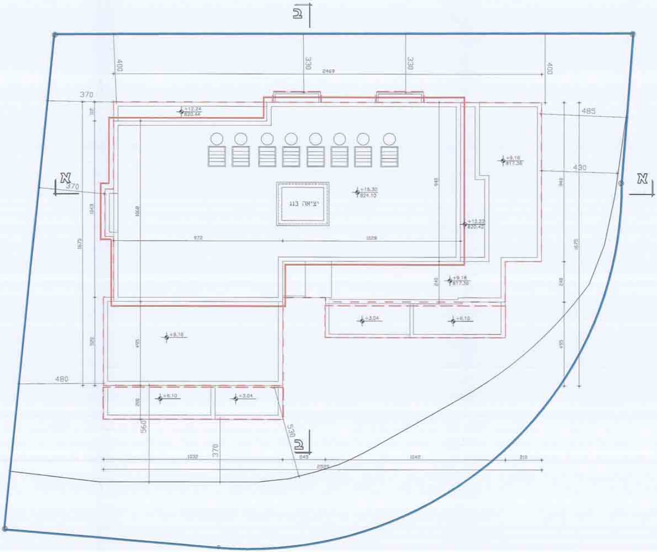
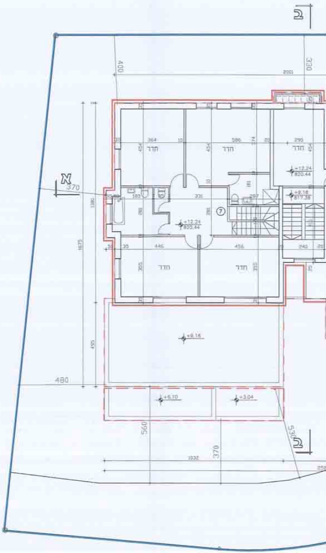
ח


ב
א
יציאה לגג
+15.30
824.10
+12.24
820.44
+12.22
820.42
+9.16
817.36
+6.10
+3.04
400
330
2469
370
485
430
480
560
530
1032
1040
210
2520
1675
948
240
495

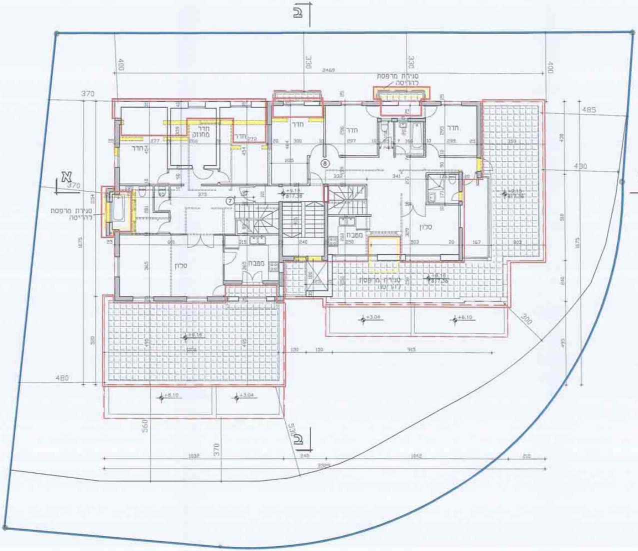
תכנית מפלס +15.30 קב"מ 1:100

מפלס +15.30=824.10


ב
א
חדר
חדר
חדר
חדר
חדר
+12.24
820.44
+9.16
817.36
+6.10
+3.04
400
330
2001
370
480
560
530
1032
1675
495

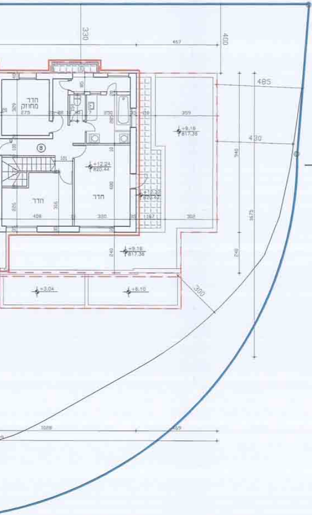
פלס +12.24 קב"מ 1:100

+12.24=820.


ב
א
סגירת מרפסת
להריסה
סגירת מרפסת
להריסה
חדר
חדר
מחוזק
חדר
חדר
חדר
חדר
סלון
מטבח
מטבח
סלון
סגירת מרפסת
+9.18
817.38
+3.04
+6.10
2469
400
330
330
400
370
485
430
370
480
560
530
370
1675
300
1032
1042
2920

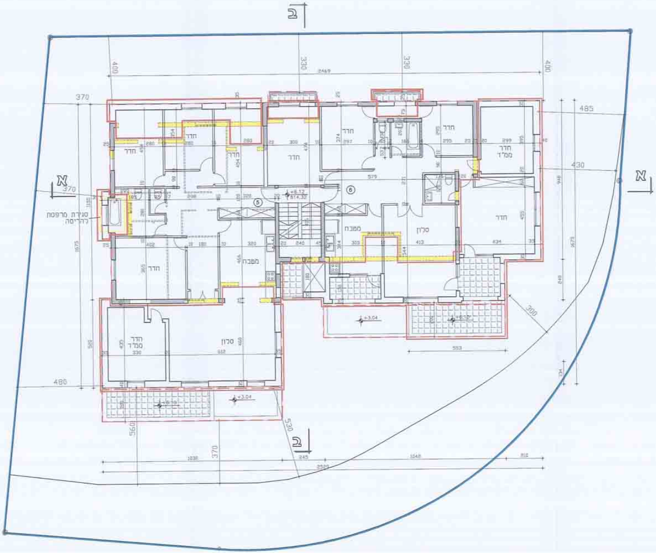
תכנית מפלס +9.18 קנ"מ 1:100

מפלס +9.18=817.38


330
400
467
485
430
חדר
מחוזק
חדר
חדר
+12.24
820.44
+9.18
817.38
+3.04
+6.10
300
1675

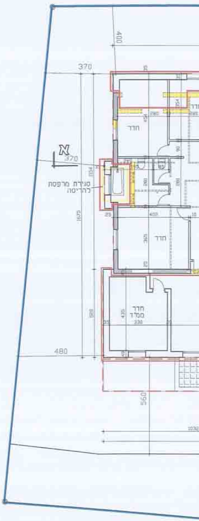
תכנית מ

מפלס .44

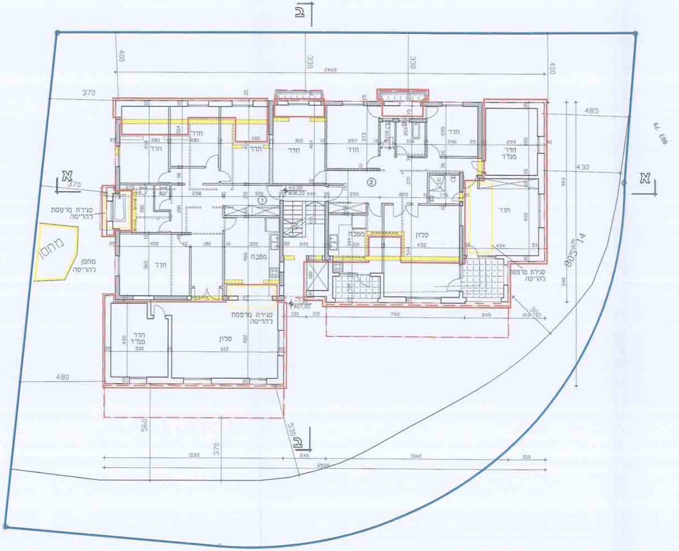

ב
א
א
ב
400
330
330
400
2469
370
485
430
370
סגירת מרפסת
להריסה
חדר
חדר
חדר
חדר
חדר
חדר
חדר
ממ"ד
חדר
חדר
ממ"ד
מטבח
מטבח
סלון
סלון
+6.12
814.32
5
6
+3.04
+3.04
+6.10
+6.10
1675
300
553
480
560
530
370
1038
245
1048
2520

תכנית מפלס +6.12 קנ"מ 1:100

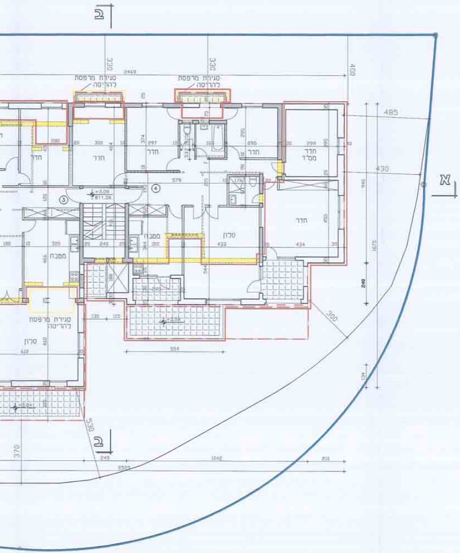
מפלס +6.12=814.32


400
370
370
א
סגירת מרפסת
להריסה
חדר
חדר
חדר
ממ"ד
480
560

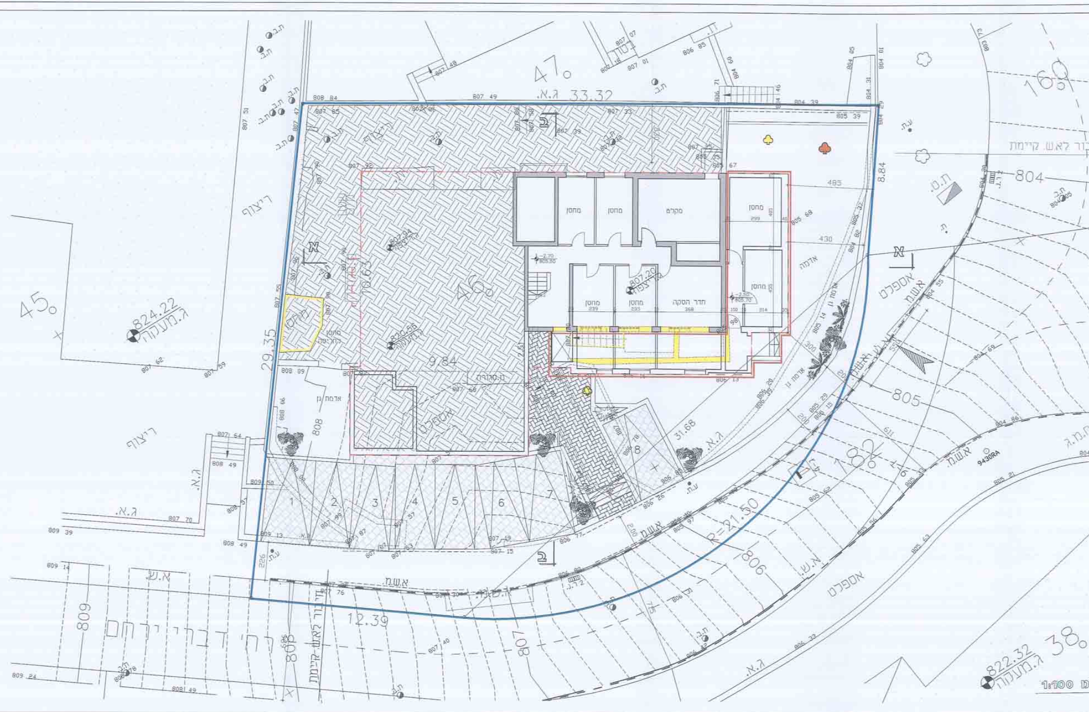
1:100


ב
א
2469
330
400
370
485
430
940
חדר
חדר ממ"ד
מטבח
סלון
סגירת מרפסת להריסה
מחסן
מחסן להריסה
±0.00 808.20
-1.00 807.20
793
249
300
480
560
530
370
1038
245
1042
310
2520

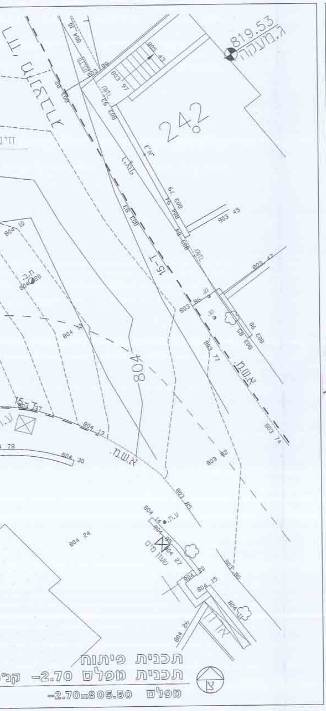
תכנית מפלס ±0.00 קנ"מ 1:100
מפלס ±0.00=808.20


ב
א
2469
330
400
485
430
חדר
חדר ממ"ד
מטבח
סלון
סגירת מרפסת להריסה
+3.06 811.26
554
300
530
370
245
1042
310
2520

תכנית מפלס +3.06 קנ"מ
מפלס +3.06=811.26



ג.א. 33.32
47
46
45
160
182
38
ריצוף
מחסן
מקלט
חדר הסקה
אדמה
אדמת גן
אספלט
א.ש.מ.
ג.א.
824.22
ג.מעקה
822.32
ג.מעקה
29.35
10.63
9.84
8.84
31.68
12.39
R=21.50
485
430
1
2
3
4
5
6
7
8
א
ב
809
808
807
806
805
804
רח' דברי ירחם
ברז לא.ש. קיימת
1:100


819.53
ג.מעקה
242
805.42
803.97
803.45
803.47
804.10
804.20
ח.ב.
804.13
804.30
803.77
803.74
803.62
804.24
804.27
804.20
804.15
804.26
שעון מים
ע.ת.
א.ש.מ.
15-T
804

תכנית פיתוח
תכנית מפלס -2.70 קנ"
מפלס -2.70=805.50

1013279-תב

תכנית מס' 13203-1א
נספח בינוי ופיתוח
קנ"מ 1:100

מקרא:

בניה חדשה	—
קיר להריסה	🟨
קיר קיים	▭
עץ לעקירה	♣
עץ/עצים לשימור	♣
קו בניין	- -
קו בניין עילי	- -

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965
משרד הפנים - מחוז ירושלים
19.11.14
לאשר את התכנית
התכנית לא נקבעה טעונה אישור השר
טעונה אישור השר
יו"ר הועדה המחוזית
תאריך

סה"כ לפי היתר	סה"כ לפי תב"ע	סה"כ בפועל	סה"כ ללא היתר
731.56	704.25	789.56	58.00

חתימת המתכנן:

עורך תכנית ראשי
דוד בלצקי-אדריכל
מס' רשיון 45834
רח לאה בן-פורת 19\2
ירושלים 96408
טל. 054-4631174
פקס. 02-6447268

בלצקי דוד אדריכל 45834

תאריך: 09.06.2015