



Affik - Real Estate Appraisers

Rony Affik - Real Estate Appraiser & Economist

Pinchas Affik - Economist

Eyal Simha - Real Estate Appraiser & Geographer

28 במאי, 2013

כ"ה בתמוז, תשע"ג

אפיק - שמאות מקרקעין
 (ועד המקומית)
 אישור תכנית מס'
 הועדה המקומית לחליטה לאשר את התכנית
 בישיבה מס' 1511/1512 ביום 25/5/13
 מהנדס העיר
 צ'רית האגדה

רוני אפיק - שמאי מקרקעין וכלכלן

פנחס אפיק - כלכלן

אייל שמחה - שמאי מקרקעין וגיאוגרף

נספח מס' 2 - טבלת הקצאה ואיזון - תכנית מס' מק/14089

פירוט החלקות במצב "נכנס":

פירוט החלקות הקיימות											
שטח חלקה (במ"ר)	שטח רשום (במ"ר)	שטח חלקה החדשה (במ"ר)	שטח החלקה הכלול בתחומה (במ"ר)	שם המגלים הרשום	מס' וחמת/שאינד	החלק בגבולות	חוכרים ושומים	זכות אחרת הרשומה על החלקה	יעד החלקה	שטח חלקה	שוי יחסי (%) (ב - %)
26	34	111	30186	קרן קיימת לשראלי	106453	100/100	-	בגטח כמצויין	שמורת טבע	24,685	0.06%
2,009	6,888	18	30186	עיריית ירושלים	106453	100/100	-	בגטח כמצויין	מתרוכה	0	0.00%
2,348	8,512	114	30186	רשות הפתוח	106453	100/100	-	בגטח כמצויין	שמורת טבע, שפ"פ, שבי"צ	4,040,812	9.31%
498	1,415	21	30259	ירדן אפרים מואיר	106453	1/24	-	בגטח כמצויין	שמורת טבע	1,633,662	1.12%
						1/24	-	בגטח כמצויין			
						1/24	-	בגטח כמצויין			
						1/24	-	בגטח כמצויין			
						1/24	-	בגטח כמצויין			
						1/24	-	בגטח כמצויין			
						1/24	-	בגטח כמצויין			
						1/50	-	בגטח כמצויין			
						1/24	-	בגטח כמצויין			
						1/24	-	בגטח כמצויין			
						1/48	-	בגטח כמצויין			
						1/48	-	בגטח כמצויין			
						1/48	-	בגטח כמצויין			
						1/48	-	בגטח כמצויין			
1,678	1,725	22	30259	ירדן אפרים מואיר	106453	1/24	-	בגטח כמצויין	שמורת טבע	1,633,662	3.76%
						1/24	-	בגטח כמצויין			
						1/24	-	בגטח כמצויין			
						1/24	-	בגטח כמצויין			
						1/24	-	בגטח כמצויין			
						1/24	-	בגטח כמצויין			
						1/50	-	בגטח כמצויין			
						1/24	-	בגטח כמצויין			



Affik - Real Estate Appraisers

אפיק - שמאות מקרקעין

Rony Affik - Real Estate Appraiser & Economist

רוני אפיק - שמאי מקרקעין וכלכלן

Pinchas Affik - Economist

פנחס אפיק - כלכלן

Eyal Simha - Real Estate Appraiser & Geographer

אייל שמחה - שמאי מקרקעין וגיאוגרף

פרטי החלקות הקיימות

שוי יחסי (ב - %)	שוי חלקה	יעד החלקה	שעבוד/ זמנת אחרת הרשומה על החלקה	חוכרים רשומים	החלק בבעלות	מס' זמנת/מאגיד	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכולל בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח רשום (במ"ר)	חלקה	גוש	מס' סיד'
			בגסח				ישוב					
			במצויין	-	1/24	5051154	בן ברוך מאי הדסה					
			בגסח	-	1/48	2725525	בן ברוך עומר					
			במצויין	-	1/48	33570733	בן ברוך יור					
			בגסח	-	1/48	106453	הורן מאיר ירון אפרים					
			במצויין	-	1/48	5113482	ביטון ליהיא פרומה					
			בגסח	-	1/48	5429764	הורן טליה					
			במצויין	-	1/48	8136905	בן ברוך שאר ישוב					
			בגסח	-	1/48	5051154	בן ברוך מאי הדסה					
			במצויין	-	1.0417%	2725525	בן ברוך עומר					
			בגסח	-	1.0417%	33578733	בן ברוך יור					
3.75%	1,626,080 ₪	שמורת טבע	במצויין	-	100/100	56842	אליהו שם טוב ובניו בעים	1,570	1,570	23	30259	6
4.91%	2,130,476 ₪	שמורת טבע	במצויין	-	100/100		קרו קיימת לשראל	2,057	2,057	24	30259	7
4.37%	1,898,475 ₪	שמורת טבע	במצויין	-	100/100	51-0568421	אליהו שם טוב ובניו בעים	1,833	1,833	25	30259	8
3.83%	1,662,331 ₪	שמורת טבע	במצויין	-	100/100	51-0568421	אליהו שם טוב ובניו בעים	1,605	1,605	26	30259	9
1.22%	530,765 ₪	שמורת טבע	במצויין	-	100/100	11069	מורחא אליהו	587	587	27	30259	10
1.36%	591,396 ₪	שמורת טבע	במצויין	-	100/100	11069	מורחא אליהו	571	571	28	30259	11
1.16%	502,324 ₪	שמורת טבע	במצויין	-	100/100	11069	מורחא אליהו	485	485	29	30259	12
1.13%	491,885 ₪	שמורת טבע	במצויין	-	100/100	11069	מורחא אליהו	544	544	30	30259	13
		שמורת טבע	במצויין	-	1/2	854123	לוי בנימין נחום	1,878	1,878	31	30259	14
			בגסח	-	1/4	935091	הלמד מרדכי					
			במצויין	-	1/4	580024933	חברת קדישא לעדת הבבלים בירושלים					
3.76%	1,630,164 ₪		בגסח	-								
1.96%	849,948 ₪	שמורת טבע	במצויין	-	100/100	580024933	חברת קדישא לעדת הבבלים בירושלים	940	940	32	30259	15
		שמורת טבע	במצויין	-	7/28		הריס עכסה (אנח)	898	898	33	30259	16
			במצויין	-	3/28		ניומן ברטה רות (בלוסח) לבית הריס					
			במצויין	-	3/28		הריס מרים בת מיסאל					
			במצויין	-	3/28		הריס חיה מיסאל					
			במצויין	-	3/28		בן-פורת זלדה לבית הריס					
			במצויין	-	3/28		מרחמן בסי לבית הריס					
			במצויין	-	3/28		הריס אהרון חיים בן מיסאל					
			במצויין	-	3/28		הריס מאיר (רישרד) בן מיסאל					
1.76%	763,253 ₪		בגסח	-								
0.08%	34,524 ₪	שמורת טבע	במצויין	-	100/100	4281726	פרץ תנניה	42	378	47	30259	17



Affik - Real Estate Appraisers

אפיק - שמאות מקרקעין

Rony Affik - Real Estate Appraiser & Economist

רוני אפיק - שמאי מקרקעין וכלכלן

Pinchas Affik - Economist

פנחס אפיק - כלכלן

Eyal Simha - Real Estate Appraiser & Geographer

אייל שמחה - שמאי מקרקעין וגיאוגרף

פרטי החלקות הקיימות												
מס' סיד' מ"ר	נוש	חלקה	שטח רשום (במ"ר)	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שם המעלים תרשום	מס' זהות/מאגיד	החלק בבעלות	חוכרים רשומים	שטח/זכות הרשומה על החלקה	יעד החלקה	שווי חלקה	שווי יחסי (%) (ב - כ)
18	30259	48	393	265	טרף תנניה	4281726	100/100	-	כמצויין בנסח	שמורת טבע	217,830 ₪	0.50%
19	30259	49	649	649	הורן ירון אפרים מאיר	106453	1/24	-	כמצויין בנסח	שמורת טבע	501,469 ₪	1.16%
					ביטון ליהיא פרומה	5113482	1/24	-	כמצויין בנסח			
					הורן טליה	5429764	1/24	-	כמצויין בנסח			
					ביטון ליהיא	5113482	1/24	-	כמצויין בנסח			
					הורן טליה	5429764	1/24	-	כמצויין בנסח			
					הורן ירון	106453	1/24	-	כמצויין בנסח			
					חורש אברהם	986307	1/50	-	כמצויין בנסח			
					בן ברוך שאר משוב	8136905	1/24	-	כמצויין בנסח			
					בן ברוך מאי הדסה	5051154	1/24	-	כמצויין בנסח			
					בן ברוך עומר	2725525	1/48	-	כמצויין בנסח			
					בן ברוך דור	33570733	1/48	-	כמצויין בנסח			
					הורן מאיר ירון אפרים	106453	1/48	-	כמצויין בנסח			
					ביטון ליהיא פרומה	5113482	1/48	-	כמצויין בנסח			
					הורן טליה	5429764	1/48	-	כמצויין בנסח			
בן ברוך שאר משוב	8136905	1/48	-	כמצויין בנסח								
בן ברוך מאי הדסה	5051154	1/48	-	כמצויין בנסח								
בן ברוך עומר	2725525	1/96	-	כמצויין בנסח								
בן ברוך דור	33578733	1/96	-	כמצויין בנסח								
20	30259	50	746	746	כתן חיים בן שמעון		100/100	-	כמצויין בנסח	שמורת טבע	613,212 ₪	1.41%
21	30259	51	2,365	2,365	ויינר דבורה		1/8	-	כמצויין בנסח	שמורת טבע	1,827,388 ₪	4.21%
					אפלברג שושנה		1/8	-	כמצויין בנסח			
					צ'צקס קלרה לבית פינקהוף	961844	1/32	-	כמצויין בנסח			
					צ'צקס שלום בן אשר	329958	1/32	-	כמצויין בנסח			
					צ'צקס אליעזר בן אשר	352759	1/32	-	כמצויין בנסח			
					צ'צקס יהודה בן אשר	91638	1/32	-	כמצויין בנסח			
					אמונה ירון	68834	3/64	-	כמצויין בנסח			
					חמדת ענון	1054502	3/64	-	כמצויין בנסח			
					חמדת ענון	1054502	1/64	-	כמצויין בנסח			
					אמונה ירון	68834	1/64	-	כמצויין בנסח			
					צבי אלנר ז"ל		4/8	-	כמצויין בנסח			
22	30259	52	1,636	1,636	ארגו יצחק	101968	100/100	-	כמצויין בנסח	שמורת טבע	1,291,000 ₪	2.97%
23	30259	53	1,829	1,829	ארגו ירון	58393448	100/100	-	כמצויין בנסח	שמורת טבע	1,443,300 ₪	3.33%
24	30259	54	1,105	1,105	בויטל שמואל	626341	100/100	-	כמצויין בנסח	שמורת טבע	871,978 ₪	2.01%



Affik - Real Estate Appraisers

אפיק - שמאות מקרקעין

Rony Affik - Real Estate Appraiser & Economist

רוני אפיק - שמאי מקרקעין וכלכלן

Pinchas Affik - Economist

פנחס אפיק - כלכלן

Eyal Simha - Real Estate Appraiser & Geographer

אייל שמחה - שמאי מקרקעין וגיאוגרף

פרטי החלקות הקיימות

שוי יחסי (%)	שוי חלקה	יעד החלקה	שטח/זכות אחרת על חרשומה החלקה	חזורים ורשומים	החלק בבעלות	מס' זכות/שטח	שם המעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה בחדישה (במ"ר)	שטח רשום (במ"ר)	חלקה	נוש	מס' סיד'
3.17%	1,377,235 ₪	שמורת טבע	כמצויין בסח	-	1/4		סוקולוב ברכה	1,818	1,818	55	30259	25
			כמצויין בסח	-	1/4		סוקולוב יפה					
			כמצויין בסח	-	1/4		סוקולוב טובה					
			כמצויין בסח	-	1/4		סוקולוב חיה					
4.99%	2,165,850 ₪	שמורת טבע	כמצויין בסח	-	1/2	57056632	שמעון רוני	2,859	2,859	56	30259	26
			כמצויין בסח	-	1/2	513584755	זכות אלוהו בנימ					
2.87%	1,243,653 ₪	שמורת טבע	כמצויין בסח	-	100/100		רוט יוסף	1,576	1,576	57	30259	27
2.77%	1,201,041 ₪	שמורת טבע	כמצויין בסח	-	100/100		מצפה 30259/58 בנימ	1,522	1,522	58	30259	28
1.15%	498,132 ₪	שמורת טבע	כמצויין בסח	-	100/100		מילר ישראל	606	606	59	30259	29
2.66%	1,154,088 ₪	שמורת טבע	כמצויין בסח	-	100/100		הוד 30/253/62 בנימ	1404	2,526	62	30259	30
2.74%	1,187,215 ₪	שמורת טבע	כמצויין בסח	-	100/100		נסנת 30259/63 בנימ	1,303	1,628	63	30259	31
3.31%	1,435,508 ₪	שמורת טבע	כמצויין בסח	-	100/100		נוף 30259/64 בנימ	1,512	1,512	64	30259	32
2.16%	936,488 ₪	שמורת טבע	כמצויין בסח	-	1/24	106453	חורן ירון אפרים מאיר	1,010	1,406	66	30259	33
			כמצויין בסח	-	1/24	5113482	ביטון ליהיא פרומה					
			כמצויין בסח	-	1/24	5429764	חורן טליה					
			כמצויין בסח	-	1/24	5223482	ביטון ליהיא					
			כמצויין בסח	-	1/24	5429764	חורן טליה					
			כמצויין בסח	-	1/24	106453	חורן ירון					
					1/2	986307	חורש אברהם					
					1/24	8136905	בן ברוד שאר ישוב					
					1/24	5051154	בן ברוד מאי הדסה					
					1/24	2725525	בן ברוד עומר					
					1/48	33570733	בן ברוד דור					
					1/48	106453	חורן מאיר ירון אפרים					
					1/48	5223482	ביטון ליהיא פרומה					
					1/48	5429764	חורן טליה					
		1/48	8136905	בן ברוד שאר ישוב								
		1/48	5051154	בן ברוד מאי הדסה								
		1/96	2725525	בן ברוד עומר								
		1/96	33570733	בן ברוד דור								
1.13%	488,268 ₪	שמורת טבע	כמצויין בסח	-	100/100	11069	מורחי אלוהו	540	540	67	30259	34
0.18%	79,570 ₪	שמורת טבע	כמצויין בסח	-	100/100	11069	מורחי אלוהו	88	467	68	30259	35
0.35%	153,878 ₪	שמורת טבע	כמצויין בסח	-	100/100	11069	מורחי אלוהו	156	459	69	30259	36
0.002%	986 ₪	שמורת טבע	כמצויין בסח	-	100/100	11070	מורחי אלוהו	1	409	70	30259	37



Affik - Real Estate Appraisers

אפיק - שמאות מקרקעין

Rony Affik - Real Estate Appraiser & Economist

רוני אפיק - שמאי מקרקעין וכלכלן

Pinchas Affik - Economist

פנחס אפיק - כלכלן

Eyal Simha - Real Estate Appraiser & Geographer

אייל שמחה - שמאי מקרקעין וגיאוגרף

מדטי החלקות הקיימות

שוי יחסי (%)	שוי חלקה	יעד החלקה	שטח/זכות אחרת הרשומה על החלקה	חוכרים רשומים	החלק בבעלות	מס' זכות/מאגיד	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח רשום (במ"ר)	חלקה	גוש	מס' סדר
1.71%	₪743,035	שמורת טבע	כמצויין בנסח	-	1/2	51858405	אביתר נשיא	856	856	71	30259	38
			כמצויין בנסח	-	1/2	5453291	כץ ענת					
			כמצויין בנסח	-	1/7		כתן ראובן					
			כמצויין בנסח	-	1/7		כתן יצחק					
			כמצויין בנסח	-	1/7		כתן עזרא					
			כמצויין בנסח	-	1/7		מולא שושנה	1,044	1,044	72	30259	39
			כמצויין בנסח	-	1/7		רפאלו חנה					
			כמצויין בנסח	-	1/7		זיידנבור זהבה					
			כמצויין בנסח	-	1/7		זליג אסתר					
2.04%	₪887,346	שמורת טבע	כמצויין בנסח	-	100/100	580024933	חברה קדישא לעדת הבבלים בירושלים	1,188	1,188	75	30259	40
2.16%	₪937,475	שמורת טבע	כמצויין בנסח	-	100/100		רשות הפתוח	813	813	76	30259	41
1.54%	₪668,286	שמורת טבע	כמצויין בנסח	-	100/100		עיריית ירושלים	3,138	6,185	97	30259	42
5.94%	₪2,579,436	שמורת טבע	כמצויין בנסח	-	100/100		עיריית ירושלים	830	830	98	30259	43
1.00%	₪0	מתרוכה*	כמצויין בנסח	-	100/100							
100%	₪43,399,290							50,528				סה"כ

מקרקעין יעוד - דרך.

** ערכי השווי היחסי המוגנים בטבלה מעוגלים עד למאית האחוז. ערכי השווי של החלקות מייצגים את השווי היחסי - שאינו מעוגל. לפיכך יתכנו אי-התאמות בהיקף מוערי, בין הערך המוצג לשווי התחשיבי.



Affik - Real Estate Appraisers

אפיק - שמאות מקרקעין

Rony Affik - Real Estate Appraiser & Economist

רוני אפיק - שמאי מקרקעין וכלכלן

Pinchas Affik - Economist

פנחס אפיק - כלכלן

Eyal Simha - Real Estate Appraiser & Geographer

אייל שמחה - שמאי מקרקעין וגיאוגרף

פירוט המגרשים במצב "יוצא":

תשלומי איון בש"ח		פרטי המגרשים המוקצים												
בעל הזכויות מקבל	בעל הזכויות משלם	שווי יחסי (%-ב)	שווי מצב יוצא	יעוד המגרש המוקצה	חלקים בשבר פשוט	שטח מגרש מוקצה (במ"ר)	מס' זהות/תאגיד	שעבוד או זכות אחרת בהחלפה	החוכרים להם המגרש	הבעלים להם מוקצה המגרש	מס' המגרש, המוקצה, לפי תכנית	מס' חלקה מוקצה ארעי/ סומי	גוש	מס' סידורי
0	0				83/861			כמצויין בנסח	-	עיריית ירושלים				
0	0				14/459		854123	כמצויין בנסח	-	לוי בנימין נחום				
0	0				14/921		935091	כמצויין בנסח	-	הלפנד מרדכי				
0	0				41/500		580024933	כמצויין בנסח	-	חברה קדישא לעדת הבבלים בירושלים				
0	0				6/845		--	כמצויין בנסח	-	הריס עכסה נאון				
0	0				2/645		--	כמצויין בנסח	-	נימן ברטה רות (בלומה) לבית הריס				
0	0				2/645		--	כמצויין בנסח	-	הריס מרים בת מיכאל				
0	0				2/645		--	כמצויין בנסח	-	הריס חיה נאדה בת מיכאל				
0	0				2/645		--	כמצויין בנסח	-	בן-מרת ודנה לבית הריס				
0	0				2/645		--	כמצויין בנסח	-	מרחדמן בסי לבית הריס				
0	0				2/645		--	כמצויין בנסח	-	הריס אהרון חיים בן מיכאל				
0	0				2/645		--	כמצויין בנסח	-	הריס מאיר (רישרד) בן מיכאל				
0	0				8/851		4281726	כמצויין בנסח	-	טרץ חנויה				
0	0				3/131		--	כמצויין בנסח	-	כהן חיים בן שמעון				
0	0				3/353		--	כמצויין בנסח	-	ווטר דבורה				
0	0				3/353		--	כמצויין בנסח	-	אפלברג שושנה				
0	0				1/476	27,712	961844	כמצויין בנסח	-	ציצקס קלרה לבית פיתקוף				
0	0				1/476		329958	כמצויין בנסח	-	ציצקס שלום בן אשר				
0	0				1/476		352759	כמצויין בנסח	-	ציצקס אליעזר בן אשר				
0	0				1/476		91638	כמצויין בנסח	-	ציצקס יהודה בן אשר				
0	0				2/465		68834	כמצויין בנסח	-	אמונה ירון				
0	0				2/465		1054502	כמצויין בנסח	-	חמדת עגנון				
0	0				3/88		--	כמצויין בנסח	-	צבי אלנר ז"ל				
0	0				4/83		101968	כמצויין בנסח	-	ארגו יחזק				
0	0				38/705		58393448	כמצויין בנסח	-	ארגו ירון				
0	0				3/92		626341	כמצויין בנסח	-	בוימיל שמואל				
0	0	61.67%	46,279,040	בית עלמין	2/155		--	כמצויין בנסח	-	סוקולוב בריכה	2			1
0	0				2/155		--	כמצויין בנסח	-	סוקולוב יפה				
0	0				2/155		--	כמצויין בנסח	-	סוקולוב טובה				
0	0				2/155		--	כמצויין בנסח	-	סוקולוב חיה				
0	0				13/321		57056632	כמצויין בנסח	-	שמעון רוני				
0	0				13/321		513584755	כמצויין בנסח	-	זכות אלוהו בע"מ				
0	0				2/43		--	כמצויין בנסח	-	רוט יוסף				
0	0				11/245		--	כמצויין בנסח	-	מצפה 30259/58 בע"מ				
0	0				17/914		--	כמצויין בנסח	-	מלר ישראל				



Affik - Real Estate Appraisers

אפיק - שמאות מקרקעין

Rony Affik - Real Estate Appraiser & Economist

רוני אפיק - שמאי מקרקעין וכלכלן

Pinchas Affik - Economist

פנחס אפיק - כלכלן

Eyal Simha - Real Estate Appraiser & Geographer

אייל שמחה - שמאי מקרקעין וגיאוגרף

תשלומי איזון בש"ח		פרטי המגורים המוקצים												
בעל הזכויות	בעל הזכויות משלם	שוי יחסי (%)	שוי מצב יחסי	יעד המוקצה	חלקים בשכר משוט	שטח מוקצה (במ"ר)	מס' זחלת/תאגיד	שעבוד או זכות אחרת בחלקה	החוכרים להם מוקצה המגורש	הבעלים להם מוקצה המגורש	מס' המוקצה לפי תכנית	מס' חלקה מוקצה ארעי/סופי	גוש	מס' סידורי
0	0				5/116		--	כמוצין בנסח	-	30/253/62 חוד בע"מ				
0	0				44/991		-	כמוצין בנסח	-	30259/63 פסגת בע"מ				
0	0				35/653		--	כמוצין בנסח	-	30259/64 נוף בע"מ				
0	0				1/72		51858405	כמוצין בנסח	-	אביתר נשיא				
0	0				1/72		5453291	כמוצין בנסח	-	כץ עינת				
0	0				4/851		--	כמוצין בנסח	-	כתן ראובן				
0	0				4/851		---	כמוצין בנסח	-	כתן יצחק				
0	0				4/851		--	כמוצין בנסח	-	כתן עזרא				
0	0				4/851		--	כמוצין בנסח	-	מולא שושנה				
0	0				4/851		--	כמוצין בנסח	-	רפאלי חנה				
0	0				4/851		--	כמוצין בנסח	-	וידנבר זונה				
0	0				4/851		--	כמוצין בנסח	-	ולני אסתר				
0	0				29/429		11069	כמוצין בנסח	-	מזרחי אליהו				
0	0				125/966		--	כמוצין בנסח	-	קק"ל				
0	0				268/947		--	כמוצין בנסח	-	רשות המגורים				
0	0				19/852		106453	כמוצין בנסח	-	ירדן אפרים חורן מאיר				
0	0				19/852		5113482	כמוצין בנסח	-	כינון ליהיא (פרומה)				
0	0				19/852		5429764	כמוצין בנסח	-	הורן טליה				
0	0				79/739		986307	כמוצין בנסח	-	חורש אברהם				
0	0				8/597		8136905	כמוצין בנסח	-	בן ברוך שאר ישוב				
0	0				8/597		5051154	כמוצין בנסח	-	בן ברוך מאי חדסה				
0	0				4/597		2725525	כמוצין בנסח	-	בן ברוך עומר				
0	0				4/597		33578733	כמוצין בנסח	-	בן ברוך דור				
0	0				111/356		51-0568421	כמוצין בנסח	-	אליהו שם טוב ובני בע"מ				
0	0				11/178		11069	כמוצין בנסח	-	מזרחי אליהו				
				דקד מאושרת	100/100	2,430		כמוצין בנסח	-	עיריית ירושלים	1			3
				דרך טיטל נופי	100/100	1,708		כמוצין בנסח	-	עיריית ירושלים	4			4
0	0	0.00%	0	דרך ראו נופי	100/100	1,452		כמוצין בנסח	-	עיריית ירושלים	5			5
0	0	100.00%	28,767,420			50,528								סה"כ

הערה: חלק משמות הבעלים הרשומים בחלק מן החלקות, מופיעים מס' פעמים בגרסאות שונות. ויהיו הבעלים היו בתאם למס' ת.ו., כאשר מצויין בנסח.