הגדלת זכויות בניה בחלקות 11 ו-12
במרינה - אשדוד

נספח בינוי

מנחה לתכנית מס' 3\02\101\137
המחייב מבחינת גבהים, קווי בניין ובניה מדורגת

לתיק משרד

לשכת התכנון המחוזית
משרד הבינוי והשיכון - מחוז דרום
1.2. 02. 2014
נתקבל

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
2791	מוסדר	11,12	92,93

הוראות מוסד התכנון:

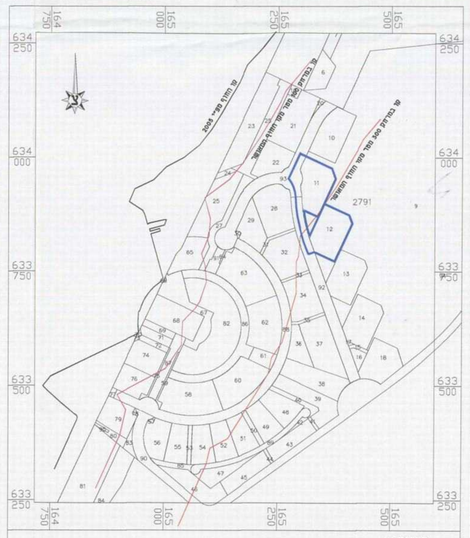
הוחלט: לאשר את התכנית

הוחלט לא נכנסה טעונה אישור משרד הבינוי והשיכון

מספר: 4056 מיום 26/1/14 עמוד 6762

עורך התכנית	אדריכל: אדריכלים בע"מ, רח' 36632		
	מרחב: מ. מגדים עמוס ג.		
	ת.ד. 36321, אפרת 77771		
	טל' 08-8650022	פקס' 08-8650023	דוא"ל office@walter.co.il
	נייד 011884244		

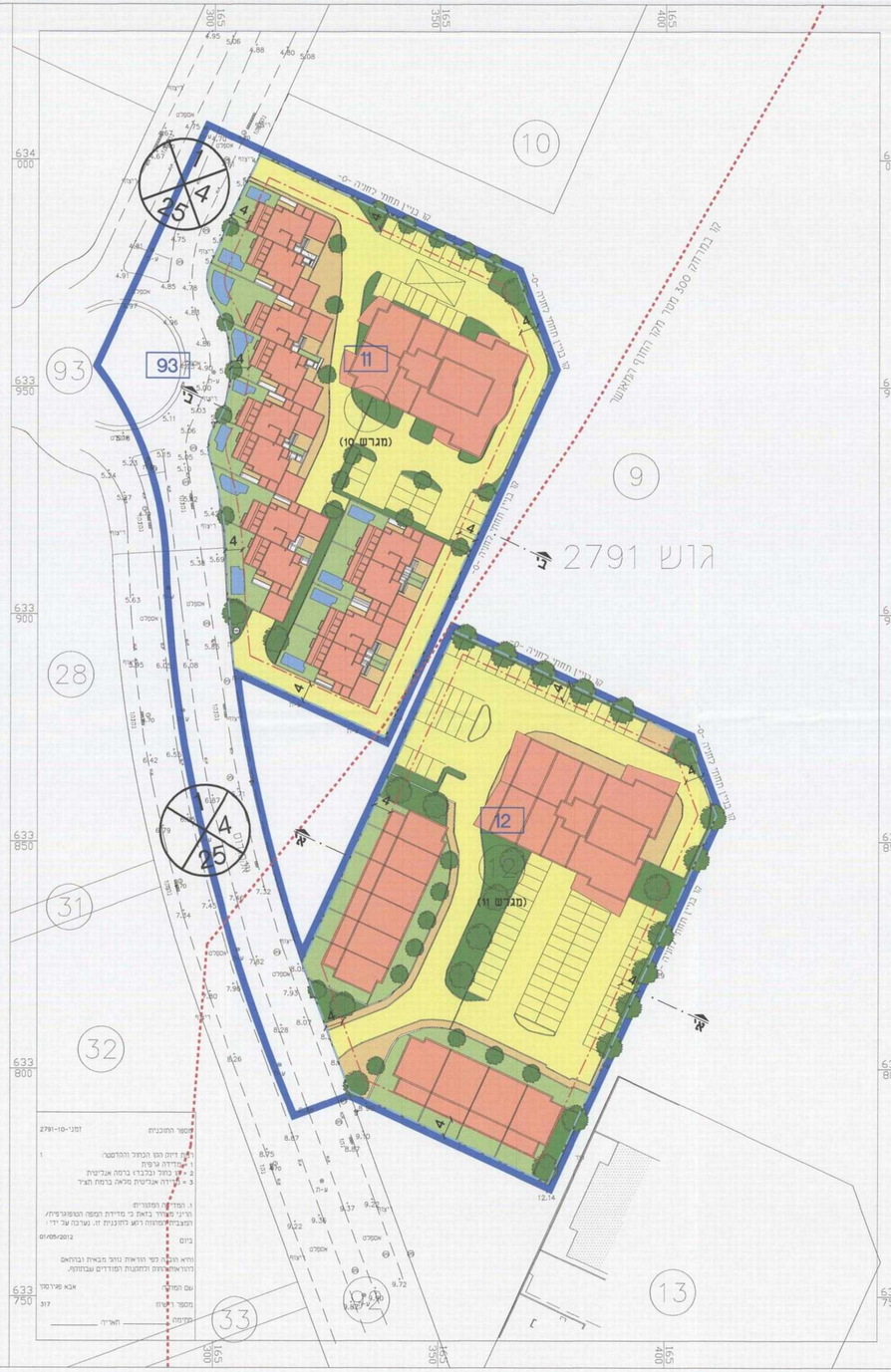
שלב: מיקוד תנאים למתן תוקף **מהדורה :** 1 **תאריך :** 09.02.2014



הערות :
1. קו החזוק לפי קורדינאטות מפ"י 2005
2. קו 300 מטר וקו 100 מטר
נטרקו מתשרים קו החזוק מפ"י 2005

תרשים סביבה
קנ"מ 1 : 5000

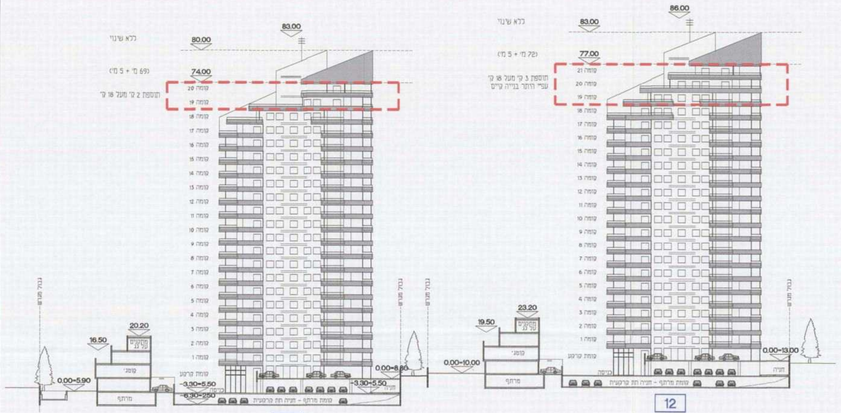
תכנית העמדה
ק.מ. 1 : 500



מקרא
יעוד עפ"י מבא"ת

- גבול תכנית
- גבול תא שטח
- מספרי תא שטח
- גבול מגבלות בנה
- קו בנין
- קו בנין תחתי
- בריכות שחיה עפ"י היתר בניה
- מבנה קיים
- מספר חלקה / גבול חלקה
- מספר הדרך / קו בניין / רוחב הדרך

תוספת זכויות בניה



מגרש 10
חתך ב'-ב'

מגרש 11
חתך א'-א'

חתך-חזית דרומית
ק.מ. 1 : 500