

# תכנית מס' 13290 א'

## מתחם מגורים - גילה ט'

### נספח מס' 7

### סקר עצים

מחוז : ירושלים

מרחב תכנון מקומי : ירושלים

רשות מקומית : ירושלים

שטח התכנית 7.579 ד'

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965  
משרד הפנים - מחוז ירושלים  
הוועדה המחוזית החליטה ביום:

08.5.68  
לאשר את התכנית

התכנית לא נקבעה טעונה אישור השר  
 התכנית נקבעה טעונה אישור השר

תאריך \_\_\_\_\_  
יו"ר הוועדה המחוזית \_\_\_\_\_



מושב חנוך ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

21/03/2011

לכבוד: יגאל לוי אדריכלים

באמצעות מור אשכנזי

יפו 33 ירושלים

02-6221625

פקס – 02-6221893

[office@leviarch.co.il](mailto:office@leviarch.co.il)

**הנדון: סקר עצים – בצומת הרחובות הסיגלית ודב יוסף- ירושלים**

שלום רב,

לבקשתך בין התאריכים 2-12/3/2011 בצעתי סקר עצים הקיימים במגרש מזרחית לצומת הרחובות הסיגלית ודב יוסף, לצורך הגשת בקשה להיתר בנייה. הסקר נערך לאחר שהוצגה בפני תכנית מדידה עדכנית ותכנית אדריכלית לבניה באתר. להלן המלצות בנוגע לעצים הממוקמים בשטח.

סקר עצים גילה ט

-1-

# אדיר יעוץ ופיקוח נופי בע"מ



מושב תווך ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

הערות	המלצות	* קוטר גזע ב- סמ'	** גובה ב-מ'	שם ותאר	מס' המונה	מס' במספר
צעיר מצב כללי טוב, נמצא בתוך תחום הבנייה	לפריחה	18	4	Pinus halepensis	1	1
מצב כללי טוב, נמצא בתוך תחום הבנייה, חלק מקבוצת עצים	לפריחה	30	10	Pinus halepensis	2	2
מצב כללי טוב, נמצא בתוך תחום הבנייה, חלק מקבוצת עצים	לפריחה	15	6	Pinus halepensis	3	3
מצב כללי בינוני, נמצא בתוך תחום הבנייה, חלק מקבוצת עצים	לפריחה	18	8	Pinus halepensis	4	4
מצב כללי בינוני, נמצא בתוך תחום הבנייה, חלק מקבוצת עצים	לפריחה	20	10	Pinus halepensis	5	5
מצב כללי בינוני, מופצל בבסיס, חלק מקבוצת עצים	לפריחה	80	12	Pinus halepensis	6	6
מצב גרוע, חלק מהענפים רקוב, ללא איכות נופית, נמצא מחוץ לאזור הבנייה	לפריחה	20	6	Robinia pseudoacacia	7	7
מפוצל בגובה מטר וחצי, גזע עקום מהקרקע, מצב כללי בינוני, נמצא מחוץ לאזור הבנייה	לשימור	50	12	Pinus halepensis	8	8
מצב כללי בינוני, גזע עקום כ 30 ס"מ מהקרקע, נמצא מחוץ לאזור הבנייה	לשימור	35	11	Pinus halepensis	9	9
מצב כללי טוב, עץ צעיר, נמצא בתוך תחום הבנייה	לפריחה	10	4	Pinus halepensis	10	10
מצב כללי בינוני, נוטה משט, עץ צעיר, נמצא מחוץ לאזור הבנייה	לשימור	14	4.5	Pinus halepensis	11	11
מצב גרוע, גזע מפוצל, ללא משמעות נופית, נמצא מחוץ לגבולות הבנייה	לפריחה	30	7.5	Robinia pseudoacacia	12	12
מצב כללי בינוני, נוטה מעט, נמצא מחוץ לגבולות הבנייה	לשימור	30	11	Pinus halepensis	13	13
מצב גרוע, נמצא מחוץ לאזור הבנייה, נטייה חזקה לתוך אזור הבנייה	לשימור	30	10	Pinus halepensis	14	14
מצב כללי טוב מאוד, בוגר, נמצא בתוך תחום הבנייה	לפריחה	40	14	Pinus halepensis	15	15
מצב כללי בינוני, לא המפתח עקב גדילה בקבוצה צפופה, בתוך אזור הבנייה	לפריחה	15	7	Pinus halepensis	16	16
מצב כללי בינוני, לא המפתח עקב גדילה בקבוצה צפופה, בתוך אזור הבנייה	לפריחה	18	11	Pinus halepensis	17	17
מצב כללי טוב, בתוך אזור הבנייה	לפריחה	35	14	Pinus halepensis	18	18
מצב גרוע, רב גזיית, שבויה ומטונת – נמצאת בתוך אזור בניה	לפריחה	80	3.5	Pinus halepensis	19	19
מצב גרוע, מנוון בחלקו, נמצא בתוך אזור הבנייה	לפריחה	35	10	Acacia cyanophylla	20	20
מצב גרוע, פרט צעיר, מנוון בחלקו, עקום, נמצא בתוך אזור הבנייה	לפריחה	11	4.5	Pinus halepensis	21	21
מצב כללי טוב, בוגר ויפה, נמצא מחוץ לאזור הבנייה	לשימור	50	11	Pinus halepensis	22	22
מצב כללי טוב, בוגר ויפה, נמצא מחוץ לאזור הבנייה	לשימור	50	11	Pinus halepensis	23	23
מצב כללי בינוני, מלאה בתוחות על הגזע, ללא איכות נופית, נמצאת מחוץ לאזור הבנייה	לפריחה	20	4.5	Robinia pseudoacacia	24	24
מצב כללי בינוני, טובל מחוסר מים, נמצא מחוץ לאזור הבנייה	לשימור	35	10	Pinus halepensis	25	25

# יעוץ ופיקוח נופי בע"מ



מושב חנוך ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

\* הערכת מידת קוטרו הנזע בוצעה כ 1.30 מטר מפני הקרקע, ובעץ בעל מספר גזעים מידת הקוטר הנגה – סך כל הגזעים בגובה הנ"ל.  
\*\*גובה העץ הנגה הערכה בלבד.

טבלה מסכמת מיני עצים

שם העץ	סה"כ לשימור	סה"כ להעמקה	סה"כ לכרימה	סה"כ לא לסיכום
ארז ירושלים <i>Pinus halepensis</i>	8	-	14	-
רוביניה בת השיטה <i>Robinia pseudoacacia</i>	-	-	3	-
שיטה כהלהלה <i>Acacia cyanophylla</i>	-	-	1	-
סה"כ	8		17	-

טבלה מסכמת המלצות לסקר עצים

סה"כ עצים לשימור	8 יח'
סה"כ עצים להעמקה	יח'
סה"כ עצים לכרימה	17 יח'
סה"כ עצים לא לסיכום	יח'
סה"כ עצץ לא קיים בשטח (סימון שגוי)	2 יח'

## הערות

1. אין לבצע את כריתת/העמקת העצים המומלצים אלא לאחר קבלת היתר כריתה כחוק - מפקיד הערות העירוני.
2. מצ"ב קובץ מפת המדידה כולל סימון העצים ומספורם.
3. רצ"ב תמונות העצים.

גנברג  
אוראלים

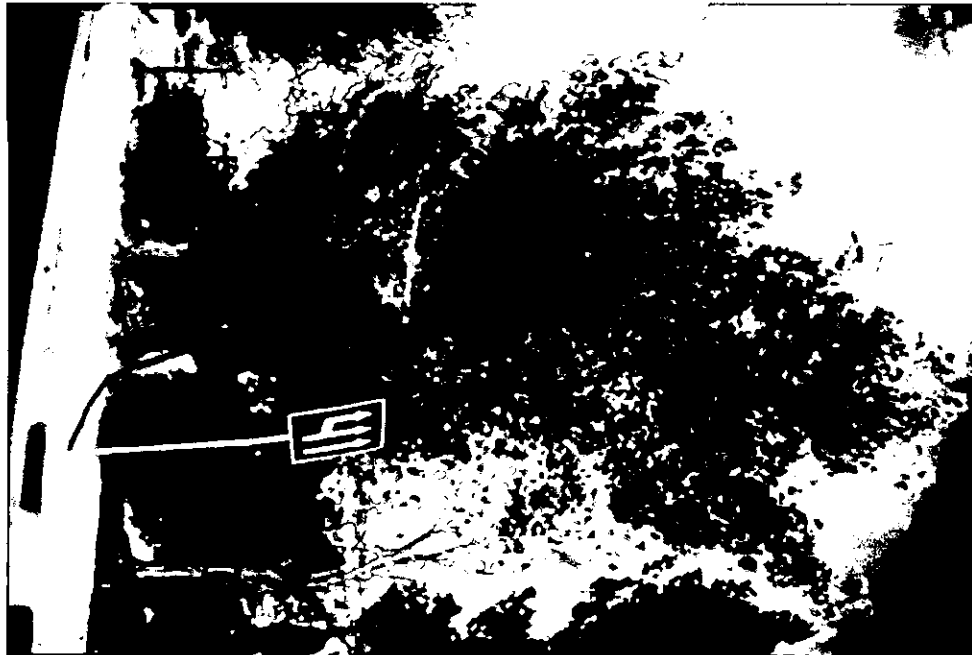
# אדיר יעוץ ופיקוח נופי בע"מ



מושב חנוך ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

2, 3, 4, 5, 6

1



7 8 9



סקר עצים גילה ט

4-

**אדיר**  
**יעוץ ופקוח נוף בע"מ**



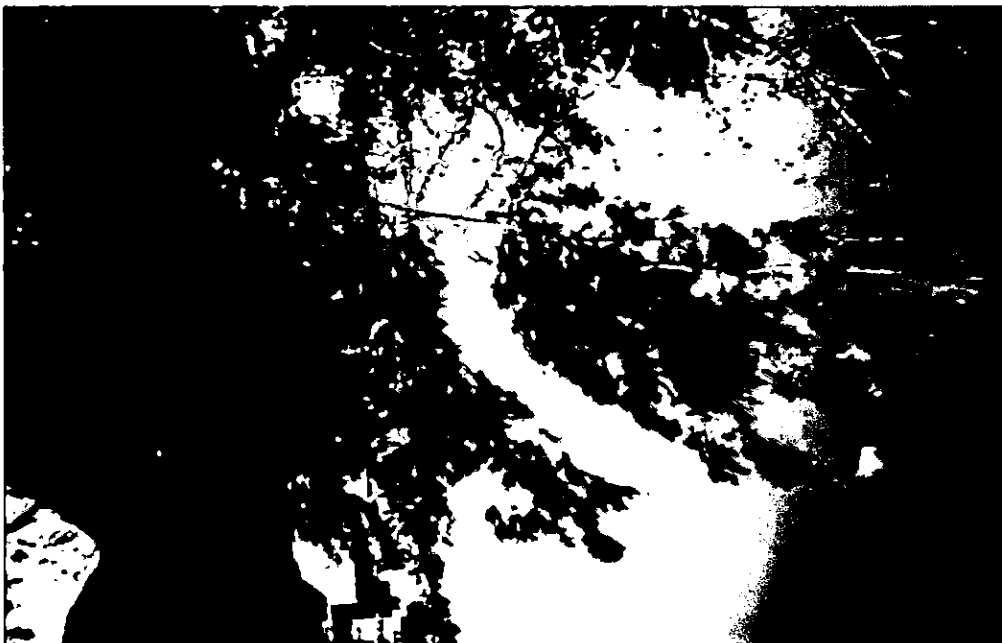
מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 ני"ד: 052-2333555

12



סקר עצים גילה ט

11



-5-

10



# אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ

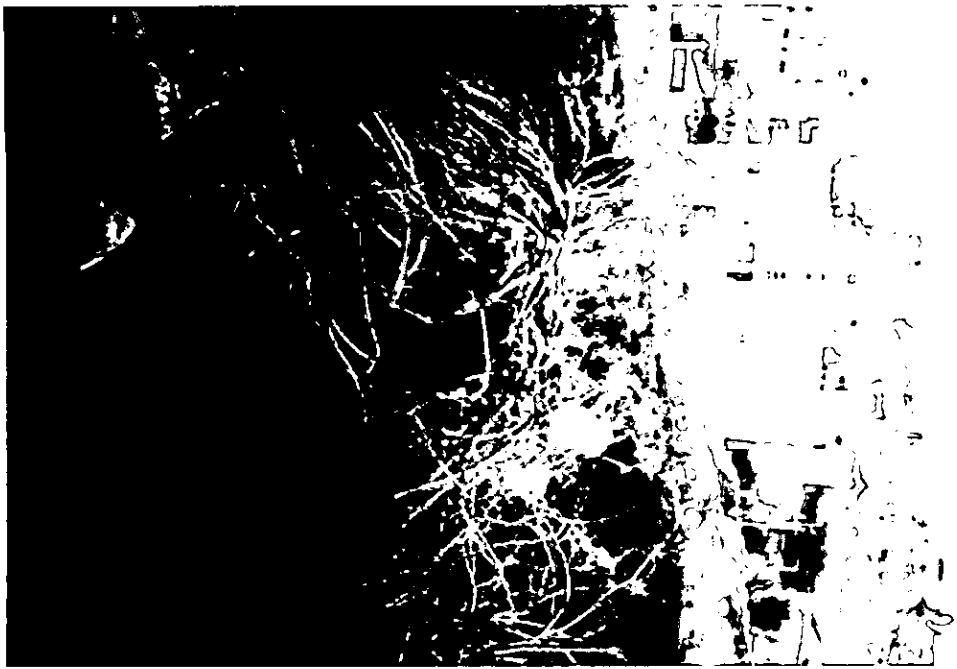


נושם האור ת.ד. 309 פקיס : 03-9032190 נייד : 052-2333555

15, 16, 17, 18

13, 14

19



סקר עצים גילדה ט



-6-



# אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ

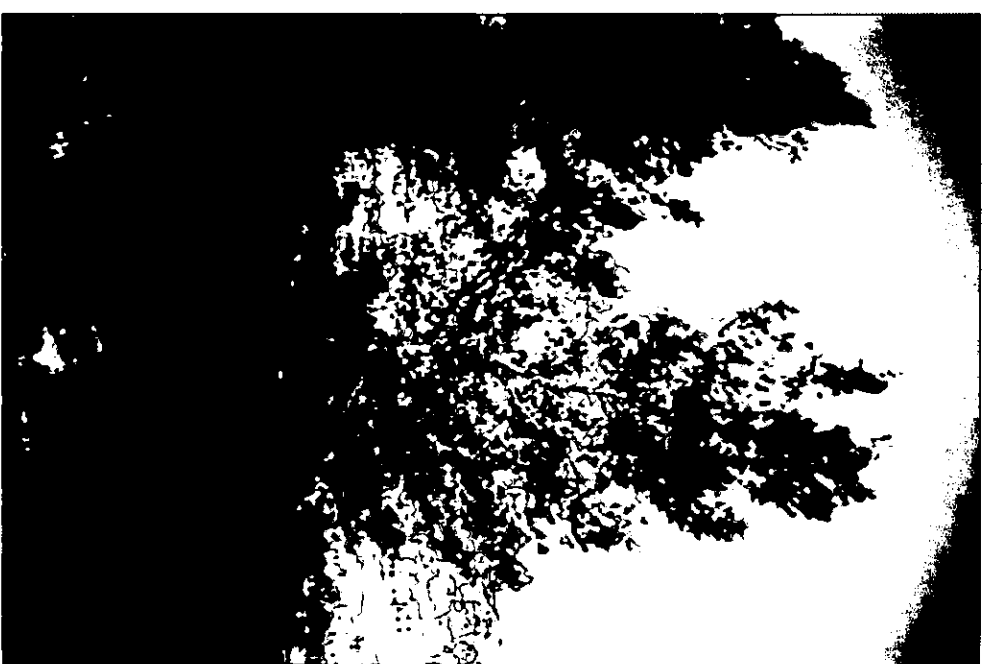


מושב חגור ת.ד. 309 פקיס : 03-9032190 נייד : 052-2333555

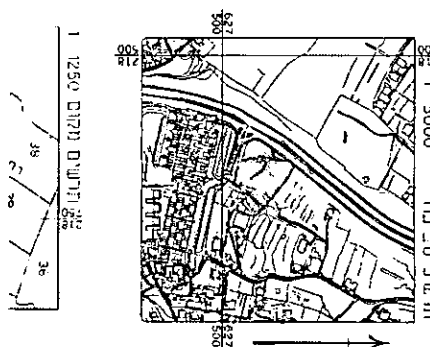
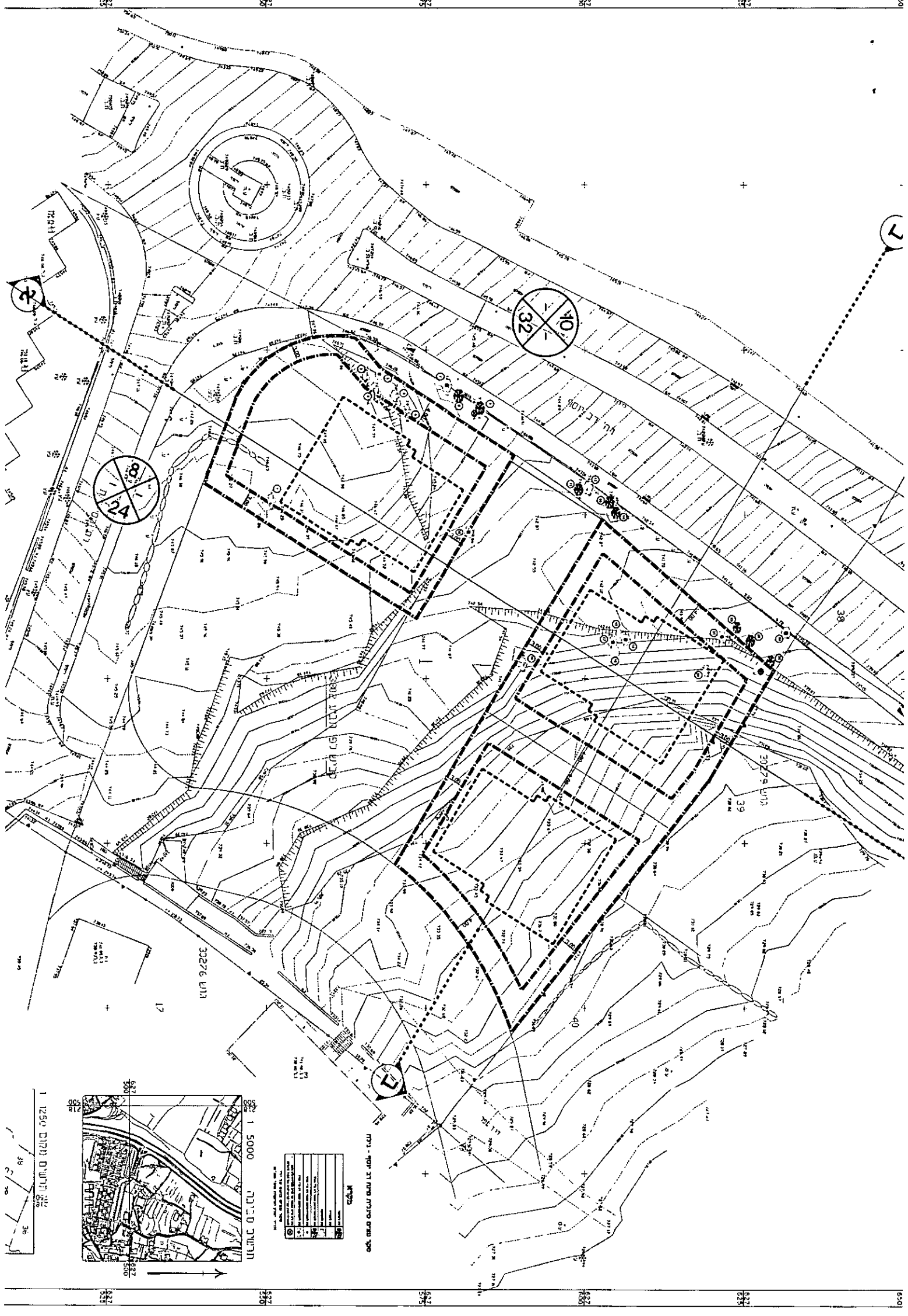
25 24 23 22 21



20







מפת

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

מסך נגיש טיפוס מפה 21 - 1001

מחצית סביבה

מסך 1:5000