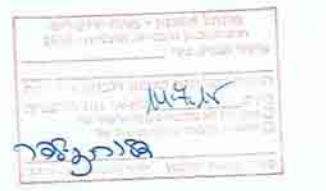


מחוז ירושלים  
מרחב תכנון מקומי ירושלים

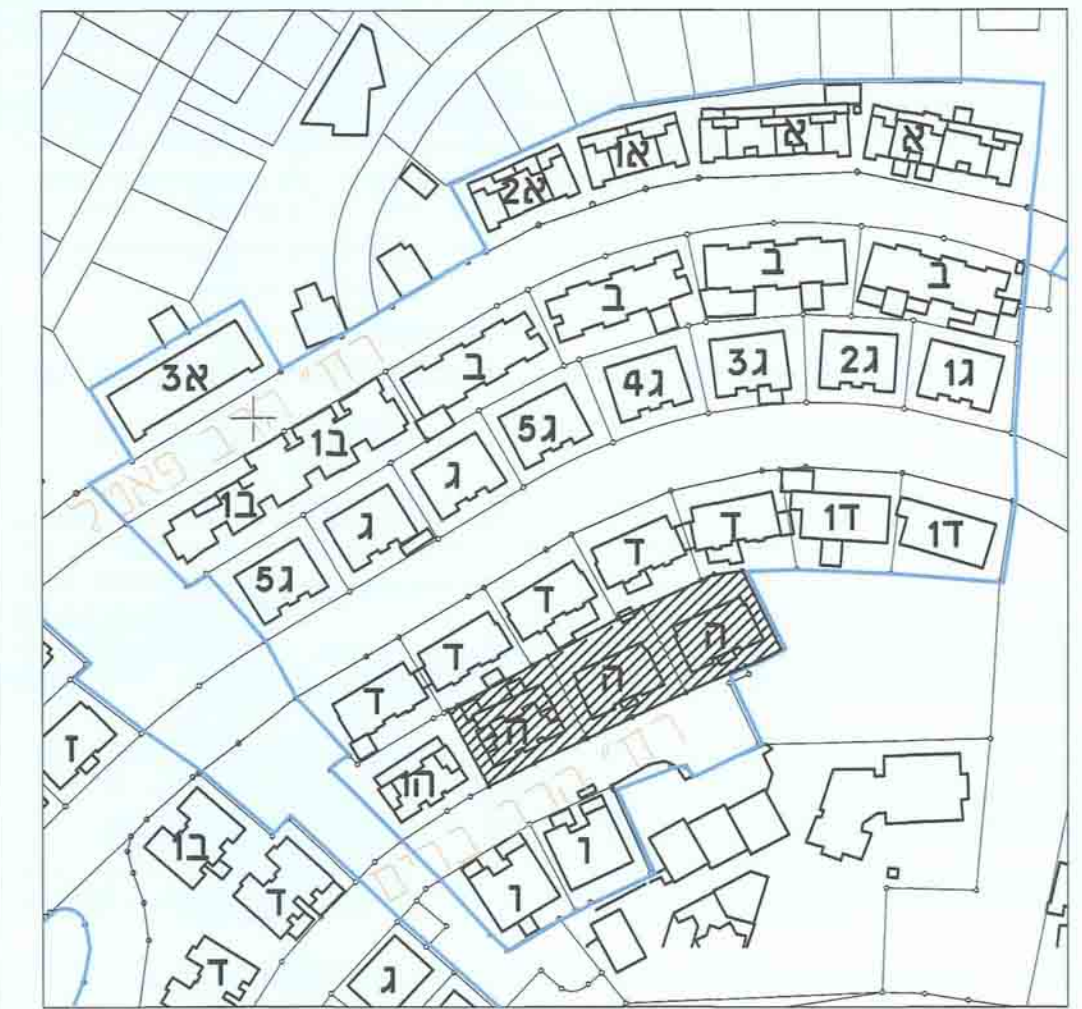
**תכנית מס' 14000 א'**

נספח מס' 15  
תיפוס הי  
תא שטח 24,25,26  
קני"מ 1:100

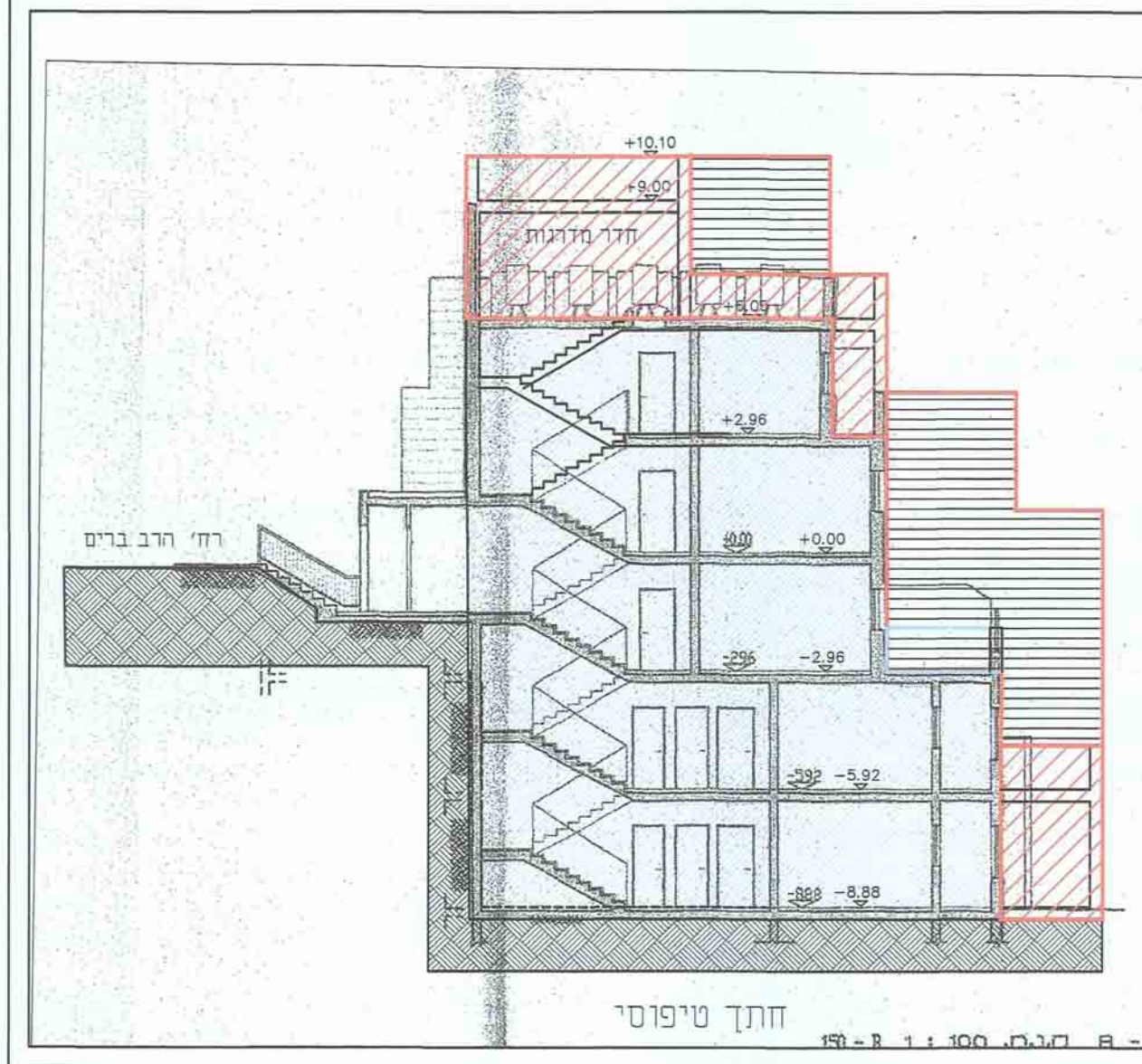
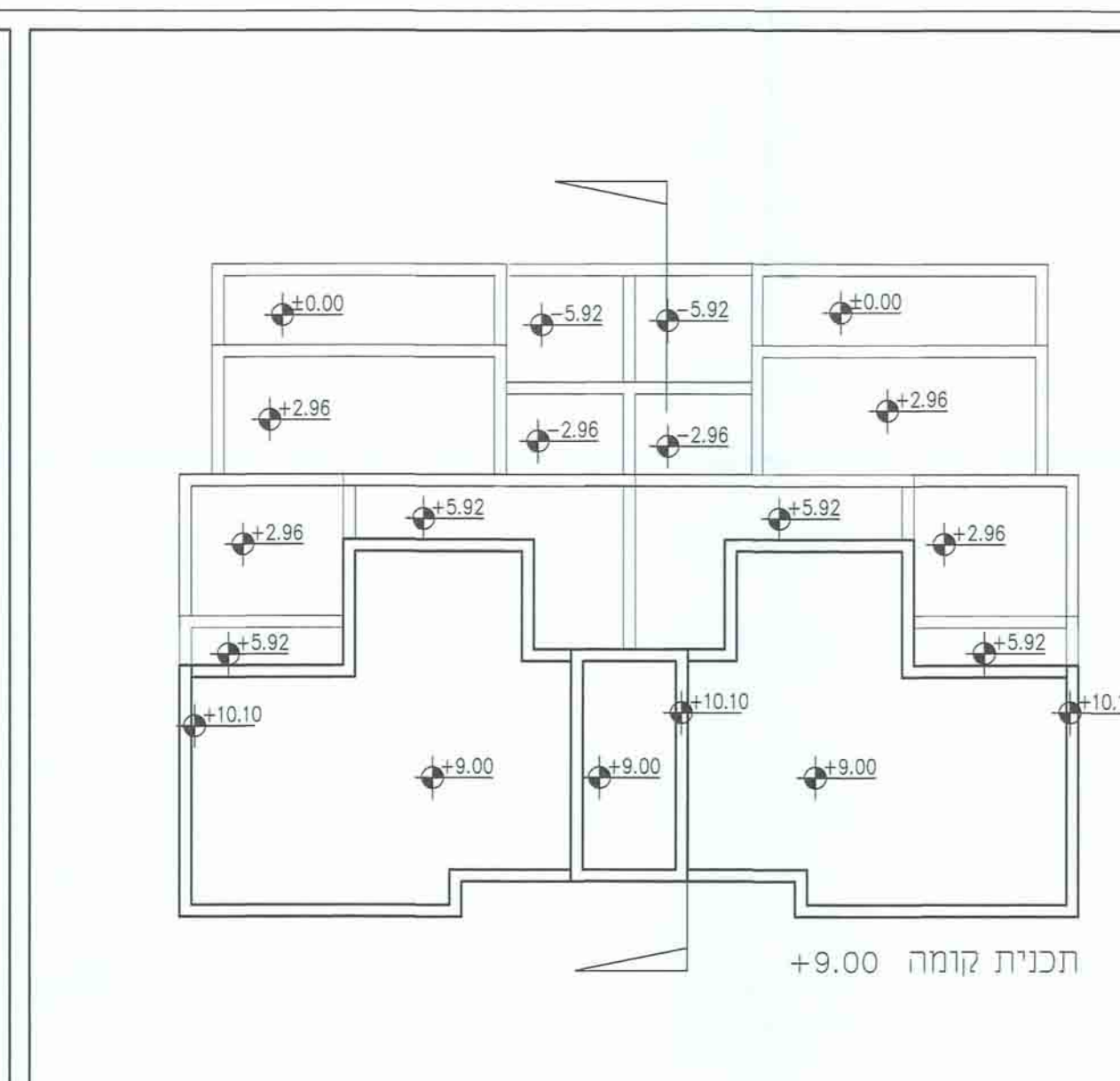
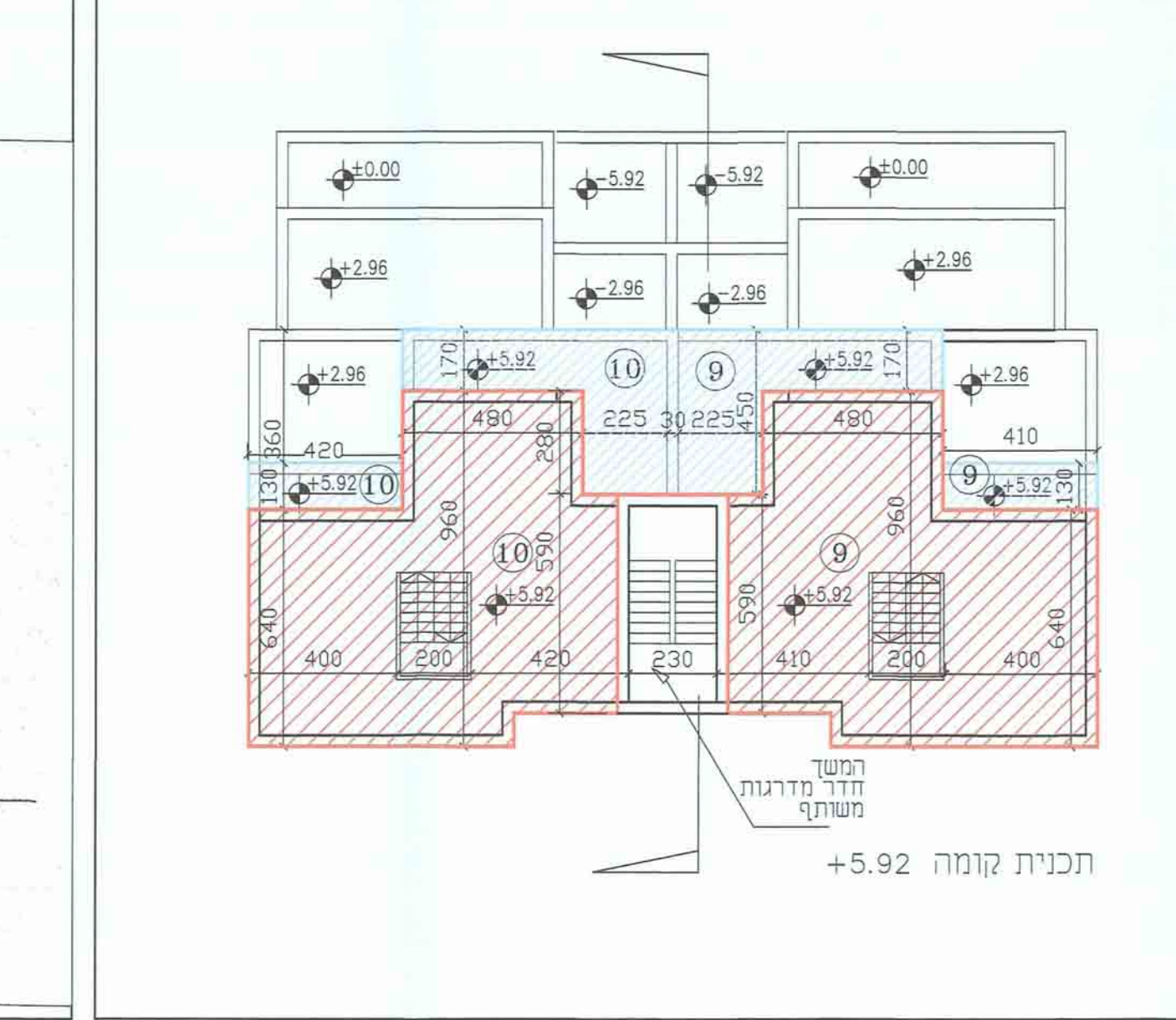
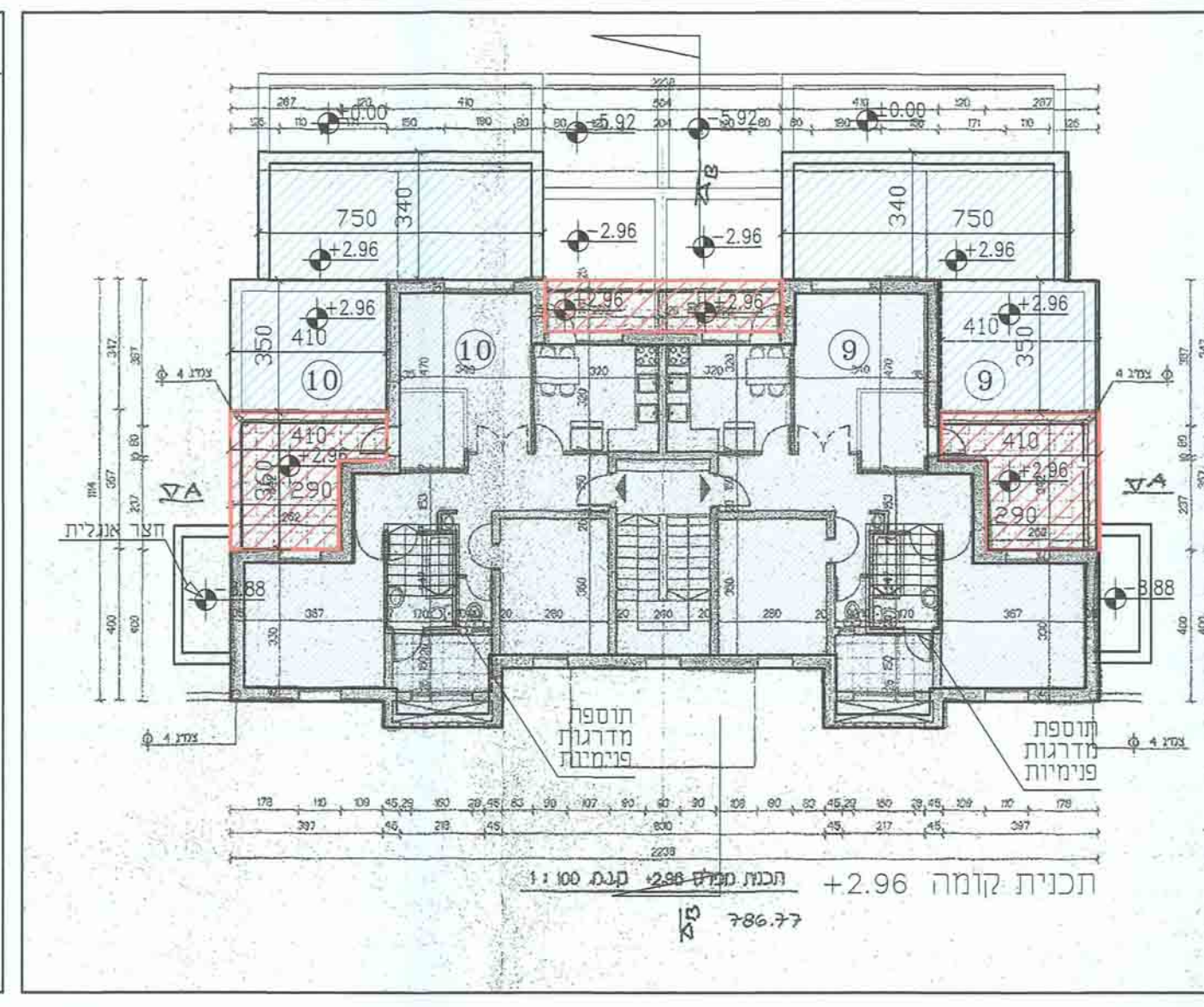
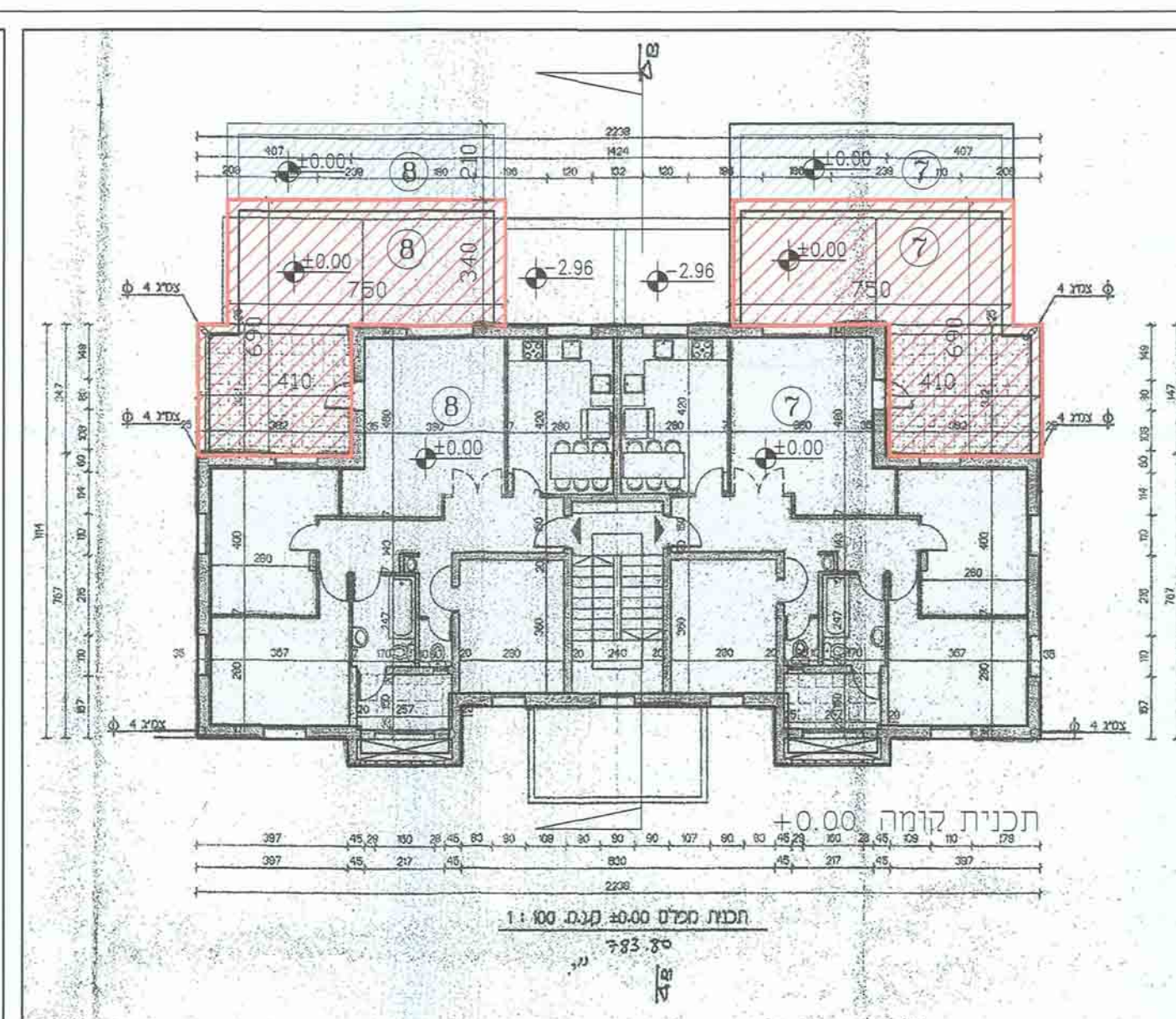
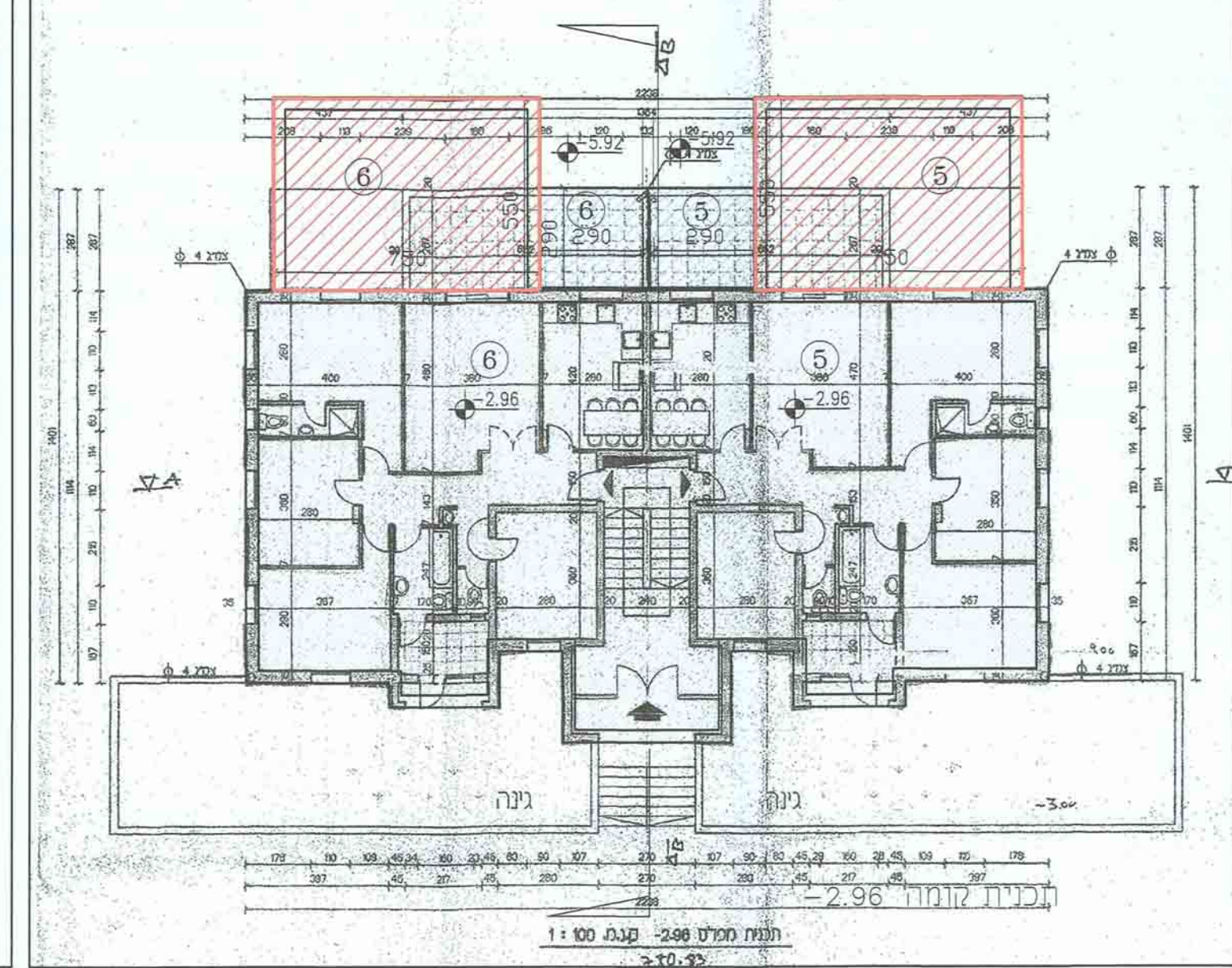
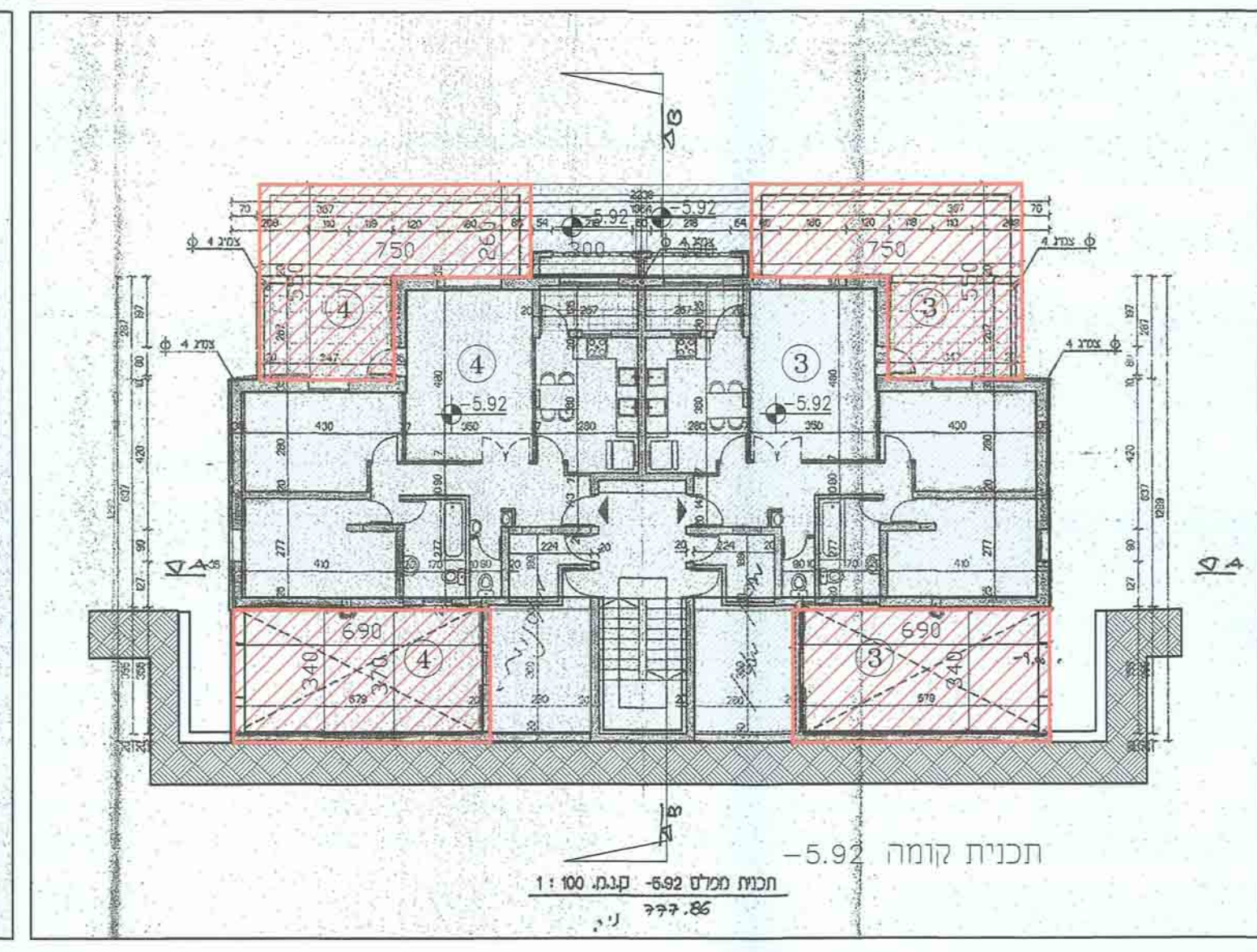
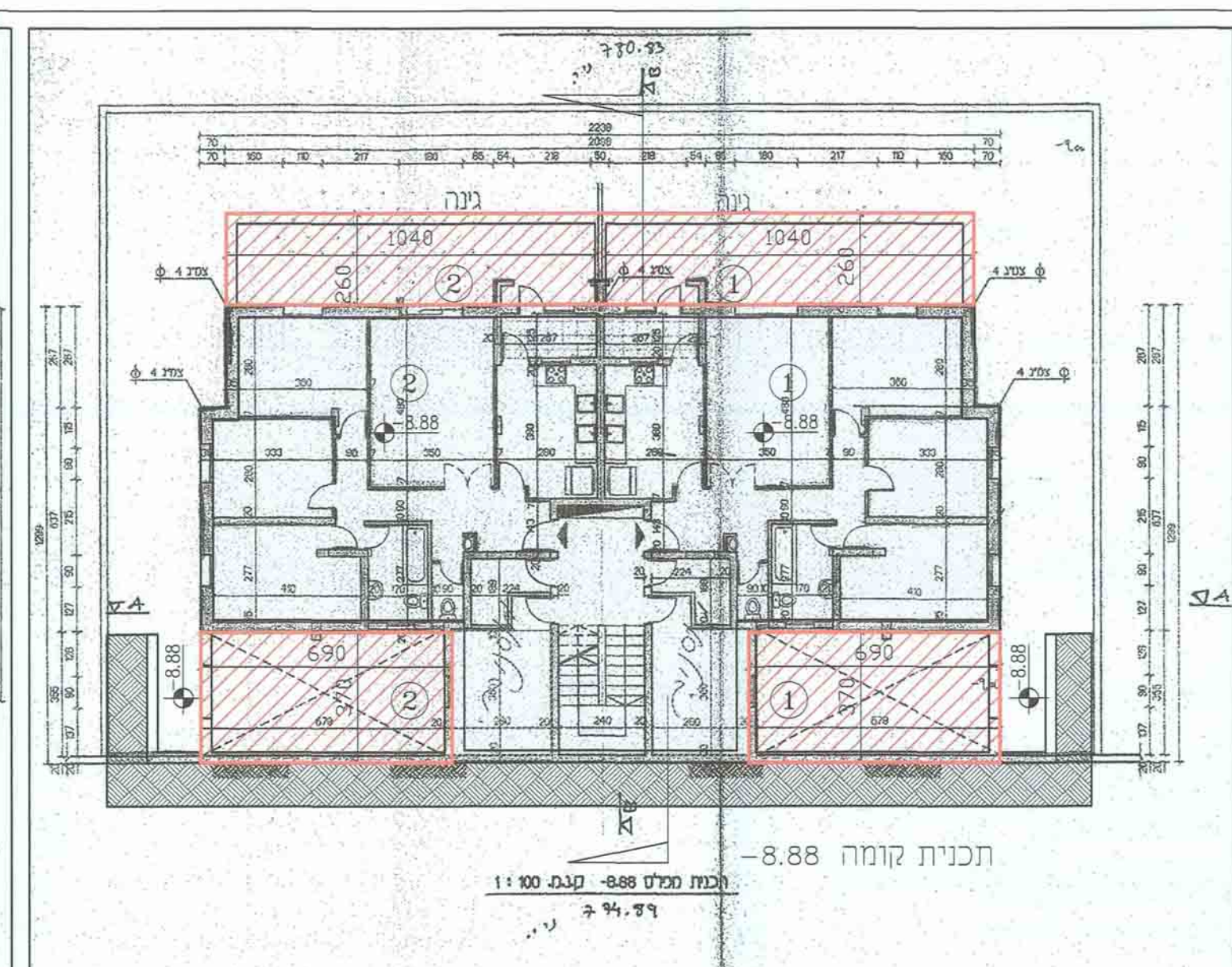
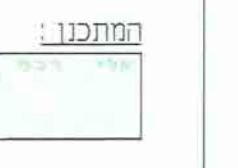


**מזרא**

- קיים
- שטח עיקרי מוצע
- מחפסת מוצעת
- שטח מוצע
- תא שטח



מפת מפתח קני"מ 1:250



**חישוב שטח שטחים**  
קני"מ 1:250

**-8.88 שטח מפלס**

- חישוב שטח עיקרי:
- 1 2.60 X 21.00 = מ"ר 54.60
  - 2 3.70 X 6.90 X 2 = 51.06 מ"ר
- סה"כ שטח עיקרי: 105.66 מ"ר

**-5.96 שטח מפלס**

- חישוב שטח עיקרי:
- 1 2.60 X 3.70 X 2 = 19.24 מ"ר
  - 2 3.70 X 5.50 X 2 = 40.70 מ"ר
  - 3 3.40 X 6.90 X 2 = 46.92 מ"ר
- סה"כ שטח עיקרי: 107.00 מ"ר

**-2.96 שטח מפלס**

- חישוב שטח עיקרי:
- 1 5.50 X 7.50 X 2 = 82.50 מ"ר
- סה"כ שטח עיקרי: 82.50 מ"ר

**0.00 שטח מפלס**

- חישוב שטח עיקרי:
- 1 7.50 X 3.40 X 2 = 51.00 מ"ר
  - 2 3.50 X 4.10 X 2 = 28.70 מ"ר
- סה"כ שטח עיקרי: 79.70 מ"ר

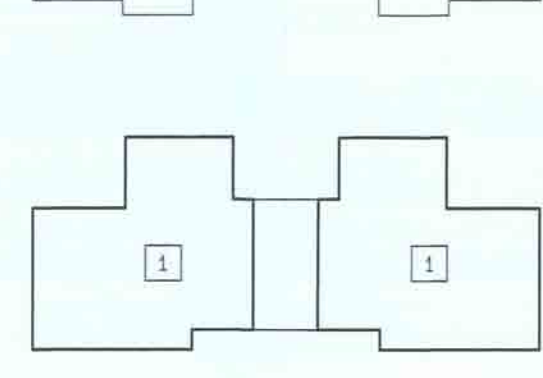
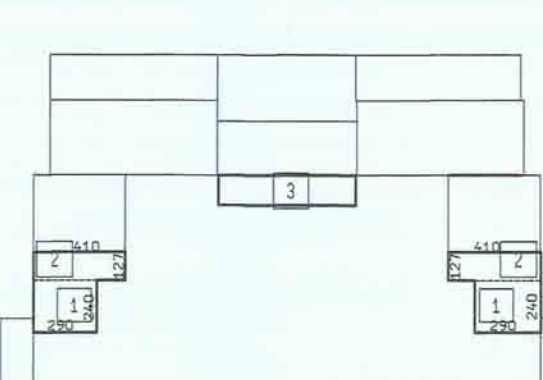
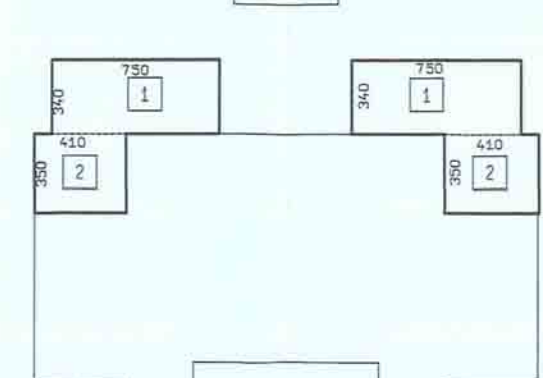
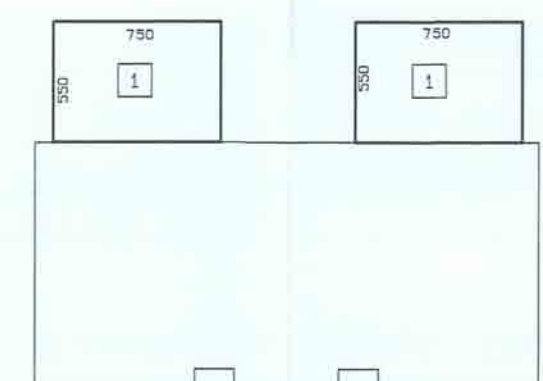
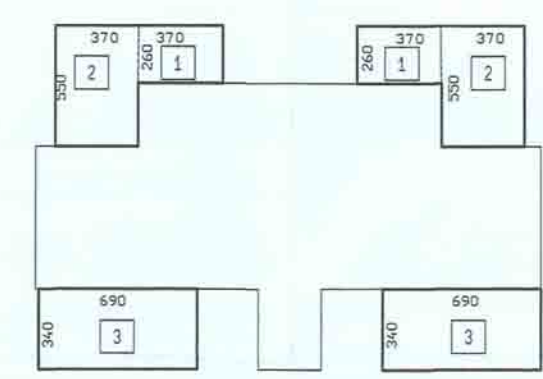
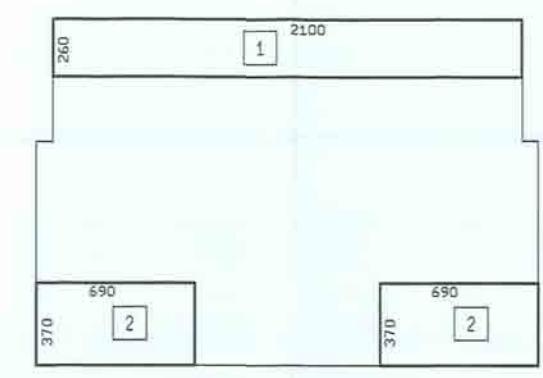
**+2.96 שטח מפלס**

- חישוב שטח עיקרי:
- 1 2.90 X 2.40 X 2 = 13.92 מ"ר
  - 2 4.10 X 1.27 X 2 = 10.5 מ"ר
  - 3 1.3 X 6.18 X 2 = 8.00 מ"ר
- סה"כ שטח עיקרי: 32.00 מ"ר

**+5.92 שטח מפלס**

- חישוב שטח עיקרי:
- 1 77 X 2 = 154.00 מ"ר
- סה"כ שטח עיקרי: 154.00 מ"ר

סר"כ שטחים	מפלס	שטח עיקרי
106.00	-8.88	
107.00	-5.92	
83.00	-2.96	
80.00	+0.00	
32.00	+2.96	
154.00	+5.92	
562.00	סה"כ	



חישוב שטח עיקרי:  
סה"כ שטח עיקרי: 105.66 מ"ר

חישוב שטח עיקרי:  
סה"כ שטח עיקרי: 107.00 מ"ר

חישוב שטח עיקרי:  
סה"כ שטח עיקרי: 82.50 מ"ר

חישוב שטח עיקרי:  
סה"כ שטח עיקרי: 79.70 מ"ר

חישוב שטח עיקרי:  
סה"כ שטח עיקרי: 32.00 מ"ר

חישוב שטח עיקרי:  
סה"כ שטח עיקרי: 154.00 מ"ר

סה"כ שטחים  
מפלס שטח עיקרי

סר"כ שטחים	מפלס	שטח עיקרי
106.00	-8.88	
107.00	-5.92	
83.00	-2.96	
80.00	+0.00	
32.00	+2.96	
154.00	+5.92	
562.00	סה"כ	