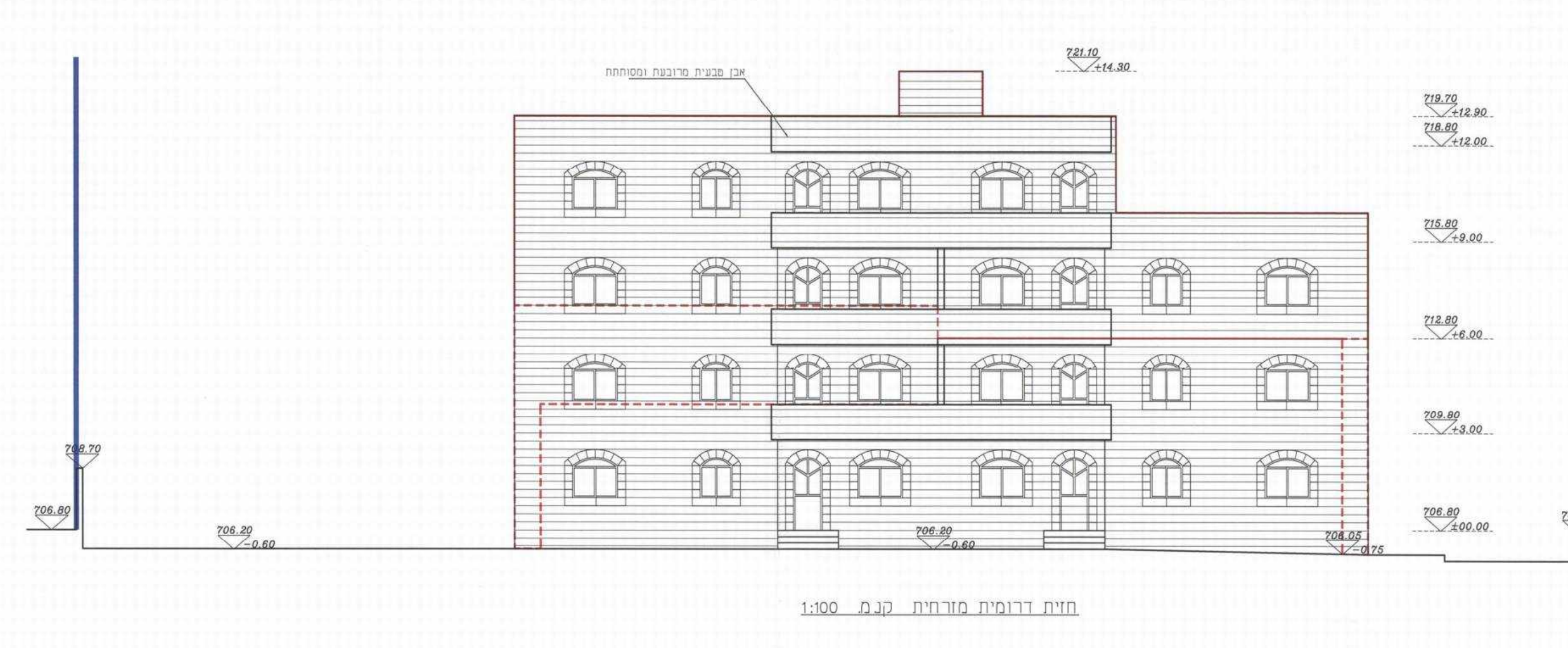
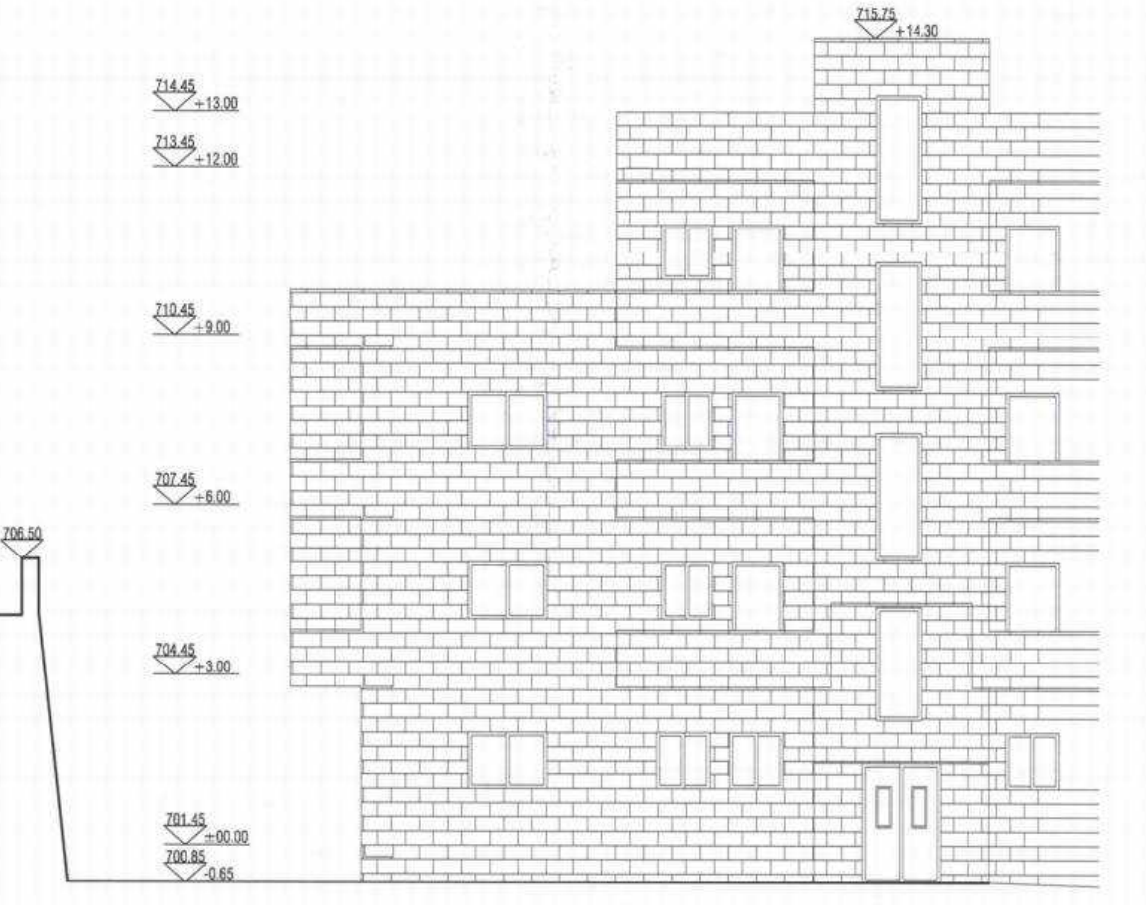
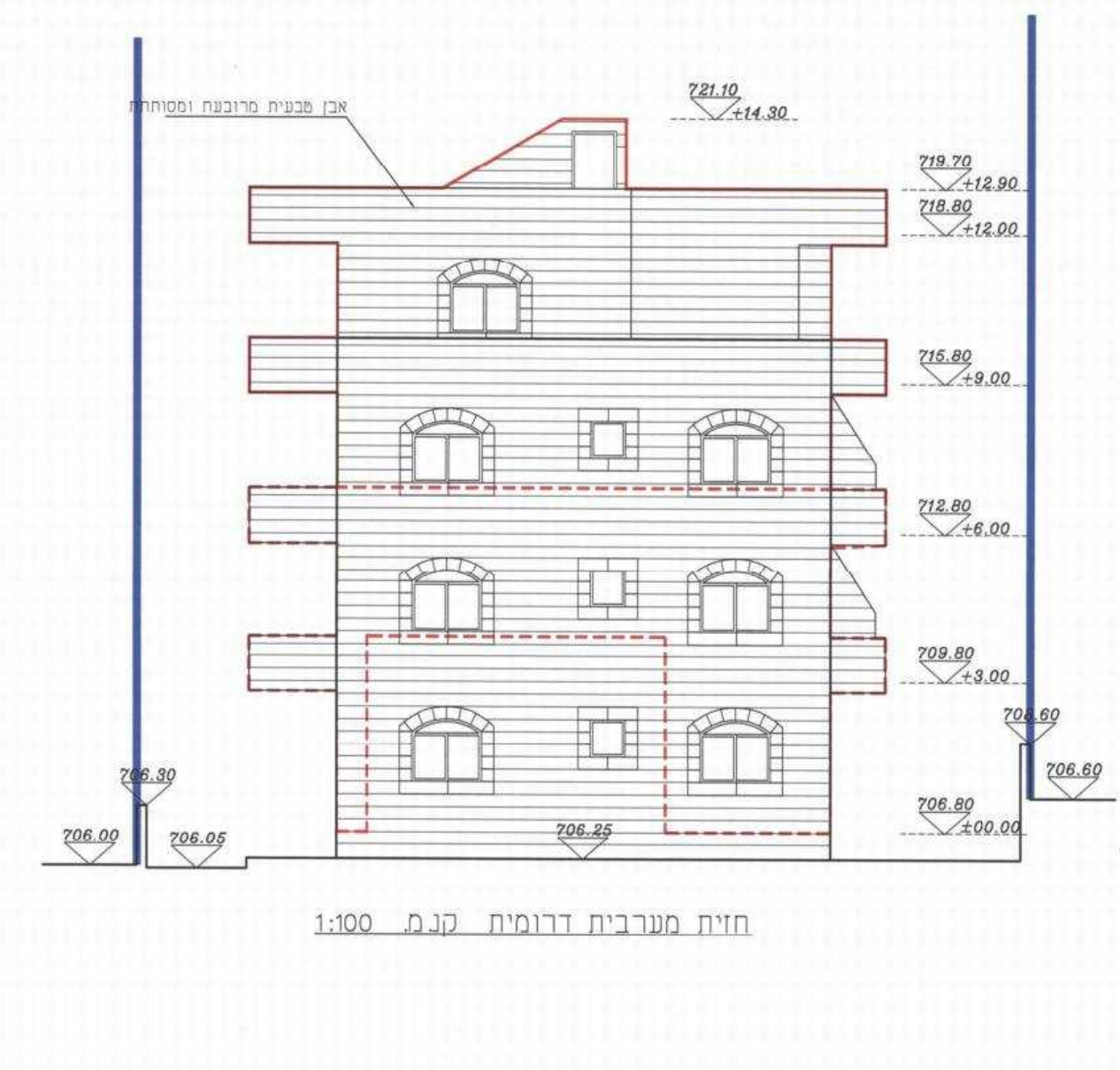
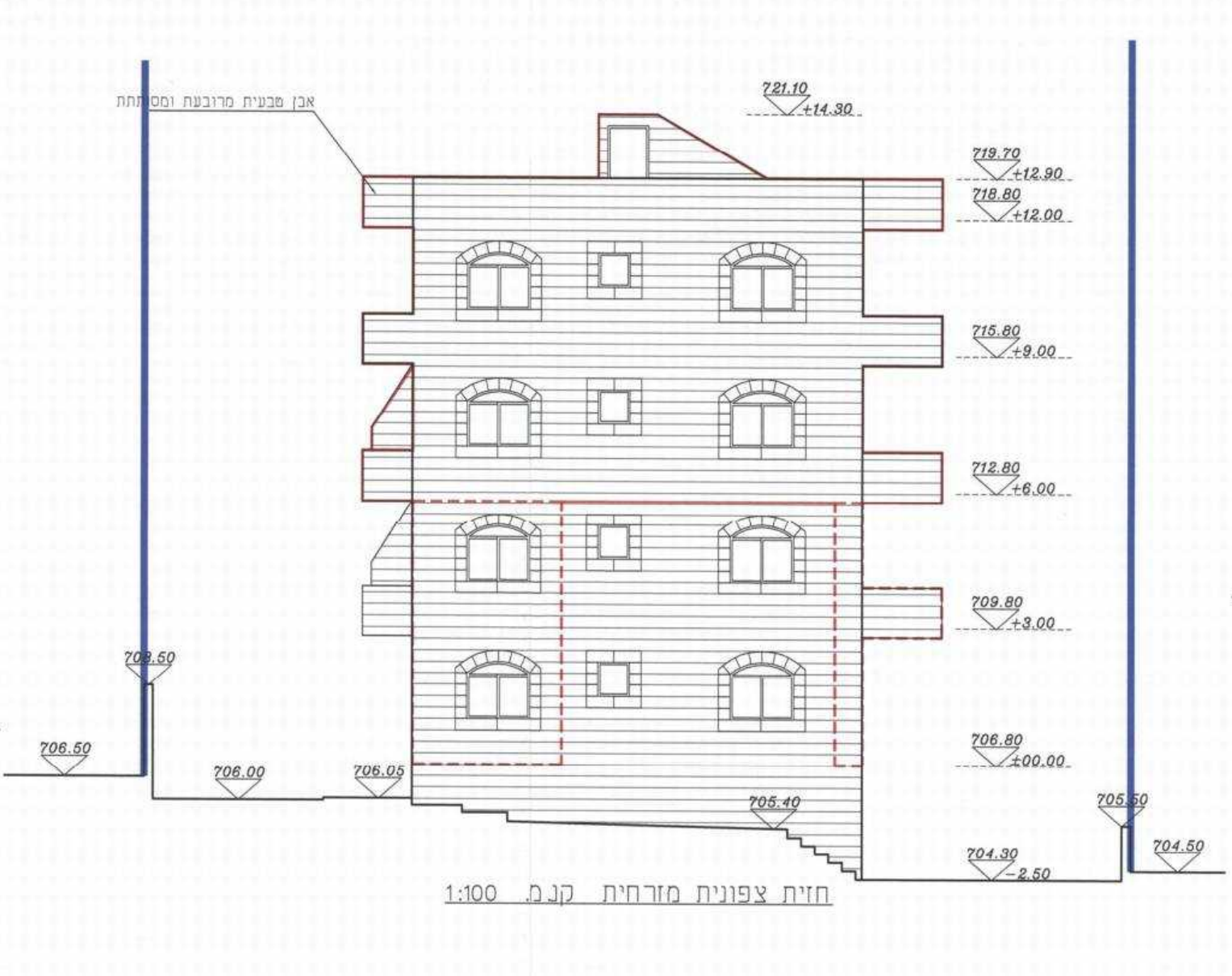
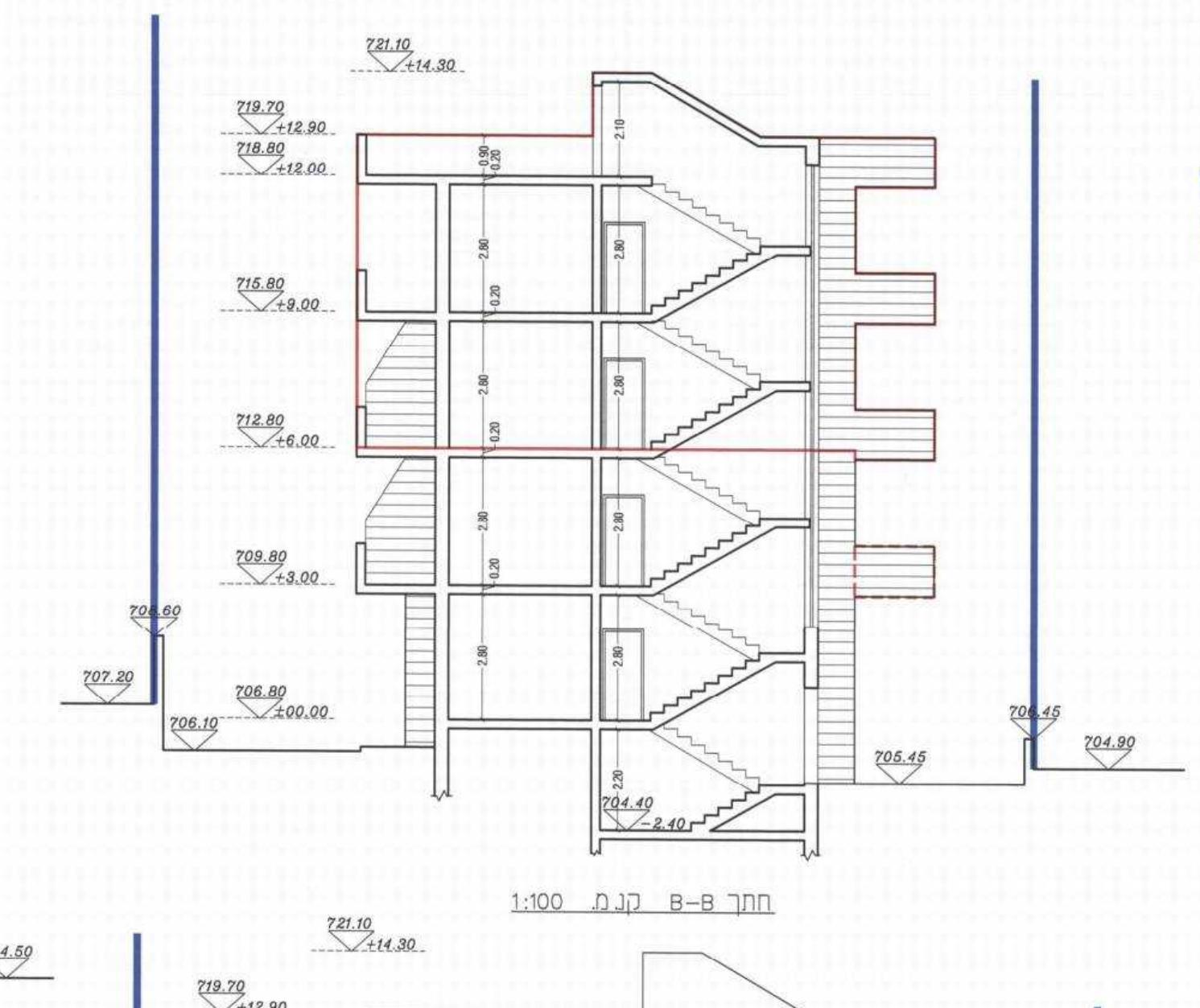
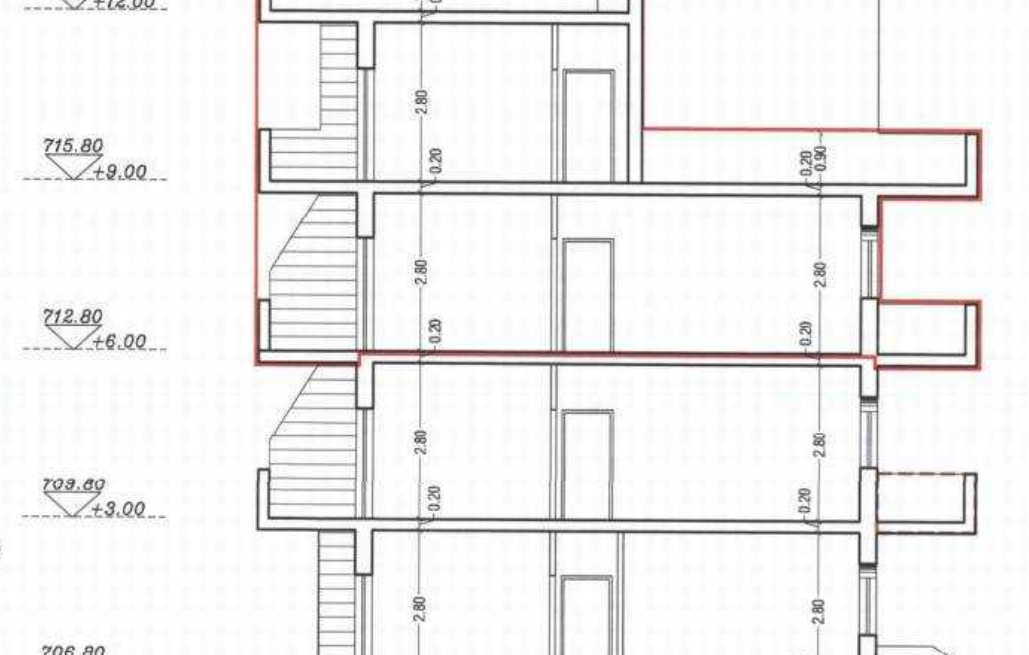
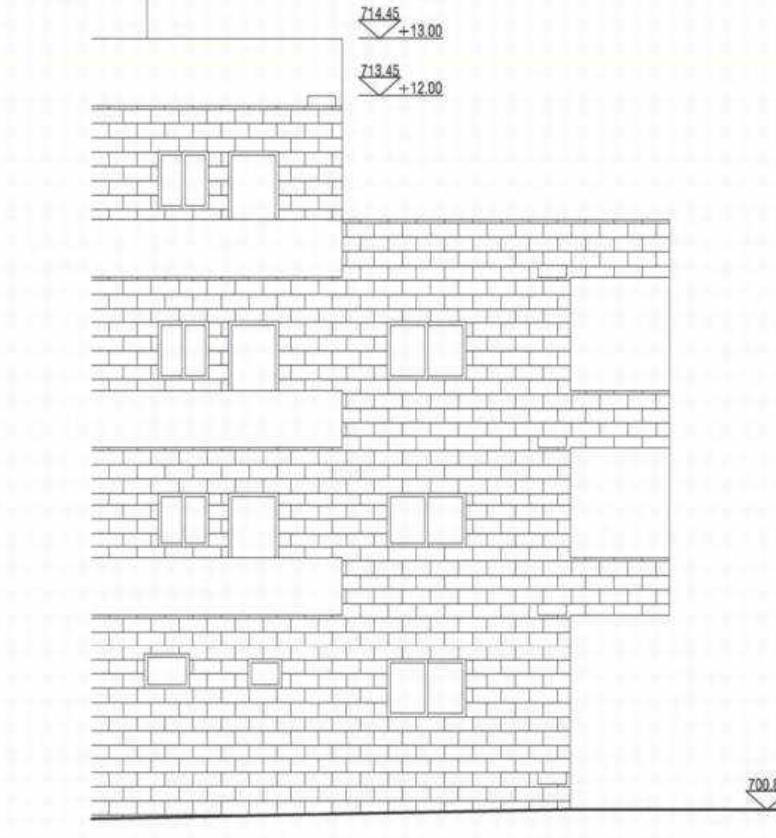
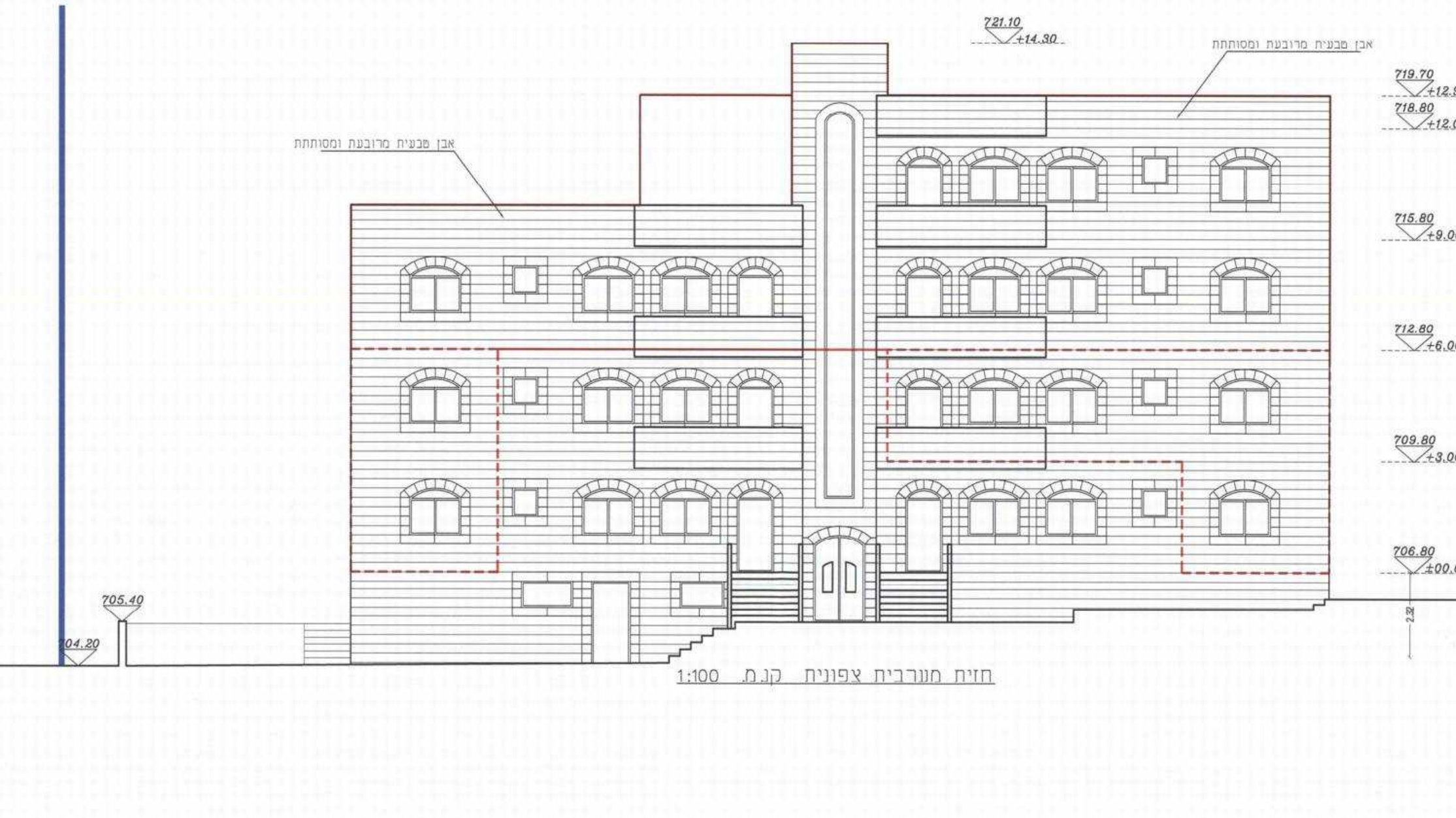
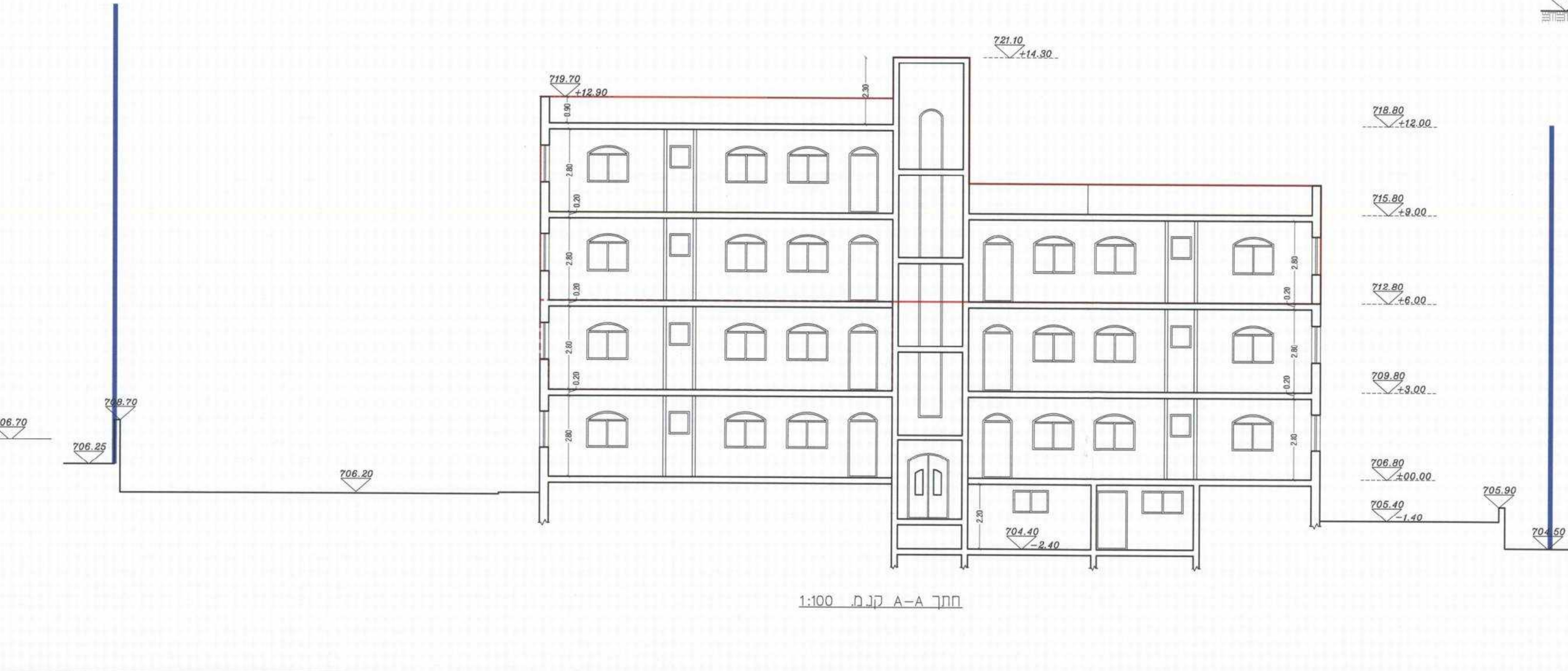
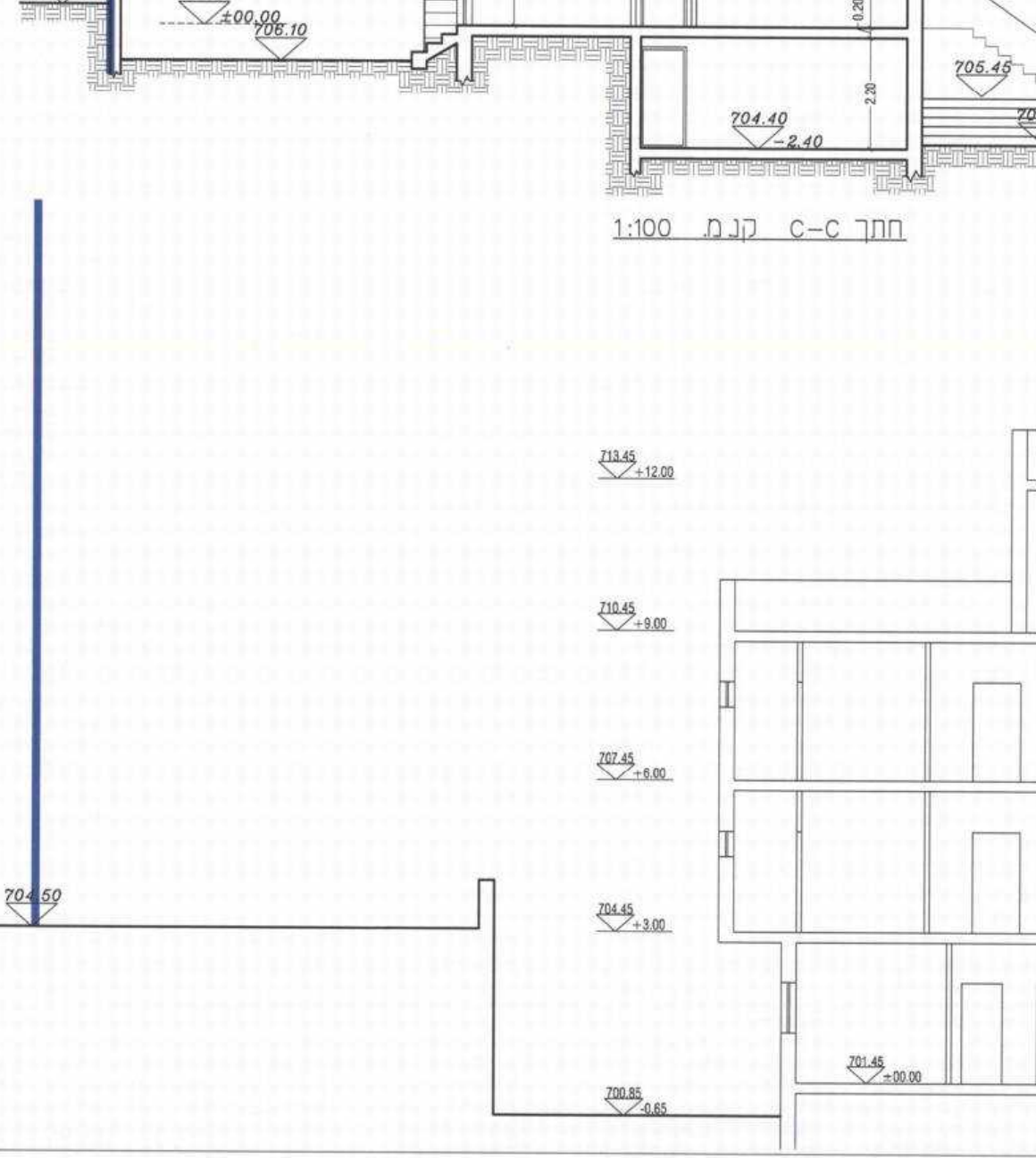
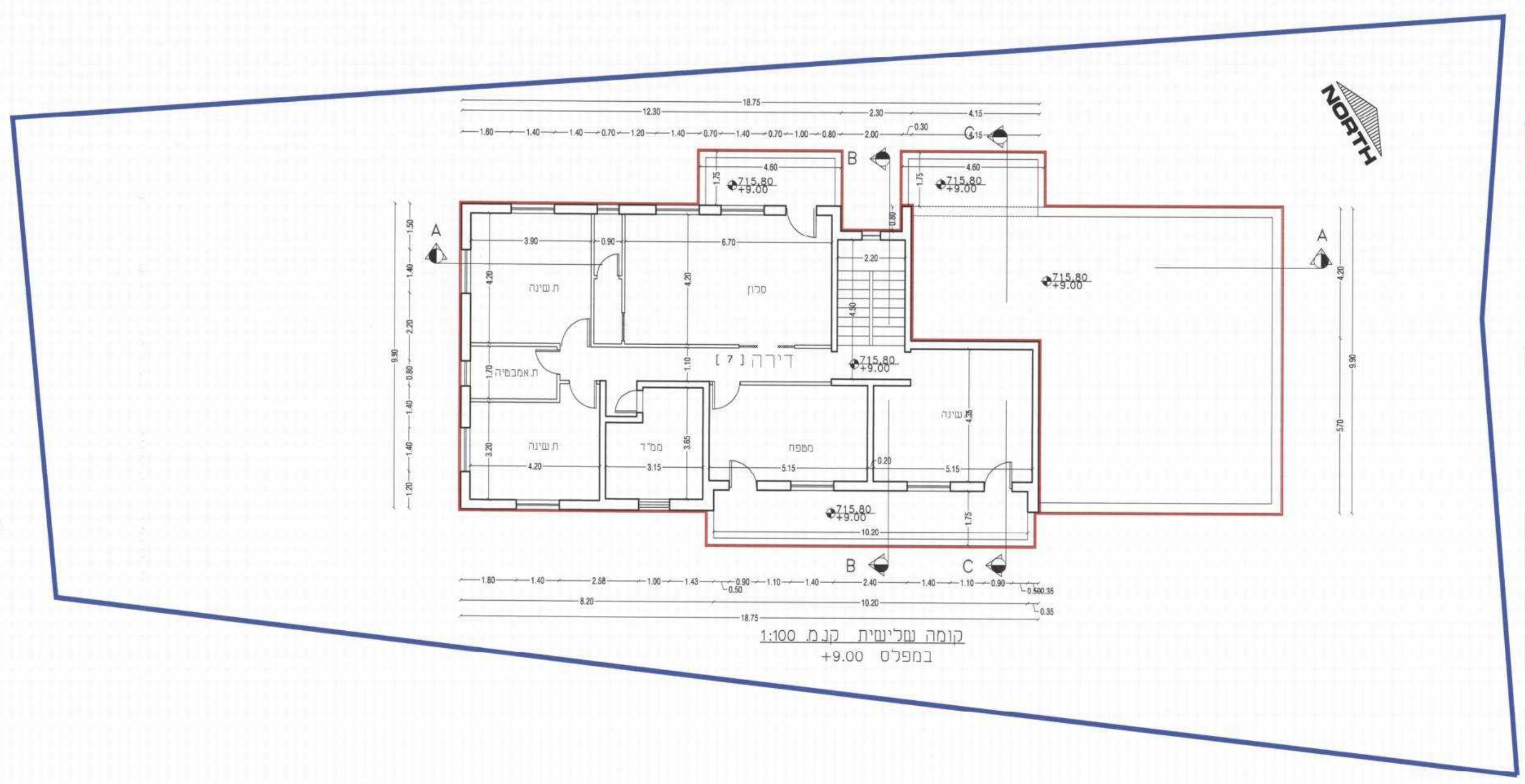
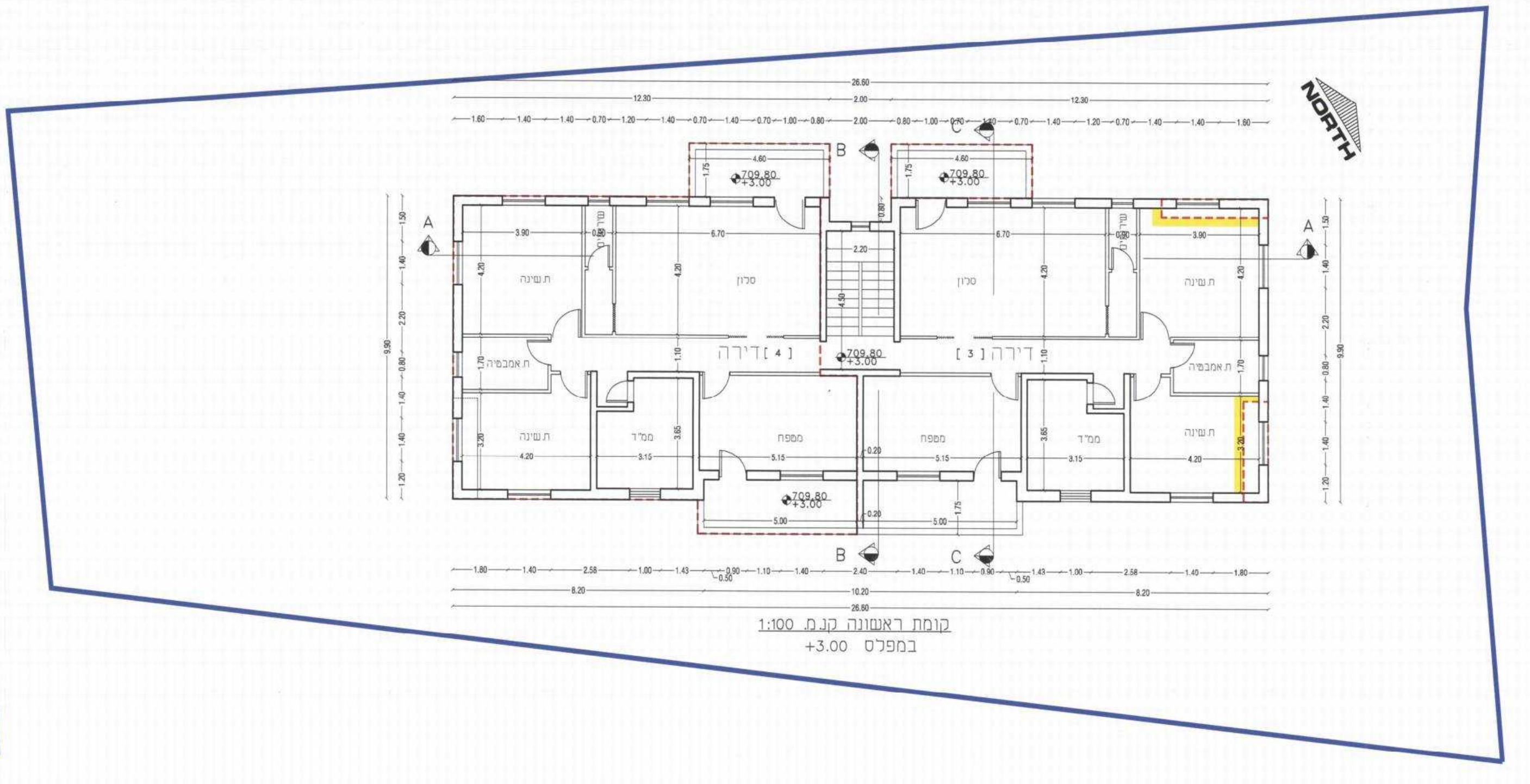
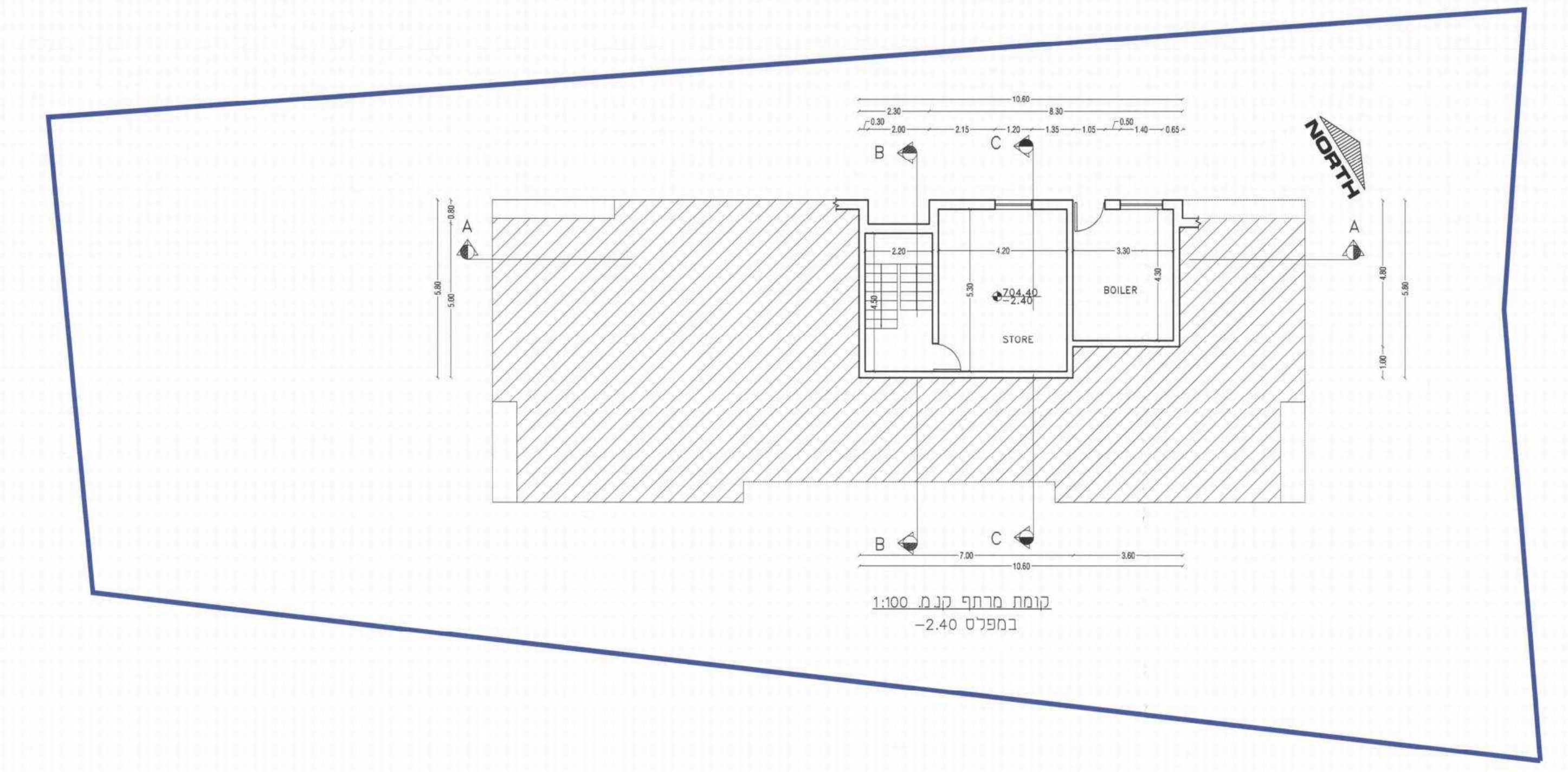
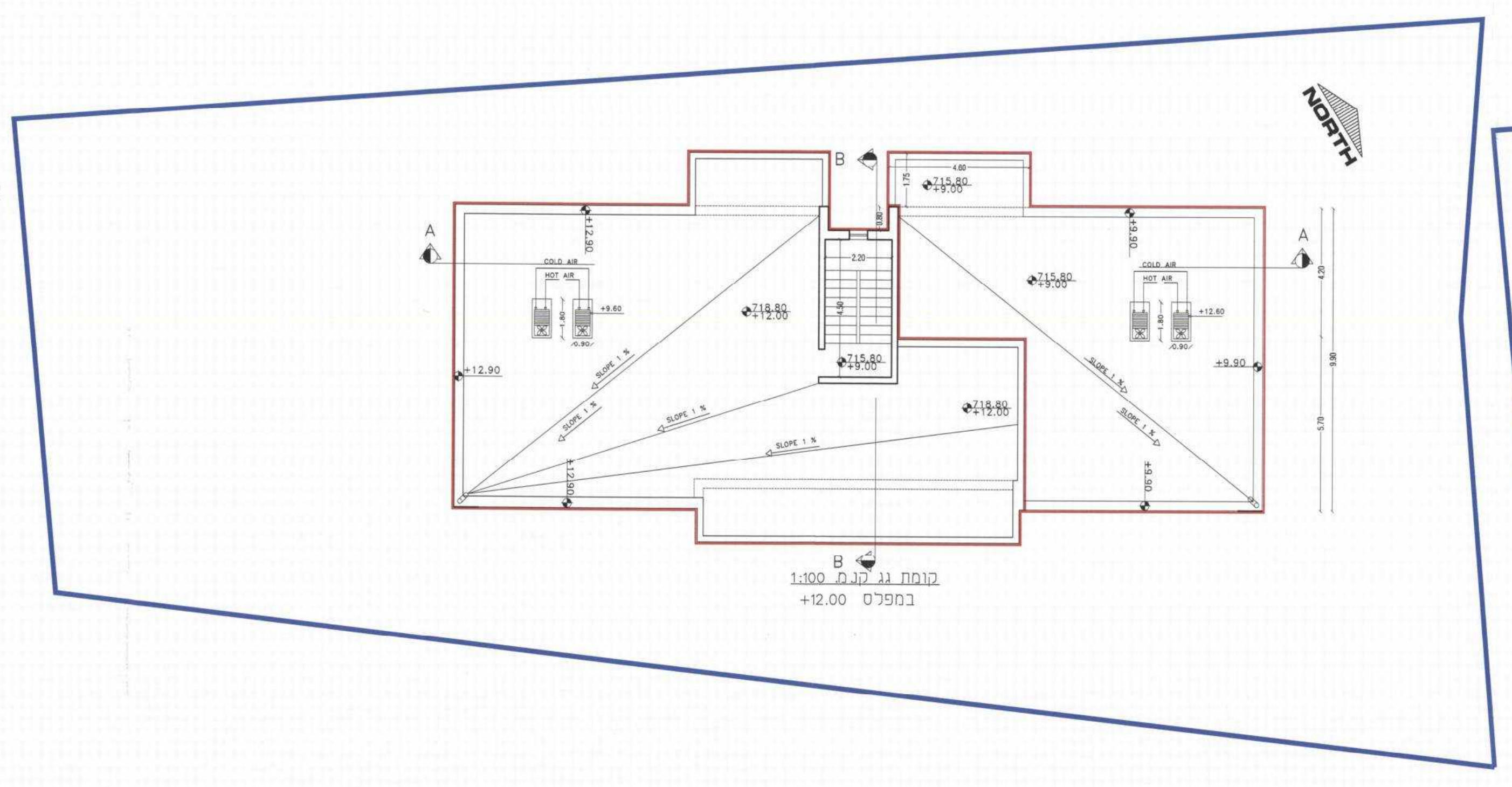
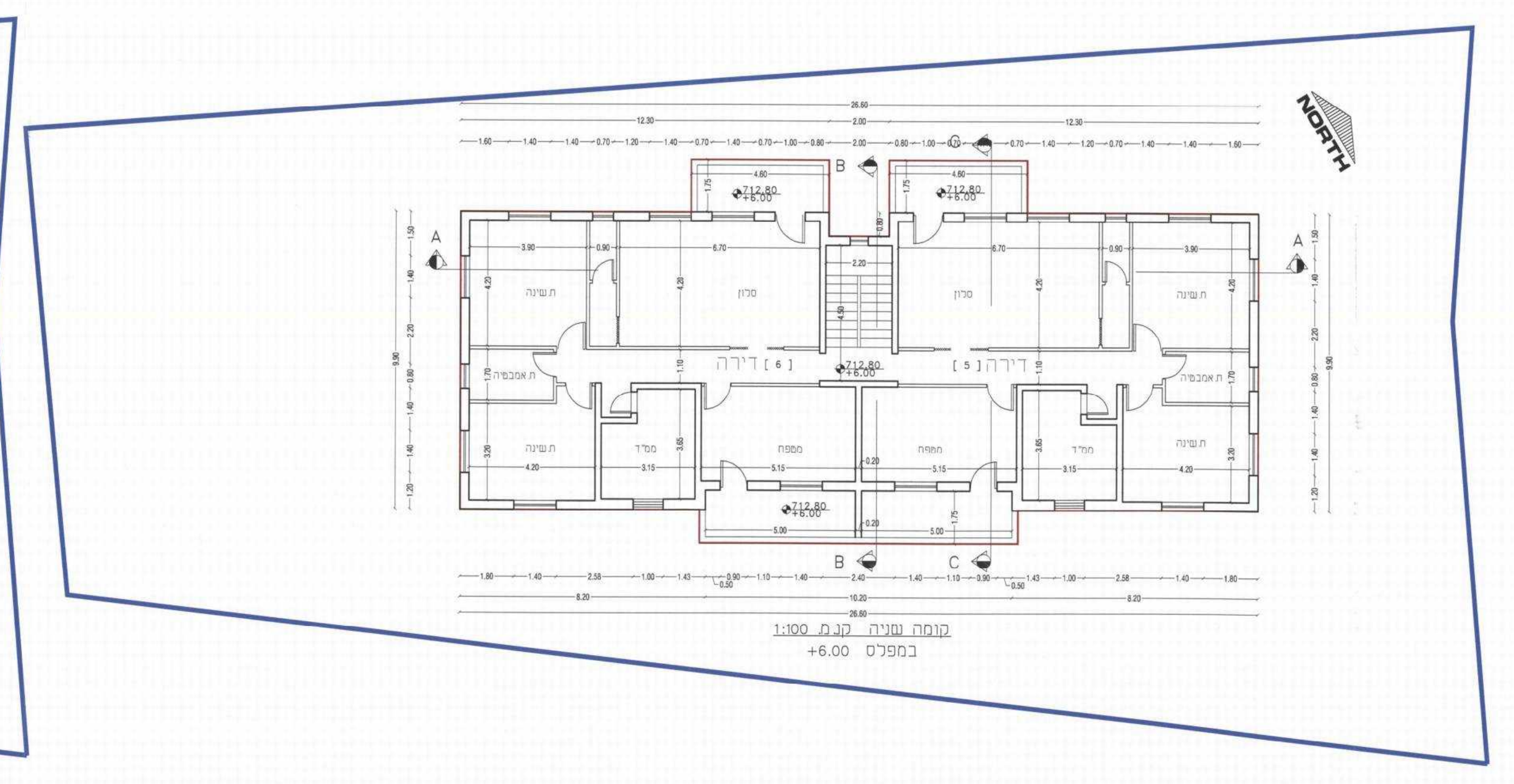
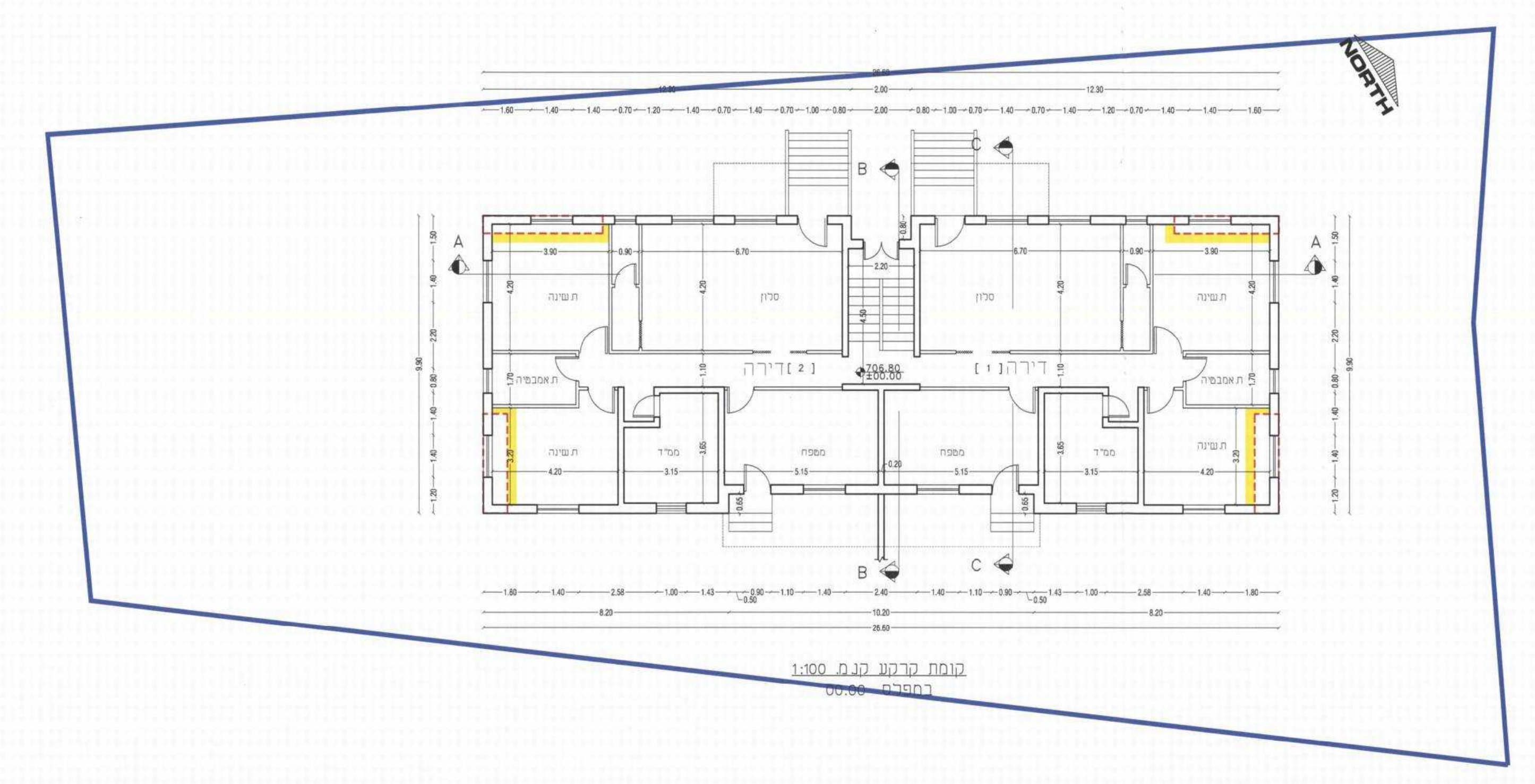
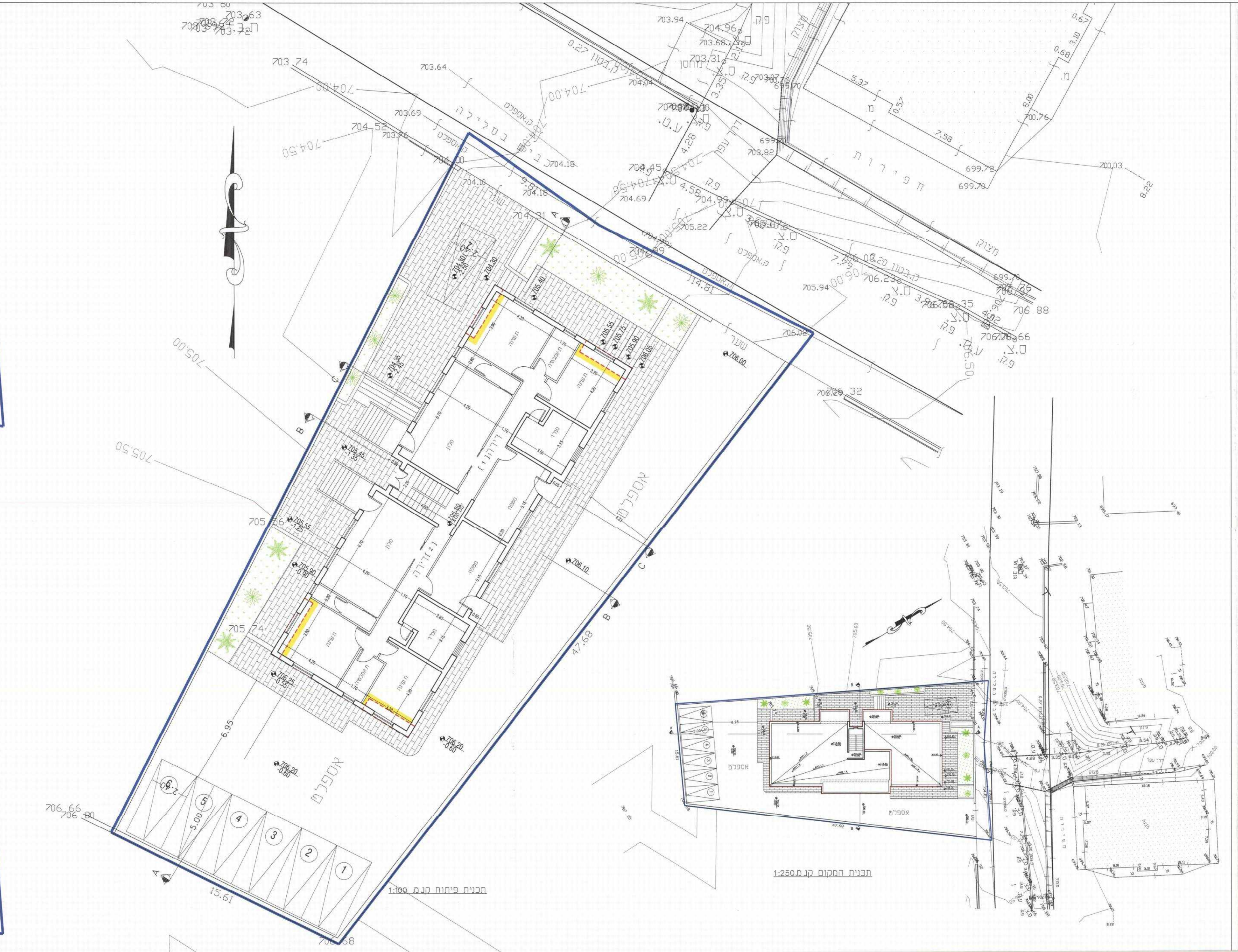

מחוז ירושלים
מרחב תכנון מקומי ירושלים
תכנית מס' 9103א'
נספח בנוי
קנה מידה 1 : 100

משרד הפנים
לשכת התכנון המחוזית
1.06.2012
נתקבל
תיק מס'

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה 1965
התוכנית אושרה ע"י שר הפנים ביום
מנהלת מינהל התכנון

מקרא

- גבול תכנית
- גבול מגרש
- בניה קיימת
- בניה מוצעת
- בניה להריסה
- בניין מוצע קיים

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד הפנים - מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית החליטה ביום: 30-6-4
לאשר את התכנית
☐ התכנית לא נקבעה טעונה אישור השר
☒ התכנית נקבעה טעונה אישור השר
יו"ר הוועדה המחוזית
תאריך

טבלת שטחים

		סה"כ שטחים לפי היתר בניה (מ"ר)	סה"כ שטחים לפי תב"ע (מ"ר)	סה"כ שטחים בפועל (מ"ר)	סה"כ שטחים ללא היתר (מ"ר)	סה"כ שטחים (מ"ר)
קומת מרתף	שטח עיקרי		355.50 ע"פ תכנית מס' 2683א			42.32
	שטח שירות	42.32		42.32		
קומת קרקע	שטח עיקרי	230.03		240.11	10.08	255.11
	שטח שירות	15.00		15.00		
קומה ראשונה	שטח עיקרי	114.44		266.79	152.35	289.49
	שטח שירות	15.28		22.70	7.42	
קומה שניה	שטח עיקרי			266.79	266.79	289.49
	שטח שירות			22.70	22.70	
קומה שלישית	שטח עיקרי			170.35	170.35	185.55
	שטח שירות			15.20	15.20	
סה"כ		417.07		1061.96	644.89	1061.96

עורך התכנית

מיסק ליעוצים ועבודות הנדסה
סחר קואסמי. אדריכל
בית חנינה-ירושלים 97300 ת.ד 94107
טלפון: 02-5834912 נייד: 0545774684
דוא"ל: misk2004@zahav.net.il

مسك للاستشارات والأعمال الهندسية
מיסק ליעוצים ועבודות הנדסה
P.O.Box 94107 Telefax.5834912

MISK
Consultant Engineers

תאריך : 26.5.2012