

לשכת התכנון והבניה
משרד הפנים - מחוז הדרום
02.12.2012
נתקבל

22/06/2011

טבלאות חומרי חפירה ומילוי והצגת פתרונות

עפ"י הנחיות לטיפול חפירה ומילוי

משרד הפנים – מינהל התכנון

האגף לתכנון נושאי

נספח לתכנית מספר 94/102/03/3

התחדשות אורבנית – פינוי בינוי

רחוב הדקל – רובע א'

אשדוד

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד הפנים - מחוז הדרום
הוועדה המקומית החליטה ביום:
22/06/2011
לאשר את התכנית

התכנית לא נקבעה טעונה אישור השר
 התכנית נקבעה טעונה אישור השר
יו"ר הוועדה המקומית
22/06/2011
תאריך

מדינת ישראל
משרד הפנים - מינהל התכנון
האגף לתכנון נושאי

דוגמה לטבלת מאזן ראשוני של התפלגות היקף התפירות והמילוי - נספח 2

סוג החומר	מיועד לשימושים	נפח כולל בתכנית	חומרי חפירה	נפח לפינוי מחוץ לתכנית	חומרי מילוי נפח נדרש לייבוא
חול נורכרי	חפירות ב- שטחי המגרשים סה"כ 12.500 מ"ר	150.000	30.000	120.000	8.000

נפח עבודות חומרי חפירה ומילוי - סיכום:

סה"כ חומרי חפירה בפרוייקט	150.000
סה"כ חומרי חפירה לשימוש בפרוייקט	30.000
סה"כ חומרי חפירה לייצוא מחוץ לפרוייקט לפתרונות שונים	120.000
סה"כ חומרי מילוי לייבוא בפרוייקט	8.000
סה"כ חומר עודף שלא נמצא לו פתרונות	-

דוגמה לטבלת הצגת פתרונות ראשוניים - נספח 3

מטרות	הצגת פתרונות לעודפים												
	הצגת פתרונות למילוי						הצגת פתרונות לעודפים						
	מחוץ לפרויקט			בתוך הפרוייקט			מחוץ לפרויקט			בתוך הפרוייקט			
מקורות ליבוא	שטח נדרש לאחסון	נפח נדרש	סוג החומר הנדרש ע"פ המפרט	שטח נדרש לאחסון לתכנית	נפח נדרש	סוג החומר הנדרש ע"פ המפרט	שטח נדרש לאחסון לתכנית	נפח נדרש	סוג החומר הנדרש ע"פ המפרט	שטח נדרש לאחסון ביניים לתכנית	נפח נדרש	סוג החומר הנדרש ע"פ המפרט	השימוש
עודפי עפר	2.000	30.000	חול	פינוי לאתר מוסדר	120.000	חול כורכרי	30.000	150.000	חול כורכרי	התכנית בתחום ביניים	נדרש	סוג החומר הנדרש ע"פ המפרט	הפירות קרקע טבעית
ספק מורשה	-	4.000	מצע להידוק				2.000	8.000		2.000			פינוי חומר גרוס

הערה: יש להוסיף לכמות הנ"ל כ - 8.000 קוב מהריסות המבנים הקיימים בשלבים השונים, חומר זה יעבור גריסה במקום, ישמש למיחזור באתר הבנייה, והיתרה תפונה לאתר מורשה ע"י איגוד ערים לאיכות הסביבה כמצויין בהוראות התכנית - סעיף 6.6 "הנחיות לשלב עבודות הבניה".