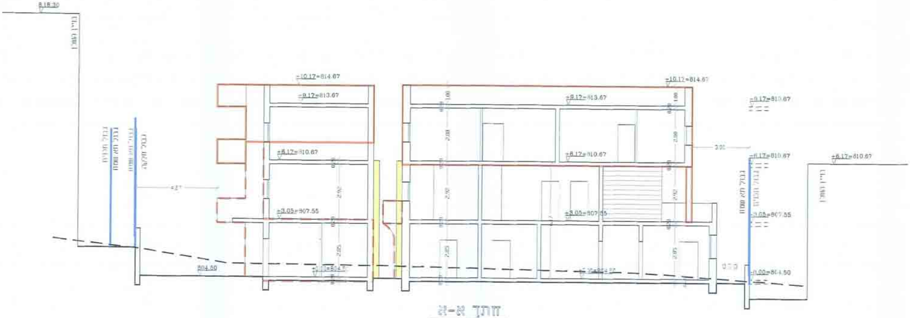
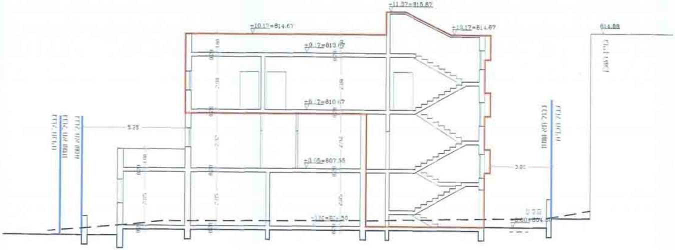

8.18.30
+10.17=814.67
+9.17=813.67
+6.17=810.67
+3.05=807.55
804.50
+0.00=804.50
+10.17=814.67
+9.17=813.67
+6.17=810.67
+3.05=807.55
3.00
+9.17=813.67
+6.17=810.67
+3.05=807.55
+0.00=804.50
+6.17=810.67

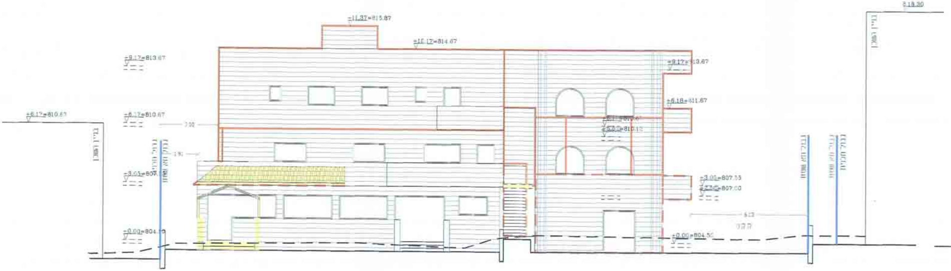
חתך א-א

ק.מ. 1/100


+11.37=815.87
+10.17=814.67
+10.17=814.67
814.88
+9.17=813.67
+6.17=810.67
5.28
+3.05=807.55
3.80
+0.00=804.50
+0.00=804.50

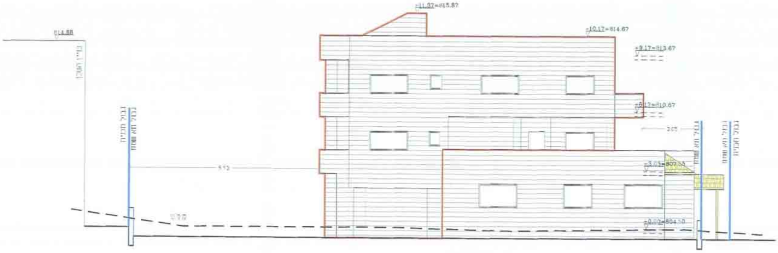
חתך ב-ב

ק.מ. 1/100


+11.37=815.87
+10.17=814.67
+9.17=813.67
+6.17=810.67
+6.17=810.67
7.00
1.91
+3.05=807.55
+0.00=804.50
818.30
+9.17=813.67
+6.18=811.67
+5.63=810.13
+3.05=807.55
+2.50=807.00
+0.00=804.50
6.13

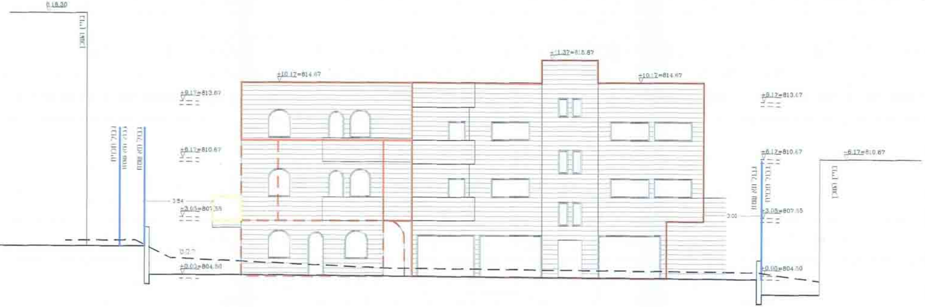
חזית צפונית

ק.מ. 1/100


+11.37=815.87
814.88
+10.17=814.67
+9.17=813.67
+6.17=810.67
3.05
5.52
+3.05=807.55
+0.00=804.50

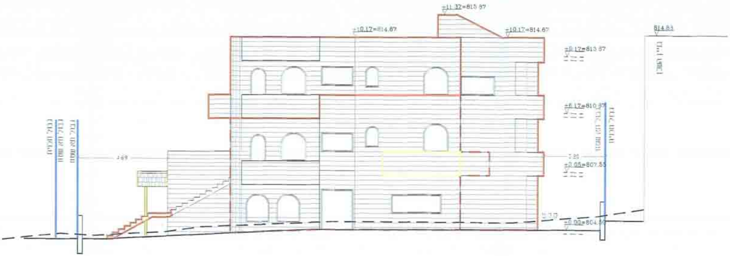
חזית מזרחית

ק.מ. 1/100


0.18.30
±10.17=814.67
±11.37=815.87
±10.17=814.67
±9.17=813.67
±6.17=810.67
3.54
±3.05=807.55
±0.00=804.50
±9.17=813.47
±6.17=810.67
±6.17=810.67
3.00
±3.05=807.55
±0.00=804.50

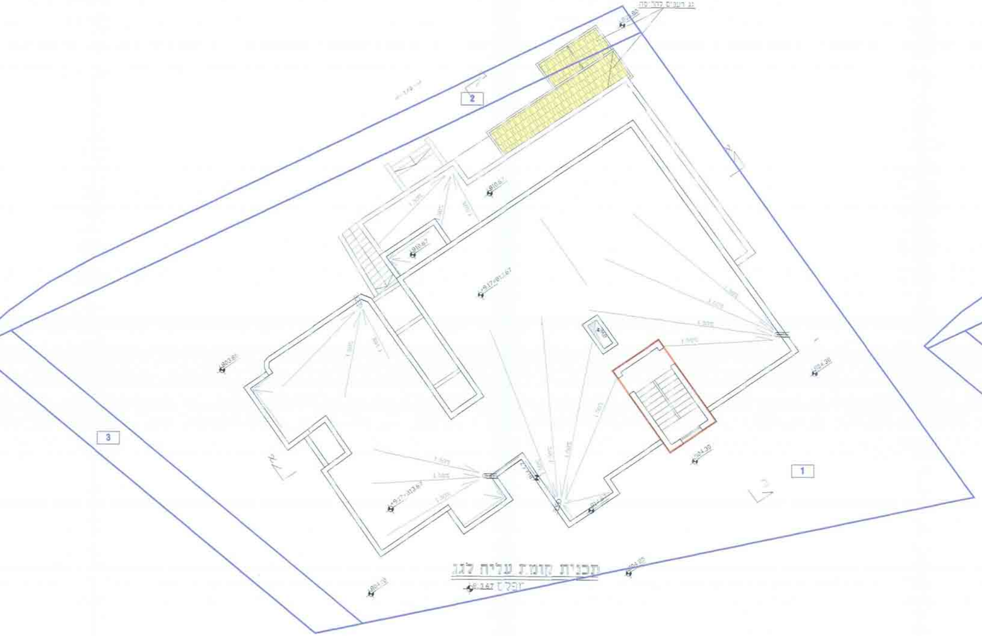
חזית דרומית

ק.מ. 1/100

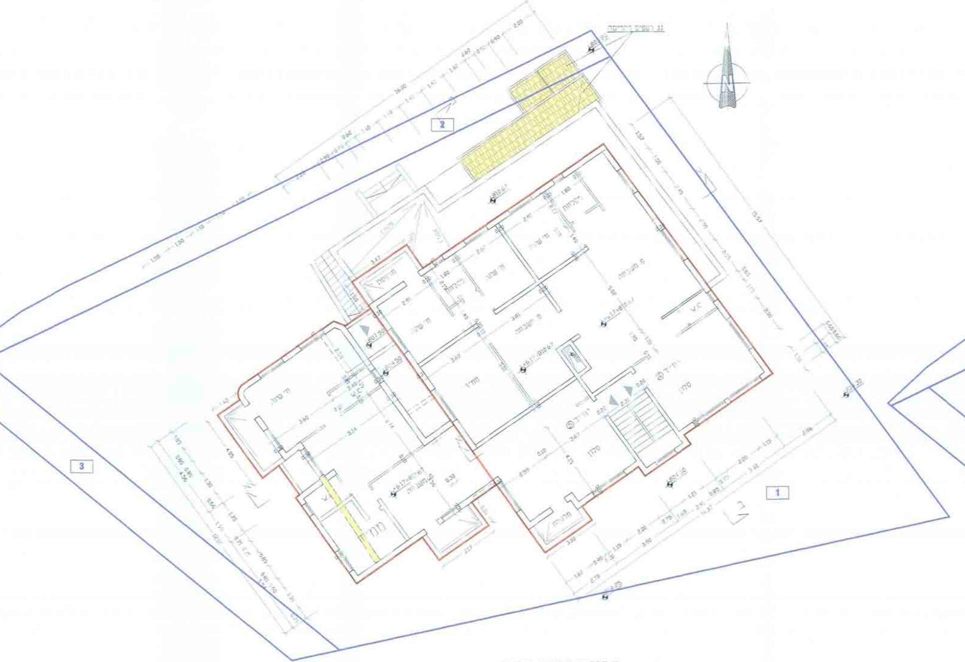

±11.32=815.87
±10.17=814.67
±10.17=814.67
814.83
±9.17=813.87
±6.17=810.67
4.69
±3.05=807.55
±0.00=804.50

חזית מערבית

ק.מ. 1/100

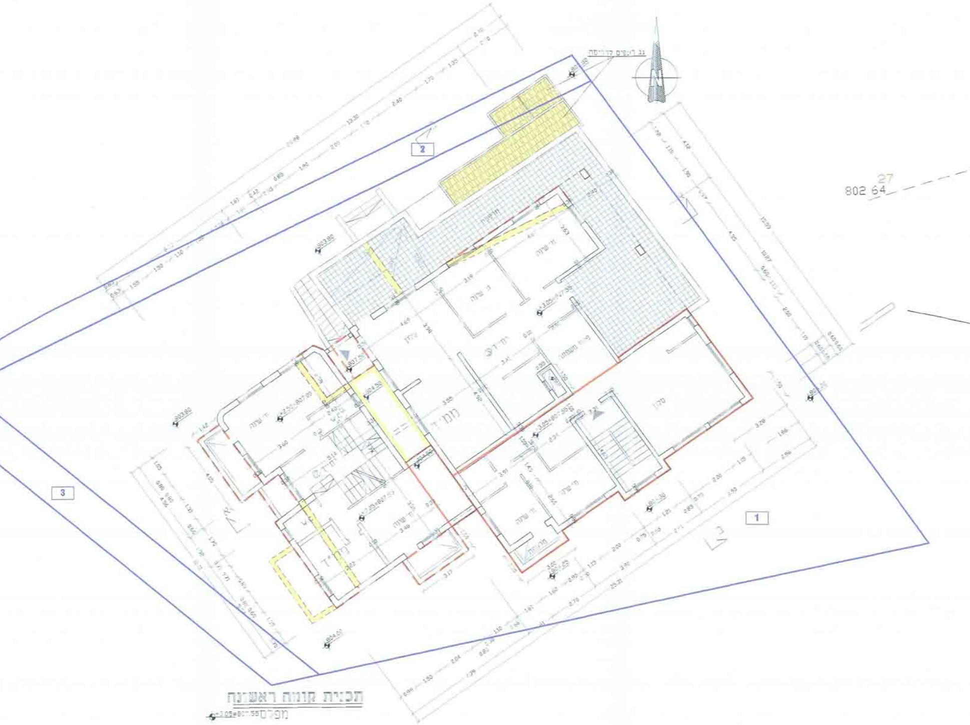

גג רעפים להריסה
2
3
1
1.50%
+810.67
+804.38
+804.30
+804.95
+803.80

תכנית קומת עליה לגג


גג רעפים בהריסה
N
2
3
1
חד' שינה
ממ"ד
סלון
מרפסת

תכנית קומה שניה

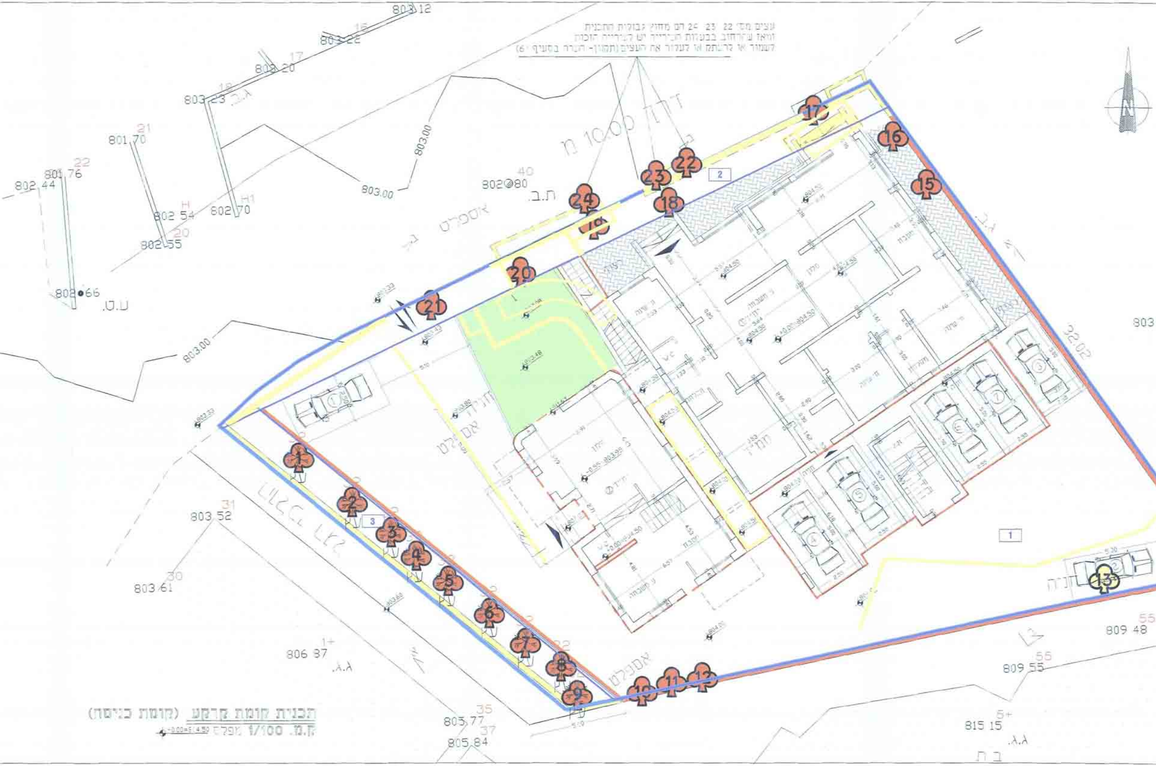
מפלס -6.17=810.67


N
802 64
27
1
2
3

תכנית קומה ראשונה

מפלס +3.05=807.55

עצים מס' 22 23 24 הם מחוץ גבולות התכנית
ומאז שהרחוב בבעלות העירייה יש לעירייה הזכות
לשמור או להעתיק או לעקור את העצים (תמונן- הערה בסעיף 6)


803.12
803.22
803.20
803.23
ג.ב.
801.70
21
801.76
22
802.44
802.54
802.70
802.55
802.66
ע.ט.
803.00
803.00
803.00
802.80
40
ת.ב.
דרך 10.00 מ
אספלט
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
ג.ב.
803
803.52
31
803.61
30
806.37
ג.ג.
805.77
35
805.84
37
אספלט
809.55
55
809.48
815.15
ג.ג.
ב.ת.
חניה
±0.00=804.50

תכנית קומת קרקע (קומת כניסה)

ק.מ. 1/100 מפלס ±0.00=804.50

101V025-4

תכנית מס' 11242

נספח 1 - נספח בינוי

קנ"מ 1-100

נתקבל

מקרא

גבול תכנית	🟦
תוספת בניה קיימת בפועל	🟥
תוספת בניה	🟥
גינון	🟩
להריסר	🟨
גבול תא שטח ומספרו	🟪
עץ לשימור	♣
עץ לעקירה	♣

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד הפנים - מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית החליטה ביום 6.4.14
לאשר את התכנית
☒ התכנית לא נקבעה טעונה אישור השר
☐ התכנית נקבעה טעונה אישור השר
יו"ר הוועדה המחוזית
תאריך

	מאושר	מוצע	סה"כ
יח"ד	2	3	5
חניות	2	5	7

עורך התכנית	שם: עוד פהים אדריכל מ.ר 00040049		חתימה: אדריכל עוד פהים
	כתובת: רח' סולטאן סולימאן-ירושלים ת.ד 1422		
	טלפון: 02-6281065	פקס: 02-6281065	דואר: shuruq_office@yahoo.com

תאריך : 16.6.2014