

תוכנית מסי 12266

שער דרום
דרך חברון פינת משה ברעם א.ת. תלפיות
תוכנית מתאר הכוללת שינוי לתוכנית מסי 3485

נספח איחוד וחלוקה

נספח מסי 2

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
בהסכמת כל הבעלים	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוונת להוציא היתרים

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : ירושלים
רשות מקומית : ירושלים

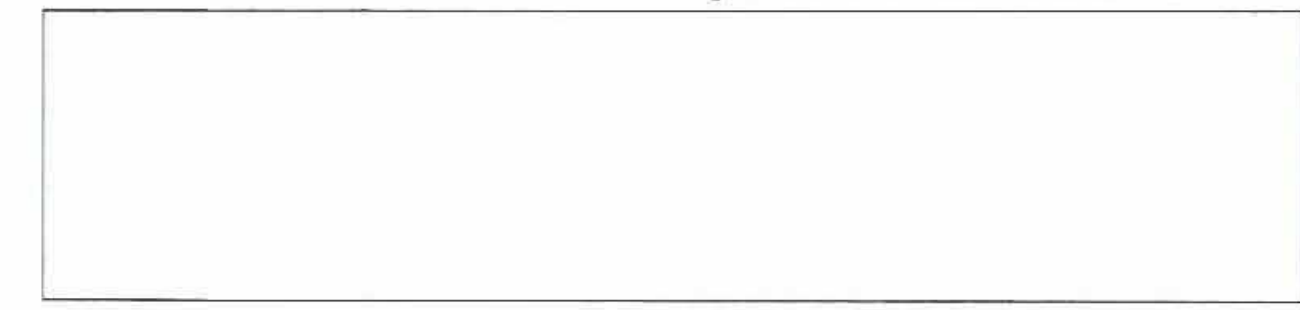
שטח התכנית : 7.955 דונם
קנה מידה : 1 : 500

תוכנית התכנון והתכנית - תשלום - מחוז ירושלים
מועצה מקומית ירושלים
מספר תא התכנית : 26/18

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן
30128	מוסדר	6.7
12:13:15:18		

חותמות מוסד התכנון :



שלב: תנאים למתן תוקף מהדורה: 2 תאריך: 06.12.2012
שלב: תנאים למתן תוקף מהדורה: 1 תאריך: 13.03.2011



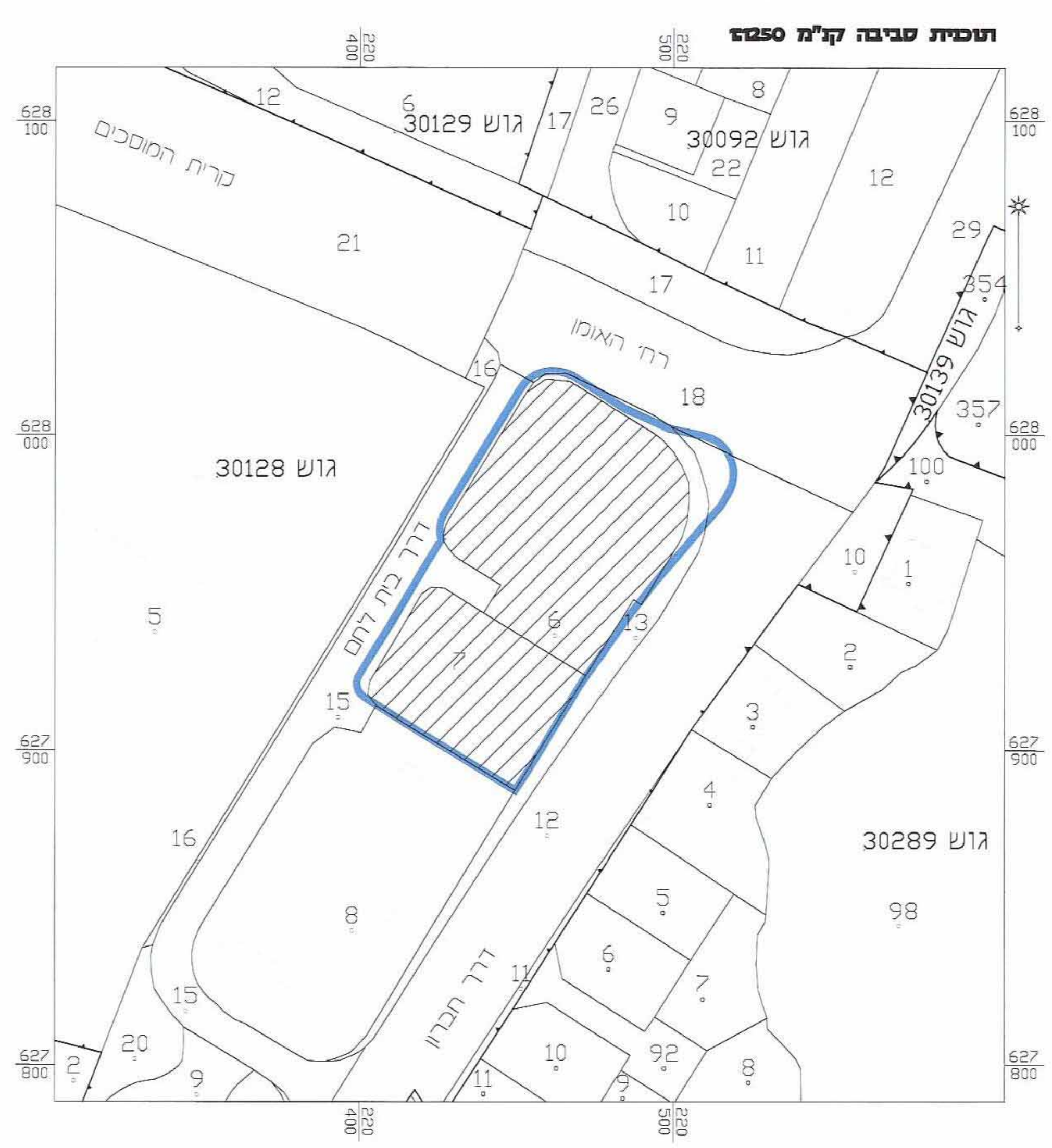
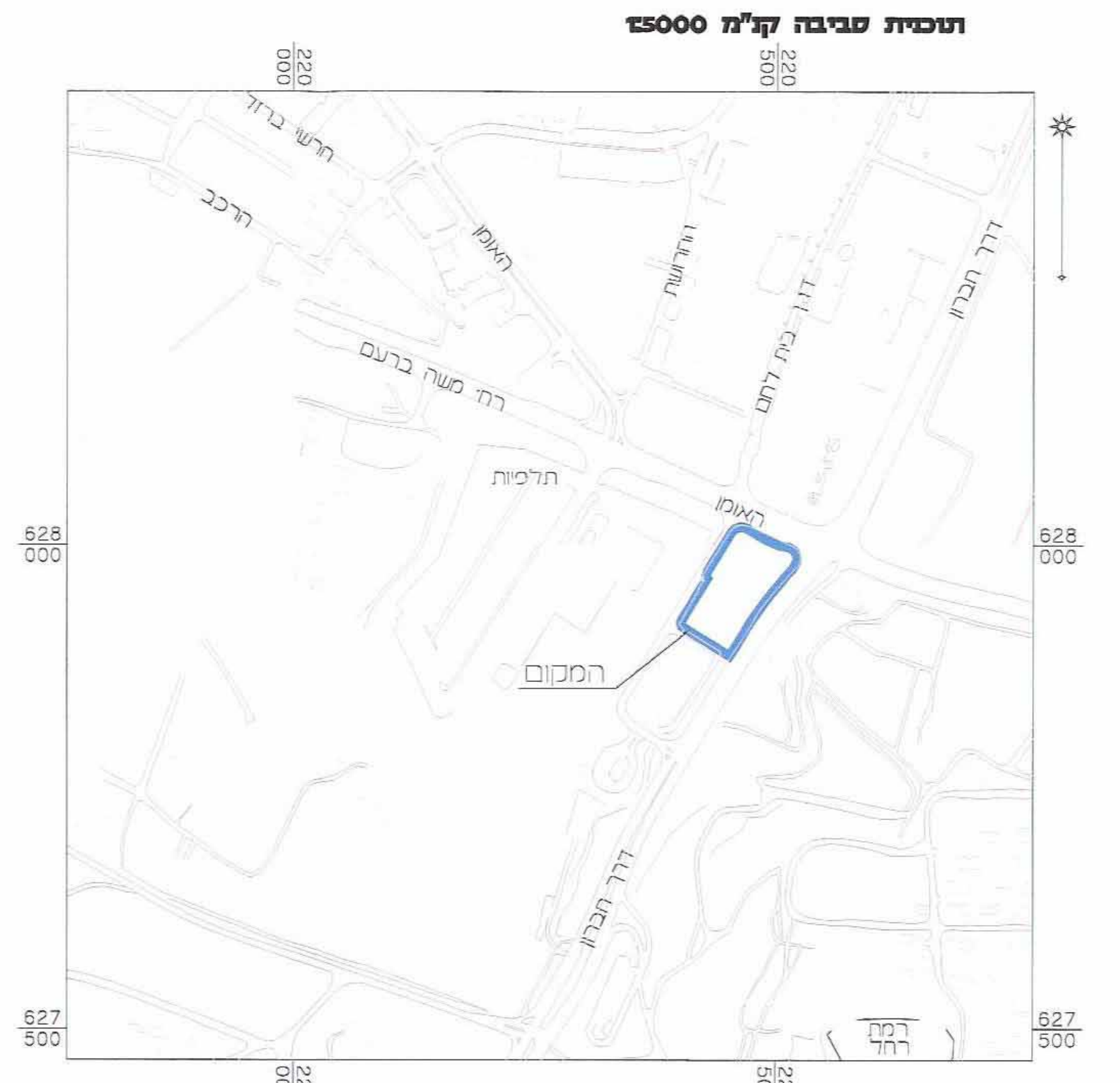
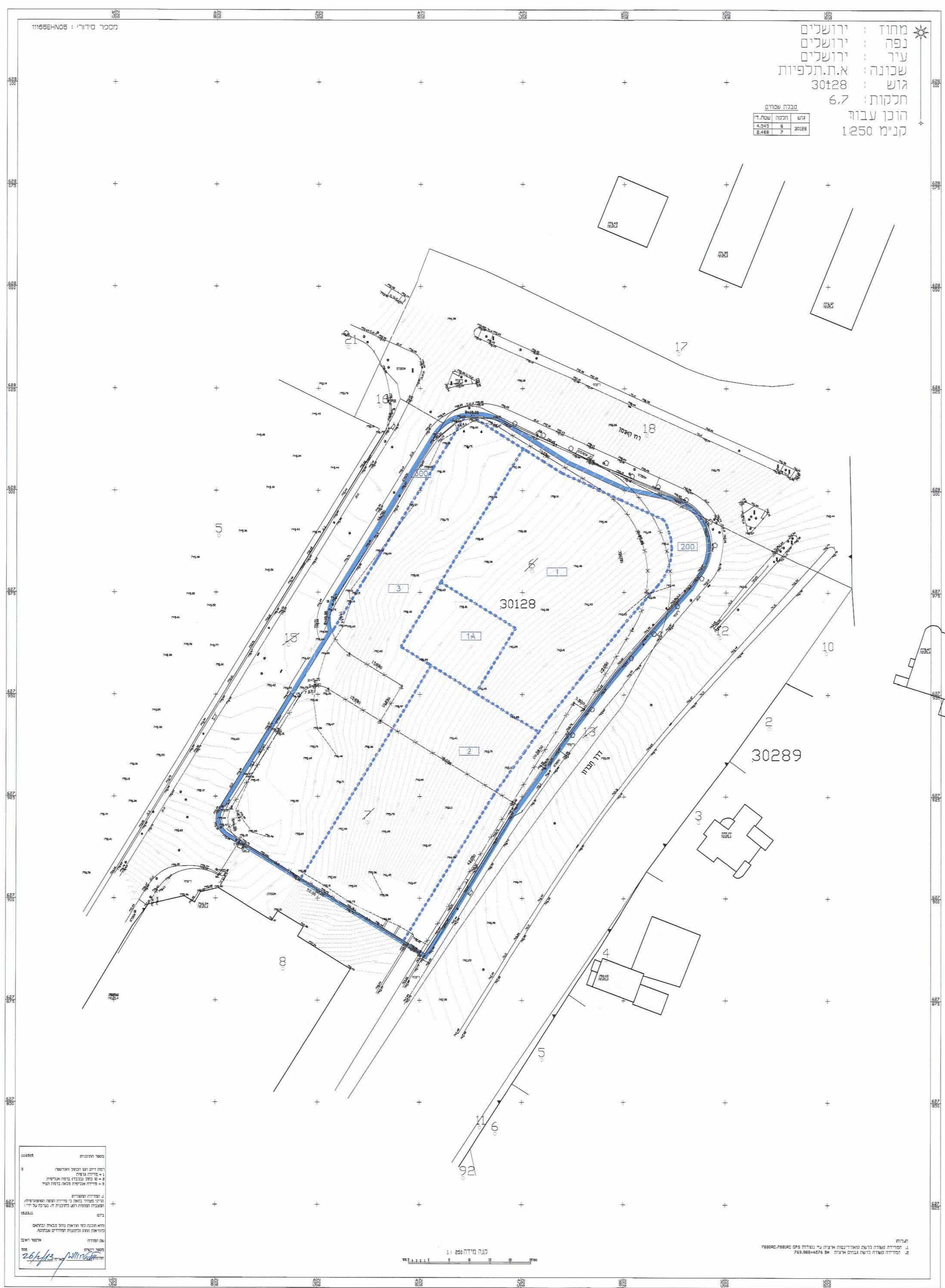
עורך תוכנית
מועדן אלטער
02-6522994
02-6522996
02-6522994

מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- בניין קיים
- גבול גוש ומספרו
- גבול חלקה
- גבול חלקה לביטול
- מספר החלקה
- מספר חלקה לביטול
- גבול תא שטח ומספרו

מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
עיר : ירושלים
שכונה : א.ת.תלפיות
גוש : 30128
חלקות : 6.7
הוכן ע"י : 1250 קני"מ

מספר	שטח	תחום	מספר
1	4545	1	2101
2	2488	2	1813
3	1395	3	2457
4	419	4	980
5	290	5	202
6	2	6	202
7	4893	7	202
8	7955	8	202



טבלת איחוד וחלוקה מחדש

הערות	מצב חדש ע"פ תכנית מסי 12266						מצב קיים		
	סה"כ	הפרשות	מספר חלקות	מספר חלקות	מספר חלקות	מספר חלקות	מספר חלקות	מספר חלקות	מספר חלקות
האי שטח מס 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 25 - 26 - 27 - 28 - 29 - 30 - 31 - 32 - 33 - 34 - 35 - 36 - 37 - 38 - 39 - 40 - 41 - 42 - 43 - 44 - 45 - 46 - 47 - 48 - 49 - 50 - 51 - 52 - 53 - 54 - 55 - 56 - 57 - 58 - 59 - 60 - 61 - 62 - 63 - 64 - 65 - 66 - 67 - 68 - 69 - 70 - 71 - 72 - 73 - 74 - 75 - 76 - 77 - 78 - 79 - 80 - 81 - 82 - 83 - 84 - 85 - 86 - 87 - 88 - 89 - 90 - 91 - 92 - 93 - 94 - 95 - 96 - 97 - 98 - 99 - 100	2101	1813	402	2457	980	202	202	202	7955
האי שטח מס 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 25 - 26 - 27 - 28 - 29 - 30 - 31 - 32 - 33 - 34 - 35 - 36 - 37 - 38 - 39 - 40 - 41 - 42 - 43 - 44 - 45 - 46 - 47 - 48 - 49 - 50 - 51 - 52 - 53 - 54 - 55 - 56 - 57 - 58 - 59 - 60 - 61 - 62 - 63 - 64 - 65 - 66 - 67 - 68 - 69 - 70 - 71 - 72 - 73 - 74 - 75 - 76 - 77 - 78 - 79 - 80 - 81 - 82 - 83 - 84 - 85 - 86 - 87 - 88 - 89 - 90 - 91 - 92 - 93 - 94 - 95 - 96 - 97 - 98 - 99 - 100	2101	1813	402	2457	980	202	202	202	7955

א. סה"כ הפרשות לצרכי ציבור בגבולות התכנית מס 12266 הם כ- 3639 מ"ר שהם כ- 45.74% משטח התכנית.
ב. אני רואה אלטרנטיבה מודרנית יותר לחוסר תחום משה מאשר בה כפי שהצגתי שבטבלת איחוד וחלוקה נכונים.
ובדקתי הישג פלנימטרית ובשמה האנליטית.

מועדן אלטער
24/4/13

מספר תכנית
02-6522994
02-6522996
02-6522994