

תכנית מס' 8/03/17/137

קיבוץ חצור - אזור תעשייה

תכנית מתאר מפורטת

נספח עצים בוגרים

איחוד וחלוקה	מסכת ראשית	היתרים או הרשאות
-	ועדה מחוזית	תכנית מעינת מכוחה להוציא היתרים

מחוז : **הדרום**  
 מרחב תכנון מקומי : **באר טוביה**  
 רשות מקומית : **מועצה אזורית באר טוביה**  
 ישוב : **חצור**  
 שטח התכנית : **13.100 דונם**  
 קנה מידה : **1 : 500**

גוש/ים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
559	-	-	41, 42
2757	-	-	10

חותמת מוסד התכנון:

שלב: מתן העקר / מהדורה: 1 / תאריך: 04.02.2013

שמות וזחיתמות:

יום התכנית	מספר	שם
005394051	ת.ז. אורי אשל	אורי אשל - ת.ז. 005394051
053436226	ת.ז. עמוס פלך	עמוס פלך - ת.ז. 053436226
60970	דואר חצור ליד גדרה	דואר חצור ליד גדרה 60970
08-8579550	טל	08-8579550
08-8579444	טל	08-8579444

בעל עניין / במקע / בעיית

בעל עניין	מנהל מקרקעי ישראל
במקע	רובע יפ 216 ירושלים
בעיית	02-5318888

בעל עניין / במקע / חובר

בעל עניין	מנהל מקרקעי ישראל
במקע	רובע יפ 216 ירושלים
חובר	דואר חצור ליד גדרה 60970
טל	08-8579550
טל	08-8579444

עורך התכנית

ד"ר חופק	אורי אשל - ת.ז. 005394051
אורי אשל - ת.ז. 053436226	עמוס פלך - ת.ז. 053436226
דואר חצור ליד גדרה 60970	דואר חצור ליד גדרה 60970
טל 08-8579550	טל 08-8579444

מודד

ליגה יערי	08-9370390
ליגה אל כדמל 2-66	04-8396099
ליגה אל כדמל 04-8399202	04-8399202

מפת מצב קיים וסימון עצים בוגרים ק.מ. 1:500



מספר עץ	שם העץ	כמות	המלטות
1	אשל	1	לכריתה (יבש מה)
2	אשל	1	לכריתה (יבש מה)
3	אשל	1	לכריתה
4	אשל	1	לכריתה
5	אקליפטוס	1	לכריתה
6	מקבי - אשל, אקליפטוס, זית	1	מקבי - חרשה
7	אזדרכת	1	לשימור
8	אשל	1	לשימור
9	דקל ושינגטונה	1	לשימור
10	אזדרכת	1	לשימור
11	אזדרכת	1	לשימור

חוות דעת פקיד היערות

טבלה מוכת - עצים בוגרים

מספר עץ	שם העץ	כמות	המלטות
1	אשל	1	לכריתה (יבש מה)
2	אשל	1	לכריתה (יבש מה)
3	אשל	1	לכריתה
4	אשל	1	לכריתה
5	אקליפטוס	1	לכריתה
6	מקבי - אשל, אקליפטוס, זית	1	מקבי - חרשה
7	אזדרכת	1	לשימור
8	אשל	1	לשימור
9	דקל ושינגטונה	1	לשימור
10	אזדרכת	1	לשימור
11	אזדרכת	1	לשימור

- מקרא**
- גבול וזחיתמות
  - קו בניין
  - זחית גואה
  - מספר חא שטח
  - מבנה קיים
  - עץ/עצים לזכרון
  - עץ/עצים לשימור

תכנית מצב מוצע ק.מ. 1:500



מגרש	שטח - ד'	ייעוד
1	10.562	תעשייה
2	0.201	שצי"פ
3	1.480	שצי"פ
4	0.313	דרך
5	0.544	דרך
שטח קו כחול		13.100

לא לצרכי דישום

**פוטו-מאפ**

תל אביב 2008

טל: 03-5200000

פוטו-מאפ

1. ייעודי המגרש  
 2. גובה המגרש  
 3. גובה המגרש