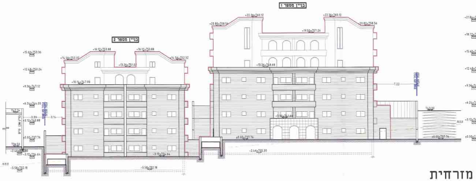
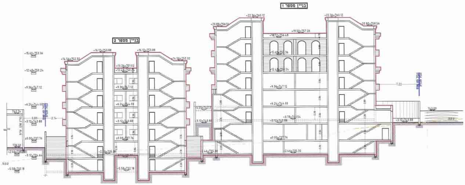
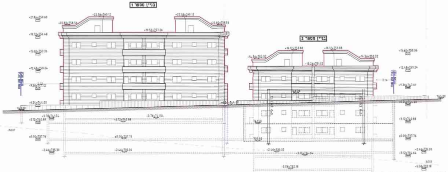
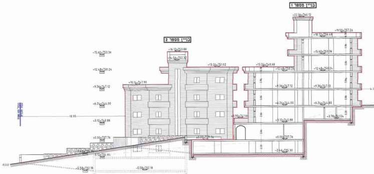

בניין מספר 1
בניין מספר 2


בניין מספר 1
בניין מספר 2

חזית מזרחית

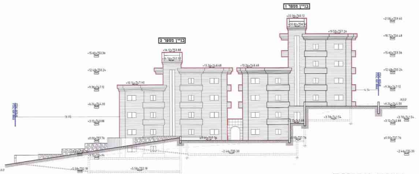
ק.מ. : 1:200


בניין מספר 1
בניין מספר 2


בניין מספר 1
בניין מספר 2

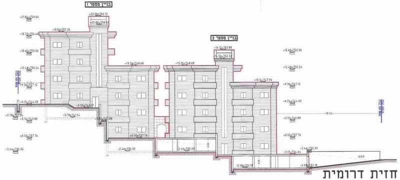
חזית מערבית

ק.מ. : 1:200


בניין מספר 1
בניין מספר 2

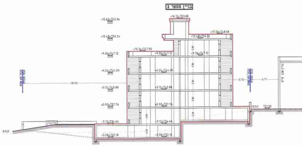
חזית צפונית

ק.מ. : 1:200

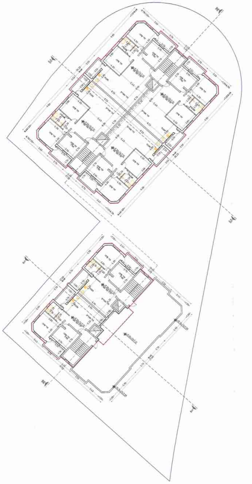

בניין מספר 1
בניין מספר 2

חזית דרומית

ק.מ. : 1:200


בניין מספר 2

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד הפנים - מחוז ירושלים
הועדה המחוזית החליטה ביום : 13/10/2013
להפקיד את התכנית
יו"ר הועדה המחוזית 01/06/2014 תאריך

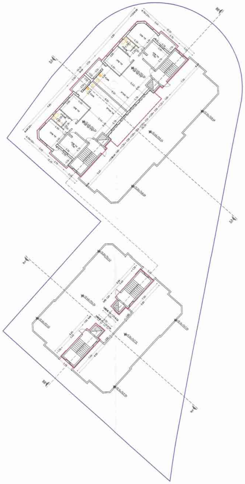


תכנית מפלס

+9.36=747.12 בניין מספר 1

+9.36=747.12 בניין מספר 2

קנ"מ 1:200

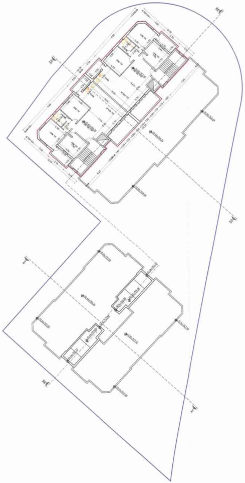


תכנית מפלס

+12.48=750.24 בניין מספר 1

+12.48=750.24 בניין מספר 2
תכנית גגות

קנ"מ 1:200

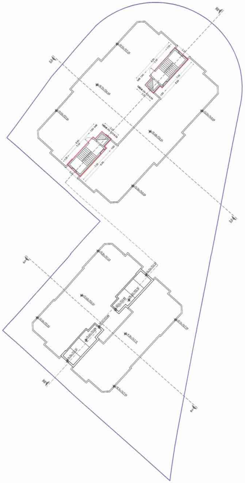


תכנית מפלס

+15.60=753.36 בניין מספר 1

+12.48=750.24 בניין מספר 2
תכנית גגות

קנ"מ 1:200



תכנית גגות

+18.72=756.48 בניין מספר 1

+12.48=750.24 בניין מספר 2

קנ"מ 1:200

+21.84=759.60
+18.72=756.48
+15.60=753.36
+12.48=750.24
+9.36=747.12
+6.24=744.00
+3.78=741.54
+3.12=740.88
±0.00=737.76
-2.46=735.30

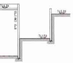
חתך א-א

ק.מ. : 1:200

+21.84=759.60
+18.72=756.48
+15.60=753.36
+12.48=750.24
+9.36=747.12
+6.24=744.00
+3.78=741.54
+3.12=740.88
±0.00=737.76
-2.46=735.30

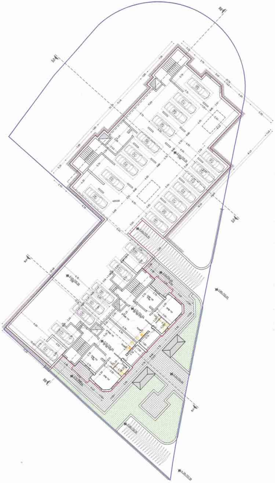
חתך ב-ב

ק.מ. : 1:200



חתך ג-ג

ק.מ. : 1:200



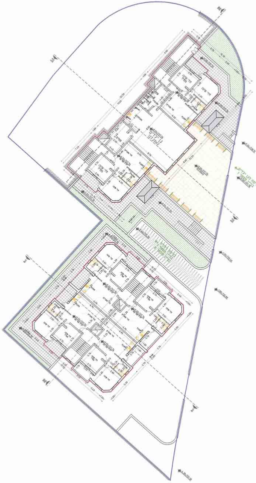
תכנית מפלס

NORTH

בניין מספר 1 -2.46=735.30

בניין מספר 2 -3.12=734.64
-2.46=735.30

קנ"מ 1:200



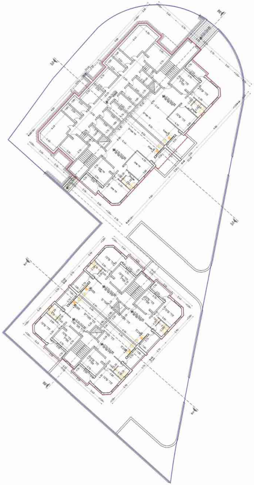
תכנית מפלס

NORTH

בניין מספר 1 ±0.00=737.76

בניין מספר 2 ±0.00=737.76

קנ"מ 1:200



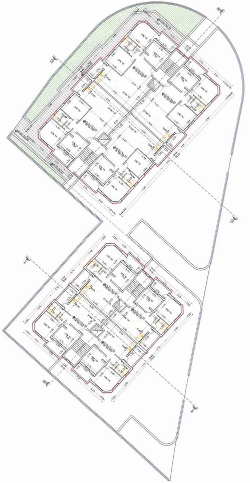
תכנית מפלס

NORTH

בניין מספר 1 +3.12=740.88

בניין מספר 2 +3.12=740.88
+3.78=741.54

קנ"מ 1:200



תכנית מפלס

NORTH

בניין מספר 1 +6.24=744.00

בניין מספר 2 +6.24=744.00

קנ"מ 1:200

כפ׳ 101456-105

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה – 1965
תכנית מפורטת

מס' 101-0121103

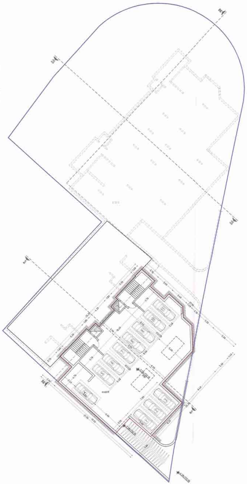
הקמת בניה חדשה בת 4 קומות מעל חניה תת קרקעית בצור באהר

נספח בינוי ופיתוח מס' 1
נספח מנחה
קנ"מ 1:200

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד הפנים - מחוז ירושלים
הועדה המחוזית החליטה ביום:
לאשר את התכנית
☒ התכנית לא נקבעה טעונה אישור השר
☐ התכנית נקבעה טעונה אישור השר
יו"ר הועדה המחוזית
תאריך

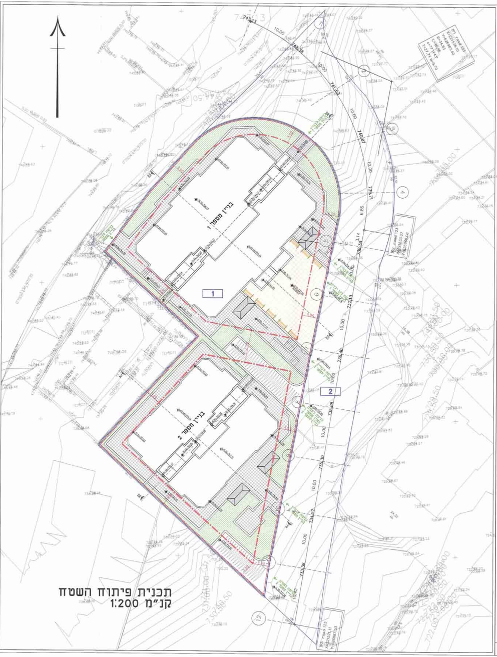
מקרא:

גבול תכנית	🟦
בניה מוצעת	🟥
בניה להריסה	🟨
קו בניין	- - -
קו בניין תחתי	- · -
גבול תא שטח ומספרו	1



תכנית מפלס

בניין מספר 1
בניין מספר 2 -5.58=732.18
קנ"מ 1:200



בניין מספר 1
בניין מספר 2
1
2

תכנית פיתוח השטח
קנ"מ 1:200

עורך התכנית	אלדאר אדריכלים

אלדאר אדריכלים ומהנדסים מתרים 02-5821270

תאריך	05.05.2014