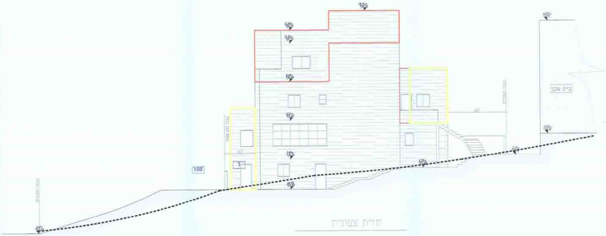
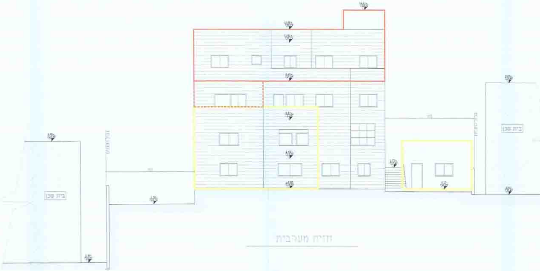
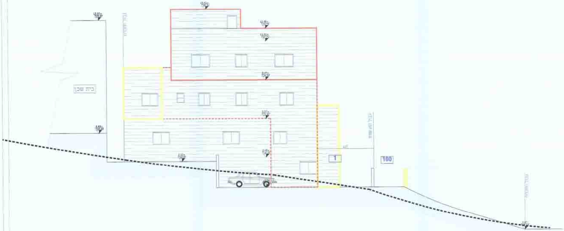

בית שכן
100
1

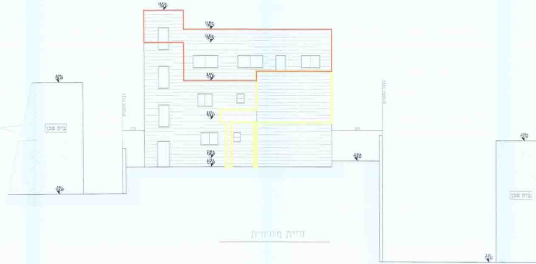
חזית צפונית


בית שכן
בית שכן

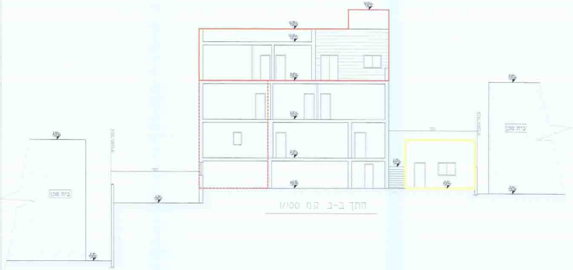
חזית מערבית


בית שכן
1
100

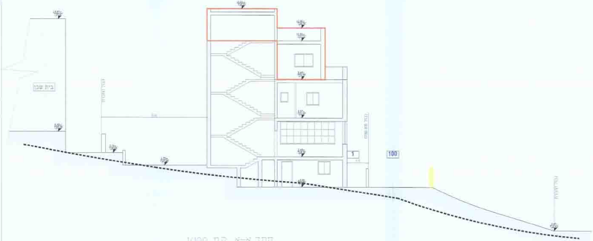
חזית דרומית


בית שכן
בית שכן

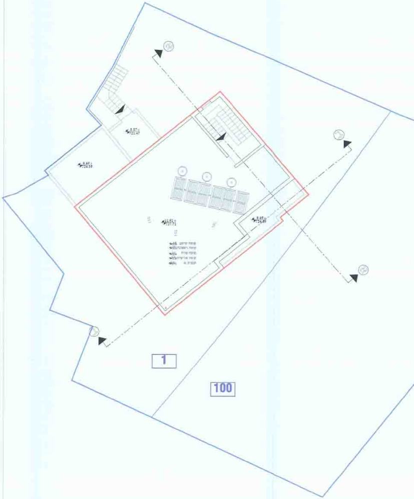
חזית מזרחית


בית שכן
בית שכן

חתך ב-ב קנמ 1/100

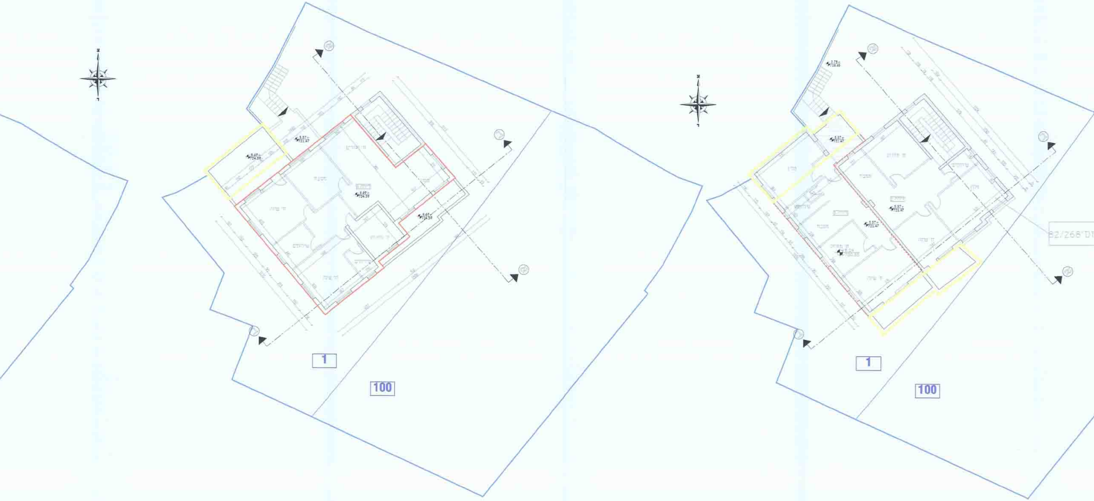

בית שכן
1
100

חתך א-א קנמ 1/100



תכנית גג 11.81+ 727.71

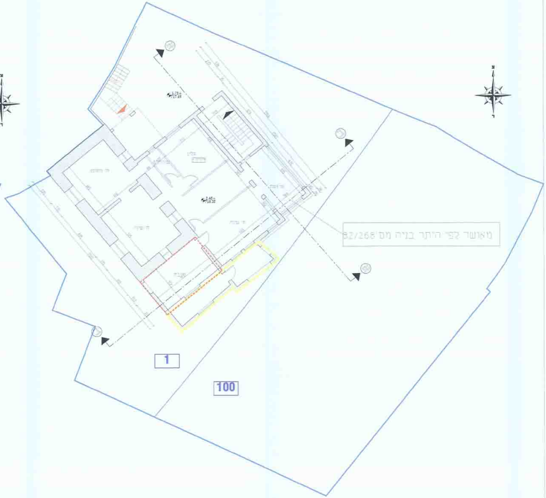
קנמ 1:100


1
100
8.69+ 724.59
5.57+ 721.47
1
100
5.57+ 721.47
82/266

8.69+
724.59
קומה שלישית
קנ"מ 1:100

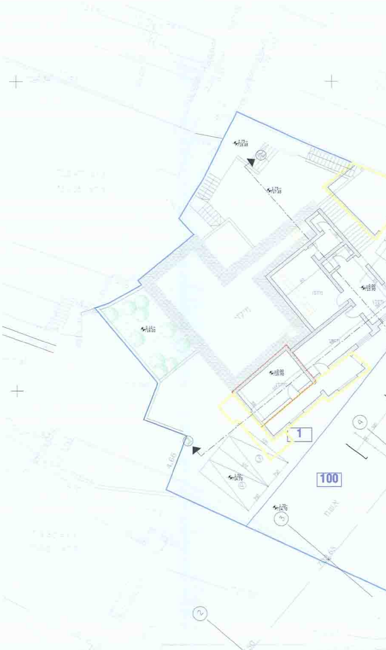
5.57+
721.47
קומה שניה
קנ"מ 1:100

מאושר לפי היתר בניה ב


מאושר לפי היתר בניה מס'32/268
1
100
2.45+
718.35

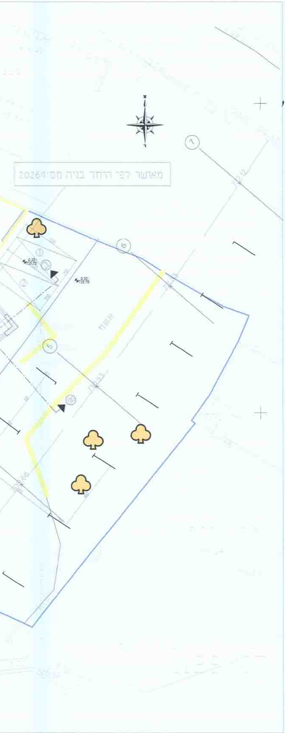
2.45+
718.35 קומה ראשונה

קנ"מ 1:100



תכנית פיתוח (1 : 100)

±0.00
715.90 קומת קרקע


מאושר לפי היתר בניה מס' 20264
6
5
7
1
2
0.70+
0.70+

משרד הפנים
לשכת התכנון המחוזית י-ם
23-12-2014
נתקבל

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית מס' 13797

" תוספת קומות ויח"ד בצור באהר "

נספח מס' (1) - נספח בינוי

קנה מידה 1:100

מקרא:

גבול תכנית	▬
גבול מגרש	o—o
בניה קיימת	▭
בניה מוצעת	▭
בניין להריסה	▭
בניין מוצע קיים	▭
קו קרקע טיבעי	┅
גבול תא שטח ומספרו	1
עצים להעתקה	♣
היתר ישן	▭

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד הפנים - מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית החליטה ביום: 15.7.14
לאשר את התכנית
התכנית לא הטעונה / טעונה אישור השר

טבלת שטחים:

	סה"כ שטחים לפי היתר בניה (מ"ר)	סה"כ שטחים לפי תבע (מ"ר)	סה"כ שטחים בפועל (מ"ר)	סה"כ שטחים ללא היתר בניה (מ"ר)	סה"כ שטחים (מ"ר)
		עפ"י תכנית מס' 2302 א'			
סה"כ שטח הבניין	379.54	258.50	499.07	119.53	499.07

עורך התכנית:

מיסק *לייעוצים ועבודות הנדסה*
סחר קואסמי . אדריכל

בית צפפה-ירושלים 95820 ת.ד 94107
טלפון: 02-5834912 נייד: 054-5774684
פקס: 02-6565035
דוא"ל: misk2004@bezeqint.net
misk2004@zahav.net.il

MISK
Consultant Engineers
arch. shad taft

תאריך: 08/12/2014