

קנ"מ 1:250

תכנית בינוי

# מקרא תכנית בינוי

- גבול התכנית
- מבנה קיים
- מבנה מוצע
- מספר הדרך  
קו בניין  
רוחב הדרך
- קו בנין
- מבנה להריסה
- מס' תא שטח
- עץ לשימור

## תכנית מס' חי/770/ד

**הפרדת מגרש מנחלה 49, טל שחר  
נספח בינוי**

**סוג התכנית:** תכנית מפורטת  
**סוג איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**סמכות ראשית:** ועדה מחוזית  
**היתרים או הרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**מחוז:** ירושלים  
**מרחב תכנון מקומי:** מטה יהודה  
**רשות מקומית:** מטה יהודה  
**ישוב:** טל שחר

**שטח התכנית:** 9.872 דונם  
**קנה מידה:** 1 : 250

גושים		חלקות	
גוש	סוג הגוש	בשלמותן	בחלקן
5949	מוסדר	41	---

**הצהרת המודד:**

הריני מצרף בנאט כי מדידת המפה הסופוגרפית/מצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה ע"י ב"מ *שלמה* והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מ"א"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבחוקה. זיוק הקו הכחול והקו הסגור: מדידה גרפית/קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (שקלף הקרקע חפוזל).  
א"ל אום  
שם המודד  
מספר רשיון  
מ.י. - 1381

**שלב:** מילוי תנאים לחתן חוקף **מהדורה:** 3 **תאריך:** 22/05/14

### חותמות מוסד התכנון:

--	--

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965  
משרד הפנים - מטה ירושלים  
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה  
לאשר את התכנית

התכנית לא נקבעה טענה אישור הש"ר  
 התכנית נקבעה טענה אישור הש"ר

### שמות וחתימות:

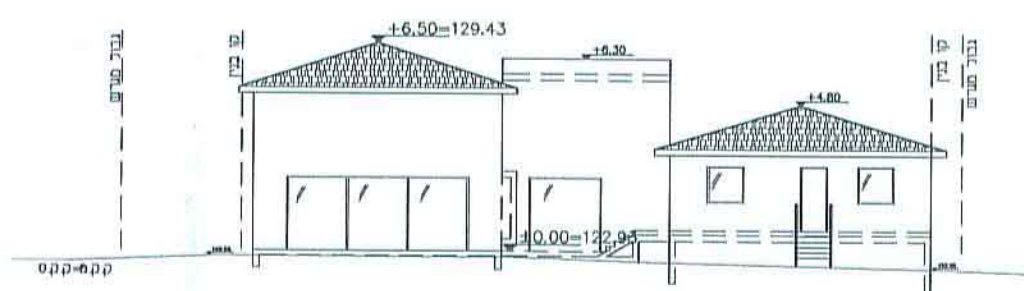
שם: משה פילוסוף הלנה פילוסוף	חתימה: <i>משה פילוסוף</i>	מגיש התכנית
כחובת: 76805 49 מושב טל שחר	דוא"ל: <i>משה פילוסוף</i>	
טלפון: 050-5546018		

שם: ל"ר	חתימה:	יזם בפועל
כחובת: ל"ר		
טלפון:	דוא"ל:	

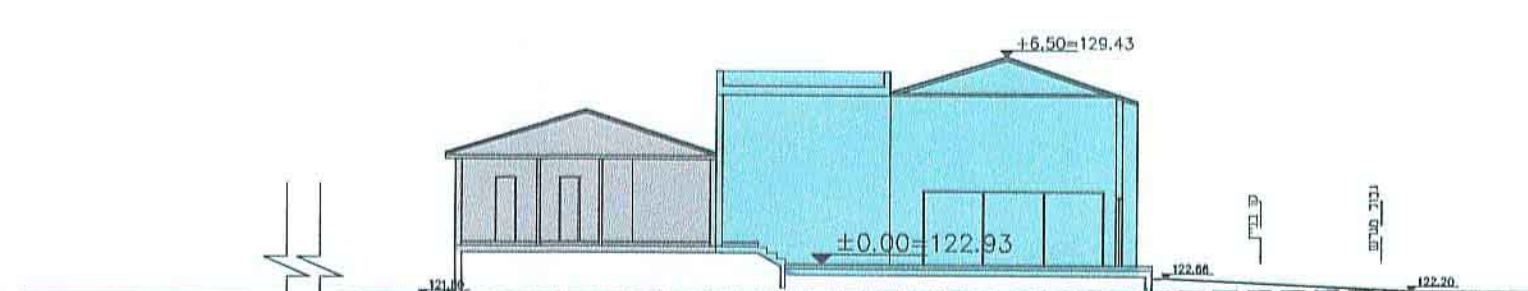
שם: מנהל מקרקעי ישראל	חתימה:	בעל הזכויות בקרקע
כחובת:		
טלפון:	דוא"ל:	

שם: אסף אביאל	חתימה: <i>אסף אביאל</i>	עורכי התכנית
כחובת: קיבוץ רמת הכובש, 44930		
טלפון: 09-7619715	דוא"ל: aviel@rmk.co.il	

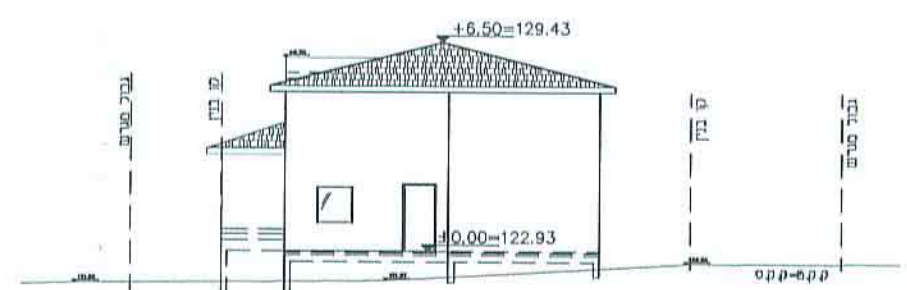
שם: אילן אום	חתימה: <i>אילן אום</i>	מודד
כחובת: מרכז הנגב 99, באר-שבע		
טלפון: 08-6499959	דוא"ל: azutar@netvision.net.il	



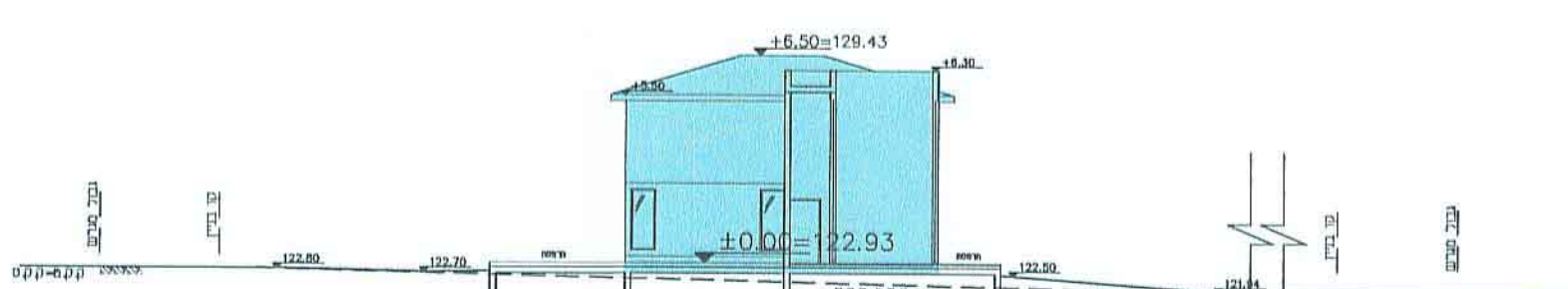
חזית לצפון



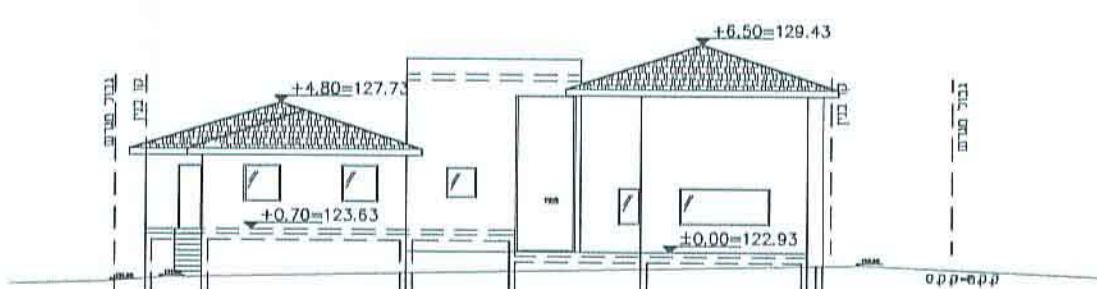
חזית א-א



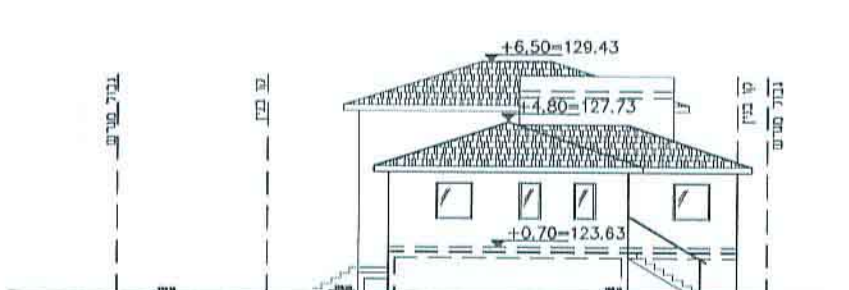
חזית למזרח



חזית ב-ב



חזית לדרום



חזית למערב