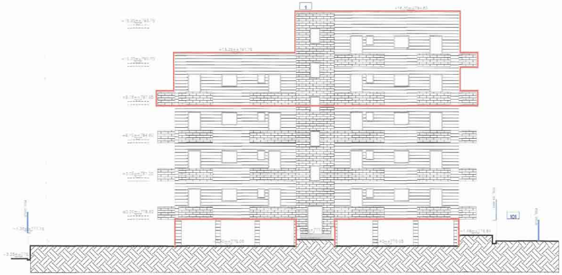
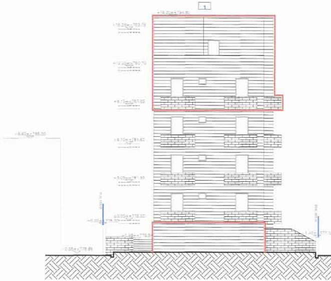
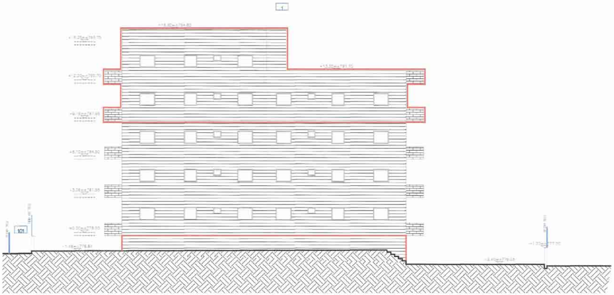


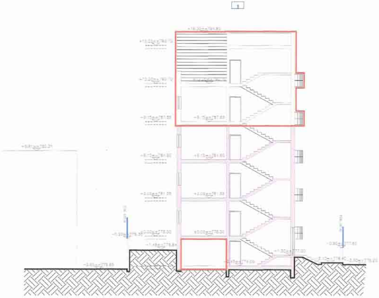
חזית דרומית קנ"מ 1:100



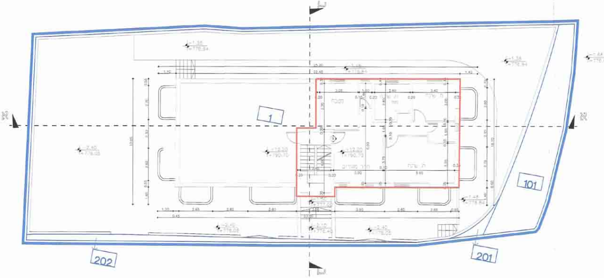
רבית קנ"מ 1:100



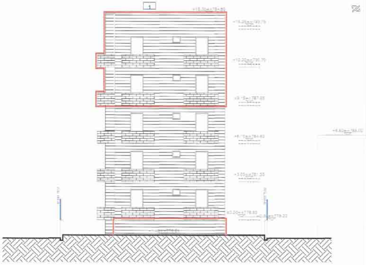
חזית צפונית קנ"מ 1:100



חתך ב-ב קנ"מ 1:100

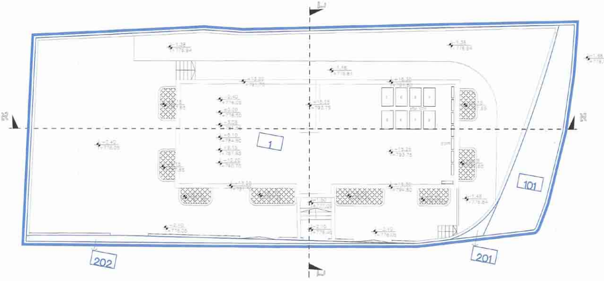

1
101
201
202
א
ב

תכנית קומה ד' קנ"מ 1:100

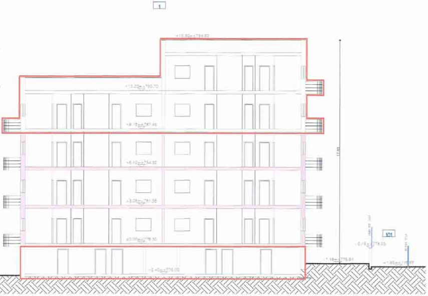


חזית מזרחית קנ"מ 1:100

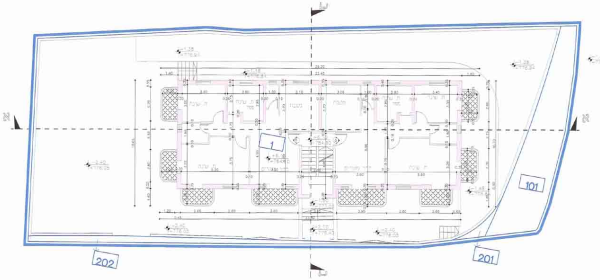
חזית מע


1
101
201
202
א
ב

תכנית קומת גגות קנ"מ 1:100

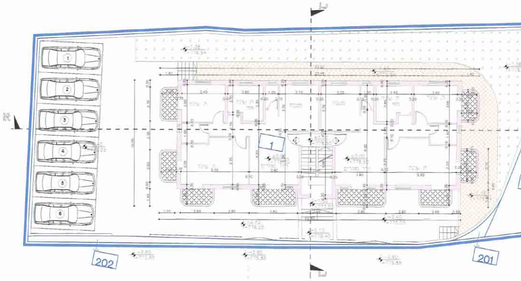


חתך א-א קנ"מ 1:100



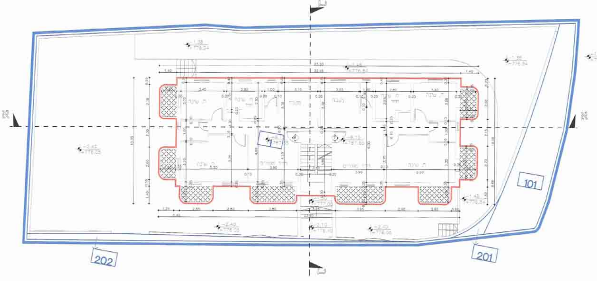
א
ב
1
101
201
202
ח. שינה
מטבח
חדר מגורים
22.45
25.20
10.05

+6.73
+784.83 תכנית קומה ב' קנ"מ 1:100



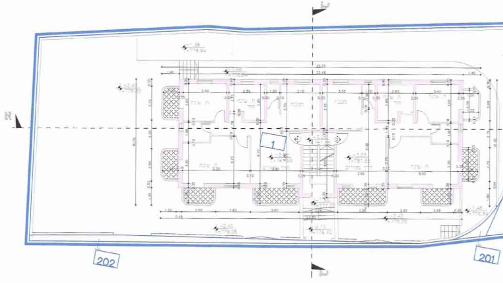
א
ב
1
2
3
4
5
6
1
201
202
ח. שינה
מטבח
חדר מגורים

±0.00
+778.50 קנ"מ 1:100



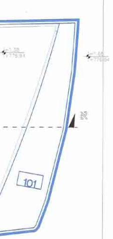
א
ב
1
101
201
202
ח. שינה
מטבח
חדר מגורים

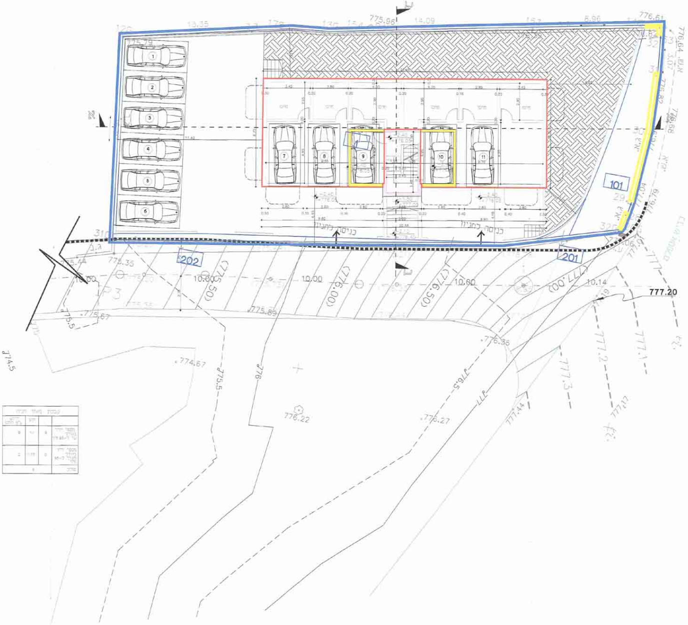
+9.13
+787.60 תכנית קומה ג' קנ"מ 1:100



א
ב
1
201
202
ח. שינה
מטבח
חדר מגורים

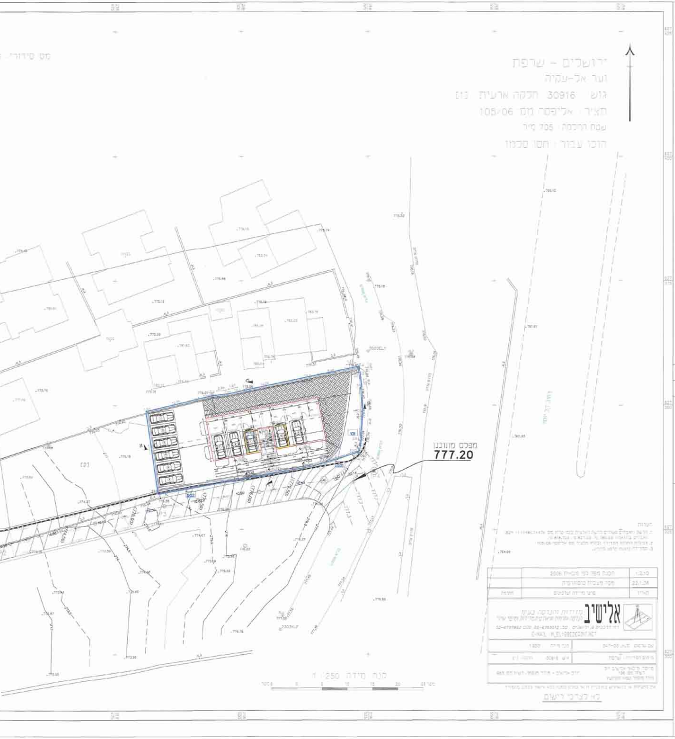
תכנית קומת קרק


101
775.94
776.64


775.96
14.09
776.61
775.79
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
כניסה לחניה
כניסה לחניה
101
202
201
10.00
10.00
10.00
10.60
10.14
(776.50)
(776.00)
(776.50)
(777.00)
777.20
775.44
775.35
775.67
775.89
776.36
774.67
776.22
776.27
774.5
775.5
776
776.5
777
777.2
777.1
777.3
777.44

תכנית קומת מרתף קנ"מ 1:100

773.80
773.90


ירושלים - שרפת
ועד אל-עקיה
גוש 30916 חלקה ארעית [2]
תציר: אליפסה מס 105/06
שטח החלקה: 705 מ"ר
הוכן עבור: חסן סכמו
מפלס מתוכנן
777.20
קנה מידה 1:250
אלישיב
לא לצרכי רישום

תכנית מס' 9963א

תוספת שתי קומות בשכי שרפאת
ירושלים

תכנית מתאר מקומית

נספח בינוי

נספח מס' 1

משרד הפנים
לשכת התכנון מחוז ירושלים
8 -07- 2014
נתקבל

מקרא

גבול תכנית	🟦
תוספת בנייה לא קיימת	🟥
בנין וגדר להריסה	🟨
בניה לפי היתר	▭

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד הפנים - מחוז ירושלים
הועדה המחוזית החליטה ביום
לאשר את התכנית
☑ התכנית לא נקבעה טעונה אישור השר
☐ התכנית נקבעה שטעונה אישור השר
יו"ר הועדה המחוזית
תאריך

טבלת שטחים

סה"כ שטחים במגרש מאושר עפ"י היתר מס' [illegible]	סה"כ שטחים במגרש מאושר עפ"י תב"ע	סה"כ שטחים במצב [illegible]	סה"כ שטחי בניה בלא היתר
615.50	581.40	615.50	0

שלב: מתן תוקף **מהדורה :** 1 **תאריך :** 21.06.2014

שמות וחתימות :

עורך התכנית	[illegible] 9746066	
	[illegible]	
	02-5865767 0546469612	
	nirshoval@gmail.com	